

Consiliul Local al Municipiului
Rosiorii de Vede

Hotarare

Privind: vanzarea unui teren in suprafata de 13,79 mp reprezentand cota indiviza aferenta spatiului proprietatea SC M&N Italy – Comprod Impex SRL, situat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Dunarii nr. 5, parter

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede intrunit in sedinta ordinara de lucru azi data de 25.10.2018;

avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului nr. 22505 din 18.10.2018;
- raportul de specialitate al SPADPP nr. 22506 din 18.10.2018;
- cererea inregistrata sub nr. 13315/2018 prin care SC M&N Italy – Comprod Impex SRL solicita cumpararea terenului cota indiviza pe care este amplasat imobilul proprietatea sa, situat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Dunarii nr. 5, parter;
- contractul de vanzare cumparare inregistrat sub nr. 127/27.03.1996 incheiat intre Organizatia Cooperatista mestesugareasca Socom Confex Rosiorii de Vede si SC M&N Italy – Comprod Impex SRL;
- cartea funciara nr. 1974/N emisa de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Teleorman;
- prevederile art. 123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale republicata;
- prevederile art. 36 alin. 2, lit.c), alin. 5 lit. b din Legea nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico – financiare din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local;
- In temeiul prevederilor art. 45 si art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea 215/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

Hotaraste:

Art. 1 Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 13,79 mp reprezentand cota indiviza aferenta spatiului proprietatea SC M&N Italy – Comprod Impex SRL, situat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Dunarii nr.

5, parter, in temeiul dreptului de preemtiune prevazut de art. 123 alin. 3 din legea 215/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

Terenul face parte din domeniul privat al municipiului Rosiorii de Vede si este inregistrat in cartea funciara nr. 1974/N.

Art. 2 Pretul minim de vanzare va fi stabilit pe baza de raport de evaluare executat de un expert/evaluator autorizat, aprobat de consiliul local.

Art. 3 Cheltuielile ocazionate de intocmirea raportului de evaluare si a documentatie cadastrale se vor suporta din bugetul local si se vor recupera de la cumparator.

Cheltuielile ocazionate cu intocmirea actelor notariale vor fi suportate de cumparator.

Art. 4 Pretul vanzarii va fi achitat intr-o singura transa.

Art. 5 Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Judetului Teleorman, SPADPP si SC M&N Italy – Comprod Impex SRL cu sediul in localitatea Voluntari, str. Stefanesti nr. 130, jud. Ilfov.

Presedinte de sedinta
Scarlat Sorin Florin



Contrasemneaza
Secretar
Cita Mioara Iulia

Rosiorii de Vede

Nr. 161 din 25.10.2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi „pentru”, voturi ___ - ___ „împotrivă” ,
_____ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 19 prezenți.