

**JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ROȘIORI DE VEDE  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind: extinderea spatiului de locuit pentru chiriassii imobilului din str. Oltului, nr. 35 aflat in  
fondul locativ al Municipiului Rosiori de Vede**

Consiliul Local al Municipiului Roșiori de Vede, Județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, astăzi 27.10.2022, având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 20559/20.10.2022 al Primarului Municipiului Rosiori de Vede;
- raportul de specialitate nr. 20561/20.10.2022 al Directiei Impozite si Taxe ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină a Consiliului Local al municipiului Rosiori de Vede;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare a Consiliului Local al municipiului Rosiori de Vede;
- cererea nr. 12010/22.06.2022 a doamnei Bebe Viorica
- prevederile Legii nr.114/1996 privind legea locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Anexa I punctele A si B ;
- prevederile art. 1166, 1777 si 1835 din Cod Civil ;
- prevederile HG nr.1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii locuintei ;

In temeiul art. 129 alin. (1), alin (2) lit b) și c) și art 139 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aproba extinderea spatiului de locuit pentru chiriassii imobilului din str. Oltului, nr. 35- locuinte fond locativ (case nationalizate) conform anexelor 1, 2, 3, 4 si 5, care fac parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2 De ducerea la indeplinire a prezentei, raspunde Directia Impozite si Taxe prin Serviciul Persoane Juridice, Contracte, Fond Locativ si Asociatii de Proprietari, care va intocmi acte aditionale la contractele de inchiriere, in conformitate cu prevederile art.1;

Art.3 Prezenta hotarare se transmite, prin grija secretarului general al Municipiului Rosiori de Vede, Institutiei Prefectului Judetului Teleorman, Primarului Municipiului Rosiori de Vede, Directiei Impozite si Taxe si persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta,  
Mirea Adrian

ROȘIORI DE VEDE  
Nr. 134 din 27.10.2022



Contrasemneaza,  
SECRETAR GENERAL UAT,  
Jr. Cița Mioara Iulia

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 18 voturi "pentru", \_\_\_\_ "impotriva" \_\_\_\_ "abtineri" din totalul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

ROSIORI DE VEDE

Presedinte de sedinta,

Mirea Adrian



ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 134/27.10.2022

Contrasemneaza,  
SECRETAR GENERAL UAT,

Jr. Cița Mioara Iulia

**Fisa suprafetei locative**  
la contractul de inchiriere nr. 7121/2019

inchiriate in municipiul Rosiori de Vede, str Oltului, nr. 35, fond locativ - casa nationalizata, apartamentul... incalzirea<sup>b</sup> sobe, apa curenta<sup>c</sup> in locuinta, canalizare<sup>d</sup> in locuinta, instalatia electrica<sup>e</sup> da, construita din materiale inferioare<sup>f</sup> nu

A

**Date privind locuinta inchiriata**

NR. CRT.	DENUMIREA INCAPERII	SUPRAFATA MP
1.	CAMERA DE ZI	12.10
2.	DORMITOR	8.10
3.	CAMERA	9.72
4.	DORMITOR	8.28
5.	CULOAR	5.04
6.	HOL	6.48
7.	BAIE	7.09
8.	MAGAZIE	9.34
	TOTAL	66.15

Suprafata curti si gradini 134 mp

- a) Subsol, etaj, mansarda, alte nivele ;
- b) Centrala, sobe de gaze, alte mijloace de incalzire;
- c) In locuinta, in cladire, in curte, in strada;
- d) Idem;
- e) Da sau nu;
- f) Da sau nu

B

**Titularul contractului de inchiriere si membrii de familie care locuiesc impreuna cu acesta**

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	CALITATEA PE CARE O ARE MEMBRUL DE FAMILIE IN RAPORT CU TITULARUL CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	ANUL NASTERII
1.	BEBE VIORICA	TITULAR	1983
2.	VASILESCU MARIN	TATA VITREG	1962
3.	BEBE MONICA GEORGIANA	FIICA	2004
4.	BEBE FLORINEL IONUT	FIU	2008

Director executiv DIT  
Stoian Opreța

Intocmit  
Randasu Ana Mihaela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

ROSIORI DE VEDE

Presedinte de sedinta,

Mirea Adrian



ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 134/27.10.2022

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL UAT,

Jr. Cița Mioara Iulia

**Fisa suprafetei locative**  
la contractul de inchiriere nr. 6125/2003

inchiriate in municipiul Rosiori de Vede, str Oltului, nr. 35, fond locativ - casa nationalizata, apartamentul <sup>a</sup>..., incalzirea <sup>b</sup> sobe, apa curenta <sup>c</sup> in locuinta, canalizare <sup>d</sup> in locuinta, instalatia electrica <sup>e</sup> da, construita din materiale inferioare <sup>f</sup> nu

A

**Date privind locuinta inchiriată**

NR. CRT.	DENUMIREA INCAPERII	SUPRAFATA MP
1.	CAMERA	11.68
2.	DORMITOR	11.47
3.	VESTIBUL	2.70
4.	BUCATARIE	4.41
5.	BAIE	8.37
6.	MAGAZIE	9.63
	TOTAL	48.26

Suprafata curti si gradini 77 mp

- a) Subsol, etaj, mansarda, alte nivele ;
- b) Centrala, sobe de gaze, alte mijloace de incalzire;
- c) In locuinta, in cladire, in curte, in strada;
- d) Idem;
- e) Da sau nu;
- f) Da sau nu

B

**Titularul contractului de inchiriere si membri de familie care locuiesc impreuna cu acesta**

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	CALITATEA PE CARE O ARE MEMBRUL DE FAMILIE IN RAPORT CU TITULARUL CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	ANUL NASTERII
1.	CRACIUN DANIELA-MARIANA	TITULAR	1990
2.	CRACIUN FLORIN	SOT	1987
3.	CRACIUN MARIA CLAUDIA	FIICA	2008
4.	CRACIUN GABRIELA FLORENTINA	FIICA	2015

Director executiv DIT  
Stoian Opreța

Intocmit  
Randasu Ana Mihaela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
ROSIORI DE VEDE

Presedinte de sedinta,  
Mirea Adrian



ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 134/27.10.2022

Contrasemneaza,  
SECRETAR GENERAL UAT,  
Jr. Cița Mioara Iulia

**Fisa suprafetei locale**  
la contractul de inchiriere nr. 17513/2004

inchiriate in municipiul Rosiori de Vede, str Oltului, nr. 35, fond locativ - casa nationalizata, apartamentul ..... Incalzirea<sup>b</sup> sobe, apa curenta<sup>c</sup> in locuinta, canalizare<sup>d</sup> in locuinta, instalatia electrica<sup>e</sup> da, construita din materiale inferioare<sup>f</sup> nu

**A**

**Date privind locuinta inchiriata**

NR. CRT.	DENUMIREA INCAPERII	SUPRAFATA MP
1.	CAMERA	16.70
2.	CAMERA	9.46
3.	VESTIBUL	2.20
4.	BUCATARIE	12.60
5.	BAIE	7.60
6.	MAGAZIE	9.35
	TOTAL	57.91

Suprafata curti si gradini 84 mp

- a) Subsol, etaj, mansarda, alte nivele ;
- b) Centrala, sobe de gaze, alte mijloace de incalzire;
- c) In locuinta, in cladire, in curte, in strada;
- d) Idem;
- e) Da sau nu;
- f) Da sau nu

**B**

**Titularul contractului de inchiriere si membrii de familie care locuiesc impreuna cu acesta**

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	CALITATEA PE CARE O ARE MEMBRUL DE FAMILIE IN RAPORT CU TITULARUL CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	ANUL NASTERII
1.	DUNA GEORGETA	TITULAR	1955
2.	LAUTARU FLORIN	FIU	1987
3.	LAUTARU ALEXANDRU IONUT	FIU	1986
4.	BRAN MELANIA	FIICA	1978
5.	LAUTARU FLORENTINA DENISA	NEPOATA	1998

Director executiv DIT  
Stoian Oprita

Intocmit  
Randasu Ana Mihaela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
ROSIORI DE VEDE

Presedinte de sedinta  
Mirea Adrian



ANEXA NR. 4 LA HCL NR. 134/27.10.2022

Contrasemneaza,  
SECRETAR GENERAL UAT,  
Jr. Cița Mioara Iulia

**Fisa suprafetei locative**  
la contractul de inchiriere nr. 21137/2001

inchiriate in Municipiul Rosiori de Vede, str Oltului, nr. 35, fond locativ - casa nationalizata, apartamentul<sup>a</sup> ..... incalzirea<sup>b</sup> **sobe**, apa curenta<sup>c</sup> **in locuinta**, canalizare<sup>d</sup> **in locuinta**, instalatia electrica<sup>e</sup> **da**, construita din materiale inferioare<sup>f</sup> **nu**

**A**

**Date privind locuinta inchiriată**

NR. CRT.	DENUMIREA INCAPERII	SUPRAFATA MP
1.	CAMERA	13.26
2.	CAMERA	13.33
3.	VESTIBUL	2.00
4.	CAMARA	22.75
5.	MAGAZIE	9.34
	TOTAL	60.68

Suprafata curti si gradini 56 mp

- a) Subsol, etaj, mansarda, alte nivele ;
- b) Centrala, sobe de gaze, alte mijloace de incalzire;
- c) In locuinta, in cladire, in curte, in strada;
- d) Idem;
- e) Da sau nu;
- f) Da sau nu

**B**

**Titularul contractului de inchiriere si membrii de familie care locuiesc impreuna cu acesta**

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	CALITATEA PE CARE O ARE MEMBRUL DE FAMILIE IN RAPORT CU TITULARUL CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	ANUL NASTERII
1.	REBIGA FLOREA	TITULAR	1959
2.	TARALA DORINEL FLORINEL	NEPOT	2003

Director executiv DIT  
Stoian Opreța

Intocmit  
Randasu Ana Mihaela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
ROSIORI DE VEDE

Presedinte de sedinta  
Mirea Adrian



ANEXA NR. 5 LA HCL NR. 134/27.10.2022

Contrasemneaza,  
SECRETAR GENERAL UAT,  
Jr. Cița Mioara Iulia

**Fisa suprafetei locative**  
la contractul de inchiriere nr. 5764/2008

inchiriate in municipiul **Rosiori de Vede**, str **Oltului**, nr. **35**, fond locativ - casa nationalizata, apartamentul ..... incalzirea<sup>b</sup> **sobe**, apa curenta<sup>c</sup> **in locuinta**, canalizare<sup>d</sup> **in locuinta**, instalatia electrica<sup>e</sup> **da**, construita din materiale inferioare<sup>f</sup> **nu**

**A**

**Date privind locuinta inchiriată**

NR. CRT.	DENUMIREA INCAPERII	SUPRAFATA MP
1.	CAMERA	12.94
2.	CAMERA	17.14
3.	CAMERA	14.91
4.	BUCATARIE	4.05
5.	BUCATARIE	4.65
6.	VESTIBUL	2.25
7.	VESTIBUL	4.93
8.	HOL	1.95
9.	CAMARA	4.35
10.	BECI	12.48
11.	BAIE	7.40
12.	BAIE	6.76
13.	MAGAZIE	12.00
	TOTAL	105.81

Suprafata curti si gradini 100 mp

- a) Subsol, etaj, mansarda, alte nivele ;
- b) Centrala, sobe de gaze, alte mijloace de incalzire;
- c) In locuinta, in cladire, in curte, in strada;
- d) Idem;
- e) Da sau nu;
- f) Da sau nu

**B**

**Titularul contractului de inchiriere si membrii de familie care locuiesc impreuna cu acesta**

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	CALITATEA PE CARE O ARE MEMBRUL DE FAMILIE IN RAPORT CU TITULARUL CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	ANUL NASTERII
1.	VASILESCU CORNELIA	TITULAR	1974
2.	GADEA MARIN GEORGE	FIU	1995
3.	VASILESCU EUGEN OCTAVIAN	FIU	2002
4.	BULIGA AMALIA ELENA	FIICA	2004
5.	BULIGA CONSTANTIN	CONCUBIN	1980
6.	BULIGA CRISTIAN VALENTIN	FIU	2005
7.	BULIGA NICOLA IONUT	FIU	2008

Director executiv DIT  
Stoian Opreța

Intocmit  
Randasu Ana Mihaela