

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE:

la proiectul de hotărâre privind măsuri de administrare a domeniului municipal-  
spațiile comerciale din str. Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede, Județul Teleorman, întrunit  
în ședință ordinară, astăzi, 27.02.2018, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 4081/21.02.2018;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 4082/21.02.2018;
- prevederile H.G. nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile contractelor de închiriere nr. 1215/10.07.2001, 1327/23.10.2007, 1336/23.12.2009, 1176/08.02.2001, 1177/08.02.2001, 1338/12.10.2009, 1179/08.02.2001, 1180/08.02.2001, 1181/08.02.2001, 1182/08.02.2001, 1183/08.02.2001, 3130/29.01.2005 și autorizațiile de construire eliberate în baza contractelor;

- prevederile art. 1243 din Noul Cod Civil;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și agricultură;

- raportul de avizare al comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină ale Consiliului Local;

- raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare
- prevederile art. 36, alin (2), lit. c), alin. (5), lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45, art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Agenții economici care ocupă la data prezentei suprafețe mai mari față de cele prevăzute în contractele de închiriere le pot folosi pentru desfășurarea activităților specifice în următoarele condiții:

a). chiriașii să depună la Registratura Primăriei Municipiului Roșiorii de Vede solicitări în scris pentru folosința în condiții de legalitate a terenului utilizat suplimentar față de cel trecut în contractul de închiriere;

b). să accepte achitarea sumelor reprezentând contravaloarea chiriei pentru terenul suplimentar;

c). să facă dovada că nu înregistrează debite față de administrația locală.

Art. 2. Modificarea suprafeței și a chiriei datorate se realizează prin perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere.

Suprafețele de teren din str. Mihail Kogălniceanu, care sunt ocupate de către persoane juridice, titulari de contracte, sunt precizate în planul de situație anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Termenul maxim de finalizare a acțiunii este de 30 de zile de la data prezentei.

Art. 4. Agenții economici sunt obligați ca în termen de 90 de zile de la data prezentei să obțină autorizația de construire privind intrarea în legalitate.

Art. 5. În situațiile în care ocupanții terenurilor refuză conformarea la prezenta, autoritatea executivă, va lua măsuri pentru eliberarea terenurilor.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Roșiorii de Vede, Instituției Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P., D.I.T..

Președinte de ședință  
Mihăilescu Niculina



Contrasemnează  
Secretar Municipiu  
Jr. Cîța Mioara Iulia

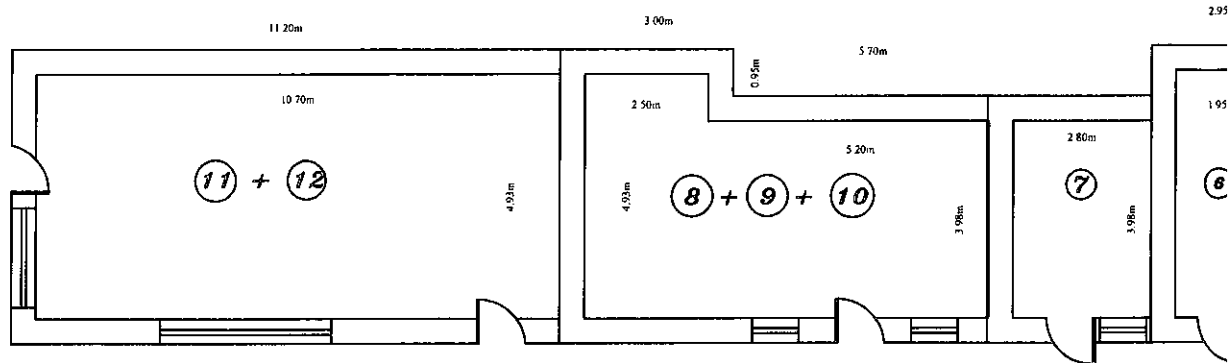
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. Cîța', is written below the typed name of the Secretary.

Roșiorii de Vede  
Nr. 36/27.02.2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi „pentru”, \_\_\_ - \_\_\_ voturi „împotrivă”, \_\_\_ - \_\_\_ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 19 prezenți.

# Plan de Scara 1

Str. M. Kogălniceanu



Nr.Crt	Pozitie	Chirias	Suprafata (mp)
1	①	SC VCR SRL	22.80
2	② + ③	II POTCOVARU GHEORGHE ILIE	37.20
3	④ + ⑤	SC CRIALDI SRL	33.00
4	⑥	IF PIPICA GABRIELA	17.70
5	⑦	SC CRIALDI SRL	16.55
6	⑧ + ⑨ + ⑩	SC ALKADRI SRL	46.53
7	⑪ + ⑫	SC AGROLAMBERT	66.41