

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

Hotărâre

privind: închirierea prin licitație publică a unui teren situat în Municipiul
Roșiorii de Vede, str. Carpați în fața Cinematografului "Modern"

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede intrunit în ședință ordinară de lucru
azi 27.04.2017, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Roșiorii de Vede înregistrată sub
nr. 8481/19.04.2017;

- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 8482/19.04.2017;

- H.C.L. nr. 226/30.10.2013 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public
a unei suprafețe de teren și completarea și modificarea inventarului domeniului public al
municipiului Roșiorii de Vede;

- cererea S.C. SDG Edificia S.R.L. prin care solicită închirierea unui teren situat în
Municipiul Rosiorii de Vede, str. Carpați în fața Cinematografului "Modern";

- art. 123 alin. 2 din Legea nr. 215/2001, privind administrația locală republicată,
cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor
norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice;

- H.C.L. nr. 87/23.11.2016 privind menținerea nivelului chiriei și redevenței datorate
pentru serviciile, terenurile și spațiile din domeniul public și privat al municipiului,
atribuite de administrația locală persoanelor fizice și juridice la cel stabilit prin H.C.L.
14/28.07.2016;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină din
cadrul Consiliului Local;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico –
financiare din cadrul Consiliului Local;

- raportul de avizare ale comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și
urbanism, protecție mediu și agricultura din cadrul Consiliului Local;

- prevederile art. 36, alin (2), lit. c), alin. (5), lit. a). din Legea nr. 215/2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, art. 115, alin. (1), lit. b). și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂSTE:

Art. 1. (1). Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare pe
perioada 01.05.2017-30.09.2017, a terenului în suprafață de 131 mp, situat în municipiul
Roșiorii de Vede, str. Carpați în fața Cinematografului "Modern", pentru amenajare terasă,
unde se vor comercializa produse de alimentație publică, în următoarele condiții:

a). amenajările sezoniere pot fi realizate cu jardiniere/elemente/panouri decorative perimetrare și umbrele sau structură ușoară din lemn, demontabilă cu învelitoare din pânză impermeabilă/plexiglas sau elemente similare rezistente la intemperii, independentă de fațada clădirilor și de pavaj având volumetria raportată la fațadele clădirilor. Modul de conformare a construcțiilor sezoniere va respecta estetica urbană.

b). se va asigura planeitatea terenului pe care se va amplasa terasa cu elemente independente de pavaj;

c) nu se vor afecta spațiile verzi și rondurile de flori existente/adiacente amplasamentului terasei;

d). sunt interzise publicitatea și afisajul electoral;

e). la data încetării contractului de închiriere privind folosirea terenului amenajările sezoniere vor fi dezafectate iar terenul va fi adus la forma inițială.

f). mobilierul va fi din lemn, metal sau plastic în concordanță cu arhitectura clădirilor și cu restul elementelor ce alcătuiesc terasa.

g). se interzice prepararea în aer liber a tuturor sortimentelor culinare.

(2) Terenul aparține domeniului public al Municipiului Rosiorii de Vede și este identificat conform planului de situație, anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Prețul de bază pentru pornirea licitației este de 8,19 lei/mp/luna conform HCL nr. 87/23.11.2016.

Art. 3. Organizarea licitației, numirea comisiei și stabilirea datei licitației se fac prin Dispoziție a Primarului.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Rosiorii de Vede, să semneze contractul încheiat în condițiile prezentei hotărâri.

Art. 5. Licitarea se va desfășura după trecerea a cel puțin 10 zile de la difuzarea anunțului de desfășurare a acesteia.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P.

Presedinte de ședință

Consilier local

Prof. Stavarache Gina



Contrasemnează

Secretar

Cîța Mioara Iulia

Rosiorii de Vede

Nr. 84 / 27.04.2017

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi „pentru”, voturi — „împotriva”, — abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 19 prezenți.

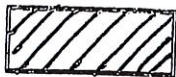
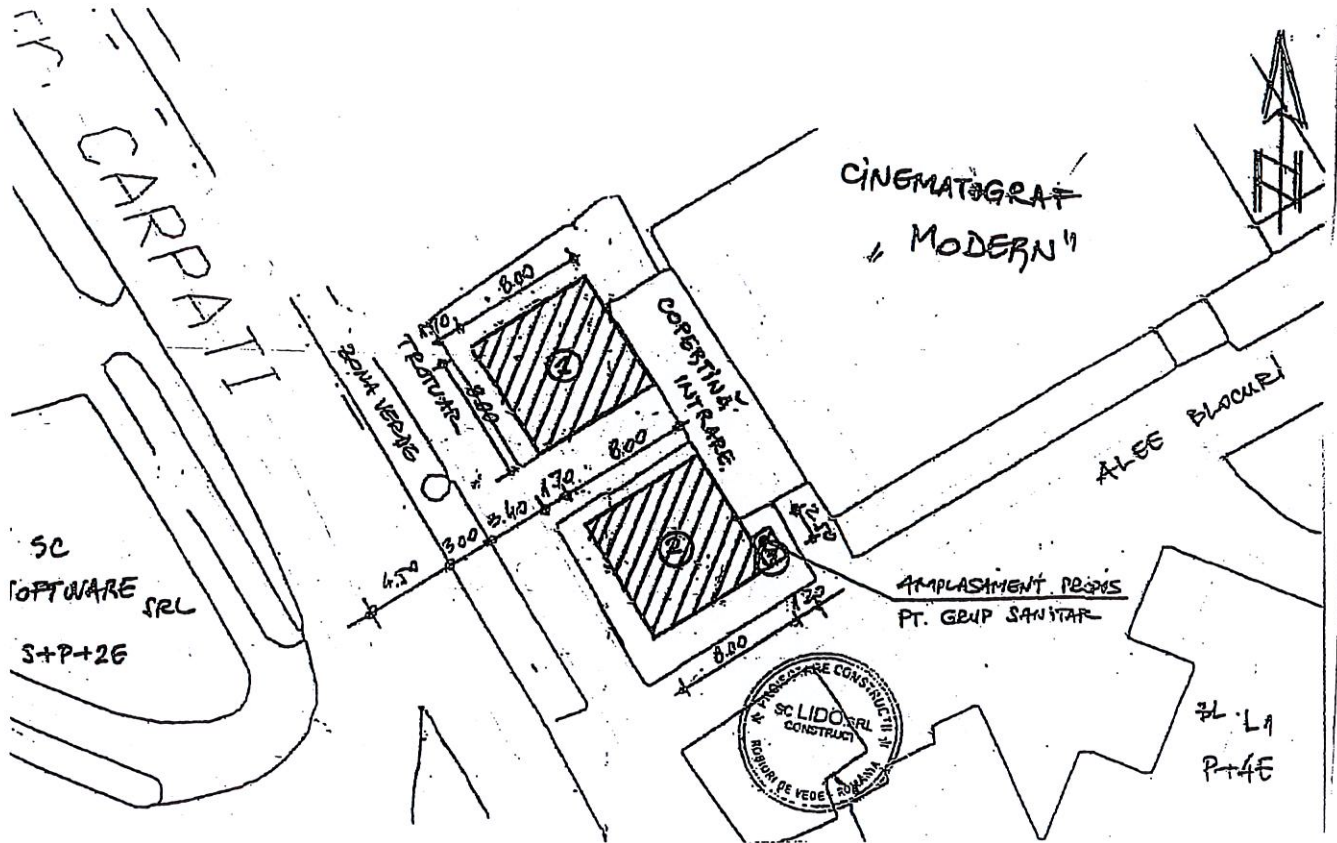
ALEXA LA HCL 84 / 21.04.2016

PREZENTATE JEDINTA
STAVARA CHE CA NOSTI



CONTRAȘENNEAZĂ
SECRETAR
CITA MIOARA IULIA

M. I. I.



Amplasament teren propus pentru INCHIRIERE
SUPRAFATA TEREN = 131,00 MP

S1=64,00mp, S2=64,00mp, S3=3,00mp



s.c. LIDO s.r.l.
construct

Rosiorii de Vede, str. Stelian Popescu, nr.4
telefon: 0727746010

DENUMIRE PROIECT: TEREN PRIMARIE PROPUS
PENTRU INCHIRIERE
str. Carpati, frontal Cinematograf Modern,
Rosiorii de Vede, jud. Teleorman

Relevat ing. Ciomag Liviu
Desenat ing. Ciomag Liviu

SCARA
1:250

PLAN DE SITUATIE

PLANSĂ

A0

03.2016