



1940989

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Vlad I. Sofica-Luminița, având funcția de Șef birou la Municipiul Rosiori De Vede, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2001	622 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	123 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede -	Intravilan	2021	67 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Cristian Ovidiu Vlad Sofica Luminita

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2015	5 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2020	4003 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2015	48 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2019	75 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2020	109 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA	Agricol	2002	14998 m2	100 %	Contract de vânzare	Vlad Sofica Luminita

Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						cumpărare	Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2016	6000 m2	100 %		Contract de donație	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2016	2500 m2	100 %		Contract de donație	Vlad Cristian Ovidiu Vlad Sofica Luminita
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2016	3750 m2	100 %		Contract de donație	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2017	3750 m2	100 %		Contract de donație	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2017	2000 m2	100 %		Contract de donație	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu

██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2017	2000 m2	100 %	Contract de donație	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2018	3700 m2	100 %	Contract de donație	Vlad Sofica Luminita Vlad Cristian Ovidiu

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2014	58 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	VLAD CRISTIAN OVIDIU VLAD SOFICA LUMINITA
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	1997	88 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	VLAD SOFICA LUMINITA VLAD CRISTIAN OVIDIU

Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2001	74 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	VLAD SOFICA LUMINITA VLAD CRISTIAN OVIDIU
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2020	430 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	VLAD CRISTIAN OVIDIU VLAD SOFICA LUMINITA
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2019	75 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	VLAD SOFICA LUMINITA VLAD CRISTIAN OVIDIU
Tara: ROMANIA Judet: Teleorman Localitate: Rosiori De Vede - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2020	109 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	VLAD SOFICA LUMINITA VLAD CRISTIAN OVIDIU

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Toyota Avensis	1	2005	Contract de vânzare cumpărare

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BCR ROSIORI DE VEDE	2020	2025	150000 RON
BCR ROSIORI DE VEDE	2021	2024	200000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	-----------------------------------------------	-----------------------

<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
VLAD SOFICA LUMINITA	Municipiul Rosiori De Vede, DUNARII NR.58	SEF BIROU SALARIU	53017 RON
1.2. Soț/soție			
VLAD CRISTIAN OVIDIU	SC VCR COM COM, ROSIORI DE VEDE	AMINISTRATIR	31584 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
VLAD CRISTIAN OVIDIU	ROSIORI DE VEDE SC VCR COM SRL	dividente	7756 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
VLAD CRISTIAN OVIDIU	████████████████████ ████████████████████	chirie teren	6000 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
VLAD CRISTIAN OVIDIU	ROSIORI DE VEDE	teren arenda	4500 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			



-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
04-05-2023	