

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE

H O T A R A R E

privind aprobarea proiectului: **„Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Roşiori de Vede, judetul Teleorman”** cu finanţare prin fonduri publice nerambursabile obţinute prin **Planul National de Redresare si Rezilienta COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Shema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice**

Consiliul Local al Municipiului Rosiori de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 30.03.2022,

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Roşiori de Vede inregistrat sub nr. 5978/24.03.2022
- raportul Directiei Arhitect Sef nr. 5980/24.03.2022
- Ghidul Solicitantului Conditii de accesare a fondurilor europene din cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta Apel de proiecte PNRR/2022 – COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, mediu si agricultura;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- prevederile art.129 alin.4, lit.a), art.129, alin.7, lit.c), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art.139 alin 3 lit. a) si art.196, alin.(1), lit.a) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă depunerea și contractarea solicitării de finanțare **”Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”** cu finanțare prin fonduri publice nerambursabile obținute prin **Planul National de Redresare si Rezilienta COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice**. Descrierea sumara a proiectului este in anexa, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Se aprobă valoarea totala a proiectului in suma de **6.694.068,61 lei**.

Art. 3 – Se aprobă asistenta financiara nerambursabila solicitata, a proiectului, in suma de **6.694.068,61 lei**.

Art. 4 – Se aprobă asigurarea sustenabilitatii proiectului mentionat la art. 1. si derularca activitatilor necesare implementarii.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului **„Renovare energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”**, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din buget local.

ART 6. Se împuternicește dl. Gheorghe-Valerică Cîrciumaru să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Roșiori de Vede.

ART 7. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de Primarul municipiului Roșiori de Vede, prin aparatul de specialitate.

ART 8. Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Instituției prefectului județului Teleorman, Primarului Municipiului Roșiori de Vede, tuturor persoanelor si structurilor interesate din aparatul de specialitate al primarului.



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Cîța Mioara Iulia

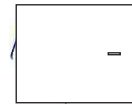


ROȘIORI DE VEDE
Nr. 43 din 30.03.2022

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 19 voturi „pentru”, — voturi „impotriva”, — „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 19 prezenti.



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Cîța Mioara Iulia



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

Anexa la HCL nr. 43 / 30.03.2022

Descrierea investiției aferente privind „Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”

I. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Starea actuală

În urma inspecției pe teren s-au constatat următoarele deficiențe majore cu influență negativă privind siguranța exploatareii și performanțele energetice:

- tencuiala fatadelor exterioare este cea initiala, nerefacuta;
- izolatiia termica a elementelor exterioare de constructie nu este in conformitate cu reglementarile in vigoare, valorile rezistentelor termice ale peretilor exteriori si terasei situandu-se cu mult sub valorile minime obligatorii, mentionate in Ordinul 2641/2017;
- cladirea dispune de o instalatie de incalzire centrala cu apa calda de tip bitubular, cu distributie inferioara; acelasi tip de retea e utilizata pentru transportul si distributia apei calde de consum; conductele pentru transportul agentilor termici sunt din otel;
- radiatoarele sunt, in mare parte, cele initiale din fonta, cu robinete de inchidere si reglaj partial functionale, alimentate de coloane verticale aparente, cu armaturi de echilibrare si golire nefunctionale; o parte din corpurile de incalzire sunt radiatoare noi din otel.

Avand in vedere aspectele prezentate mai sus si faptul ca imobilul are o vechime de peste 40 de ani, rezulta:

- necesitatea creșterii performanței energetice clădirii prin izolarea termică a fatadelor și refacerea finisajelor, înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic, termoizolarea podului și înlocuirea rețelei de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă partilor comune și refacerea distribuției de apă caldă menajeră.

Situația propusă

Soluții de reabilitare pentru pereții exteriori

Îmbunătățirea protecției termice la nivelul peretilor exteriori ai clădirii se propune a se face prin montarea unui strat termoizolant suplimentar. Se propune soluția izolării peretilor exteriori cu vată minerală bazaltică de fatada de 15 cm grosime, protejată cu o masă de spaclu de minim 5 mm grosime și tencuiala acrilică structurată de minim 1,5 mm grosime.

Principalele caracteristici tehnice ale materialelor utilizate:

- Efortul de compresiune al placilor la o deformare de 10% – CS(10), min. 30 kPa
- Clasa de reacție la foc: A1
- Conductivitatea termică de calcul 0,037 W/mK;

Solutii de reabilitare pentru tamplaria exterioara cu tamplarie performanta energetic

Tamplaria exterioara existenta, nu mai este corespunzatoare, avand rezistenta termica minima mai mica decat cea prevazuta in Ordinul 2641/2017 ($R'_{min} > 0.5 \text{ m}^2\text{K/W}$) si trebuie inlocuita.

Se recomanda o tamplarie performanta cu tocuri si cercevele din PVC pentacameral, cu geam termoizolant low-e, avand un sistem de garnituri de etansare si cu posibilitatea montarii sistemului de ventilare controlata a aerului. Profilele vor asigura proprietati optime de statica a ferestrei si se vor incadra cel putin in clasa de combustie C2- greu inflamabil.

Stalpii verticali de legatura dintre panouri vor fi rigidizati cu armatura din otel zincat. Tamplaria va fi dotata cu cel putin 3 coltari/ sistem, prinderea balamalelor pe tocul ferestrelor se va realiza cu cel putin 4 suruburi, iar balamaua inferioara de pe cercevea in minim 6 suruburi, pe doua directii. Geamul termoizolant va avea o dimensionare de tipul 4-16-4 mm; acolo unde este necesar (usi cu suprafata mare a geamului etc.) grosimea geamului poate fi mai mare.

Geamul termoizolant dublu 4+16+4 mm va avea suprafata tratata cu un strat reflectant avand un coeficient de emisie $\epsilon < 0,10$ si cu un coeficient de transfer termic maxim $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ ($R=0,77 \text{ m}^2\text{K/W}$).

Solutii de reabilitare pentru Pod

Pentru reabilitarea podului se recomanda termoizolarea cu vata minerala de sticla de 30 cm, solutie uzuala. Caracteristici tehnice:

- - Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10% – CS(10), min. 30 kPa
- - Clasa de reactie la foc: A1
- - Conductivitatea termica de calcul $0,037 \text{ W/mK}$;

Solutii de reabilitare pentru pardoseala la nivelul parterului

Pentru rezistentele termice minime prevazute pentru pardosela la nivelul parterului la cladirile existente ($R'_{min} > 2.5 \text{ m}^2\text{K/W}$) se propune izolarea termica a planseului cu polistiren extrudat de 10 cm grosime, protejata cu o masa de spaclu armata.

Principalele caracteristici tehnice ale materialelor utilizate:

- Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10% – CS(10), min. 200 kPa
- Clasa de reactie la foc: A1 sau A2 – s1,d0
- Conductivitatea termica de calcul $0,035 \text{ W/mK}$.

Solutii de reabilitare a instalatiilor

Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente.

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Intervițiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire de la 349,57 la 41,23, rezultand o scadere de 88,20%

Intervițiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară de la 429,70 la 73,90, rezultand o scadere de 82,8% și a emisiilor de CO2 184,46 tone la 35,53 tone, rezultand o reducere de 80,84%.

Arhitect Sef,
Tetiçi Carmen



Sef serviciu Achizitii
si Managementul Proiectelor
Munteanu Mihaela

