

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE
CONSILIUL LOCAL

Nr. 25489/07.12.2016.

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 23.11.2016 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede, județul Teleorman.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 786/18.11.2016 emisă de Primarul Municipiului Roșiorii de Vede.

Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin curier, cu convocatorul nr. 24419/18.11.2016.

Ședința este publică. Sunt prezenți toți membrii consiliului local. Participă de drept primarul și secretarul municipiului.

Mai sunt prezenți șefi ai compartimentelor aparatului propriu de specialitate și serviciilor din subordinea Consiliului Local, alți salariați din Primărie, cetățeni, reprezentanți mass-media și alte persoane interesate de subiectele înscrise pe ordinea de zi.

Domnul președinte deschide lucrările ședinței.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecții legate de conținutul procesului verbal încheiat în ședința extraordinară din 11.11.2016.

Nu sunt obiecții.

Supus la vot, procesul - verbal este aprobat cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Domnul președinte supune la vot proiectul ordinii de zi.

Supusa la vot, ordinea de zi este aprobată cu unanimitate de voturi „pentru” după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind menținerea nivelului chiriei și redevenței datorate pentru serviciile, terenurile și spațiile din domeniul public și privat al municipiului, atribuite de administrația locală persoanelor fizice și juridice la cel stabilit prin HCL 14/28.07.2016 ;

Inițiator Primar

2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 2 mp, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Mărășești, intersecția cu str. Cap. Ghencea pentru amplasarea unui panou publicitar ;

Inițiator Primar

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2017;

Inițiator Primar

4. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 19/28.01.2016 referitoare la aprobarea structurii organizatorice, de personal, a organigramei și statutului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului Municipiului Roșiorii de Vede și structurilor subordonate consiliului local precum și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

5. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui teren în suprafață de 64 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Republicii nr. 40;

Inițiator Primar

6. Proiect de hotărâre privind declararea unui imobil, situat în strada Oltului nr.

35, ca aparținând domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 8/31.01.2012 referitoare la declararea imobilului, situat în strada Mărășești nr. 58, ca aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

8. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a bunurilor imobile proprietatea Municipiului Roșiorii de Vede care încetează la data de 31.12.2016 ;

Inițiator Primar

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Regenerare urbană a spațiilor degradate situate între blocurile de locuințe, în municipiul Roșiorii de Vede, jud. Teleorman – faza SF” aferentă proiectului “Verde prezent în cartierele din Roșiorii de Vede”;

Inițiator Primar

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți lucrărilor de racordare la rețelele de utilități (apa, canal, gaze naturale, electricitate) și sistematizare pe verticală pentru obiectivul de investiții “Locuințe pentru tineret destinate închirierii S+P+3E, TRONSON T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8” , municipiul Roșiorii de Vede, str. Aleea Parc Nord fn;

Inițiator Primar

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini pentru atribuirea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al SC URBIS SERVCONSTRUCT SA Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

13. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotararii Consiliului Local nr. 26/2015 referitoare la aprobarea încheierii Protocolului de colaborare între Municipiul Rosiorii de Vede, SC Urbis Servconstruct SA și Asociația pentru Protecția Animalelor Hulda;

Inițiator Primar

14. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației ca locuința socială a suprafeței de 70,32 mp imobilului situat în str. Vadul Vezii FN din municipiul Rosiorii de Vede;

Inițiator Primar

15. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 73/2003 încheiat de Municipiul Roșiorii de Vede, în calitate de concedent cu S.C. ARIEL PRODCOM S.R.L., în calitate de concesionar, impusă de realizarea programului de interes local „Modernizarea Pieței Centrale din Municipiul Roșiori de Vede”, aprobat prin H.C.L. nr.145/2007 și plata unei despăgubiri juste către concesionar.

Inițiator Primar

16. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 63/28.09.2016 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

17. Proiect de hotărâre privind înlocuirea reprezentantului Municipiului Roșiorii de Vede în Adunarea Generală a Asociațiilor la SC APA SERV SA și acordarea unui mandat special acestuia;

Inițiator Primar

18. Probleme diverse, interpelări

S-au depus rapoarte de avizare favorabile întocmite de comisiile de specialitate aferente fiecărui proiect de hotărâre.

Se trece la dezbaterile materialelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul 1. Proiect de hotărâre menținerea nivelului chiriei și redevenței datorate pentru serviciile, terenurile și spațiile din domeniul public și privat al municipiului, atribuite de administrația locală persoanelor fizice și juridice la cel stabilit prin HCL 14/28.07.2016 ;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 2 mp, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Mărășești, intersecția cu str. Cap. Ghencea pentru amplasarea unui panou publicitar ;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 7 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2017;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 19/28.01.2016 referitoare la aprobarea structurii organizatorice, de personal, a organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului Municipiului Roșiorii de Vede și structurilor subordonate consiliului local precum și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Roșiorii de Vede;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui teren în suprafață de 64 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Republicii nr. 40;

Discuții

Domnul consilier local Berechet Constantin: Pe teren exista o constructie provizorie. Care este situatia ei?

Domnul Primar: Este o constructie provizorie pentru care proprietarul nu are autorizatie si i s-a pus in vedere sa intre in legalitate. Pentru reglementarea situatiei, am propus vanzarea terenului, prin forma permisa de lege, adica prin licitatie publica.

Nu mai sunt discutii.

Se supun la vot art. 1- 8 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind declararea unui imobil, situat în strada

Oltului nr. 35, ca aparținând domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 8/31.01.2012 referitoare la declararea imobilului, situat în strada Mărășești nr. 58, ca aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede ;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. I- II și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a bunurilor imobile proprietatea Municipiului Roșiorii de Vede care încetează la data de 31.12.2016 ;

Domnul consilier local Dida Virgil anunta ca nu poate participa la vot intrucat are un interes patrimonial cu subiectul discutat. Solicita permisiunea de a parasi sala.

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 5 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi „pentru” din 18 consilieri prezenti. Domnul consilier Dida Virgil nu se afla în sala în acel moment.

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatoriilor tehnico-economice ai investiției “Regenerare urbană a spațiilor degradate situate între blocurile de locuințe, în municipiul Roșiorii de Vede, jud. Teleorman – faza SF” aferentă proiectului “Verde prezent în cartierele din Roșiorii de Vede”;

Domnul consilier Dida Virgil revine la sedinta.

Domnul presedinte de sedinta: a mai fost depus un proiect similar cu cativa ani in urma, dar a fost respins. Sa speram ca acesta sa fie dus la bun sfarsit.

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți lucrărilor de racordare la rețelele de utilități (apa, canal, gaze naturale, electricitate) și sistematizare pe verticală pentru obiectivul de investiții “Locuințe pentru tineret destinate închirierii S+P+3E, TRONSON T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8” , municipiul Roșiorii de Vede, str. Aleea Parc Nord fn;

Domnul presedinte de sedinta: Investitia este realizata cu fonduri de la ANL, dar noi avem obligatia de a asigura retelele de utilitati.

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini pentru atribuirea activității de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în municipiul Roșiorii de Vede;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al SC URBIS SERVCONSTRUCT SA Roșiorii de Vede ;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 26/2015 referitoare la aprobarea încheierii Protocolului de colaborare între Municipiul Rosiorii de Vede, SC Urbis Servconstruct SA și Asociația pentru Protecția Animalelor Hulda ;

Discuții

Domnul consilier Berechet Constantin: Din schita întocmită de domnul Petrescu, înțeleg că în imobilul din str. Vadul Vezii există spații pe care vrem să le atribuim ca locuințe sociale și vreau să știu restul spațiului ce destinație are.

Domnul Primar: Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 26/26.02.2015 a fost atribuit întreg imobilul Asociației pentru Protecția Animalelor ”Hulda” pentru sterilizare câini, și acum diminuăm suprafața, pentru a o atribui ca locuință socială, persoanei care este prima pe ordinea de prioritate.

Nu mai sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 14. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației ca locuință socială a suprafeței de 70,32 mp imobilului situat în str. Vadul Vezii FN din municipiul Rosiorii de Vede;

Discuții nu sunt.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 15. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 73/2003 încheiat de Municipiul Roșiorii de Vede, în calitate de concedent cu S.C. ARIEL PRODCOM S.R.L., în calitate de concesionar, impusă de realizarea programului de interes local „Modernizarea Pieței Centrale din Municipiul Roșiorii de Vede”, aprobat prin H.C.L. nr.145/2007 și plata unei despăgubiri juste către concesionar.

Discuții

Domnul consilier Scarlat Sorin: Nu știu cine e SC ARIEL PROD COM, dar am văzut un certificat constatator din aprilie 2015 în care se precizează că are activitatea suspendată. În situația asta, pentru ce cere spațiul? Dacă are activitatea suspendată nu poate să ceară un spațiu.

Domnul președinte de ședință: Procedura de evacuare a societăților din Piața de Păsări a durat foarte mult, peste 5 ani. Amplasamentul a fost concesionat SC Comindal pentru construirea unei hale. Societățile care aveau spații acolo, trebuiau să parasească terenul, pentru că era o problemă de interes local. Unii administratori au înțeles, alții nu! Deși au avut construcții neautorizate, au cerut despăgubiri.

Domnul consilier Scarlat Sorin: În materiale scrie că SC Ariel este de acord să elibereze terenul, cu condiția să i se dea alt spațiu. Dar trebuie ținut cont că are activitatea suspendată.

Domnul Primar: Am luat la cunoștință de faptul că are activitatea suspendată chiar înainte de ședință. O să verific situația, însă aprobarea proiectului de hotărâre este necesară, pentru că procedura de evacuare durează de 7 ani. În contractul de concesiune de lucrări publice pentru piață este precizat că societățile care aveau spații pe acest amplasament trebuiau evacuate pentru cauza de utilitate publică, dar cu o justă și dreaptă despăgubire.

În atâta timp, am pierdut și noi și ei. SC Comindal ne-a dat în judecată că nu le-am pus la dispoziție terenul și a cerut 14 milioane euro despăgubiri. V-aș ruga să aprobați și eu o să verific ce e cu activitatea suspendată.

Nu mai sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 6 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 16. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 63/28.09.2016 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Roșiorii de Vede ;

Discuții nu sunt.

Domnul presedinte de sedinta solicita propuneri pentru desemnarea reprezentantului

Domnul consilier Scarlat Sorin Florin: propun pe domnul Ciofalca Doru

Doamna viceprimar: propun pe doamna Stefan Catalina-profesor la Colegiul National ”Anastasescu”

Alte propuneri nu mai sunt.

Se completeaza buletinele de vot si se distribuie membrilor consiliului local.

Dupa completarea buletinelor de vot, comisia de numarare a voturilor procedeaza la numararea voturilor.

Domnul presedinte de sedinta anunta rezultatul votului:

Pentru doamna Stefan Catalina - 10 voturi

Pentru domnul Ciofalca Doru - 8 voturi

Un vot este anulat.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 17. Proiect de hotărâre privind înlocuirea reprezentantului Municipiului Roșiorii de Vede în Adunarea Generală a Asociațiilor la SC APA SERV SA și acordarea unui mandat special acestuia;

Discuții

Domnul consilier Berechet Constantin: De ce trebuie sa schimbam reprezentantul?

Raspunde seful Serviciului Cancelaria Autoritatii

Domnul Primar: Eu sunt initiatorul proiectului de hotarare si propunerea e a mea. Consider ca reprezentantul trebuie sa aiba cunostinte in domeniu. Fac precizarea ca reprezentantul nu beneficiaza de nicio indemnizatie, potrivit OUG nr. 53/2016.

Nu mai sunt discutii.

Domnul presedinte de sedinta solicita propuneri.

Domnul consilier local Gogoi Ion: il propun pe domnul Stancu Minel

Alte propuneri nu mai sunt.

Domnul presedinte de sedinta: intrucat avem o singura propunere, consider ca votul poate fi deschis.

Supusa la vot, propunerea se aproba cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Se supune la vot propunerea domnului consilier Gogoi Ion si se aproba cu 12 voturi pentru, 2 voturi impotriva (domnii consilieri Berechet Constantin si Ungureanu Gica) si 5 abtineri (domnii consilieri Ciofalca Doru, Sararu George, Scarlat Sorin, Ristea Iulian si Ivanica Relu)

Se supun la vot art. 1, completat cu reprezentantul propus, art. 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 2 voturi impotriva (domnii consilieri Berechet Constantin si Ungureanu Gica) si 5 abtineri (domnii consilieri Ciofalca Doru, Sararu George, Scarlat Sorin, Ristea Iulian si Ivanica Relu) din 19 consilieri prezenti.

Punctul 18. Probleme diverse, interpelări

Domnul Scarlat Sorin: M-am intalnit cu domnul Dragusin Doru si ma gandeam ca pana in anul 2017 mai avem o singura luna si ar fi bine sa luam in calcul pentru anul viitor sa achizitionam din lucrarile dumnealui, prin Directia pentru Cultura.

Domnul presedinte de sedinta: Cand am retrocedat fostul sediu al Bibliotecii, statuia lui Gala Galaction a fost ridicata si domnul Dragusin a luat-o acasa la dumnealui, nu a mai dat-o administratiei.

Doamna Barbut Aurelia-directorul DECS: Domnul Dragusin cere sume foarte mari pentru lucrari. Pentru un bust a cerut 10.000 euro.

Domnul consilier Ciofalca Doru: A fost primit Raportul Curtii de Conturi referitor la echipa de fotbal? Sa ni se spuna cum s-a solutionat problema! Echipa de fotbal asteapta finantare. Exista tot felul de discutii pe aceasta tema. Ar trebui sa-i facem o invitatie reprezentantului Eurosiloaz sa discutam, poate gasim o solutie.

Domnul Primar: Nu am nimic impotriva. Raportul Curtii de Conturi nu a fost trimis. Si pentru mine asta e o problema, poate cea mai serioasa. Imi doresc sa aflu solutia. Stiu ca sunt tot felul de discutii, dar adevarul e acesta pe care vi-l spun eu.

Domnul consilier Gogoi Ion: Sunt multe vorbe de claca, dar noi ne straduim de mult sa rezolvam problema asta!

Au loc discutii neautorizate de presedintele de sedinta, care nu se retin in procesul verbal.

Domnul presedinte de sedinta: In urma cu 5 ani la Ministerul Transporturilor a avut loc Comisia Interministeriala, care a aprobat realizarea Centurii ocolitoare a Municipiului Rosiorii de Vede si pentru inca doua localitati. Era in faza de licitatie in acel moment. Ce s-a mai intamplat?

Domnisoara arhitect sef: Proiectul nu a mai fost promovat de catre Ministerul Transporturilor.

Domnul consilier local Gogoi Ion: Doresc sa se lamureasca situatia "bulevardului" din spatele blocului 304 din str.Cap. Ghencea. Este foarte circulata, deja circula si tiruri internationale!

Domnul consilier local Ungureanu Gica: Multumesc domnului Primar si doamnei secretar, care mi-au aprobat sa inchid circulatia in Rosiori pentru competitia de karting. A fost un lucru bun pentru localitatea noastra.Cand am intrat in aceasta competitie, nici nu se auzise de Rosiori, dar a fost apreciat efortul depus! Consider ca trebuie sa-l sprijinim pe domnul Primar sa gaseasca bani pentru asfaltarea Targului saptamanal, ca sa putem tine acolo competitile.

Domnul presedinte de sedinta: Trebuie sa-l felicitam pe domnul Ungureanu pentru organizare.

Domnul Primar: Competitia a fost una interesanta, au participat echipe din 14 judete si a fost un lucru bun pentru Rosiori.

Vreau sa va mai spun ca urmeaza sa organizam un orasel al copiilor in Parcul Central. Am achizitionat 10 casute si am solicitat agentilor economici sa le amenajeze si sa le personalizeze. Deja 4 agenti economici au raspuns favorabil.

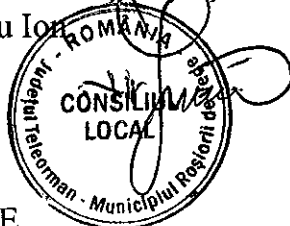
Nu sunt alte discutii.

Domnul președinte declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nuțu Ion



SECRETAR MUNICIPIU

Cîța Mioara Iulia

ROȘIORII DE VEDE
23.11.2016