

CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind vânzarea unui teren în suprafață de 40 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Rosiorii de Vede, situat în str. Dunării, zona bl. L1-L2

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede întrunit în ședință ordinară, astăzi, 31.10.2017,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 22236/19.10.2017;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 22237/19.10.2017;
- cererea înregistrată sub nr. 20695/02.10.2017 prin care S.C. R.I.C. COM S.R.L. solicită cumpărarea unui teren situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Dunării, zona bl. L1-L2;
- prevederile H.C.L. nr. 93/29.08.2003 privind aprobarea Statutului municipiului Roșiorii de Vede;
  - certificatul de urbanism înregistrat sub nr. 45/22.03.2017;
  - prevederile art. 4). și art. 6). din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 6 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 36., alin. 2)., lit. c), alin 5)., lit. b). , art. 123, alin . 1) și alin 2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele de avizare ale comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și agricultură din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art. 45 și al art. 115, alin. (1), lit. b). din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară ca aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, terenul situat în str. Dunării, zona bl. L1-L2, în suprafață de 40 mp, individualizat în planul de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă, a terenului situat în municipiul Rosiorii de Vede, str. Dunării, zona bl. L1-L2, în suprafață de 40 mp.

Art. 3. Prețul minim de vânzare va fi stabilit pe bază de raport de evaluare executat de un expert/evaluator autorizat, aprobat de Consiliul Local.

Art. 4. Cheltuielile ocazionate de întocmirea raportului de evaluare și a documentațiilor cadastrale se vor suporta din bugetul local și se vor recupera de la adjudecatarul licitației.

Aceste obligații vor fi menționate în Regulamentul de organizare a licitației.

Art. 5. Comisia pentru organizarea licitației va fi stabilită prin Dispoziția Primarului.

Documentația pentru organizarea licitației se va elabora de S.P.A.D.P.P. din cadrul aparatului propriu al Primăriei, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și va fi aprobată prin Dispoziție a Primarului.

Se împuternicește Primarul Municipiului Roșiorii de Vede pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.


Art. 6. Prețul vânzării va fi achitat într-o singură tranșă în termen de maxim 30 de zile de la data adjudecării.

Art. 7. În situația în care proprietarul construcției aflate în prezent pe teren nu este adjudecatarul licitației, acesta are obligația eliberării terenului, în termen de 30 de zile de la data ședinței licitației organizată pentru vânzarea terenului.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Roșiorii de Vede, Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P..



Contrasemnează  
Secretar Municipiu  
Jr. Cîța Mioara Iulia



Roșiorii de Vede  
Nr. 184/31.10.2017

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva”, 1 abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 19 prezenți.

