

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unui teren aparținând
domeniului privat al municipiului pentru construirea unei căi de acces

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede, Județul Teleorman, întrunit
în ședință ordinară, astăzi 28.08.2018, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 17520/21.08.2018;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 17521/21.08.2018;
 - cererea înregistrată sub nr. 17173/20.08.2018 prin care S.C. AGROANCA S.R.L. cu sediul în municipiul Roșiorii de Vede, str. Rahovei, bl. L6, ap. 1, solicită concesiunea unui teren pentru construirea unei căi de acces;
 - prevederile Cap. VIII - Alte Taxe Locale, nr. crt. 8 din H.C.L. nr. 209/20.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018;
 - certificatul de urbanism nr. 183/09.07.2018;
 - inventarul domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede aprobat prin H.C.L. nr. 93/29 august 2003;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor pentru activități economico-financiare și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și agricultură;
 - prevederile art. 36, art. 2). lit. c)., alin 5, lit. b). din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art. 45 și art. 115, alin. (1), lit. b). din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al municipiului în suprafață de 11,70 mp, situat în municipiul Roșiorii de Vede, str. Rahovei, în vecinătatea blocului L6, către S.C. AGROANCA S.R.L. cu sediul social în municipiul Roșiorii de Vede, str. Rahovei, bl. L6, ap. 1.

Terenul este destinat construirii unei căi de acces la cabinetul dentar ce se va amenaja în incinta apartamentului sus menționat și este identificat în planul de situație anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata concesiunii este de 25 de ani. Concesiunea încetează în situația nerespectării destinației pentru care s-a acordat terenul.

Art. 3. Redevența anuală este de 50 lei/mp, se plătește pe toată durata concesiunii.

Art. 4. Transmiterea dreptului de folosință se face pe bază de contract de concesiune.

Art. 5. În cazul încetării din orice cauză a concesiunii, amenajările realizate în baza prezentei se desființează pe răspunderea și cheltuiala proprietarului construcției.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Roșiorii de Vede, Instituției Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P., D.I.T. și S.C. AGROANCA S.R.L. .

Președinte de ședință
Consilier local
Jr. Mirea Adrian



Contrasemnează
Secretar Municipiu
Jr. Cîța Mioara Iulia

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name 'Cîța Mioara Iulia' mentioned in the text above.

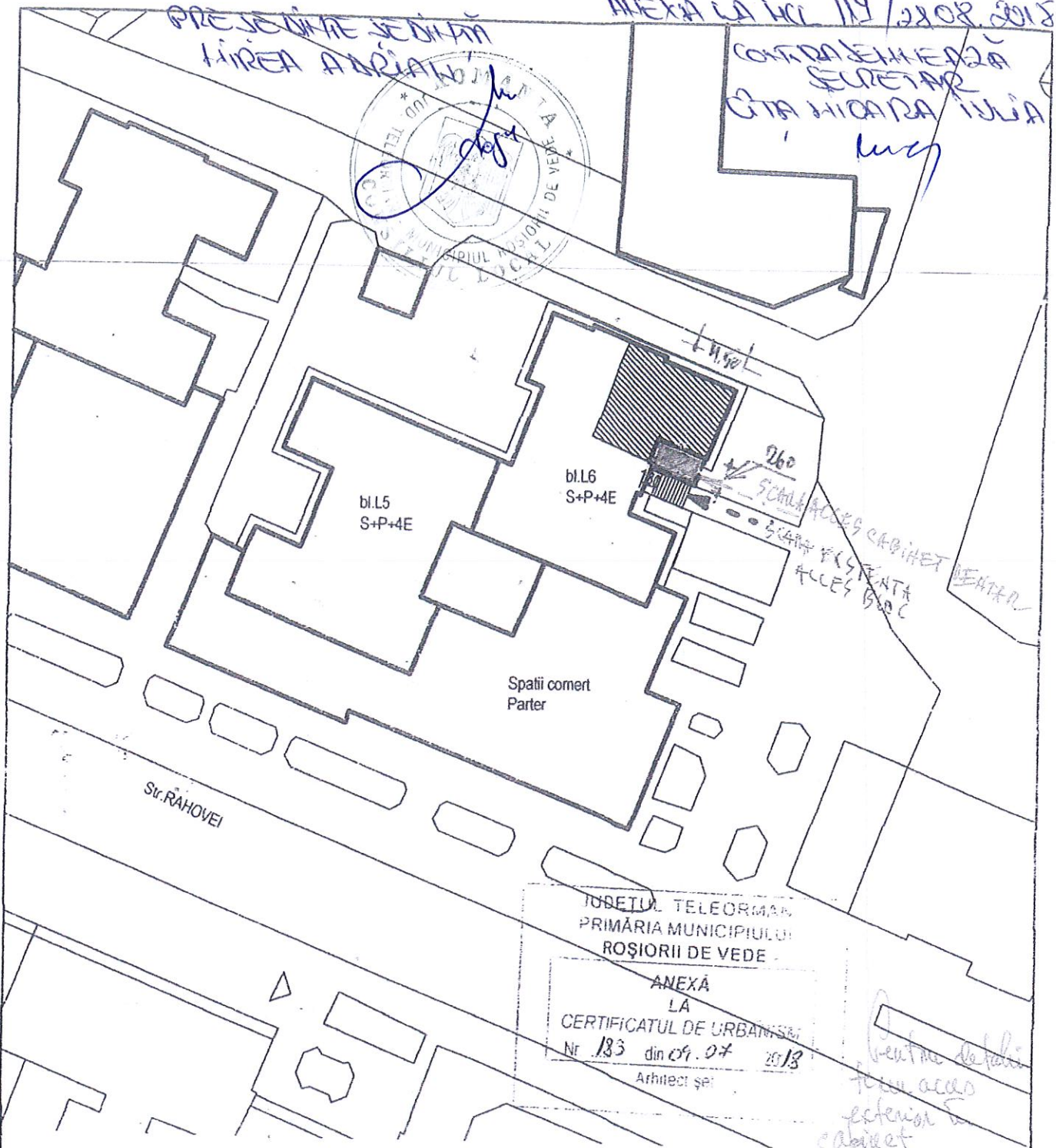
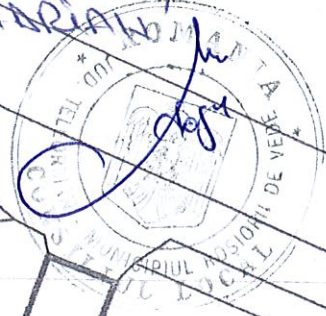
Roșiorii de Vede
Nr. 117/28.08.2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, ___ - __, voturi „împotrivă”, ___ - ___ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

ANEXĂ LA NOI 117 / 28.08.2018

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
LIREA ANȚIANĂ

CONTABILITATEA
SECRETAR
CĂMĂRARA IULIA

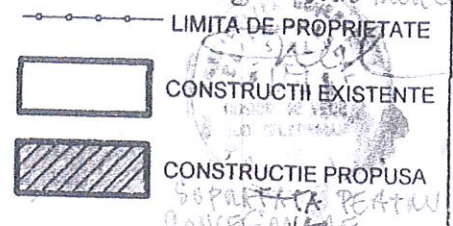


JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

ANEXĂ
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 183 din 09.07.2018
Arhitect șef:

*ventila defalș
faza acces
exterior
cabinet
ONG P.A.C. min. 11,70 m*

	Existent	Propus	Total
Suprafața construită	Sc= 73,90 mp	3,38 mp	77,28 mp
Suprafața desfășurată	Sd= 73,90 mp	3,38 mp	77,28 mp
Suprafața utilă	Su= 67,05 mp	3,38 mp	63,67 mp
Suprafață teren	S.t= 323,00 mp	323,00 mp	323,00 mp
P.O.T.	22,88%	1,05%	23,93%
C.U.T.	0,23	0,01	0,24



Proiectant general: SC MAC PROCONSTRUCT SRL J34/210/2011; C.U.I. 28306264		BENEFICIAR: S.C. AGROANCA S.R.L.		Nr. proiect 12/2018
Proiectant arhitectura: SC UNID DOMUS S.R.L. J34/1152/1994; C.U.I. RO 6825805		Titlu proiect: AMENAJARE CABINET DENTAR SI CONSTRUIRE ACCES DIN EXTERIOR str. Rahovei, nr.44, bl. L6, et. P, ap. 1, Roșiori de Vede, jud. Teleorman		Faza P.A.C.
Sef Proiect	arh. Dinu Cezar	Scara: 1/500	PLAN DE SITUATIE	Plansa
Proiectat	arh. Dinu Cezar			A2
Proiectat	arh. Petrescu Ana Maria			

Arhitect