

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 29.01.2013 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede, jud. Teleorman.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 41/29.01.2013 emisă de Primarul Municipiului Roșiorii de Vede.

Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin curier, cu convocatorul nr. 1973/24.01.2013

Înainte de începerea ședinței s-a mai pus la dispoziția domnilor consilieri locali:

- proiectul de hotărâre privind cesiunea contractelor de închiriere înregistrate sub nr. 1176/08.02.2001 și nr. 1177/08.02.2001 ;

Inițiator Primar

Ședința este publică.

Sunt prezenți 17 membri ai Consiliului Local. Lipsesc domnii consilieri locali Fierăscu Daniel și Gheorghescu Daniel.

Participă de drept primarul și secretarul municipiului.

Mai sunt prezenți șefi ai compartimentelor aparatului propriu de specialitate și serviciilor din subordinea Consiliului Local, cetățeni și alte persoane interesate de subiectele înscrise în ordinea de zi.

Referitor la procesul - verbal al ședinței anterioare din data de 09.01.2013 nu s-au formulat obiecțiuni.

Se supune la vot procesul - verbal al ședinței din 09.01.2013 și acesta este aprobat cu 15 voturi „pentru” și două abțineri, motivate de absența la ședința respectivă .

Cu privire la proiectul ordinii de zi nu sunt discuții.

Domnul președinte supune la vot ordinea de zi cu includerea proiectului pus la dispoziție înainte de ședință și aceasta este aprobată cu unanimitate de voturi „pentru”, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții " Modernizare str. Stelian Popescu" municipiul Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare B-dul Sf. Vineri" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Republicii" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Carpați" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Decebal tronson cuprins între str. M. Bravu – str. 1 Mai" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Căpitan Dumitrescu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. A. I. Cuza tronson cuprins între str. Republicii și str. Renașterii" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. B-dul Comercial tronson cuprins între str. Dunării - str. Al. Depărățeanu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Oituz" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Tudor Vladimirescu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Mihai Eminescu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Sănătății" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Călușari" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Unirii" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Lt. Bălăcescu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Cpt. Corlătescu tronson cuprins între str. Sf. Teodor și str. Manăfilor" municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Gheorghe Doja" municipiul Roșiorii de Vede

Inițiator Primar

18. Proiect de hotărâre privind închirierea unui teren situat în str. Carpați nr. 24 din Municipiul Roșiorii de Vede ;

Inițiator Primar

19. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Roșiorii de Vede și Regulamentul Local de Urbanism aferent aprobat prin HCL nr. 9/18.07.2000 ;

Inițiator Primar

20. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul de Bătrâni Sf. Teodor Roșiorii de Vede, pentru anul 2013 ;

Inițiator Primar

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Roșiorii de Vede cu SC "AKY MARKET SRL" în vederea organizării și desfășurării "Festivalului Berii" în Municipiul Roșiorii de Vede, în perioada 13. 06 – 16. 06, pe parcursul anilor 2013 – 2016 ;

Inițiator Primar

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile destinate vânzării ;

Inițiator Primar

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor maxime la produsele alimentare care vor fi comercializate în magazinele / sectoarele de tip "Economat " din municipiul Roșiorii de Vede în luna februarie 2013 ;

Inițiator Primar

24. Proiect de hotărâre privind atribuirea prin închiriere a unui spațiu cu altă destinație, situat în str. Rahovei bl. L10, parter, în suprafață de 68 mp. pentru desfășurare activitate cabinet parlamentar și diminuarea spațiului ce face obiectul contractului de inchiriere nr. 501/01. 06.1999 ;

Inițiator Primar

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării situat în str. Fdt. Artei, f.n ;

Inițiator Primar

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Aleea Parc Nord f.n

Inițiator Primar

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Aleea CFR, lângă bloc 3ABCD ;

Inițiator Primar

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție a bugetelor de venituri și cheltuieli întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul IV al anului 2012 ;

Inițiator Primar

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiuni / lucrări de interes local, pentru repartizarea orelor de muncă ce trebuie prestate de către beneficiarii de ajutor social ;

Inițiator Primar

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor practicate de SC URBIS SERVCONSTRUCT SA Roșionii de Vede la serviciile de salubritate și transporturi ;

Inițiator Primar

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN" - Municipiul Roșionii de Vede ;

Inițiator Primar

32. Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitelor pentru contribuabilii – persoane fizice ;

Inițiator Primar

33. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică, a unui teren în suprafață de 96, 50 mp, situat în Municipiul Roșionii de Vede str. Republicii, lângă bloc 413 ;

Inițiator Primar

34. Proiect de hotărâre privind măsuri pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare, referitoare la sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

Inițiator Primar

35. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL nr. 99/ 27.10.2011 prin care a fost aprobat prețul de utilizare a imobilului proprietate publică / privată a municipiului Roșionii de Vede de către furnizorii de rețele de comunicații electronice și tehnologia informației și a modelului cadru al contractului pentru exercitarea dreptului de acces ;

Inițiator Primar

36. Proiectul de hotărâre privind cesiunea contractelor de închiriere înregistrate sub nr. 1176/08.02.2001 și nr. 1177/08.02.2001 ;

Inițiator Primar

37. Probleme diverse, interpelări.

S-au depus rapoarte de avizare favorabile întocmite de comisiile de specialitate aferente fiecărui proiect de hotărâre.

Se trece la dezbaterile materialelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Stelian Popescu" municipiul Roșionii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți ;

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare B-dul Sf. Vineri" municipiul Roșionii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți ;

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Republicii" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Carpați" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1 - 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru", din 17 consilieri prezenți ;

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Decebal tronson cuprins între str. M. Bravu – str. 1 Mai" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru", din 17 consilieri prezenți.

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Căpitan Dumitrescu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți ;

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. A. I. Cuza tronson cuprins între str. Republicii și str. Renașterii" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți ;

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. B-dul Comercial tronson cuprins între str. Dunării - str. Al. Depărățeanu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Dituș" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Tudor Vladimirescu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se trece la vot art. 1 - 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Mihai Eminescu" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art 1 - 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi „pentru” din 17 consilieri prezenți.

Punctul 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Sănătății" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1 -2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr 17 voturi „pentru ” 17 consilieri prezenți.

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Călușari" municipiul Roșiorii de Vede;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr 17 voturi „pentru ” 17 consilieri prezenți.

Punctul 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Unirii" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Lt. Bălăcescu " municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se trece la vot art. 1 - 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 16. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții " Modernizare str. Cpt. Corlătescu tronson cuprins între str. Sf. Teodor și str. Manafilor" municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Modernizare str. Gheorghe Doja" municipiul Roșiorii

de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 18. Proiect de hotărâre privind închirierea unui teren situat în str. Carpați nr. 24 din Municipiul Roșiorii de Vede ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot. art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 19. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Roșiorii de Vede și Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobat prin HCL nr. 9/18. 07. 2000 ;

Sunt discuții.

Domnul Primar : avem două litigii de hotar cu Măldăieni și Scricoaștea. Împreună cu d-na arhitect șef, Tetică Carmen, am hotărât să mai amânăm Planul Urbanistic General până la finalizarea proceselor. Comuna Scricoaștea solicită terenul de la Barieră. Cu Măldăieni este o chestiune de ambiție. Atelierele de zonă sunt în dispută pentru plata impozitelor. Locuitorii din zona serei, vor să devină cetățeni ai Municipiului Roșiorii de Vede. În urma procesului, hotarul va rămâne definitiv.

Se supune la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 20. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul de Bătrâni Sf. Teodor Roșiorii de Vede, pentru anul 2013 ;

Sunt discuții.

Domnul consilier local Gogoi Ion : cu cât au crescut veniturile pensionarilor ca să acopere suma ?

Domnul Primar : un preț mai mic diminuează calitatea prestației. Calitatea vieții la azil, nu este una excepțională, dar este una bună.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Roșiorii de Vede cu SC " AKY MARKET SRL" în vederea organizării și desfășurării " Festivalului Berii " în Municipiul Roșiorii de Vede, în perioada 13. 06 – 16. 06, pe parcursul anilor 2013 - 2016 ;

Sunt discuții.

Domnul consilier local Stoicovici Gabriel : este o idee bună însă nu-mi place locația. Paralizează tot centrul orașului și vor apărea probleme privind igiena și curățenia acestuia etc.

Domnul Primar : la discuțiile avute am propus desfășurarea acțiunii pe platonatul de la Rahova până la Macul. Firma URSUS nu a vrut ca locația să fie pe platonal datorită gălăgiei și ecoului, care va afecta liniștea populației. Nici mie nu mi-a plăcut inițial, dar asta a fost singura zonă care i-a interesat.

Domnul Viceprimar Stângă Teodoru : putem să încercăm anul acesta și dacă sunt probleme să modificăm pentru anii următori.

Domnul consilier local Radu Marin : să încercăm 1 an de zile și să vedem cum merge.

Domnul consilier local Stoicovici Gabriel : transformăm centru orașului într-un WC public. Este vorba de civilizație.

Domnul consilier local Ionescu Mircea : de fiecare dată s-a solicitat zona centrală pentru astfel de acțiuni.

Domnul consilier local Plopeanu Cristian : să încercăm deocamdată și să instalăm WC-uri ecologice.

Se supune la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 16 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți și o "abținere" din partea domnului consilier local Stoicovici Gabriel.

Punctul 22. Proiect de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile destinate vânzării ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot articolul unic și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 23. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor maxime la produsele alimentare, care vor fi comercializate în magazinele / sectoarele de tip "Economat" din municipiul Roșiorii de Vede în luna februarie 2013 ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 24. Proiect de hotărâre privind atribuirea prin închiriere a unui spațiu cu altă destinație, situat în str. Rahovei, bl. L10, parter în suprafață de 68 mp. pentru desfășurare activitate cabinet parlamentar și diminuarea spațiului ce face obiectul contractului de închiriere nr. 501/01.06.1999 ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 7 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 25. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării situat în str. Fdt. Artei , f.n ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot articolul unic și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 26. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Aleea Parc Nord f.n ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 27. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării, situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Aleea CFR, lângă bloc 3 ABCD ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1-2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 28. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție a bugetelor de venituri și cheltuieli întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul IV al anului 2012 ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiuni / lucrări de interes local, pentru repartizarea orelor de muncă ce trebuie prestate de către beneficiarii de ajutor social;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 30. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor practicate de SC URBIS SERVCONSTRUCT SA Roșiorii de Vede la serviciile de salubritate și transporturi ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN" - Municipiul Roșiorii de Vede ;

Sunt discuții.

Domnul consilier local Stocovici Gabriel : este al doilea plan pentru parc fotovoltaic.

Domnul Primar : este același. Sunt două terenuri unite printr - un drum. Proprietarul din mijloc a avut obiecții și nu a vrut să se mai facă. Pentru această obiecție a fost executat Planul Urbanistic Zonal. S-a supus dezbaterii publice și acum suntem în faza de aprobare. Cele două terenuri vor funcționa sub o singură administrație.

Domna Arhitect Negoită Doina – reprezentant al SC SOLEK PROJECT DELTA SRL prezintă proiectul.

Domnul consilier Gogoi Ion : am înțeles că aceste suprafețe trebuie să aibă expunere la soare.

De ce nu atacați zonele colinare care nu sunt folosite și care nu necesită Planuri Urbanistice Zonale.

Doamna Arhitect Negoită Doina : parcurile fotovoltaice nu se pot realiza în intravilan. Este lege și nu putem face altfel.

11

Se supune la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 16 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți și o "abținere" domnul consilier local Stoicovici Gabriel.

Punctul 32. Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitelor pentru contribuabili – persoane fizice ;

Sunt discuții.

Domnul Ciubuc Ilie – director Direcția Impozite și Taxe : au fost omise în tabel două persoane. Propun să fie trecute la pozițiile 70 și 71.

Domnul Viceprimar Stângă Teodoru : propune ca amendament completarea listei prin includerea persoanelor la pozițiile menționate.

Se supune la vot amendamentul și art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 16 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți și o "abținere" din partea domnului consilier local Stoicovici Gabriel.

Punctul 33. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică, a unui teren în suprafață de 96, 50 mp, situat în Municipiul Roșionii de Vede str. Republicii, lângă bloc 413 ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 9 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 34. Proiect de hotărâre privind măsuri pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare, referitoare la sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

Sunt discuții.

Domnișoara Arhitect Șef Tetrici Carmen : proiectul de hotărâre a fost generat de un aspect adus în atenție la audiențe de un grup de cetățeni de pe str. Libertății, care au solicitat loc de casă. Consiliului local îi revine sarcina să decidă. Preîntâmpinăm în acest mod o problemă socială.

Domnul Primar: terenul a fost atribuit conform Legii nr. 15/2003 unui cetățean de etnie romă. Atunci au venit toți vecinii revoltați.

Domnul consilier local Lazăr Florea : ca să lichidăm aceste discuții putem scoate terenurile la licitație.

Doamna consilier local Sfăt Adelina : omul acesta este pe listă și are dreptul. Nu i se poate da alt teren ?

Domnul Primar : mai sunt terenuri în zona "Cotorga" .

Domnul consilier local Stoicovici Gabriel : aveți o petiție scrisă de la oamenii de pe str. Libertății ?

Domnul Primar : nu. Au venit la audiențe.

Domnul consilier local Ionescu Mircea : aceste terenuri ar fi fost normal să fie date unor tineri, care muncesc și locuiesc în municipiul Roșionii de Vede.

Se supune la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți și două "abțineri" din partea domnilor consilieri locali Gogoși Ion și Stoicovici Gabriel.

Punctul 35. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL nr. 99/10.2011 prin care a fost aprobat prețul de utilizare a imobilului proprietate

publică / privată a municipiului Roșiorii de Vede de către furnizorii de rețele de comunicații electronice și tehnologia informației și a modelului cadru al contractului pentru exercitarea dreptului de acces ;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 36. Proiect de hotărâre privind cesiunea contractelor de închiriere înregistrate sub nr. 1176/08.02.2001 și sub nr. 1177/08.02.2001;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 37. Probleme diverse, interpelări.

Sunt prezentate consiliului local :

- Stadiul realizării Hotărârilor Consiliului Local pe anul 2012;
- Petiția nr. 670/11.01.2013 a domnilor Istici Constantin și Istici Nastasia;
- Proces-verbal de constatare nr.132(1155) /06.12.2012 și Decizia nr. 73/21.12.2012 ale Curții de Conturi, înaintate Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede cu adresa înregistrată sub nr. 26562/27.12.2012.

Se pune în discuție evaluarea activității secretarului municipiului pentru perioada 01.01.2012 – 31.12.2012 potrivit prevederilor HG. nr. 611/2008. Nu sunt discuții. Domnii consilieri locali în unanimitate votează pentru acordarea calificativului "foarte bine", la propunerea domnului consilier Gogoi Ion.

Nu sunt alte discuții.

Domnul președinte declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popescu Cristian



SECRETAR MUNICIPIU
Cîța Mioara Iulia

ROȘIORII DE VEDE
29.01.2013

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Stelian Popescu ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 931/ 15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.930 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.55/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Stelian Popescu ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 30D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 1.036.545 lei din care
 C + M 879.460 lei
 Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

(Handwritten signature)

ROSIORII DE VEDE
Nr. 2 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”. __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PRESENȚIA DE ȘEDINȚĂ
CONSILIAR POPESCU CRISTIAN



ANEXĂ LA HCL NR. 2/29.01.2013.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CÎTA MIHARA IULIA

[Handwritten signature]



MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140038
TEL. 0247/31 17 14 TEL/FAX 0247/32 49 95
e-mail: office@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



ALL CERT

Nr. Certificat 00347
ISO 9001:2004

ALL CERT

Nr. Certificat 00107
OHSAS 18001:2004

ALL CERT

Nr. Certificat 00152
ISO 14001:2004

„MODERNIZARE STRADA STELIAN POPESCU IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE**

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare B-dul Sf.Vineri ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 1012/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.1011 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.68/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare B-dul Sf.Vineri ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 43D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 2.894.732 lei din care

C + M 2.462.277 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristina



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

Mioara Iulia

ROSIIORII DE VEDE
Nr. 3 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 17 consilieri in functie din care 19 prezenti



PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
 ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
 ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
 INSTALATII SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
 SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
 CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPENE

ISO 9001: 2003

ISO 14001: 2004

ISO 27001: 2005



ALEXANDRIA, STR. LIBERTATII, NR. 200A, COD POSTAL 140038
 TEL. 0247/31 17 14 TEL. 0347/80 35 88 TEL./FAX 0247/32 49 96
 e-mail: office@modulproiect.ro

PRESEDINTE ROMANIA
 CONSILIER LOCAL
 TUDOSCU GHEORGHE
 COMUNA ROSIORII DE VEDE

CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 CIŢA MIHAILA IULIA

MODERNIZARE BULEVARDUL SF. VINERI IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
 INTERVENTIE

AUTORITATEA CONTRACTANTA:
 MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

41

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Republicii ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 1005/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 1004 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.64/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Republicii ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 39D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 2.326.950 lei din care

C + M 1.977.691 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. C. I.

ROSIORII DE VEDE
Nr. 4 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __ voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIUL LOCAL COMUNA ROSIORI DE VEDE



ANEXA LA HCL NR. 13 / 28.01.2014
CONTRASEMNEA ȚĂ
SECRETAR
CĂTA MIHARA IULIA

42

COMP. MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SĂNTARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140038
TEL. 024731 17 14 TEL/FAX 024732 49 95
e-mail office@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



ALL CERT
Nr. Certificat: 0047
ISO 9001: 2008

ALL CERT
Nr. Certificat: 00107
OHSAS 18001: 2004

ALL CERT
Nr. Certificat: 00152
ISO 14001: 2004

„MODERNIZARE STRADA REPUBLICII IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE**

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Carpati ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 1003/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 1002 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.65/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Carpati ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 40D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatarii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 2.452.616 lei din care
 C + M 2.082.383 lei
 Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. Iulia

ROSIORII DE VEDE
Nr. 5 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER



ANEXA LA HCL NR. 9 / 23.01.2013
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CĂȘA MIOARA IULIA

44

IMP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTERMICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140039
TEL. 0247/31 17 14 TEL/FAX 0247/32 49 95
e-mail office: office@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



ALL CER
Nr. Certificat 00347
ISO 9001: 2000
ALL CER
Nr. Certificat 00107
ENAS 10001: 2004
ALL CER
Nr. Certificat 00152
ISO 14001: 2004

„MODERNIZARE STRADA CARPATI, IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE**

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Decebal tronson cuprins intre str.M.Bravu-str. 1 Mai ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 1001/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.1000/ 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.58/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Decebal tronson cuprins intre str.M.Bravu-str. 1 Mai” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 33D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 511.997 lei din care
 C + M 430.998 lei
 Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

ROSIORII DE VEDE
Nr. 6 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PREȘDINTE-DE ȘEDINȚĂ
CONSILIUL LOCAL COMUNA ROSIORI DE VEDE CRISTIAN



ANEXĂ LA HCL NR. 6/23.01.2013

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
CÎTA MDARA IULIA

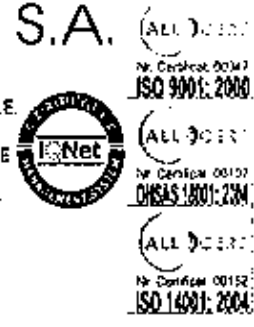
146

IMP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140038
TEL. 0247/31 17 14 TEL/FAX 0247/32 49 55
e-mail info@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



„MODERNIZARE STRADA DECEBAL TRONSON STR. M. BRAVU – STR. 1 MAI IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Capitan Dumitrescu ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 999/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 998 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.59/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Capitan Dumitrescu” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 34D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 595.614 lei din care
 C + M 502.481 lei
 Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
 Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 Cita Mioara Iulia



ROSIORII DE VEDE
Nr. 7 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”. __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER PROFESOR CĂSTIAN

ANEXĂ LA HCL NR. 7/28.01.2018
CONTRACȚIUNEA
SECRETAR
CĂȚĂ MIHĂIȚA IULIA.

48



P MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚIILE CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140039
TEL. 0247/31 17 14 TEL.FAX 0247/32 49 95
e-mail proiect@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



IRN 3113

Nr. Certificat 00047
ISO 9001: 2000

IRN 3113

Nr. Certificat 00107
OHSAS 18001: 2004

IRN 3113

Nr. Certificat 00152
ISO 14001: 2004

„MODERNIZARE STRADA CAPITAN DUMITRESCU IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR
DE INTERVENTIE**

**BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE**

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.A.I.Cuza tronson cuprins intre str.Republicii si str.Renasterii ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 989/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 988 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.60/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.A.I.Cuza tronson cuprins intre str.Republicii si str.Renasterii ”municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 35D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 749.348 lei din care

C + M 634.133 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. I. Cita

ROSIIORII DE VEDE
Nr. 8 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti



MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
INSTALATII SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPENE

ISO 9001: 2008
ISO 14001: 2004
CASAS 3011: 2007
ISO 17031: 2005



ALEXANDRIA, STR. LIBERTATII, NR. 200A, COD POSTAL 140038
TEL. 0247/31 17 13 TEL. 0347/80 35 88 TEL./FAX 0247/32 49 95
e-mail: mp@modulproiect.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER POPESCU



CONTRASEMNAREA
SECRETAR
CITA MIHARA IULIA

MODERNIZAREA STRADA A.I. CUZA TRONSON CUPRINS INTRE STR. REPUBLICII SI STR. RENASTERII IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE

AUTORITATEA CONTRACTANTA:
MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare B-dul Comercial tronson cuprins intre str.Dunarii –str.Al.Deperateanu ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 987/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.986 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.57/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare B-dul Comercial tronson cuprins intre str.Dunarii -str.Al.Deperateanu” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 32D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 2.926.453 lei din care

C + M 2.493.532 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popular cu Castei



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. Cita

ROSIORII DE VEDE

Nr. 9 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __ voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti



PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
INSTALATII SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPEE

- ISO 9001: 2009
- ISO 14001: 2004
- ISO 18001: 2007
- ISO 27001: 2005



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL ROSIORI DE VEDE
SECRETAR GENERAL
MARIANA STAN

ANDRADA, STR. LIBERTATII, NR. 200A, COD POSTAL 140038
TEL. 0347/31 17 14 TEL. 0347/80 36 88 TEL./FAX 0247/32 49 95
e-mail: office@modulproiect.ro

CONTRASENNEAZA
SECRETAR
CITA CALICARA IULIA

MODERNIZARE B-DUL COMERCIAL TRONSON CUPRINS INTRE STR. DUNARII SI STR. AL. DEPARATEANU IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE**

**AUTORITATEA CONTRACTANTA:
MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE**

53

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Oituz” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 985/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.984 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.61/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Oituz” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 36D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 1.669.908 lei din care

C + M 1.418.729 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

ROSIORII DE VEDE
Nr. 10 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti



IP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
INSTALATII SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPENE



ALEXANDRIA, STR. LIBERTATII, NR. 200A, COD POSTAL 140038
TEL. 0247/31 17 14 TEL. 0347/80 36 88 TEL./FAX 0247/32 49 95
e-mail: office@modulproiect.ro

ISO 9001: 2008
ISO 14001: 2004
GAS 19001: 2007
ISO 27001: 2005

PRESEDINTE DE
CONSILIER POPORAL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CITA MIHARA IULIA
Nuces

MODERNIZAREA STRADA OITUZ IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE

AUTORITATEA CONTRACTANTA:
MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Tudor Vladimirescu ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 945/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 944/ 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.62/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Tudor Vladimirescu ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 37D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 427.012 lei din care
 C + M 359.692 lei
 Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Pop.

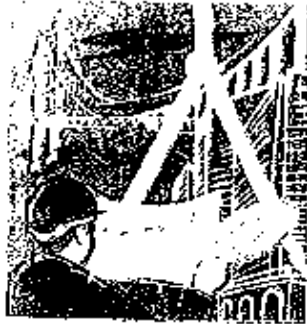


CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

(Handwritten signature)

ROSIORII DE VEDE
Nr. 11 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti



MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140038
TEL. 0247/31 17 14 TEL/FAX 0247/32 49 95
e-mail office@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



ALL POINT
Nr. Certificat 00347
ISO 9001:2004

ALL POINT
Nr. Certificat 00102
OHSAS 18001:2004

ALL POINT
Nr. Certificat 00152
ISO 14001:2004

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER **BOROBEȘCU CRISTIAN**



**„MODERNIZARE STRADA
TUDOR VLADIMIRESCU
IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”**

CONTRASEMNEAZ,
SECRETAR
EȘA MIHARA IULI

Mihara Iuli



**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE**

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

57

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Mihai Eminescu ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 933/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.932 / 15.01..2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.56/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Mihai Eminescu ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 31D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 1.576.001 lei din care

C + M 1.338.814 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 03.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

ROSIORII DE VEDE
Nr. 12 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti



MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
 ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
 ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
 INSTALATI SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
 SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
 CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPENE

ISO 9001:2001
 ISO 14001:2004
 CEAS 7001:2007
 ISO 27001:2005



ALEXANDRIA, STR. LIBERTATII, NR. 200A, COD POSTAL 140038
 TEL. 0247/31 17 14 TEL. 0347/80 36 88 TEL./FAX 0247/32 49 95
 e-mail: office@modulproiect.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
 CONSILIER POPULAR CUPA
 ROMANIA



CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 CITA MIHARA IULIA

MODERNIZAREA STRADA MIHAI EMINESCU IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
 INTERVENTIE

AUTORITATEA CONTRACTANTA:
 MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Sanatatiei ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 943/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.942 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.69/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Sanatatiei ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 44D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 1.594.970 lei din care

C + M 1.354.881 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Popescu



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Cita Mioara Iulia

Mioara Iulia

ROSIORII DE VEDE
Nr. 13 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __ voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER POPULAR COMUNAL



ANEXĂ LA HCL NR. 13/29.01.2013
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CĂȚĂ MOARA IULIA

60

MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140008
TEL. 024731 17 14 TEL/FAX 024732 49 95
e-mail: office@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



ALL NET
Nr. Certificat: 00147
ISO 9001: 2000

ALL NET
Nr. Certificat: 00107
OHSAS 18001: 2004

ALL NET
Nr. Certificat: 00152
ISO 14001: 2004

„MODERNIZARE STRADA SANATATII IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Calusari ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 941/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 940/ 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.70/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Calusari ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 49D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 1.238.189 lei din care

C + M 1.051.354 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. I. I.

ROSIORII DE VEDE
Nr. 14 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PRESEDINTE DE
CONSILIER POPESCU STIANU



NUMĂR LA NCL NR. 14/29.01.2013 62

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CIŢA MIOARA IULIA

buget

MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATĂ ÎN PROIECTARE

ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POSTAL 140038

TEL. 0247/31 17 14 TEL/FAX 0247/32 49 95

e-mail : office@modulprojekt.ro

www.modulprojekt.ro



ALL CERT

Nr. Certificat 00117
ISO 9001: 2000

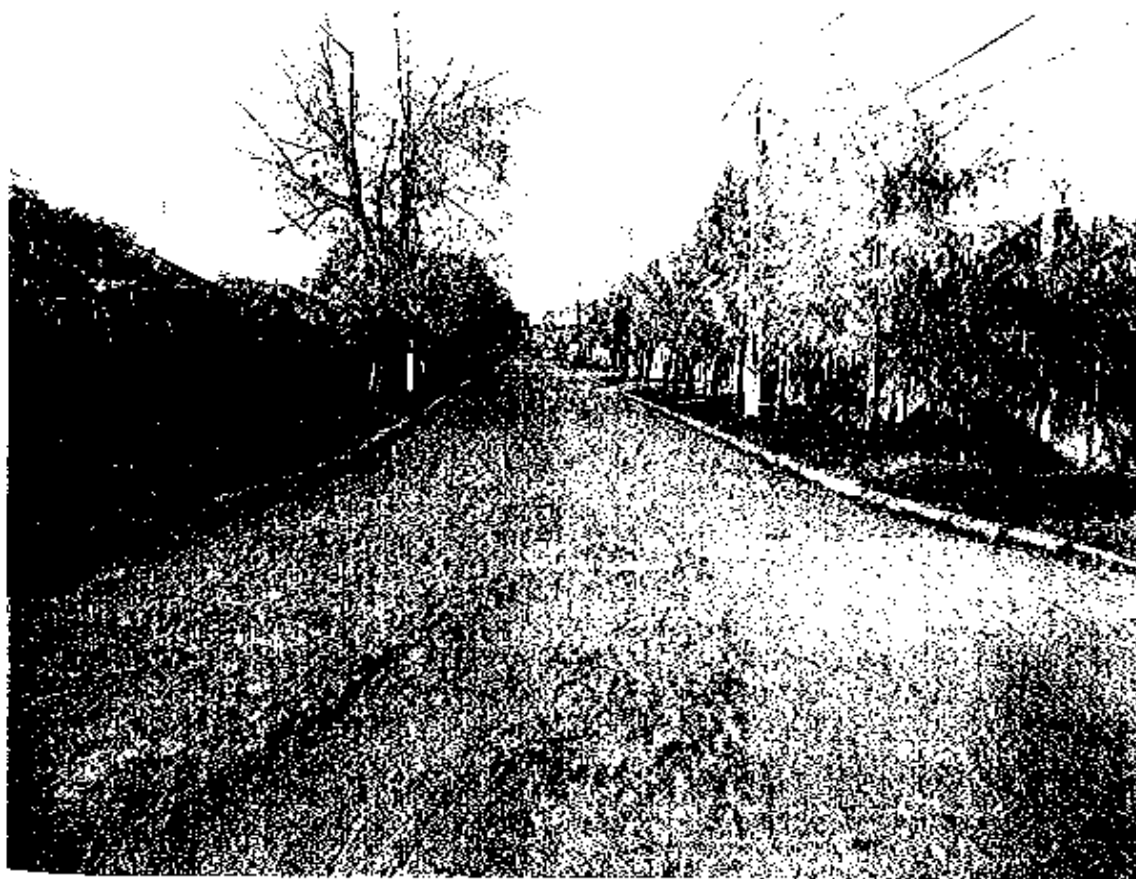
ALL CERT

Nr. Certificat 00107
OHSAS 18001: 2004

ALL CERT

Nr. Certificat 00152
ISO 14001: 2004

„MODERNIZARE STRADA CALUSARI, IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE**

**BENEFICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE**

ROMANIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Unirii ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 939 /15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.938 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.63/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Unirii ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 38D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 119.125 lei din care

C + M 98.181 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian

Cristian Popescu



CONREASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

Mioara Iulia

ROSIIORII DE VEDE
Nr. 15 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __ voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

ANEXĂ LA HCL nr. 15/29.01.2013

PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
 ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
 ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
 INSTALATII SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
 SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
 CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPENE

ISO 9001: 2003
 ISO 14001: 2004
 ISO 27001: 2005



ALEXANDRIA, STR. LIBERTATI, NR. 200A, COD POSTAL 140038
 TEL. 0247/31 17 14 TEL. 0347/80 35 88 TEL./FAX 0247/32 49 95
 e-mail: office@modulproiect.ro

CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 STA MIODRA IULIA

PRESEDINTE DE SEDINTA
 CONSILIUL LOCAL
 POPESCU CRISTIAN



MODERNIZARE STRADA UNIRII MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
 INTERVENTIE

**AUTORITATEA CONTRACTANTA:
 MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE**

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Lt. Balacescu ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 937/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.936 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.66/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Lt. Balacescu ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 41D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 1.046.912 lei din care

C + M 888.067 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Popescu Cristian

[Handwritten signature]



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Cita Mioara Iulia

[Handwritten signature]

ROSIORII DE VEDE

Nr. 16 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru”, __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

ANEXĂ LA HCL nr. 16/29.01.2013

MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE

ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
INSTALATII SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPENE

ISO 9001: 2008
ISO 14001: 2004
ISO 27001: 2005

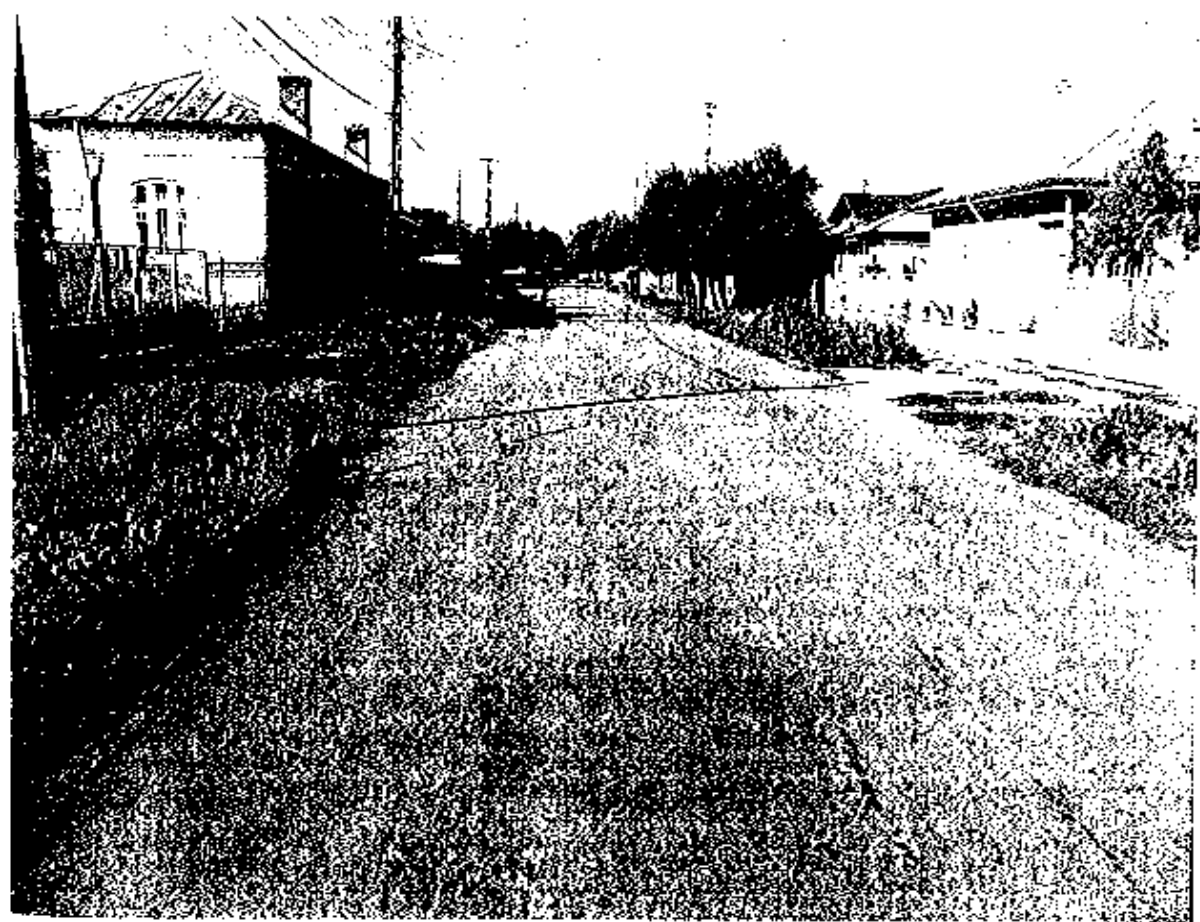


ALEXANDRIA, STR. LIBERTATII, NR. 200A, COD POSTAL 140038
TEL. 0247/31 17 14 TEL. 0347/80 35 88 TEL./FAX 0247/32 49 95
e-mail: office@modulproiect.ro

PRESEDINTE DE
CONSILIER POPULAR

CONTRASIGNATEA
SECRETAR
CATA MIHARA IULIA

MODERNIZARE STRADA LT. BALACESCU IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE

AUTORITATEA CONTRACTANTA:
MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Cpt. Corlatescu tronson cuprins intre str.Sf. Teodor- str. Manafilor ” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 935/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr.934 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.67/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Cpt. Corlatescu tronson cuprins intre str.Sf. Teodor- str. Manafilor ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 42D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 489.780 lei din care
 C + M 413.028 lei
 Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Popescu Cristina



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

ROSIORII DE VEDE
Nr. 17 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

ANEXĂ LA HCL nr. 17/29.03.2013



MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
 ARHITECTURA, URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,
 ALIMENTARI CU APA SI CANALIZARI, CONSTRUCTII RUTIERE,
 INSTALATII SANITARE SI TERMICE, AUTORIZATII DE MEDIU, TOPOGRAFIE
 SI CADASTRU DE SPECIALITATE, STUDII GEOTEHNICE,
 CONSULTANTA IN VEDEREA OBTINERII DE FINANTARE CU FONDURI EUROPENE

ISO 9001: 2003
 ISO 14001: 2004
 CASAS 2001: 2003
 ISO 17031: 2005



ALEXANDRIA, STR. LIBERTATII, NR. 200A, COD POSTAL 140038
 TEL. 0247/31 17 14 TEL. 0347/80 35 88 TEL. FAX 0247/32 49 95
 e-mail: office@modulproiect.ro

CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 CITA MIORARA IULIA

SESEDINTE
 CONSILIUL LOCAL
 ROSIORI DE VEDE

MODERNIZARE STRADA CPT. CORLATESCU TRONSON CUPRINS INTRE STR. SF. TEODOR – STR. MANAFILOR IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
 INTERVENTIE

AUTORITATEA CONTRACTANTA:
 MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str.Gheorghe Doja” municipiul Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.01.2013

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 1020/15.01.2013
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 1013 / 15.01.2013
- avizul comisiei C.T.E. nr.71/07.01.2013 aviz tehnic favorabil ;
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare;
- In temeiul art.36 , alin.4, lit d si art.45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata .

HOTARASTE

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Modernizare str. Gheorghe Doja ” municipiul Rosiorii de Vede, proiect nr. 45D/2012 intocmit de SC Modul Proiect SA Alexandria, cu urmatoorii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala cu TVA 580.015lei din care

C + M 488.947 lei

Curs EURO 4,5191 lei la 3.12.2012

Art.2. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede Institutiei Prefectului - Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Arhitect Sef, SPADPP, Serviciului Financiar Contabil.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. I. J.

ROSIORII DE VEDE
Nr. 18 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , __voturi „impotriva”, __ „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

FSE DIN...
SILVER...
POPESCU...
CRISTIAN



ASBLA LA HCL NR. 18/23. 21. 2013 70

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CSTA MIORAA IULIA

MP MODUL PROIECT S.A.

SOCIETATE SPECIALIZATA IN PROIECTARE
ARHITECTURĂ, URBANISM, CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE AGRICOLE,
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI CANALIZĂRI, CONSTRUCȚII RUTIERE,
INSTALAȚII SANITARE ȘI TERMICE, AUTORIZAȚII DE MEGNU, TOPOGRAFIE
ȘI CADASTRU DE SPERCIALITATE, STUDII GEOTEHNICE

ALEXANDRIA, STR. LIBERTĂȚII, NR. 200A, COD POȘTAL 140038
TEL. 0247/31 17 14 TEL/FAX 0247/32 49 95
e-mail office@modulproiect.ro

www.modulproiect.ro



ALL...
No Certificate 00107
ISO 9001: 2004
ALL...
No Certificate 00107
OHSAS 18001: 2004
ALL...
No Certificate 00157
ISO 14001: 2004

„MODERNIZARE STRADA GHEORGHE DOJA, IN MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE”



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

BENFIICIAR:
MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

HOTARARE

privind : inchirierea unui teren situat in str. Carpati nr. 24 din Municipiul Rosiorii de Vede

Consiliul Local al municipiul Rosiorii de Vede avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului municipiului Rosiorii de Vede nr. 1863/23.01.2013 ;
 - cererea inregistrata sub nr. 972/15.01.2013 prin care dl. Iova Valentin domiciliat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Carpati nr. 24 solicita inchirierea suprafetei de 300 mp situat in str, Carpati nr. 24 din Municipiul Rosiorii de Vede ;
 - prevederile art. 2 alin(1) lit. f) din HCL nr. 128/21.12.2012 cu privire la majorarea chiriei si redeventei datorata pentru serviciile, terenurile si spatiile din domeniul public si privat al municipiului.
 - raportul de specialitate al Serviciului Persoane Juridice, Contracte, Fond Locativ si Asociatii de Proprietari din cadrul Directiei de Impozite si Taxe nr. 1963/23.01.2013 ;
 - raport de avizare al comisiei pentru activitati economico- financiare ;
 - conform prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) si alin. (5) lit b) si art. 123 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- In temeiul art. 45 si art. 115 alin (1) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba inchirierea prin licitatie publica deschisa cu strigare a terenului situat in str. Carpati nr. 24 din municipiul Rosiorii de Vede in suprafata de 300 mp, cu destinatie agricola.

Terenul apartine domeniul privat al Municipiului Rosiorii de Vede si este identificat conform planului de situatie anexa la prezenta.

Art. 2 Pretul de baza pentru pornirea licitatiei este stabilit prin HCL nr. 128/21.12.2012, respectiv 0.18 lei/mp/luna.

Art. 3 Organizarea licitatiei, numirea comisiei si stabilirea datei licitatiei se fac prin Dispozitie a Primarului.

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica prin grija Serviciului Cancelarie – Autoritati, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului judetului Teleorman, Serviciului Persoane Juridice, Contracte, Fond Locativ si Asociatii de Proprietari din cadrul Directiei si Impozite si Taxe si persoanei interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



Rosiorii de Vede
Nr.19 / 29.01.2013

Contrasemneaza,
Secretar,
Cata Mioara Iulia

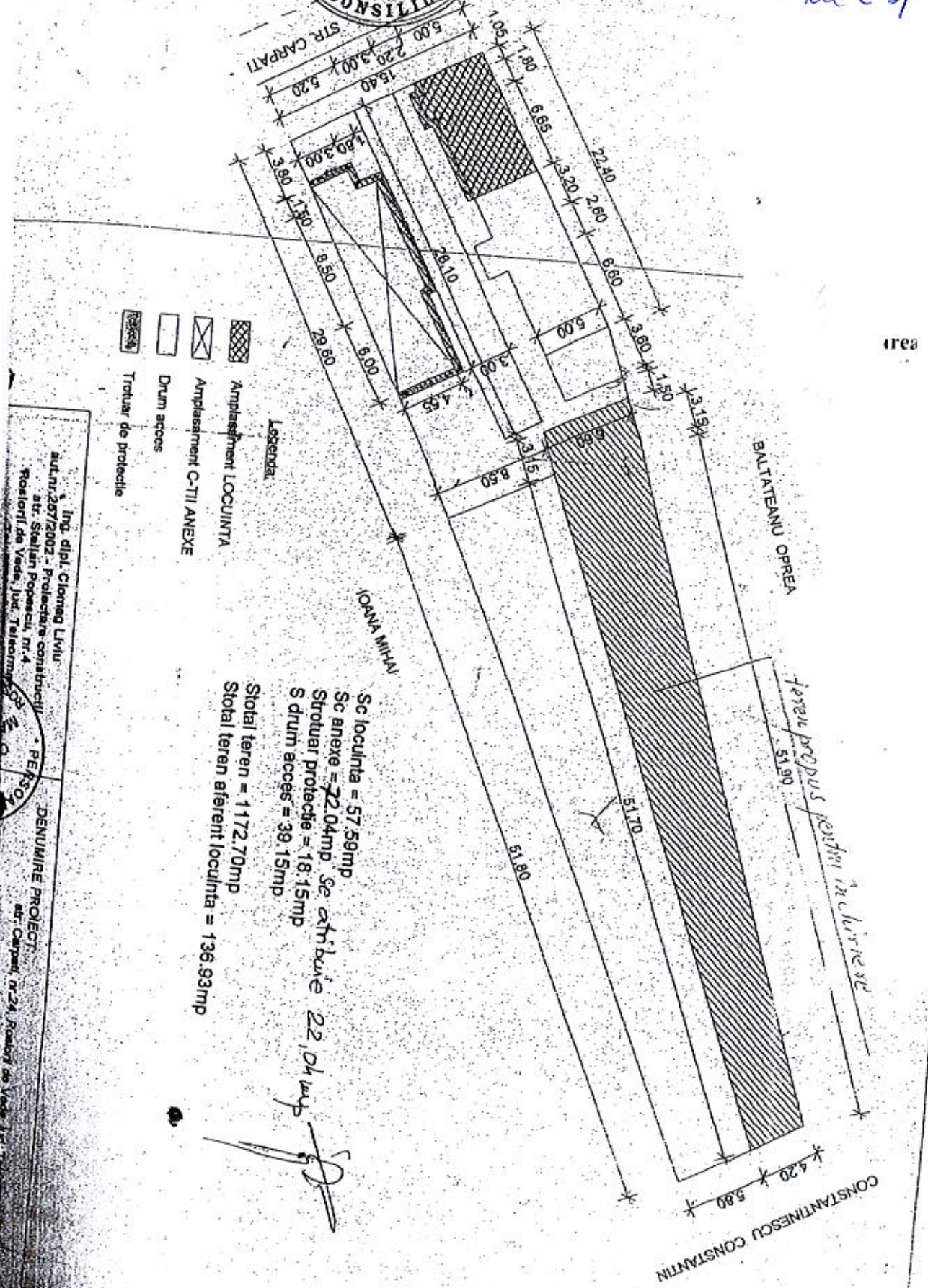
Prezenta hotarare a fost adoptat cu un numar de 17 voturi « pentru », _____ voturi « impotriva », _____ abtineri, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti.

PREȘANȚE ȘEAȘINȚĂ
CONSILIER. POPESCU CRISTIAN

ANEXĂ LA HCL 19/29.01.2013 ⁷²

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CĂTA IULIA.

me eef



- Legenda:
- Amplasament LOCUINTA
 - Amplasament C-TII ANEXE
 - Drum acces
 - Troțuar de protecție

Sc locuinta = 57.59mp
 Sc anexe = 22.04mp. Se exhibeie 22.04mp
 Structur protectie = 18.15mp
 S drum acces = 39.15mp
 Stotal teren = 1172.70mp
 Stotal teren aferent locuinta = 136.93mp

Ing. dipl. Clomog LIVIU
 aut.nr.2672002 - Proiectare constructii - P.E.N.S.O.
 str. Stefan Popescu, nr.4
 Rosiori de Vede, Jud. Teleorman

DENUMIRE PROIECT
 str. Cappati, nr.24, Rosiori de Vede, Jud. T.

73

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

H O T A R A R E

privind : prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al Municipiului Rosiorii de Vede si Regulamentului Local de Urbanism aferent aprobat prin HCL nr. 9/18.07.2000

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, astazi 29.01. 2013,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 1184 / 16.01.2013;
 - raportul Directiei Arhitect Sef inregistrat sub nr. 1183 /16.01.2013;
 - raportul de avizare al comisiei pentru urbanism, protectia mediului turism ;
 - prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare;
 - dispozitiile OUG nr.85/2012 pentru modificarea si completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, referitoare la prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General;
 - Hotararea nr. 26/29.03.2012 a Consiliului Local al Municipiului Rosiorii de Vede ;
 - prevederile art.36 alin.1 si alin 5, lit.c) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata;
- In temeiul art. 45 alin.2, lit.e) si art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata,

H O T A R A S T E:

Art.1. – Se prelungeste termenul de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Rosiorii de Vede si Regulamentului Local de Urbanism aferent aprobat prin HCL nr. 9/18.07.2000 pana la data de 30 decembrie 2015, termen in care va fi finalizat si supus aprobarii Consiliului Local noul PUG si RLU aferent actualizat.

Art. 2 – Pe data prezentei Hotararea nr. 26/29.03.2013 a Consiliului Local al Municipiului Rosiorii de Vede se abroga.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege Prefectului Judetului Teleorman, Primarului, Consiliului Judetean Teleorman si Directiei Arhitect Sef .

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

ROSIIORII DE VEDE
Nr. 20 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru”, - voturi „impotriva”, - abtineri, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti.

HOTĂRÂRE

Privind : stabilirea costului mediu lunar de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul de Bătrâni "Sf.Teodor" Roșiorii de Vede, pentru anul 2013 .

Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară de lucru în data de 29.01.2013,

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului înregistrată la nr.1266 din 17.01.2013 ;
 - prevederile art. 24 - 25 din Legea nr.17/2000, privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată și actualizată, referitoare la modalitatea de stabilire a costului mediu lunar de întreținere pentru persoanele vârstnice îngrijite în cămine ;
 - prevederile HGR nr.1021/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere în căminele pentru persoane vârstnice ;
 - prevederile HGR nr.421/2008, privind stabilirea nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile de asistență socială ;
 - prevederile HCL nr.6/ 2012 referitoare la stabilirea costului mediu lunar de întreținere pentru persoanele asistate în Căminul de Bătrâni "Sf.Teodor", valabile în anul 2012 ;
 - raportul de specialitate al Serviciului Asistență Socială și Autoritate Tutelară, prin care se justifică necesitatea stabilirii costului mediu lunar de întreținere pentru anul 2013 înregistrat la nr.1265 din 17.01.2013 ;
 - avizul comisiei de specialitate pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport.
- În temeiul art.36 alin (2) lit.d), alin.(6) lit.a)pct.2, art.45 alin.(1) și art.115.alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Costul mediu lunar de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul de Bătrâni "Sf.Teodor"Roșiorii de Vede, pe baza căruia se calculează contribuția de întreținere individuală lunară, se stabilește pentru anul 2013, la 750 lei și se prezintă astfel :

- bunuri și servicii (încălzit, iluminat, apă, canal, obiecte de inventar, ș.a.) = 498 lei ;
- hrana = 252 lei .

Art.2 - Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului unității administrativ teritoriale în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Teleorman și Serviciului de Asistență Socială și Autoritate Tutelară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consiliul Local
POPESCU CRISTIAN



Contrasemnează
SECRETAR
Cîță Mioara Iulia

M. E. I.

ROȘIORII DE VEDE
nr. 21 din 29.01.2013
L/ZM. : 3 ex.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru", --- voturi "împotriva", "abțineri", din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

75

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind : aprobarea asocierii Municipiului Rosiorii de Vede cu SC "AKY MARKET" SRL in vederea organizarii si desfasurarii "Festivalului Berii " in Municipiul Rosiorii de Vede, in perioada 13.06-16.06 pe parcursul anilor 2013-2016

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, întrunit in sedinta ordinara de lucru in ziua de 29.01.2013

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a primarului Municipiului Rosiorii de Vede nr. 1056/15.01.2013;
 - Adresa nr. 837/14.01.2013 a SC "AKY MARKET" SRL Rosiorii de Vede prin care solicita aprobarea asocierii cu Municipiul Rosiorii de Vede in vederea desfasurarii "Festivalului Berii " ;
 - OUG nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice ;
 - Avizul nr. 190262/16.01.2013 al Politiei Municipiului Rosiorii de Vede
 - Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura;
 - Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii tineret si sport ;
 - Raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul ADPP si Directia Arhitect Sef nr. 1230/16.01.2013;
 - prevederile art. 36 alin.(1), alin. (2) lit. c) si lit.e) , alin. (7) lit.a) si alin.(9) din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata ;
- In temeiul art. 45 și art. 115 alin (1) lit. b) din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă asocierea Municipiului Rosiorii de Vede cu SC "AKY MARKET" SRL in vederea organizarii si desfasurarii "Festivalului Berii " in Municipiul Rosiorii de Vede, in perioada 13.06-16.06 pe parcursul anilor 2013-2016.

Art.2. Evenimentul mentionat la art. precedent va avea ca locatie zona str. Marasesti- str. Dunarii , conform planului de situatie, anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Pe perioada organizarii si desfasurarii Festivalului, circulatia rutiera in zona va fi restrictionata si deviata conform traseelor stabilite de Politia Municipala.

Art.3. Se imputerniceste Primarul Municipiului Rosiorii de Vede sa semneze contractul de asociere anexa nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Prezenta se comunica prin grija secretarului municipiului Institutiei Prefectului Judetului Teleorman, Primarului Municipiului, Directiei pentru Cultura Educatie si Sport, SADPP, Directiei Arhitect Sef, Directiei Politia Locala, Politiei Municipiului Rosiorii de Vede.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local,
Popescu Cristian

ROSIORII DE VEDE
NR.22/29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de voturi « pentru », - voturi « impotriva », o « abtinere », din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti.



CONTRASEMNEAZA
Secretar,
Jr. Cîța Mioara Iulia

PLAN DE SITUATIE
scara 1:1000

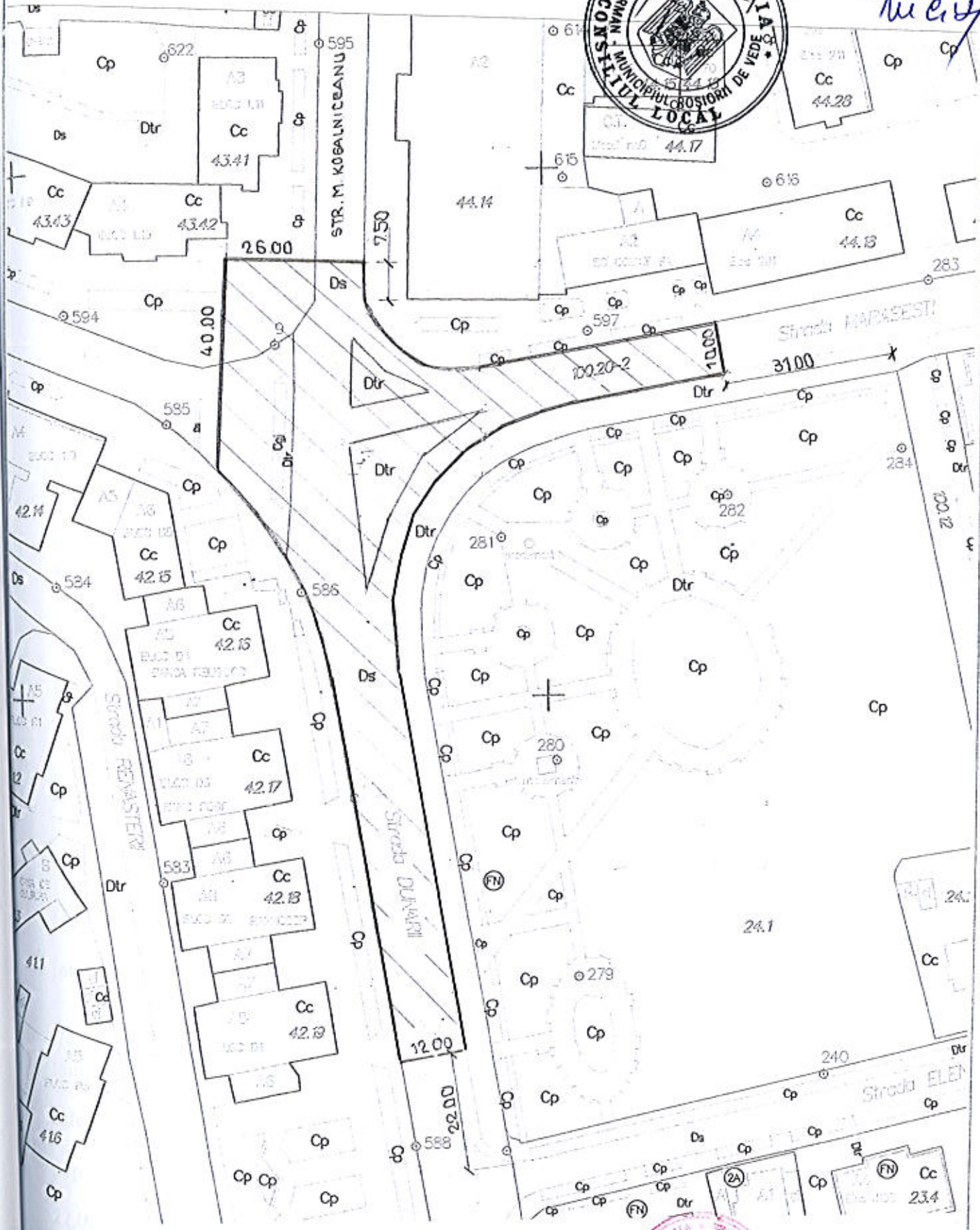
Anexa la HCL nr 22/29.07.2013
nr. 1.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIEI POPULARE CRISTIANE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CITĂ MIDRA IULIA



M. Iulian



Amplasament utilizat pentru organizarea
și desfășurarea „FESTIVALULUI BERII”
S ≈ 3000 mp.

Am. Iulian

INTOCMIT
Sandu V

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIIORII DE VEDE

Anexa nr. 2 la HCL nr. 22/29.01.2013

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local,
Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
Secretar,
Jr. Cița Mioara Iulia



I. PARTILE CONTRACTANTE

Municipiul Rosiorii de Vede cu sediul in Rosiorii de Vede str. Dunarii, nr.58, reprezentat prin Primar Duica Cristian , CIF 4652694 , si

SC "AKY MARKET" SRL cu sediul in Rosiorii de Vede str.Aleea CFR, bl.5, sc.A,ap.8 cod de inregistrare J34/527/2010, CUI 27554814, reprezentata prin administrator Nitu Alexandru Ilie, convin sa incheie prezentul contract, cu respectarea urmatoarelor clauze :

II. DISPOZITII GENERALE

1 . Asocierea creata prin prezentul contract are ca temei legal prevederile art. 36 alin.(1), alin. (2) lit. c) si lit.e) , alin. (7) lit.a) si alin.(9) din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata .

2. Prin incheierea contractului, Partile nu infiinteaza o noua persoana juridica, activitatea desfasurata in cadrul asocierii realizandu-se dupa principiul independentei juridice a fiecarui asociat si cel al sprijinului reciproc si neconditionat privind obligatiile contractuale asumate in vederea realizarii scopului asocierii .

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului il reprezinta asocierea in scopul organizarii si desfasurarii "Festivalului Berii " in Municipiul Rosiorii de Vede in perioada 13.06-16.06 pe parcursul anilor 2013-2016.

IV. DURATA CONTRACTULUI

1. Prezentul contract se incheie pentru perioada de patru ani - 2013-2016, editiile anuale ale festivalului fiind organizate in perioada 13.06-16.06.

V. OBLIGATIILE PARTILOR

1. Obligatiile Municipiului Rosiorii de Vede

a) sa puna, anual, in perioada 13.06-16.06 la dispozitia organizatorilor "Festivalului Berii " locatia pentru desfasurarea celor patru editii ale evenimentului ;

b) sa nu impiedice in niciun fel executarea prezentului contract, cu exceptia cazului in care intervine forta majora sau cazul fortuit.

2. Obligatiile SC "AKY MARKET" SRL

a) sa asigure logistica si finantarea pentru desfasurarea festivalului (amplasare corturi pentru desfasurare activitati alimentatie publica si comert, organizare spectacole, sonorizare, lumini, scena, sa)

b) sa ia masuri astfel incat, la amplasarea corturilor sa nu fie afectata imbracamintea asfaltica ;

c) sa asigure respectarea normelor de comert, igiena, protectia mediului, sanatatea populatiei , PSI, ordine si liniste publica, de catre participantii la festival;

d) sa asigure respectarea programului de functionare , respectiv, zilnic,intre orele 10.00-22.00

e) la incheierea fiecarei editii a festivalului, sa predea municipiului amplasamentul liber de orice sarcini, in forma in care le-a fost predat.

f) sa suporte orice costuri, in cazul in care, urmare a incheierii prezentului contract, se produc pagube de orice fel amplasamentului

VI. INCETAREA CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Prezentul contract de asociere inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) Prin acordul partilor, cu o notificare prealabila de 15 zile;
- b) Ca urmare a realizarii obiectului asocierii;
- c) Prin reziliere, cauzata de nerespectarea obligatiilor asumate de catre una din parti
- d) In alte situatii prevazute de lege.

VII. FORTA MAJORA SI CAZUL FORTUIT

1. Partile sunt exonerate de raspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a prezentului contract de asociere daca acestea se datoreaza fortei majore.
2. Prin forta majora partile inteleg imprejurarea si/sau evenimentele imprevizibile si de neinlaturat, independente de vointa lor, care fac imposibila executarea obligatiilor asumate de catre oricare din ele.
3. Pentru ca forta majora sa inlature raspunderea, partea care o invoca este obligata :
 - sa comunice celeilalte parti, in scris, cazul de forta majora, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia
 - sa ia toate masurile necesare pentru a limita consecintele generate de cazul de forta majora .
4. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil si de neinlaturat care ia nastere din natura , prin fapta omului sau a lucrului si care exclude culpa partilor care il invoca. Cazul fortuit ca si forta majora , este exonerator de raspundere.

VIII. NOTIFICARI

Orice notificare facuta in baza prezentului contract va fi transmisa celeilalte parti cu confirmare de primire .

IX. CLAUZE FINALE

1. Prezentul contract de asociere reprezinta voita partilor si poate fi modificat prin act aditional cu notificarea prealabia a celeilalte parti.
2. Prezentul contract de asociere a fost incheiat in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte .

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

SC "AKY MARKET" SRL

PRIMAR

ADMINISTRATOR

VIZAT CFP

SEF SERVICIU FINANCIAR CONTABIL

OFICIUL CONTENCIOS

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile destinate
vânzării

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede,

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 1403/17.01.2013;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 1402/17.01.2013;
 - prevederile art. 2 din H.C.L. 43/27 aprilie 2007 privind vânzarea unui teren aparținând domeniului privat al municipiului situat în str. Dorobanți nr. 82, P4, în suprafață de 4.725 mp;
 - raportul de evaluare întocmit de ing. Negurici Sergiu înregistrat la nr. 23431/14.11.2012 pentru stabilirea prețului minim de vânzare a imobilului conform hotărârii sus menționate;
 - prevederile art. 2 din H.C.L. 42/27 aprilie 2007 privind vânzarea unui teren aparținând domeniului privat al municipiului situat în str. Dorobanți nr. 82, P9, în suprafață de 2.320 mp;
 - raportul de evaluare întocmit de ing. Negurici Sergiu înregistrat la nr. 23432/14.11.2012 pentru stabilirea prețului minim de vânzare a imobilului conform hotărârii sus menționate ;
 - dispozițiile art. 36), alin 2)., lit. c)., alin 5). lit. b). din Legea Administrației Publice Locale, republicată;
 - raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare;
- În temeiul dispozițiilor art. 36, alin (2)., lit. c). și alin.(5), lit. b). și art. 45 al Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. unic Se aprobă rapoartele de evaluare a bunurilor imobile - terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, menționate în anexa la prezenta.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Popescu Cătălina



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar

Cața Mioara Iulia

Rosiorii de Vede
Nr. 23/29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 17 voturi "pentru," - - voturi "impotriva," - - abtineri din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ROȘIORII DE VEDE
SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE
DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

ANEXA
la H.C.L. nr. 23/29.01.2013

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar
Cața Mioara Iulia

Tabel cuprinzând prețul minim de vânzare pentru terenuri situate în str. Dorobanți nr. 82

Nr. crt.	Amplasament teren	Suprafața -mp-	Forma de valorificare	H.C.L. de aprobare a vânzării	Nr. raport de evaluare	Preț minim de vânzare - lei RON-
1	Str. Dorobanți, nr. 82, P4	4.725	vânzare	43/27 aprilie 2007	23431/14.11.2012	4.000 euro/teren
2	Str. Dorobanți, nr. 82, P9	2.320	vânzare	42/27 aprilie 2007	23432/14.11.2012	2000 euro/teren

ȘEF S.P.A.D.P.P.
ING. MINCĂ LUMINIȚA COLETA

INSP. ASISTENT
VIȘAN FLORENTINA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea preturilor maxime la produsele alimentare care vor fi comercializate in magazinele/sectoarele de tip "Economat" din municipiul Rosiorii de Vede in luna februarie 2013

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara de lucru astazi 29 01 2013,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr. 1 384 / 17 01 2013 ;
 - raportul de specialitate al compartimentului Control comercial, disciplina in constructii si traficul stradal si protectia mediului din cadrul Directiei Politie Locala inregistrat sub nr. 1 383 / 17 01 2013 ;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati socio-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport din cadrul Consiliului Local;
 - prevederile Hotararii Guvernului nr. 469/2002 privind infiintarea magazinelor "Economat" modificata si completata prin Hotarararea Guvernului nr. 1216/2002;
 - prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 84/26 10 2012 privind infiintarea unor sectoare tip ECONOMAT in municipiul Rosiorii de Vede
 - prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 85/26 10 2012 privind stabilirea produselor si a beneficiarilor serviciilor magazinelor tip ECONOMAT din municipiul Rosiorii de Vede;
 - prevederile art. 36 alin.(2), lit. d), alin.(6) lit.a) pct.2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, actualizata;
- In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, actualizata

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba urmatoarele preturi maxime pentru produsele alimentare ce se vor comercializa prin magazinele/sectoarele de tip "Economat" in cursul lunii februarie 2013 :

- ulei	1 l	6.46 lei
- zahar	1 kg	4.70 lei
- faina	1 kg	2.60 lei
- malai	1 kg	2.73 lei
- orez	1 kg	4.20 lei
- fasole uscata	1 kg	5.54 lei
- oua	1 buc.	0.58 lei

Art.2 Nerespectarea prevederilor art.1 duce la incetarea contractului de asociere.

Art.3 Preturile practicate vor fi urmarite pentru conformare de catre Compartimentul Control comercial, disciplina in constructii, afisajul stradal si protectia mediului din cadrul Directiei Politie Locala .

Art.4 Prezenta se va comunica Institutiei Prefectului judetului Teleorman, Primarului municipiului Rosiorii de Vede, Directiei Politie Locala, S.C. Aldimex Com S.R.L., S.C. Gabricom Serv Com S.R.L.

Presedinte de sedinta
Consilier local
POPESCU CRISTIAN

[Handwritten signature]



Contrasemneaza
SECRETAR
jr. Cita Mioara Iulia

[Handwritten signature]

Rosiorii de Vede
Nr. 24 / 29 01 2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 17 voturi "pentru", - voturi "impotriva",
- abtineri, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti.

83

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: atribuirea prin închiriere a unui spațiu cu altă destinație, situat în str. Rahovei, bl. L10, parter, în suprafață de 68 mp, pentru desfășurare activitate cabinet parlamentar și diminuarea spațiului ce face obiectul contractului de închiriere nr. 501/01.06.1999

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede, Județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, astăzi 29.01.2013, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 1285/17.01.2013;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 1284/17.01.2013;
- cererea înregistrată sub nr. 172/04.01.2013 prin care dl. Stuparu Timotei-senator în Colegiul uninominal nr. 3 solicită atribuirea spațiului situat în str. Rahovei bl. L10, parter, pentru desfășurare activitate cabinet parlamentar;
- cererea înregistrată sub nr. 1114/16.01.2013, formulată de PSD Organizația municipală Roșiorii de Vede, prin care își exprimă acordul pentru diminuarea suprafeței de teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 501/01.06.1999
- prevederile Legii nr. 14/2003 privind partidele politice;
- prevederile art. 39 din Legea nr.96/2006 privind statutul deputatilor si senatorilor;
- raportul de avizare al comisiei pentru activități economice;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin (2), lit. c), alin. 5, lit. b), art. 45 și art. 115, alin 1 din Legea nr. 215/2001 administratiei publice locale republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă închirierea către dl. senator Stuparu Timotei a spațiului din imobilul situat în Rahovei, bl. L10, în suprafață de 68 mp cu destinație de cabinet parlamentar.

Art. 2. Spațiul este individualizat în planul de situație anexă la prezenta.

Art. 3. Chiria se stabilește în sumă de 0,84 lei/mp/lună, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 40/1999.

Art. 4. Termenul închirierii este până la încetarea mandatului de senator, dar nu mai mult de 31.12.2016.

Art. 5. Beneficiarul nu are dreptul să schimbe destinația sau să închirieze spațiul atribuit în baza prezentei hotărâri.

Art. 6. S.P.A.D.P.P. va proceda la întocmirea actului adițional prin care se diminuează suprafața de teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 501/01.06.1999.

Art. 7. Prezenta hotărare se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Roșiorii de Vede, Prefectului Județului Teleorman și S.P.A.D.P.P.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER POPESCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CÂȚA MIOARA IULIA

Roșiorii de Vede
Nr. 25/29.01. 2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, ___ - voturi „împotriva”, ___ - abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

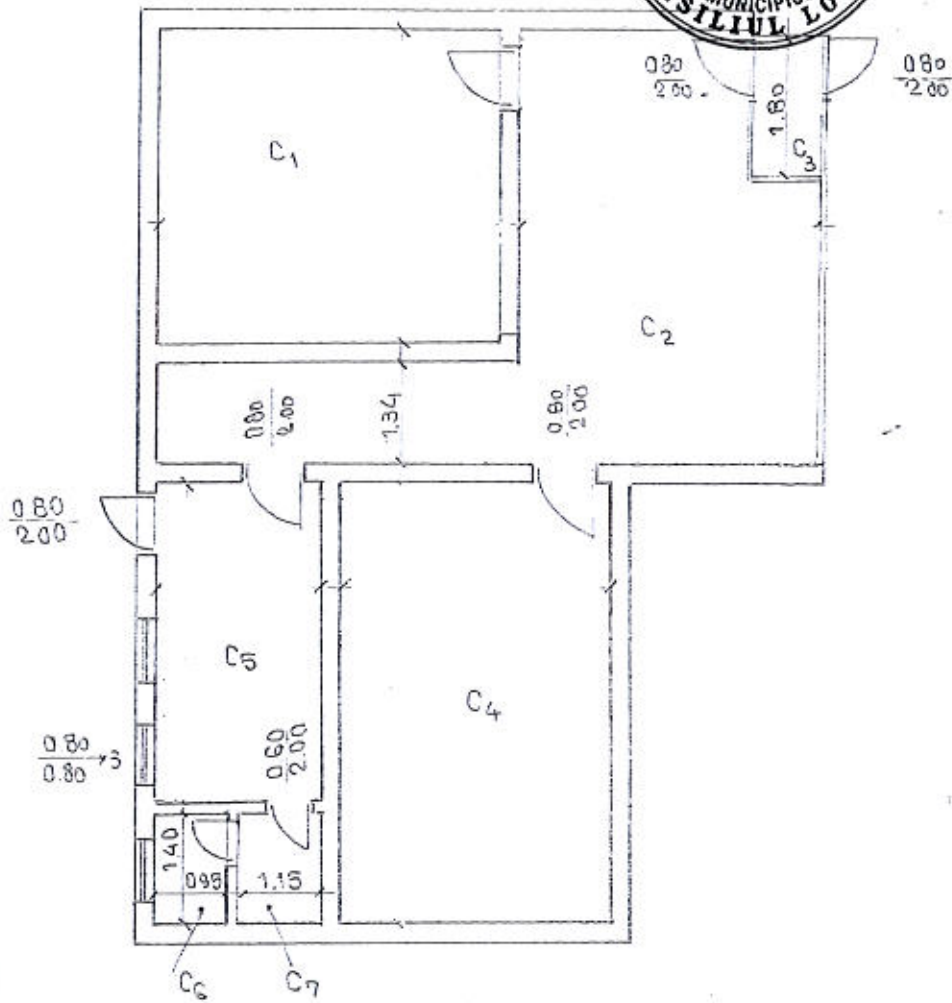
PLAN DE SITUAȚIE
SCALA 1:100
(relieuf)

IMOBIL - STR. RAHOVAI BI. L10 - parter
MUN. ROSIARI DE VEDE
SUPRAFAȚĂ UTILĂ - 80,17 mp

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER POPESCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CITA HIDARA IULIA
M. C. I.



C1 = 12,17 mp. - P. S. D.

Cabinet parlamentar - Timotei Stuporu = 68 mp.

C2, C4, C5

INTOCMIT
Sandu Viogel

[Signature]

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea unui raport de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării
situat în str. Fdt. Artei, f.n.

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede,

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 1439/18.01.2013;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 1434/18.01.2013 ;
 - prevederile art. 2 din H.C.L. 122/29.11.2012 privind vânzarea unui teren aparținând domeniului privat al municipiului situat în str. Fdt. Artei, f.n., în suprafață de 230 mp;
 - raportul de evaluare întocmit de ing. Negurici Sergiu înregistrat la nr. 26075/17.12.2012 pentru stabilirea prețului minim de vânzare a imobilului conform hotărârii sus menționate;
 - dispozițiile art. 36), alin 2), lit. c), alin 5). lit. b). din Legea Administrației Publice Locale, republicată;
 - raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare;
- În temeiul dispozițiilor art. 36, alin (2), lit. c). și alin.(5), lit. b). și art. 45 al Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. Unic. Se aprobă raportul de evaluare al bunului imobil - teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Fdt. Artei, f.n. menționat în anexa la prezenta.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Popescu Cristian

[Signature]

Rosiorii de Vede
Nr. 26 /29.04.2013



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Cața Mioara Iulia

[Signature]

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 17 voturi "pentru," - - voturi "impotriva," - - abtineri din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ROȘIORII DE VEDE
SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE
DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

ANEXA

la H.C.L. nr. 26 / 29.01.2013

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier Popescu Marian



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar

Cața Mioara Iulia

M. I. Cața

Tabel cuprinzând prețul minim de vânzare pentru terenul situat în str. Fdt. Artei, f.n.

Nr. crt.	Amplasament teren	Suprafața -mp-	Forma de valorificare	H.C.L. de aprobare a vânzării	Nr. raport de evaluare	Preț minim de vânzare - lei RON-
1	Str. Fdt. Artei, f.n.	230	vânzare	122/29.11.2012	26075/17.12.2012	4.000 lei/teren

ȘEF S.P.A.D.P.P.
ING. MINCĂ LUMINIȚA VIOLETA

INSP. ASISTENT
VIȘAN FLORENTINA

Florentina Vișan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea raportului de evaluare a unui bun imobil destinat vanzarii situat in Municipiul Rosiorii de Vede, Aleea Parc Nord, f.n.

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede intrunit in sedinta ordinara de lucru azi 29.01.2013;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Rosiorii de Vede inregistrata sub nr. 1488/18.01.2013;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.inregistrat sub nr. 1489/18.01.2013;
- prevederile H.C.L. nr. 142/21.12.2012 pentru vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 75 mp situat in Municipiul Rosiorii de Vede, Aleea Parc Nord, f.n. ;
- raportul de evaluare PRV 1012 inregistrat sub nr. 229/07.01.2013;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 36., alin. 2)., lit). c), alin 5)., lit. b). și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă raportul de evaluare a unui bun imobil apartinand domeniului privat al municipiului constand in teren situat in Municipiul Rosiorii de Vede Aleea Parc Nord, f.n., inregistrat sub nr. 229/07.01.2013 anexa la prezenta.

Art. 2 Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Judetului Teleorman si S.P.A.D.P.P..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local
Popescu Cristian



Contrasemneaza

SECRETAR

jr. Cata Iulia Mioara

Roșiorii de Vede

Nr. 27 din 29.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, ___-___, voturi „împotrivă”, ___-___ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea raportului de evaluare a unui bun imobil destinat vanzarii situat
in Municipiul Rosiorii de Vede, Aleea CFR, langa bloc 3 ABCD.

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede intrunit in sedinta ordinara de
lucru azi 29.01.2013;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Rosiorii de Vede inregistrata sub nr. 1486/18.01.2013;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P.inregistrat sub nr. 1487/18.01.2013;
- prevederile H.C.L. nr. 143/21.12.2012 pentru vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 109 mp situat in Municipiul Rosiorii de Vede, Aleea CFR, langa bloc 3 ABCD. ;
- raportul de evaluare PRV 1112 inregistrat sub nr. 230/07.01.2013;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 36., alin. 2), lit. c), alin 5), lit. b). și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă raportul de evaluare a unui bun imobil apartinand domeniului privat al municipiului constand in teren situat in Municipiul Rosiorii de Vede Aleea CFR, langa bloc 3 ABCD inregistrat sub nr. 230/07.01.2013 anexa la prezenta.

Art. 2 Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Judetului Teleorman si S.P.A.D.P.P..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local
Popescu Cristian



Contrasemneaza
SECRETAR
jr. Cata Iulia Mioara

Roșiorii de Vede
Nr. 28 din 29.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, __-__, voturi „împotrivă”, __-__ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

94

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea conturilor de executie a bugetelor de venituri si cheltuieli intocmite pe cele doua sectiuni pentru trimestrul IV al anului 2012

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara, astazi 29.01.2013,
Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 1534 / 19.01.2013 ;
 - raportul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local pentru activitati economice pentru protectie sociala si juridica ;
 - raportul Serviciului Financiar Contabil si DIT, inregistrat sub nr. 1535 / 19.01.2013;
 - HCL nr.15/14.02.2012 privind aprobarea bugetului local al Municipiului Rosiorii de Vede pe anul 2012, cu rectificările ulterioare;
 - prevederile art.49 alin.12 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- In temeiul art.36 alin.4 lit.a, art.45 alin 1 si 2 si art.115 alin.1 lit.b, din Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale , republicata,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă contul de executie al bugetului local si al bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii intocmite pe cele doua sectiuni pentru trimestrul IV al anului 2012, conform anexelor nr. 1,2,3 si 4 la prezenta

Art.2.Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului unitatii administrativ teritoriale, in termenul prevazut de lege, autoritatilor si persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta
Consilier Popescu Cristian



Contrasemneaza,
Secretar,
Cata Mioara Iulia

ROȘIORII DE VEDE
Nr.29 / 29.01. 2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, - voturi „împotriva”, - abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘORII DE VEDE**

HOTARARE

Privind: aprobarea Planului anual de acțiuni / lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce trebuie prestate de către beneficiarii de ajutor social

Consiliul Local al Municipiului Roșorii de Vede, jud. Teleorman, întrunit în ședința ordinară, astăzi 29.01.2013.

Având în vedere:

- art.6 alin.7, din Legea 416/2001, privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare;
 - expunerea de motive a Primarului municipiului Roșorii de Vede înregistrată sub nr.1619/21.01.2013;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 1620/21.01.2013;
- În temeiul art.36 alin.1, alin.(2) lit.d), alin.(6) lit.a) alin.9, art.45 alin.(1) și art.115 alin(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba planul de acțiuni / lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce trebuie prestate de către beneficiarii de ajutor social pe anul 2013, conform anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Prezenta se va comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Teleorman;
- Primarului municipiului Roșorii de Vede;
- Serviciului Public A.D.P.P.;
- Serviciului Public A.S.A.T.;
- Agentiei Judetene pentru Plati si Inspectie Sociala Teleorman;
- Se aduca la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. Popescu Cristian



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Jr. Cata Mioara Iulia**

M. Iulia

Roșorii de Vede
Nr. 30 din 29.01. 2013

Prezenta hotărâre se adoptă cu un număr de 17 voturi pentru, _____ voturi împotriva, _____ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție, din care 17 prezenți

Presedinte de sedinta,
Consilier Popescu Cristian

CONSILIUL local al
Municipiului Rosiorii de Vede



ANEXA NR.1
H.C.L. nr.30/29.01.2013

Contrasemneaza,
Secretar,
Cita Mioara Iulia

**PLANUL DE ACTIUNI/LUCRARI
DE INTERES LOCAL PENTRU REPARTIZAREA ORELOR
DE MUNCA SOLICITANTILOR DE AJUTOR SOCIAL
PE ANUL 2013**

Nr. Crt.	LOCATIA	ACTIUNI EFECTUATE
1	Cimitir Stelian Popescu	- salubrizat alei cimitir; - transportat materialul rezultat la tomberon; - prasiat vegetatie ierboasa; - dezapezit alei.
2	Cimitir I.L. Caragiale	- salubrizat alei cimitir; - transportat materialul rezultat la tomberon; - prasiat vegetatie ierboasa; - dezapezit alei.
3	Stadion Rova	- salubrizat alei+curte interioara stadion, - prasiat vegetatie ierboasa pista alergare si curte interioara; - dezapezit alei;
4	Sala sport Republicii	- salubrizat sala; - prasiat vegetatie ierboasa exterior sala;
5	Sala sport Renasterii	- salubrizat sala, interior+exterior;
6	Biserica Sf. Ioan	- salubrizat curte biserica, - dezapezit alei,
7	Biserica Saldareasa	- salubrizat curte biserica; - salubrizat exterior zona verde; - dezapezit curte;
8	Biblioteca Gala Galaction	- salubrizat sala depozitare carti
9	Spitalul "CARITAS"	- salubrizat curte spital+alei; - dezapezit alei;
10	Clubul Pensionarilor	- salubrizat sala Club;
11	Targ saptamanal	- salubrizat alei+curte tirg saptamanal - zona stadion Vede;
12	Centrul Cultural	- salubrizat curte Centru Cultural str. Marasesti;
13	Sediu ASAT	- salubrizat curte Centru ASAT (str. Sf. Teodor);
14	Unitati de invatamant de pe raza municipiului Rosiorii de Vede (scoli, gradinite, licee)	- salubrizat curti exterioare+transportat materialul rezultat din salubrizare(perioada 1-15 sept);
15	Spatii verzi	- prasiat vegetatie ierboasa;

		- pregatit teren in vederea plantarii ; - transportat material saditor de la sera la locurile de plantat;
16	Parcul N.Balcescu	- salubrizat zona parc; - transportat materialul rezultat in urma toaletarii arbustilor;
17	Parcul Central	- salubrizat zona parc; - transportat material rezultat din salubrizare;
18	Gradina Publica	- salubrizat zona parc; - transportat material rezultat din salubrizare;

Sef serviciu A.D.P.P.,
Ing. Minca Luminita



Intocmit,
Referent,
Paraschiv Dumitru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRĂRE

privind: aprobarea tarifelor practicate de SC URBIS SERVCONSTRUCT SA Rosiorii de Vede la serviciile de salubritate si transporturi

Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede, Județul Teleorman
Întrunit în ședința de lucru

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului nr 1563/21.01.2013,
- prevederile Legii nr 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare
- fundamentarile de pret pentru modificarea tarifelor la serviciile de salubritate si transport ce urmeaza a fi practicate de SC Urbis Servconstruct SA, inaintate Consiliului Local spre aprobare ;
- adresa nr 26441/20.12.2012 prin care SC Urbis Servconstruct SA solicita aprobarea de catre Consiliul Local a tarifelor practicate;
- procesul-verbal nr 1431/18.01.2013 incheiat de comisia pentru analiza și verificarea tarifelor practicate de societățile din subordinea Consiliului Local ;
- raportul de specialitate al Serviciului Public pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr.1564/21.01.2013;
- avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare.

În temeiul art.36 alin.2 lit.d si art. 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aproba tarifele la serviciile de salubritate si transport practicate de SC Urbis Servconstruct SA , incepand cu data de 01.02.2013, după cum urmează :

Nr crt.	Denumire serviciu	Nivel tarif aprobat
1.	Prestari servicii cu tractor U 650 si asimilate	50,50 lei/h
2.	Prestari servicii cu autocompactoare si asimilate	75,70 lei/h
3.	Colectat deseuri menajere containerizate (incarcate, transportate si depozitate la depozitul de la Mavrodin)	59,50 lei/mc
4.	Colectat, incarcate, transportate si depozitate deseuri industriale nepericuloase la depozitul de la Mavrodin	140,28 lei/t
5.	Colectat, incarcate, transportate si depozitate deseuri vegetale	66,15 lei/t
6.	Colectat, incarcate, transportate si depozitate deseuri rezultate din constructii si demolari	66,15 lei/t
7.	Incarcate, transportate, depozitate deseuri din depozite necontrolate	66,15 lei/t

Tarifele de mai sus nu contin TVA.

Art.2. – Prezenta hotarare se comunica prin grija Secretarului municipiului:

- Primarului municipiului Roşiorii de Vede
- SPADPP,
- Institutiei Prefectului Judetului Teleorman
- SC Urbis Servconstruct SA Roşiorii de Vede .

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER
POPESCU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Cita Mioara Iulia

M. Iulia

ROȘIORII DE VEDE
Nr.31 din 29.01. 2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru”, voturi
- „impotriva”, - abtineri, din totalul de 19 consilieri in functie, din care
17 prezenti.

ROMANIA
JUEDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea Planului Urbanistic Zonal „INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA REALIZARII UNUI PARC FOTOVOLTAIC SI IMPREJMUIRE TEREN” -Municipiul Rosiorii de Vede

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, astazi 29.01.2013.

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 1819 /23.01.2013;
- raportul Directiei Arhitect Sef inregistrat sub nr. 1820 /23.01.2013;
- raportul de avizare al comisiei pentru urbanism, protectia mediului turism ;
- dispozitiile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, aprobat prin HCL nr.33/30.03.2011 in temeniul Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. 2701/30.12.2010;
- proiectul nr. 506/iunie 2012-ian.2013 intocmit de SC JOC ART SRL Rm. Valcea, sef proiect arh. Doina Negoita- PLAN URBANISTIC ZONAL „INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA REALIZARII UNUI PARC FOTOVOLTAIC SI IMPREJMUIRE TEREN”, inregistrat la Primaria Municipiului Rosiorii de Vede sub nr. 1504/18.01.2013;
- prevederile art.36 alin.1 si alin 5, lit.c) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata, In temeiul art. 45 alin.2, lit.e) si art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata,

HOTARASTE:

Art.1. - Se aproba Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA REALIZARII UNUI PARC FOTOVOLTAIC SI IMPREJMUIRE TEREN” -Municipiul Rosiorii de Vede, anexa la prezenta.

Art.2. - Se aproba introducerea in intravilanul Municipiului Rosiorii de Vede a terenului studiat prin PUZ, situat in Tarlaua 58 , avand suprafata de 174.768 mp si delimitarea conform planului topografic receptionat de OCPI Teleorman cu Procesul Verbal nr.528/2012. Indicatori urbanistici : POT max=50% , CUT max =1,50 .

Art.3. - Infrastructura zonei studiate prin prezenta documentatie de urbanism se va executa pe cheltuiala beneficiarului S.C. SOLEK PROJECT DELTA S.R.L.

Art.4. - Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege Prefectului Judetului Teleorman, Primarului, Consiliului Judetean Teleorman, APM-Teleorman, OCPI-Teleorman, Directiei Arhitect Sef si S.C. SOLEK PROJECT DELTA S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. I. Cita

ROSIORII DE VEDE
nr. 32 din 29.01.2013

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 16 voturi „pentru”, - voturi „impotriva”, 1 abtineri, din totalul de 19 consilieri in functie din care 17 prezenti.



BIROU DE PROIECTARE ARHITECTURĂ, URBANISM, AMENAJĂRI INTERIOARE

Râmnicu Vâlcea, Home Calea lui Traian 148, Bl.8, Sc.B, Ap.9* Office : str. G-rai Magheru, nr. 25, SOCOM, Parter*
Cod Fiscal RO1470701* Reg. com. nr. J38/1062/1991* Cont B.C.R. Vâlcea RO81 RNCB 0263 0289 2441 0001
RO83 TREZ 6715 069X XX00 0760* Tel./fax: 0250/733180 *Mobil: 0745528655* E-mail:jocart@jocart.rdsmail.ro

ALL CER
Nr. Certificat: 0088
ISO 14001: 2004
Nr. Certificat: 0076
OHSAS 18001: 2004
Nr. Certificat: 01561
ISO 9001: 2004

Dr. Art. nef

PAGINA DE TITLU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE
REGISTRATURA GENERALĂ
INTIPARE Nr. 1509
Din 18.01.2013

PLAN URBANISTIC ZONAL
DENUMIREA LUCRĂRII : INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN
ÎN VEDEREA REALIZĂRII
PARC FOTOVOLTAIC și ÎMPREJMUIRE TEREN

AMPLASAMENT : Municipiul Roșiorii de Vede , Punct Troianu ,
T.58 , Lotul din Parcela 1 și 2 , Județul Teleorman

PROIECT NR : 506 / IUNIE 2012 – IAN. 2013

FAZA : P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal)

PROIECTANT : S.C. JOC ART S.R.L. RM. VALCEA



BENEFICIAR : S.C. SOLEK PROJECT DELTA S.R.L.
București , B-dul Aviatorilor , nr. 52, Ap.5, Et.1,
Sector 1

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ - 2013 -
CONSILIER POPESCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CÎTA MIOARA IULIA

M. Iy



PLAN URBANISTIC ZONAL

MEMORIU DE PREZENTARE

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaştere a documentaţiei

* Denumirea lucrării : **PLAN URBANISTIC ZONAL**

**INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN
ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNUI**

PARC FOTOVOLTAIC ŞI ÎMPREJMUIRE TEREN

- * **Beneficiar** : S.C. SOLEK PROJECT DELTA S.R.L.
Bucureşti , B-dul Aviatorilor , nr. 52, Ap.5, Et.1,
Sector 1
- * **Proiectantul general** : S.C. JOC ART S.R.L. – Rm. Vâlcea
- * **Amplasament** : Municipiul Roşiorii de Vede , Punct Troianu ,
T.58 , Lot din Parcela 1 şi 2, Judeţul Teleorman
- * **Data elaborării** : SEPT. – DEC . 2012
- * **Număr proiect** : 506 / IUNIE 2012

1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Documentația de față propune introducerea în intravilan a două parcele în vederea realizării de PARC FOTOVOLTAIC și ÎMPREJMUIREA terenurilor aferente .

Pentru aceasta este necesar , în conformitate cu cerințele Legii 350 / 2001 a Urbanismului următoarele :

- introducerea terenului din extravilan în intravilan ;
- amenajările propuse , formulate de beneficiar ;
- evidențierea problemelor de mediu ale amplasamentului studiat ;
- studierea acceselor pietonale și carosabile ;
- Documentație de Urbanism PUZ și Regulament Local aferent PUZ după obținerea unui AVIZ PRELABIL DE OPORTUNITATE emis de Primăria Municipiului Roșiorii de Vede ;

1.3. SURSE DOCUMENTARE

Studii elaborate anterlor P.U.Z.

- Plan Urbanistic General al MUNICIPIULUI ROȘIORII DE VEDE , JUD. TELEORMAN și Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.G. , aprobat cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede nr. 9 din 18 . 07 . 2000, cu prelungirea valabilității prin HCL nr.50/29.04.2011 și HCL nr. 26 / 29.03.2012 ;
- Studii topografice solicitate de beneficiar și elaborate de firmă de topometrie S.C. TERRACAD PROIECT S.R.L. – Pitești continuate de SC AGROSEV SRL Alexandria ;
- Studiu Geotehnic realizat de Firma BEFAC S.R.L. Rm. Vâlcea ;
- Aviz Prealabil de Oportunitate nr. 1 din 03 septembrie 2012 emis de Primăria Municipiului Roșiorii de Vede ;

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. EVOLUȚIA ZONEI

Loturile studiate din Parcela 1 și Parcela 2 , aflate în Tarlaua 58 se află în proprietatea Societății SOLEK PROJECT DELTA SRL , conform Contractului de Vânzare Cumpărare nr. 1453 din 05 noiembrie 2012 .

Societatea SOLEK PROJECT DELTA dorește să dezvolte un PARC FOTOVOLTAIC cu o capacitate de minim 8 MW și împrejmuirea întregii proprietăți .

Terenurile de categorie de folosință arabil se găsesc în extravilanul Municipiului Roșiorii de Vede.

119

Loturile studiate în vederea realizării de Parcuri Fotovoltaice nu sunt alaturate, ele sunt distanțate la aprox. 260 ml (2 loturi) una față de cealaltă și au suprafețele :

T.58 – Lot din Parcela 1 - S = 95 348 mp , nr. cadastral 21 337 convertit din 1118 ;

T.58 – Lot din Parcela 2 - S = 75 232 mp , nr. cadastral 21 338 convertit din 1119 ;

Suprafața totală a parcelelor destinate parcurilor fotovoltaice este de 170 580 mp (17,058 ha) .

S-a obținut CERTIFICAT DE URBANISM nr. 120 din 24.07.2012, eliberat de Primăria Municipiului Roșiorii de Vede, Direcția de Urbanism.

Certificatul de Urbanism specifică la Regimul Juridic că terenul parcelelor 1 și 2 este situat în extravilanul localității Roșiorii de Vede și este proprietate privată conform actelor de partaj voluntar nr. 1788/ 24.08.2001 și 1789/ 24.08.2001.

Regimul economic specifică că terenul de folosință actuală arabil situat în extravilanul localității are destinația admisă - amenajări care deservesc activităților agricole , anexe gospodărești ale exploatațiilor agricole .

La regimul tehnic se stabilesc noi reglementări cu privire la regimul de construire , fundamentarea introducerii în intravilan a terenului , zonificarea funcțională admisă , regimul de aliniere , dezvoltarea infrastructurii edilitare , organizarea căilor de acces , modul de asigurare al utilităților , procentul de ocupare al terenului , distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor, măsuri de protecție a mediului , statutul juridic și circulația terenurilor . Toate aceste măsuri se stabilesc prin prezenta documentație PUZ și RLU.

Tot la Regimul Tehnic din Certificatul de Urbanism a fost formulată și Condiția de a se ține cont la fundamentarea introducerii în intravilan a terenului , ca forma acestuia să fie compactă , urmărindu-se asigurarea omogenității teritoriale ; astfel odată cu introducerea în intravilan a celor două parcele studiate, ar fi trebuit introduse în intravilan și loturile alăturate care le separă, cât și cele două terenuri triunghiulare care separă Parcelele studiate de limita actualului intravilan .

Subliniem faptul că Parcul Fotovoltaic va ființa doar pe cele două parcele separate menționate anterior.

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 33 din 30.03.2011 al Municipiului Roșiorii de Vede privind Regulamentul Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de Urbanism sau de amenajare a teritoriului , s-a realizat procedura de informare și consultare a publicului astfel:

- anunț public sub formă Model Panou amplasat la adresa obiectivului , precum și la Primaria Municipiului Roșiorii de Vede ;
- anunț publicat în ziarul Teleormanul în data de 15.10.2012 ;
- adrese de notificare a proprietarilor ale căror proprietăți sunt afectate direct prin propunerile PUZ .

Documentele au fost disponibile spre consultare și pe pagina de internet a instituției și la Sediul Primăriei Municipiului Roșiorii de Vede , strada Dunării , nr. 58 .

În perioada înscrisă în anunț 15 oct. – 8 nov. au fost depuse contestații de către D-na Ivănescu Mihaela Carmen și de dl. Croitoru Ion , proprietari ai terenurilor situate între cele două Parcele P1 și P2 , Proprietate Solek .

S-a organizat o întâlnire de lucru la sediul Primăriei Roșiorii de Vede în scopul medierii cu părțile implicate a prevederilor PUZ INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (2 PARCELE) ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC și ÎMPREJMUIRE TEREN , în data de 15 nov. 2012 , urmată de întocmirea unui Proces Verbal .

Procesul Verbal nr. 23697 din 15.11.2012 , încheiat cu ocazia întâlnirii de lucru a fost urmat de răspunsul primăriei prin care se hotărăște revizuirea zonei reglementate în sensul introducerii în intravilan numai a parcelelor proprietatea inițiatorului documentației SC SOLEK PROJECT DELTA SRL , rămânând în extravilan terenul proprietatea d-nei Ivănescu Mihaela Carmen și terenul proprietatea d-lui Croitoru Ion.

Raportul privind informarea și consultarea publicului a evidențiat rezolvarea în urma medierii între părți .

În data de 06.12.2012 , Primăria Municipiului Roșiorii de Vede a hotărât continuarea procedurii în etapa aprobării Planului Urbanistic Zonal , cu respectarea elementelor de identificare a parcelelor (Vezi extras Carte Funciară actualizat la zi) ; tot aici s-a menționat obligativitatea preluării în documentație în vederea aprobării a tuturor condițiilor impuse prin avizele de specialitate , acorduri și notificări . Terenurile D-nei Ivănescu Mihaela Carmen și D-lui Croitoru Ion rămân obligatoriu în extravilan.

În urma obținerii Avizului de la Cadastru , s-a evidențiat necesitatea legării celor două suprafețe de teren pe care se va dezvolta Parcul Fotovoltaic prin cuprinderea în conturul intravilanului propus a suprafețel drumului de exploatare care le mărginește și le leagă spre sud . În acest fel se obține o continuare a conturului intravilanului propus , fără a fi necesare două PUZ-uri pe cele două Loturi .

Lotul din Parcela 1 Suprafața = 95 348 mp

Lotul din Parcela 2 Suprafața = 75 232 mp

Parcela A triunghiulară Suprafața = 2 017 mp

Suprafața drumului de acces care mărginește și unește cele două parcele către extremitatea lor sudică S = 2 171 mp

TOTAL SUPRAFAȚĂ PROPUȘĂ PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN 174 768 mp

2.2. ÎNCADRAREA ÎN LOCALITATE

Zona studiată se află în extravilanul Municipiului Roșiorii de Vede , Punct Troianu , Jd.Teleorman, în vecinătatea UTR-lui 16 - preponderent Zonă Unități Agricole , la limita sudică a intravilanului existent.

Vecinătățile amplasamentului studiat :

Lotul din Parcela 1

la nord - Incinta AGROLEMN ;

la sud - Drum exploatare ;

- 121
- la est - propr. Croitoru Mitruță ;
 - la vest - propr. Ivănescu Fane .

Lotul din Parcela 2

- la nord - Incinta AGROLEMN ;
- la sud - Drum exploatare ;
- la est - propr. Croitoru Mitruță ;
- la vest - propr. Ivănescu Fane .

Folosința actuală a terenului studiat este de teren arabil situat în extravilanul localității. La ora actuală , terenul este liber de construcții.

2.3. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

Terenul studiat are suprafața ușor înclinată de la nord-vest spre sud-est și stabilitate bună. În partea de sud a parcelei 1 (zona forajelor F2 și F3) există un mal cu înălțimea de cca. 4 m, iar zona de la sud de forajul F2 este mai coborâtă și favorizează acumularea și baltirea apelor din precipitații. În acest loc se va amenaja terenul pentru evitarea baltirilor.

Din punct de vedere geomorfologic , localitatea Roșiorii de Vede este situată în Câmpia Română , subdiviziunea Câmpia Găvanului –Burdea , la contactul cu Câmpia Boianului situată la sud vest și câmpia Burnaz , aflată la sud .

Din punct de vedere geologic , teritoriul municipiului se suprapune pe unitatea din fața Carpaților , denumită Platforma Meosică . La suprafață întâlnim depozite cuaternare de aluviuni constituite din mâluri , nisipuri și pietrișuri care corespund holocenului. Urmează spre adâncime , depozite ale unui regim marnos (marnă cu intercalații nisipoase , argile , nisipuri și pietrișuri) care s-au depus într-un regim lacustru din pleistocenul mijlociu .

Aceste structuri se suprapun stratelor de Căndești și celor de Frățești din cuaternar cu grosimi de 10 – 20 m , formațiune întâlnită pe întreg teritoriul județului Teleorman și care constituie un strat acvifer. Ele sunt constituite în partea superioară din nisipuri fine , iar la bază din pietrișuri.

Conform constatărilor geotehnice , pământurile de pe raza municipiului Roșiorii de Vede la suprafață sunt reprezentate prin argile și argile prăfoase.

În foraje apa subterană nu a fost întâlnită până la adâncimea de 6 m , umiditatea solului fiind scăzută în perioada realizării forajelor.

Relieful este specific câmpiei și beneficiază de o foarte bună însorire pe parcursul anului.

Forajele realizate pe cele două Parcele au determinat stratificația terenului astfel:

- 1 – stratul de suprafață - sol vegetal;
- 2 – argilă prăfoasă , negricioasă , plastic consistentă , puțin activă ;
- 3 – praf argilos , cafeniu deschis , plastic vârtos , puțin activ cu concrețiuni calcaroase ;
- 4 – argilă prăfoasă , cafenie , plastic consistentă , puțin activă ;
- 5 – praf argilos , cafeniu , plastic vârtos , cu concrețiuni calcaroase .

Clima

Municipiul Roşiorii de Vede aparţine zonei de climă de tip continental cu veri calde, ierni reci cu viscole rare şi frecvente intervale de încălzire, cu precipitaţii moderate, adesea sub formă de averse, cu influenţe ale climatului de luncă (veri calde şi ierni blânde).

Temperatura medie anuală este de 10°C , media celei mai calde luni, iulie fiind de $+22,5^{\circ}\text{C}$, în timp ce media celei mai reci luni, ianuarie, fiind de $-3,2^{\circ}\text{C}$. Maximele absolute au fost înregistrate cu valori de $+41,7^{\circ}\text{C}$ (20.08.1945) şi $-34,6^{\circ}\text{C}$ (25.01.1942).

Cantitatea medie anuală de precipitaţii este de 562,0 mm. Caracteristicile vânturilor sunt date de poziţia municipiului faţă de masele principale de aer, direcţiile dominante fiind cele din vest, est şi nord-est. Dintre acestea, cele din vest au la Roşiorii de Vede o frecvenţă medie anuală de 21,1% şi o viteză medie de 3,4-4 m/s, iar cele din est au o frecvenţă de 17%. Vânturile din est şi nord-est au o viteză medie de 3,5-5,3 m/s.

Conform Ord. 2228/ 27.12.2005 - Cod de proiectare. Evaluarea acţiunii zăpezii asupra construcţiilor, indicativ CR 1-1-3-2005 -, valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol pentru localitatea Roşiorii de Vede, judeţul Teleorman, este $S_0 K = 2,5 \text{ kN/m}^2$, iar greutatea de referinţă a stratului de zăpadă este $g_z = 1,5 \text{ kN/m}^2$ pentru perioada de revenire de 10 ani.

Încărcările date de vânt, conform ord. 165/ 15.02.2005 - Acţiunea vântului, indicativ NP 082-04. Viteza caracteristică pentru localitatea Roşiorii de Vede, judeţul Teleorman, având intervalul mediu de recurenţă $T = 50$ ani, este de 36 m/sec.

2.4. CIRCULAŢIA

Accesul la parcele se face din drumul de exploatare situat la sud de amplasament, drum ce se desprinde din Drumul Naţional 65 A Roşiorii de Vede - Turnu Măgurele şi care are o lăţime de aprox. 4,00 m.

Parcelele sunt delimitate spre sud, vest şi nord de linia electrică LEA 20 KV.

În afara liniei electrice, echiparea edilitară este inexistentă.

2.5. OCUPAREA TERENURILOR

Loturile de teren sunt libere de construcţii, afectate parţial de traversarea liniei electrice de 20kv (Lotul din Parcela 1 – colţul nord vestic, iar Lotul din Parcela 2 – limita nordică în vecinătatea Agrolemn).

La amplasarea panourilor fotovoltaice se va avea în vedere traseul liniei electrice şi conform Avizului de amplasament favorabil emis de CEZ Distribuţie Alexandria se va ţine cont de zona de protecţie a LEA 20 KV care este de 24 m (12 m de-o parte şi de alta a Linie).

2.6. ECHIPARE EDILITARĂ

Echiparea edilitară este total inexistentă.

În apropierea amplasamentului se găseşte reţeaua electrică de 20 Kv.

123

2.7. PROBLEME DE MEDIU

Parcelele pe care se studiază amplasarea Parcului Fotovoltaic au, conform Certificat de Urbanism emis destinația de terenuri arabile.

Terenurile nu se află în zone protejate de mediu, relieful și caracteristicile generale din zonă nu duc la producerea unor riscuri naturale: inundații, alunecări, etc.

S-a realizat un Studiu Geotehnic care a evidențiat natura terenului.

Evidențierea riscurilor naturale și antropice s-a semnalat în Studiul Geo, unde s-au dat și recomandări pentru o justă folosire a terenului.

DATE PRIVIND ZONA SEISMICĂ ȘI ADÂNCIMEA DE ÎNGHEȚ

În conformitate cu STAS-ul 11100/77 localitatea Roșiorii de Vede - Teleorman se află în zona gradului 71 macroseismic după scara Richter. Normativul P100-1/06, privitor la zonarea teritoriului României după valorile coeficienților seismici T_c și a_g , indică pentru Roșiorii de Vede - Teleorman $T_c = 1,0$ sec și $a_g = 0,24$ g pentru $IMR = 100$ ani.

STAS-ul 6054/77 indică adâncimea de îngheț pentru localitatea Roșiorii de Vede, județul Teleorman, 0,80 - 0,90 m.

Conform Ord. 2228/ 27.12.2005 - Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zapezii asupra construcțiilor, indicativ CR 1-1-3-2005 -, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol pentru localitatea Rosiorii de Vede, judetul Teleorman, este $S_{0k} = 2,5$ kN/m², iar greutatea de referinta a stratului de zapada este $g_z = 1,5$ kN/m² pentru perioada de revenire de 10 ani.

Incarcarile date de vant, conform ord. 165/ 15.02.2005 - Actiunea vantului, indicativ NP 082-04. Viteza caracteristica pentru localitatea Rosiorii de Vede, judetul Teleorman, avand intervalul mediu de recurenta $T = 50$ ani, este de 36 m/sec.

In conformitate cu prevederile normativului privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice a terenului de fundare NP074/2011, amplasamentul se afla pe un teren dificil, categoria geotehnica 2, cu risc geotehnic moderat.

2.8. OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Inițiativa realizării unui Parc Fotovoltaic face parte dintr-o strategie mai largă de a transforma noile cunoștințe în inovare tehnologică în scopul producerii de energie electrică din surse neconvenționale.

În urma implementării acestor tehnologii se asigură surse ieftine de energie alternativă aducând în acest sens un plus pentru protecția mediului, din perspectiva accesării unei surse de energie neconvenționale, cât și din perspectiva echipării edilitare a zonei.

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICA

3.1. CONCLUZII ALE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

Prin Planul Urbanistic Zonal se stabilesc obiectivele , acțiunile , prioritățile , reglementările de urbanism – permisiuni și restricții - necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor .

Elaborarea documentației de tip P.UZ. este obligatorie în vederea schimbării categoriei de folosință a terenului , precum și pentru introducerea unor suprafețe de teren în intravilan , în acest caz pentru a realiza funcțiuni de industrie nepoluantă , respectiv Parc Fotovoltaic și împrejmuire proprietate , conform Legii 350 / 2001 modificată și completată .

În cazul acestui PUZ se propune introducerea în intravilan a suprafeței de teren de 174 768 mp din care :

1. Suprafața de 170 580 mp reprezentând cele două Loturi studiate din P1 și P2 propusă pentru funcțiunea de industrie nepoluantă în scopul realizării Parcului fotovoltaic ;
2. Suprafața de 2 017 mp , reprezentând triunghiul de teren dintre Lotul din parcela 2 și limita intravilanului existent , compus din teren arabil și drum acces .
3. Suprafața de 2 171 mp , reprezentând drumul de acces care mărginește și unește cele două parcele către extremitatea lor sudică .

3.2. PREVEDERI ALE P.U.G.

Conform Certificat de Urbanism nr. 120 din 24 . 07. 2012 emis de Primăria Municipiului Roșiorii de Vede , terenul studiat se află în extravilan și are categoria de folosință – arabil .

Zona studiată este în vecinătatea UTR-lui 16 compus din :

- Az - Societatea AGROLEMN (Fostă AGROZOOTEHNICA) - 95
- CCf - stația CF Troianu - 57
- linie CF Turnu Măgurele - Roșiorii de Vede
- CCr - DN 65 A

3.3. VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL

Amplasamentul pe care se propune realizarea Parcului Fotovoltaic este liber și permite distanțe față de vecinătăți construite .

3.4. MODERNIZAREA CIRCULAȚIEI

Lucrările necesare pentru buna funcționare a Parcului Fotovoltaic , vor determina și lucrări de modernizare a zonei accesului din DN 65 A , KM 101+740 – 102 +530 stânga .

Se va realiza semnalizarea verticală și orizontală a intersecției drumului de exploatare în vederea creșterii condițiilor de siguranță a circulației .

Accesul la parcele se face din drumul de exploatare situat la sud de amplasament , drum ce se desprinde din Drumul Național 65 A Roșorii de Vede - Turnu Măgurele și care are lățimea de 4,00 m .

drumul de exploatare va fi amenajat pe lungimea de 25 m și lățimea de 6 m cu un strat de agregate naturale , racordare la drumul național pentru a permite accesul cu ușurință a echipamentelor pe perioada construcției parcului fotovoltaic .

Raza de racordare între drumul de exploatare și DN 65 A este de 16 m .

Pe DN 65 A , la KM 102 + 530 la intersecția cu drumul de exploatare se va amplasa un podeț tubular D = 500 mm și lungimea 10 m pentru asigurarea continuității șanțului existent .

Marcajul din axul drumului va rămâne discontinuu pe lungimea sectorului studiat .

În incinta obiectivului apele pluviale , vor fi preluate de pe platforme și descărcate pe spațiile verzi .

Lotul din Parcela 2 mai beneficiază de acces și pe laterala nordică , din drumul de exploatare situat între SC AGROLEMN și parcela studiată. Pentru lucrările necesare montării panourilor fotovoltaice , cât și pentru accesul utilajelor în incintă , nu sunt necesare lucrări de lărgire a drumului existent , traficul auto din zonă este foarte redus .

Amplasarea panourilor fotovoltaice se va face fără să stânjenească accesul pietonal și carosabil în incintă , se va stabili o zonă liberă perimetrală între 4,00 - 6,00 m.

În interiorul parcelei se va realiza un drum de acces pietruit cu o lățime de 5 m , ce va conduce la postul de transformare amplasat spre centrul parcelei , dar și la toate componentele tehnologice de bază ale centralei fotovoltaice .

Drumul astfel construit va fi permanent întreținut , chiar și pe timpul iernii , astfel încât să poată fi practicabil pentru orice autovehicul de transport.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări se vor asigura accese pentru intervenții în caz de incendiu , dimensionate conform normelor pentru trafic greu. Accesele și aleile carosabile nu trebuie obstrucționate cu mobilier urban , ele trebuie să fie libere în permanență.

3.5. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ – REGLEMENTĂRI , BILANT TERITORIAL

Proiectul face parte din tipul de „proiecte verzi ” , obținându-se electricitate din energie solară . Documentația constă în amplasarea unor grupuri de panouri fotovoltaice care captează energia solară și o transformă în energie electrică . Pe amplasament se va monta și un post de transformare.

FVE utilizează surse de renovare din radiații solare , centrala electrică va fi fără deservire și nu va avea impact negativ asupra mediului.

Soluția tehnică pentru realizarea FVE constă în instalarea modulelor fotovoltaice PV – pe un cadru metalic propriu din oțel , ancorat prin înșurubare în teren și interconectarea modulelor cu alternanțe și ajutoare ale cutiilor de distribuție .Structura metalică va fi astfel proiectată încât

să facă față la greutatea ansamblului de module , a încărcărilor suplimentare generate de factorii meteorologici – vânt , zăpadă , chiciură.

Structura se poate adapta ușor la un număr diferit de module fotovoltaice și poate fi demontabilă .

Parcul Fotovoltaic va fi racordat la sistemul de distribuire CEZ .

La realizarea parcului e necesară respectarea normelor referitoare la siguranța muncii în zona instalațiilor tehnice , de asemenea vor fi respectate prevederile normativelor referitoare la paza și securitatea incendiilor .

DESCRIERE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Panourile solare sunt alcătuite din celule solare (numite și celule fotovoltaice).Întrucât o singură celulă solară nu produce o cantitate suficientă de energie electrică, pentru a putea fi utilizate acestea se vor asambla în panouri solare, astfel încât energia electrică produsă să corespundă necesităților. Dimensiunile panourilor solare depind firesc de numărul de celule solare care intră în structura lor.

Panourile solare sunt mijloace de captare și utilizare a energiei solare. La baza acestui proces stă celula fotovoltaică. Pe scurt, în contact cu razele soarelui, aceasta produce energie electrică. Energia electrică poate fi folosită în mod direct, poate fi însă și acumulată în baterii pentru o utilizare ulterioară, sau transformată în curent alternativ.

Panourile solare fotovoltaice sunt componentele de bază ale sistemelor fotovoltaice.

Un sistem fotovoltaic simplu conține următoarele elemente:

A Câmpul fotovoltaic :

- o Tip de modul fotovoltaic recomandat – policristalin;
- o Număr de celule pe un modul : 60 Buc. (6 x 10 buc.);
- o Dimensiunea panoului :
 - Înălțime : 1 642 mm;
 - Lățime : 994 mm;
 - Grosime : 40 mm;
 - Greutate : 20 kg.
- o Gradul de înclinare prefabricat : 35° pe direcția sud ;
- o Putere nominală - Pn = 240 W;
- o Tensiune maximă - Ump = 30 V;
- o Tensiune în gol - Uoc = 36,9 V;

- 127
- Curent maxim - $I_{mp} = 7,98 \text{ A}$;
 - Curent scurt circuit - $I_{sc} = 8,35 \text{ A}$;
 - Tensiunea maximă a sistemului - 1000 V c.c. ;
 - Randament modul - $\eta = 14,70 \%$;
 - Pierderi estimate ale câmpului fotovoltaic = $< 10 \%$;
 - Temperaturi de functionare - $-40^\circ \text{C} - +85^\circ \text{C}$.

B Instalație electrică de distribuție ;

C Instalație electrică de transformare – Post de transformare prefabricat.

D Rețeaua de împământare ;

E Sistemul de iluminat și supraveghere video ;

F Drumul din interiorul arealului centralei ;

G Gardul împrejmuitoare

Centrala fotovoltaică are următorii parametri:

- puterea proiectată a centralei - $P_{debitat} = 8 \text{ MW}$;
- tipul instalației : panouri fotovoltaice de tip cristalin cu puterea de 240 Wp ;
- mod de contorizare a energiei : contorizare dublă – producție și consum propriu.

În conformitate cu cerințele Temei de Proiectare și a Certificatului de Urbanism , terenul reglementat prin PUZ , respectiv Loturile din Parcelele P1 și P2 , aflate în tarlăua 58 în suprafața totală de $170\,580 \text{ mp}$ vor avea funcțiunea de Industrie nepoluantă - realizare PARC FOTOVOLTAIC și Împrejmuire teren ; drumul cuprins în intravilan păstrându-și aceeași destinație de cale de acces – Drum de exploatare .

Amplasamentul este liber de construcții , afectat parțial de traversarea liniei electrice de 20 kv (Lotul din Parcela 1 – colțul nord vestic , iar Lotul din Parcela 2 – limita nordică în vecinătatea Agrolemn).

La amplasarea panourilor fotovoltaice se va avea în vedere traseul liniei electrice și conform Avizului de amplasament favorabil emis de CEZ Distribuție Alexandria se va ține cont de zona de protecție a LEA 20 KV care este de 24 m (12 m de-o parte și de alta a Linie).

Zona are potențial de dezvoltare datorită amplasării terenului față de drumurile de acces (DN 65 A) , existența liniei de joasă tensiune în vecinătatea drumului și a Parcelelor (LEA 20 KV) și gradul de însorire al terenului.

Amplasamentul se va împrejmui perimetral cu gard transparent - stâlpi metalici și plasă de

sârmă cu înălțimea de 1,80 – 2,00 m , având prevăzută trei rânduri de sârmă ghimpată peste această înălțime . Accesul va fi prevăzut cu porți carosabile și pietonale montate în extremitatea sudică a terenului , în dreptul drumului de exploatare .

Plasa gardului va fi de tip FLUIDEX , cu ochiuri pătrate de 50 mm ; atât plasa de sârma , cât și stâlpii metalici de susținere vor fi plastificați (înveliți într-un strat protector din material plastic).

Odată cu împrejurirea terenului va fi asigurat și iluminatul autonom , bazat pe panouri solare fotovoltaice , securitatea antiefracție și CCTV , iar pentru bariera biologică vor fi prevăzute perimetral plantații cu rol de protecție pentru diminuarea prafului și limitarea efectelor zăpezii viscolite .

INDICI URBANISTICI

Pentru stabilirea indicilor și indicatorilor urbanistici (POT , CUT, retrageri minime obligatorii) se va ține cont atât de Regulamentul General de Urbanism pentru zonele industriale , cât și de recomandările Avizului Prealabil de Oportunitate .

Coefficienți recomandați :

P.O.T. max. = 50 %

C.U.T. max. = 1,5

Amplasarea panourilor față de contur împrejurire 4 – 6 m (circulație pentru întreținerea Parcului și plantație de aliniament).

BILANȚ TERITORIAL PE PARCELELE STUDIATE

LOTUL din PARCELA 1 S = 95 348 MP

	DESTINAȚIA TERENURILOR	SUPRAFAȚA TEREN (mp)	PROCENTUAL DIN TOTAL SUPR. TEREN
1	SUPRAFAȚA DESTINATĂ AMPLASĂRII PANOURILOR FOTOVOLTAICE SI ECHIPAMENTELOR NECESARE INTREȚINERII PARCULUI	47 674 mp	50 %
2	SUPRAFAȚĂ DESTINATĂ CĂILOR DE COMUNICATIE	10 830 mp	11,35 %
3	SUPRAFAȚĂ DESTINATĂ ZONELOR VERZI , PLANTAȚII ALINIAMENT , PROTECȚIE	36 844 mp	38,65 %
4	TOTAL SUPRAFAȚĂ DESTINATA REALIZARII PARCULUI FOTOVOLTAIC	95 348 mp	100 %

LOTUL din PARCELA 2 S = 75 232 MP

	DESTINAȚIA TERENURILOR	SUPRAFAȚA TEREN (mp)	PROCENTUAL DIN TOTAL SUPR. TEREN
1	SUPRAFAȚA DESTINATĂ AMPLASĂRII PANOURILOR FOTOVOLTAICE SI ECHIPAMENTELOR NECESARE INTREȚINERII PARCULUI	37 616 mp	50 %
2	SUPRAFAȚĂ DESTINATĂ CĂILOR DE COMUNICATIE	8 070 mp	10,70 %
3	SUPRAFAȚĂ DESTINATĂ ZONELOR VERZI , PLANTAȚII ALINIAMENT , PROTECȚIE	29 546 mp	39,30 %
4	TOTAL SUPRAFAȚĂ DESTINATA REALIZARII PARCULUI FOTOVOLTAIC	75 232 mp	100 %

3.6. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

Alimentarea cu apă

Apa necesară lucrărilor de punere în funcțiune a Parcului Fotovoltaic , se va rezolva în sistem propriu prin forarea unui puț de adâncime sau prin transport cu cisterna la fața locului .

Din datele ce reies din Studiu Geotehnic apa subterana nu a fost intalnita in foraje pana la adancimea de 6 m .

Canalizarea menajeră : pe parcursul execuției lucrărilor se vor prevedea cabine sanitare ecologice mobile ; deoarece Parcul Fotovoltaic nu este prevăzut cu Punct Logistic , ci doar cu Post de transformare nu este necesară prezența grupului sanitar permanent . Nu se asigură supraveghere realizată de personal , ci doar prin camere de supraveghere montate pe stâlpii electrici ce bordează împrejmuirea.

Apele pluviale din zona amplasării panourilor fotovoltaice vor rămâne în teren , nu necesită o preluare controlată .

Energia electrică - se utilizează instalații proprii electrice de transformare , care vor asigura ulterior legarea la rețeaua electrică de joasă tensiune existentă la limita parcelelor .

Pentru iluminarea și supravegherea incintei se prevăd proiectoare amplasate pe stâlpii de iluminat exteriori .

3.7. PROTECTIA MEDIULUI

SURSE DE POLUANTI SI PROTECTIA FACTORILOR DE MEDIU

Protectia împotriva radiațiilor

Parcul fotovoltaic are la bază o matrice repetitivă de panouri cu cristale de siliciu care prin efectul lor fotovoltaic generează curent electric , tendința fiind de implementarea tehnologiilor de producerea energiilor nepoluante ; lucrările nu produc radiații .

Protectia calitatii apelor , aerului

Pentru limitarea extinderii prafului în timpul șantierului pământul se va uda . Această poluare este nesemnificativă și poate fi înlăturată fără urmări .

De asemenea aleile carosabile pot fi pietruite

Panourile fotovoltaice nu produc emisii în atmosferă în perioada de funcționare .

Protectia împotriva zgomotului și vibrațiilor se realizează prin folosirea unor utilaje cu grad sporit de silențiozitate , prevăzute cu atenuatoare de vibrații .

Pe toată perioada șantierului , pentru diminuarea zgomotului și a vibrațiilor se vor folosi panouri de închidere a zonei .

Pe perioada funcționării parcului, zgomotul și vibrațiile sunt produse doar de stațiile de transformare , dar sunt nesemnificative.

Protectia solului si a subsolului

Se va urmări diminuarea până la eliminare a surselor de poluare a solului și aerului , specifice perioadei de execuție , în care accidental sunt posibile scurgeri de carburanți de la utilaje sau pe parcursul exploatării de la mașinile de intervenție .

Cablul etanș îngropat este protejat prin tehnologia de lucru pentru foarte multe acțiuni străine , conducând implicit și la protecția solului și subsolului.

Protectia ecosistemelor terestre și acvatice

Lucrările de față au un impact minim asupra ecosistemului terestru .

După terminarea lucrărilor de infrastructură și de montare a panourilor fotovoltaice se va realiza o sistematizare verticală a zonei , se vor recupera terenurile degradate prin înlăturarea resturilor materialelor rezultate din construcție , refacerea stratului vegetal , amenajarea zonei verzi prin înierbare .

Suprafața destinată Parcului Fotovoltaic va fi o zonă verde , panourile vor fi amplasate la înălțime , pe suporti metalici , astfel se va permite creșterea vegetației .

Ecosistemul acvatic nu există în zona de lucru , deci nu este afectat.

Gospodarirea deșeurilor generate pe amplasament

Deșeurile rezultate în timpul execuției se vor colecta și se vor evacua conform prevederilor OUG 78/2000 , Legea 426 /2001 și Legea 27/2007 , iar deșeurile menajere se vor colecta și stoca temporar în pubele – containere metalice sau platforme amenajate , după care vor fi preluate de firme de salubritate cu care beneficiarii au contract.

PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Realizarea Parcului Fotovoltaic nu va avea un impact negativ asupra zonei înconjurătoare, dimpotrivă va fi benefic pentru Localitatea Roșiorii de Vede ; lucrările necesare nu necesită prevederi de monitorizare a mediului .

3.8. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

S-a identificat tipul de proprietate asupra terenurilor : teren extravilan , proprietatea privată a persoanelor fizice de interes local .

Conform condiții impuse prin Certificatul de Urbanism , sarcina de folosire a terenului este în exclusivitate pentru înființarea Parcului Fotovoltaic – Industrie nepoluantă .

4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

Studiul urbanistic P.U.Z. completează prevederile P.U.G. Municipiul Roșiorii de Vede pentru zona studiată .

Planul urbanistic de zonă are un caracter de reglementare specifică dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate .

P.U.Z. – ul nu reprezintă o fază de investiție , ci o fază premergătoare realizării investiției .

Prevederile P.U.Z. – ului se realizează etapizat , pe probleme prioritare , menite să răspundă direct necesităților de dezvoltare a zonei .

S-au tratat următoarele categorii generale de probleme :

- Introducerea in intravilan a suprafeței de 174 768 mp și zonificarea funcțională a terenului prin trecere de la categoria de teren arabil situat în extravilanul localității la categoria de zonă Industrie nepoluantă – Parc Fotovoltaic ;

- Statutul juridic al terenurilor ;
- Lucrări de amenajare a terenului ;
- măsuri de eliminare a efectelor unor riscuri naturale și antropice ;
- măsuri de protecție a mediului ;
- reglementări specifice detaliate - permisiuni și restricții – incluse în regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.

Verificat ,
Arh. Doina Negoită



Întocmit,
pr. Maria Dogăroiu

Handwritten signature of Maria Dogăroiu



BIROU DE PROIECTARE ARHITECTURĂ , URBANISM , AMENAJĂRI INTERIOARE

Râmnicu Vâlcea , Home Ca'ea lui Traian 148 , Bl.8 , Sc.B , Ap.9 * Office : str. G-ral Magheru , nr. 25 , SOCOM , Parter *
Cod Fiscal RO1470701 * Reg. com. nr. J38/1062/1991 * Cont. B.C.R. Vâlcea RO81 RNCB 0263 0289 2441 0001
RO83 TREZ 6715 069X XX00 0760 * Tel./fax: 0250/733180 * Mobil: 0745528655 * E-mail: jocart@jocart.ro



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER POPESCU CRISTIAN



REGULAMENT AFERENT PLAN URBANISTIC ZONAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CITA MIOARA IULIA

M. C. I.

INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC și ÎMPREJMUIRE TEREN

CAPITOLUL I - DISPOZIȚII GENERALE

Planul urbanistic zonal are caracter de reglementare specifică detaliată pentru o zonă din localitate și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei cu prevederile planului urbanistic general al localității . Prin planul urbanistic zonal se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism – permisiuni și restricții - necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor.

Terenul beneficiază de o poziție potrivită pentru amplasarea unui Parc Fotovoltaic , fiind situat în zona însoțită și neocupată de construcții .

Prescripțiile cuprinse în RLU (permisiuni și prescripții) sunt obligatorii pe întregul teritoriu ce face obiectul PUZ.

La baza elaborării RLU aferent PUZ stau :

- Regulamentul General de Urbanism , aprobat prin HGR nr. 525/1996 și Ghidul de aplicare al RGU , aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 21/N/10.04.2000 precum și prevederile Legii 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu completările și modificările ulterioare.
- Ordinul 536 / 23 . 06 . 1997 pentru Aprobarea normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.
- OUG 78/2000 ,
- Legea 426 /2001
- Legea 27/2007.
- Legea 13/2007 – Legea energiei electrice
- Ordin ANRE 49/2007 .

Planul Urbanistic Zonal are caracter de reglementare specifică a dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate și cuprinde prevederi coordonate, necesare atingerii obiectivelor sale.

PUZ-ul , nu reprezintă o fază de investiție , ci o fază premergătoare realizării investițiilor . Unele prevederi ale PUZ –ului, strict necesare dezvoltării urbanistice a zonei , nu figurează în

PLAN URBANISTIC DE ZONA - PARC FOTOVOLTAIC și ÎMPREJMUIRE PROPR.

13
planurile imediate de investiții . Ca atare aceste prevederi se realizează etapizat, în funcție de fondurile puse la dispoziție, dar înscrise coordonat în prevederile PUZ.

Prin Puz se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism - permisiuni și restricții necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor din zona studiată .

CAPITOLUL II - REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE AL TERENURILOR

Reguli cu privire la păstrarea integrității mediului

Amplasarea instalațiilor se va face cu aplicarea tuturor normelor în vigoare privind protecția factorilor de mediu.

Conform Ordinului 536 /1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației , se recomandă ca între limita terenului destinat amplasării Parcului Fotovoltaic și zonele învecinate să existe o zonă tampon de plantație de aliniament .

Obiectivul propus nu afectează calitatea aerului , apei , solului , etc .

Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii

Amplasarea panourilor fotovoltaice se face retras față de conturul exterior al terenului (4 - 6 m) , pentru a putea permite realizarea unei alei perimetrice cât și plantația de protecție .

Pe Parcela 1 Pentru porțiunea de teren situată la nord vest aflată sub zona de protecție a Liniei electrice aeriene LEA 20 KV , pentru amplasarea panourilor fotovoltaice se va ține cont de Avizul de amplasament CEZ Distribuție .

Construcțiile permise în zona : Post de transformare în anvelopă de beton , drumuri de acces , panouri fotovoltaice , instalații și echipamente pentru iluminat și pază .

Sunt interzise orice fel de construcții și amenajări care prezintă pericol tehnologic , amplasarea spre DN a activităților care prin natura lor au aspect dezagreabil sau compromis aspectul general al zonei este interzis.

Reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii

Accesul la amplasamentul studiat se face pe drumul de exploatare situat la sud de amplasamentul studiat, iar în incinta celor două parcele se va realiza câte un drum pietruit cu lățime de 5 m care va conduce la Posturile de transformare , amplasate spre centrul Parcului Fotovoltaic .

Reguli cu privire la echiparea edilitară

Utilitățile necesare pe perioada realizării investiției sunt apa și energia electrică.

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor prevedea cabine sanitare ecologice mobile.

Reguli cu privire la forma și dimensiunile terenurilor pentru construcții

Parcul fotovoltaic se amplasează pe 2 Loturi de teren :

Lotul din P1 - S = 95 348 mp are forma de paralelogram cu lungimi 744,73 ml , 779,2 ml și lățimi 126,15 ml , respectiv 126,50 ml ;

Lotul din P 2 - S = 75 232 mp parcelă cu formă neregulată formată din 6 laturi d diferite dimensiuni : lungimea 581,07 ml - vest , respectiv 472,39 ml - est , lățimea 154,73 ml sud , iar la nord 105,34 ml , 103,33 ml și 11,21 ml.

Reguli cu privire la amplasarea de spații verzi și împrejmuiri .

Parcul va fi împrejmuire cu panouri din plasă de sârmă montate pe stâlpi metalici , înălțimea de 1,80 - 2,00 m , peste care se vor monta 3 (trei) rânduri de plasă ghimpată .

Împrejmuirea se va dubla cu o zonă de protecție plantată .

POT-ul maxim = 50 % pentru Parcuri Industriale , respectiv Parc Fotovoltaic ; majoritatea suprafeței de teren neocupat efectiv de structura metalica de susținere a panourilor , rămân teren liber , chiar spațiu verde .

CAPITOLUL III - ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

Destinația de Parc Fotovoltaic se încadrează în zona destinată Industriei nepoluante , respectarea prevederilor ce decurg din funcțiune .

Pe terenul studiat se prevede o zonă funcțională care cuprinde :

- Amplasarea Panourilor Fotovoltaice ;
- Amplasarea postului de transformare ;
- Acces carosabil - Drum pietruit - amenajat ;
- Zonă verde ;

Pentru stabilirea indicilor și indicatorilor urbanistici (POT , CUT, retrageri minime obligate) se va ține cont de Regulamentul General de Urbanism pentru zonele industriale .

P.O.T. max. = 50 %

C.U.T. max. = 1,5

Amplasarea panourilor față de contur împrejmuire 4 - 6 m.

CAPITOLUL IV - PREVEDERI LA NIVELUL SUBUNITĂȚILOR FUNCȚIONALE

Industrie nepoluantă panouri fotovoltaice - max. 85 290 mp (47 674 mp -P1 + 37 616 mp -P2)

Căi de comunicație - 18 900 mp (10 830 mp -P1 + 8 070 mp - P2)

Zone verzi plantate - 66 390 mp (36 844 mp -P1 + 29 546 mp - P2)

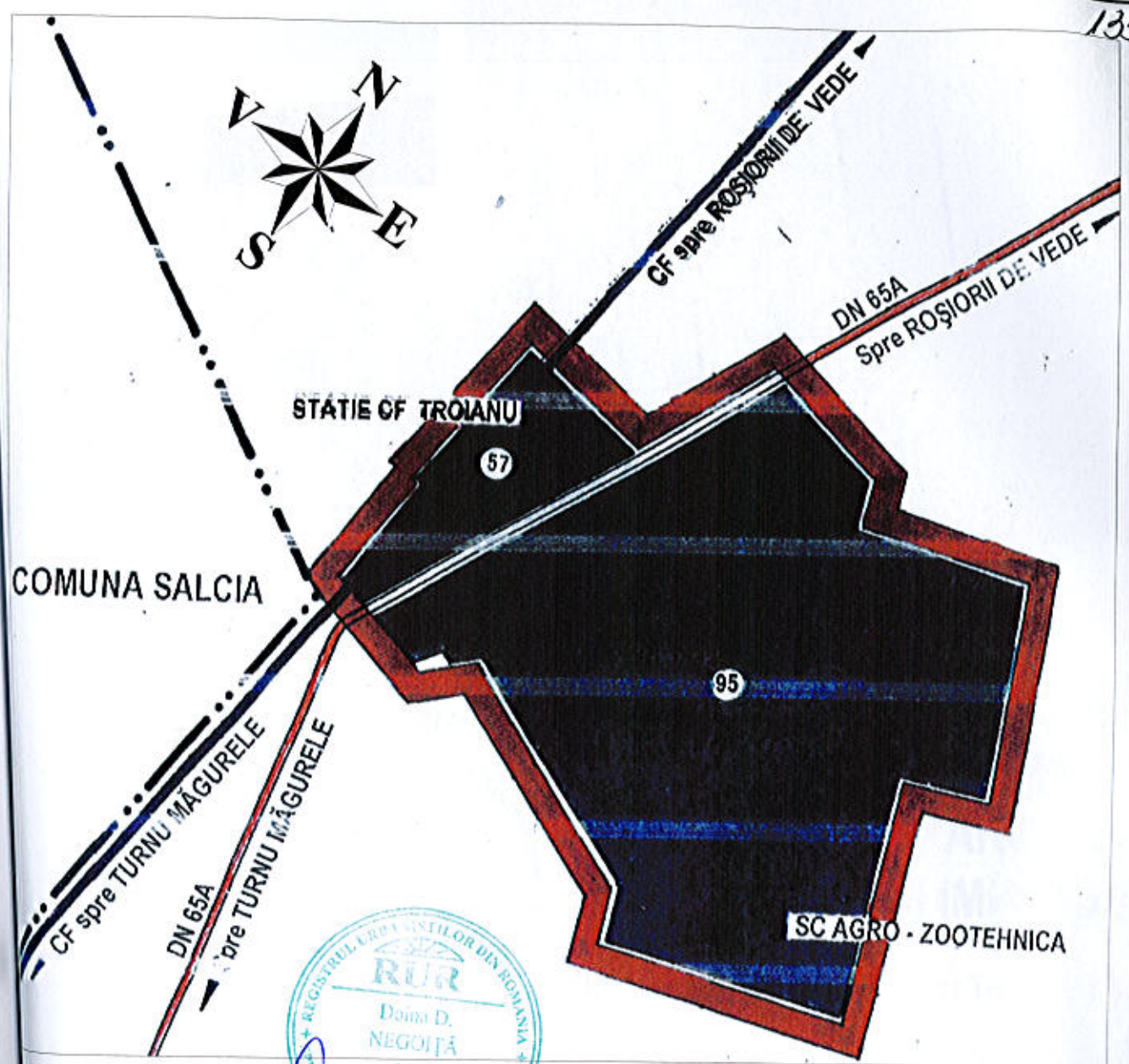
CAPITOLUL V - UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

Funcțiunile propuse completează UTR 16 destinat unităților agrozootehnice cu funcție de industrie nepoluantă desfășurate pe Loturile din Parcelele 1 și 2 destinate Parc Fotovoltaic - Industrie nepoluantă .

Întocmit,
Arh. Doina Negoită



PLAN URBANISTIC DE ZONA - PARC FOTOVOLTAIC si IMPREJMUIRE PROPR.



UTR 16 - Az - S.C. AGROZOOTEHNICA 95
CCf - Statie CF Troianu 57
- linie CF Tr. Magurele - Rosiorii de Vede
CCr - DN 65 A



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
BIROU DE PROIECTARE S.C. JOC ART S.R.L. RM. VALCEA Cod fiscal R 1470701				Beneficiar: S.C. SOLEK PROJECT DELTA S.R.L. Bucuresti , Bldul Aviatorilor , nr. 52, Ap.5, et. 1, sector 1	Proiect nr. 506 IUNIE 2012
PROIECTANT	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:10 000	Titlu proiect: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN (2 PARCELE) IN VEDEREA REALIZARII PARC FOTOVOLTAIC SI IMPREJMUIRE TEREN	Faza: P.U.Z.
	Arh.Doina Negoita	<i>[Signature]</i>	Date: DEC. 2012	MUN. ROȘIORII DE VEDE , Pat. Troianu, T.58 , Parcela 1s12 , Jud. TELEORMAN	Plansa nr. PL. 0
	pr. Maria Dogaroiu	<i>[Signature]</i>		Titlu plansa: UTR 16	



ROMANIA
Județul TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind : acordarea de înlesniri la plata impozitelor pentru contribuabili – persoane fizice .

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede , județul Teleorman , întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 29.01.2013 având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Roșiorii de Vede înregistrată sub nr.1783/22.01.2013;
 - Raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe înregistrat sub nr. 0559/22.01.2013 ;
 - Raportul comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare si comisiei pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, tineret si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport;
 - H.C.L. nr.1/09.01.2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012 ;
 - prevederile art.125 din O.G.nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală și ale Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.36 alin.(4) lit."c" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare .
- În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) și alin(2) lit."c" și ale art.115 ali.(1) lit."b" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă scutirea de la plată a impozitul pe clădiri, terenul aferent și accesoriile acestora pentru locuința de domiciliu, înregistrate la data de 31.12.2012, pentru contribuabilii –persoane fizice, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Direcția de Impozite și Taxe răspunde de aplicarea prezentei hotărâri.

Art.3. – Prin grija Serviciului Cancelarie prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman, Primarului municipiului Roșiorii de Vede, Direcției de Impozite și Taxe.

Președinte de ședință
CONSILIER LOCAL

Popescu



Contrasemnează,
SECRETAR,
Câța Mioara Iulia

ROȘIORII DE VEDE
Nr. 33 din 29.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru", -- voturi "împotrivă", -- abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

Hotarare

Privind: vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 96,50 mp situat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Republicii langa bloc 413

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede intrunit in sedinta ordinara de lucru azi 29.01.2013:

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr. 1524/19.01.2013;
- raportul de specialitate a S.P.A.D.P.P. inregistrat sub nr. 1525/19.01.2013;
- cererea inregistrata sub nr. 20974/2012 prin care dl. Mara Paulica administrator al S.C. Aldimex Com S.R.L. solicita cumpararea unui teren situat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Republicii, langa bloc 413;
- contractul de concesiune nr. 14/17.03.2003;
- actul aditional la contractul de concesiune nr. 14/17.03.2003 nr. 8114/2006;
- prevederile art. 123 alin. 1 si 2 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico – financiare din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare ale comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 36., alin. 2)., lit). c), alin 5)., lit. b). și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată

HOTARASTE:

Art. 1 Se declara ca apartinand domeniului privat al Municipiului Rosiorii de Vede, terenul situat in Municipiul Rosiorii de Vede, str. Republicii, langa bloc 413, in suprafata de 96,50 mp, identificat conform planului de situatie anexa, care face parte integranta din prezenta.

Art. 2 Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu strigare, a terenului mentionat la art. 1.

Art. 3 Pretul minim de pornire a licitatiei va fi stabilit pe baza de raport de evaluare executat de un expert/evaluator autorizat, aprobat de consiliul local.

Art. 4 Cheltuielile ocazionate de intocmirea raportului de evaluare si a documentatie cadastrale, se vor suporta din bugetul local si se vor recupera de la cumparator.

Art. 5 Organizarea licitației, numirea comisiei si stabilirea datei licitației se fac prin Dispoziție a Primarului

Art. 6 Pretul vanzarii va fi achitat intr-o singura transa.

Art. 7 La data autentificării contractului de vânzare-cumpărare, contractul de concesiune nr. 14/17.03.2003 se reziliază.

Art. 8 În situația în care proprietarul construcției aflate în prezent pe teren nu este adjudecatarul licitației, acesta are obligația eliberării terenului, în termen de 30 zile de la data ședinței licitației organizată pentru vânzarea terenului.

Art. 9 Prezenta hotărâre se comunica, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P., D.I.T., Serviciul Financiar Contabil și S.C. Aldimex COM S.R.L. cu sediul în Municipiul Rosiorii de Vede str. Carpați, bl. 411, sc. A, et. 1, ap. 5.

Presedinte de sedinta
Consilier Local Popescu Cristian



Contrasemneaza
Secretar
Cata Mioara Iulia

Rosiorii de Vede
Nr. 34 / 29.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, voturi - ___ „împotrivă”, ___ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

CHIOSC
PAINE

alee acces blocuri



Scoala generala nr.6
" Zaharia Stancu "

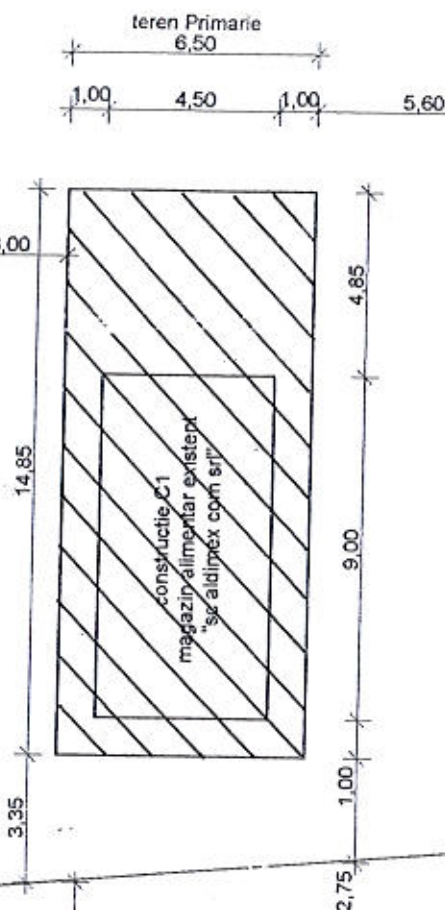
BLOC 413
P+4E

BLOC 405
P+4E

str. Republicii

zona verde

trotuar



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CÎȘA MIHAILA IULIA
M. L. J.

alee acces blocuri



LEGENDA:

- Teren concesionat de catre "SC ALDIMEX COM SRL" si propus pentru cumparare S=14.85x8.5=96,50mp
- Magazin alimentar proprietatea "SC ALDIMEX COM SRL"

s.c. LIDO s.r.l.

construct

Rosiorii de Vede, str. Stelian Popescu, nr.4
telefon: 0727746010

Relevat	ing. Ciomag Liviu
Desenat	ing. Ciomag Liviu

DENUMIRE PROIECT: TEREN CONCESIONAT PROPUȘ
PENTRU CUMPARARE
Rosiorii de Vede, sî. Republicii, în, innga bloc 413
BENEFICIAR: SC ALDIMEX COM SRL

SCARA
1:200
02.2013

PLAN DE SITUATIE

PLANSĂ
A0

zona verde

trotuar

9.00

zona verde

BLOC 412
P+4E



TE DE ȘEAINȚĂ
ER POPEȘCU CRISTIAN

149

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: masuri pentru aplicarea Legii nr. 15 /2003 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara, astazi 29.01.2013.
Avand in vedere :

- expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr. 1964/ 23.01.2013 ;
 - raportul Directiei Arhitect Sef inregistrat sub nr. 1965/23.01.2013 ;
 - prevederile Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru contruirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile HGR nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru contruirea unei locuinte proprietate personala;
 - HCL nr.46/08.08.2012 privind masuri pentru reluarea aplicarii Legii nr. 15 /2003 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
 - HCL nr.132/21.12.2012 privind aprobarea listei de prioritate in functie de care se vor atribui terenurile destinate construirii de locuinte, conform Legii nr.15/2003, republicata;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati socio-culturale, culte, invatamant, sanatate si familiei, muncă si protecție socială, protectie copii tineret si sport;
- În temeiul art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit. b) și art. 45 alin.(1) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

HOTARASTE:

Art.I. Se modifica anexa la HCL nr.46/08.08.2012 si va avea urmatorul continut:

SITUATIA TERENURILOR DISPONIBILE APARTINAND DOMENIULUI PRIVAT AL
MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE AFLATE IN INTRAVILANUL LOCALITATII

Nr. crt.	Municipiul Rosiorii de Vede	Suprafata Totala -mp-	Din care				Situatia juridica actuala	
			Curti constructii	Arabil	Vii	Livezi		Pasuni
1	Str. Vadul Vezii, fn	3649,86 (Lot 1-14)	3649,86					Teren aprobat pentru Legea nr.15/2003 prin HCL nr. 137/28.11.2003 partial afectat de retele edilitare
2	Str.Belitori nr.17	419 (Lot 1-2)	419					Teren apartinand domeniului privat al localitatii
3	Str.Aleea Pare Nord fn	1152 (Lot 1-4)	1152					Teren apartinand domeniului privat al localitatii
4	Str.Dunarii nr.157	1005,62 (Lot 1-4)	1005,62					Teren aprobat pentru Legea nr.15/2003 prin HCL nr.32/30.04.2004

Art.2 Corespunzator modificarilor prevazute la art.1, se reia actiunea de punere in posesie a beneficiarilor in termen de 15 zile de la data prezentei.

Art.3 Celelalte prevederi ale HCL nr.132/21.12.2012 raman neschimbate.

Art.4 Prezenta se va comunica prin grija Secretarului unitatii administrativ teritoriale in termenul prevazut de lege, Instructiunii Prefectului- Judetul Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Serviciului ASAT, Directiei Arhitect Șef, Comisiei de aplicare a Legii nr.15/2003 si se afiseaza la Avizierul Primariei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Popescu



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

Mioara Iulia

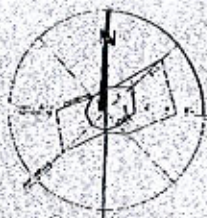
Rosiorii de Vede
Nr. 35 / 29.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. voturi "pentru," 15 voturi "împotriva," 2 abțineri din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

STR. VADUL VEZII, ROSIORII DE VEDE
JUDETUL TELEORMAN

Anexă la HCL nr. 35/29.01.2011

131



SECRETAR
CITA MIHARA IULIA

M. Iulia

PUNCTE PE CONTUR

Pct.	X	Y
201	281271.313	499706.759
202	281255.320	499714.256
203	281151.892	499533.414
204	281127.083	499730.946

S=8218.00 mp
Sistem de proiectie Stereo 70

Zona de protectie
adiacenta liniilor
electrice aeriene
(LEA) - 20KV - 15m

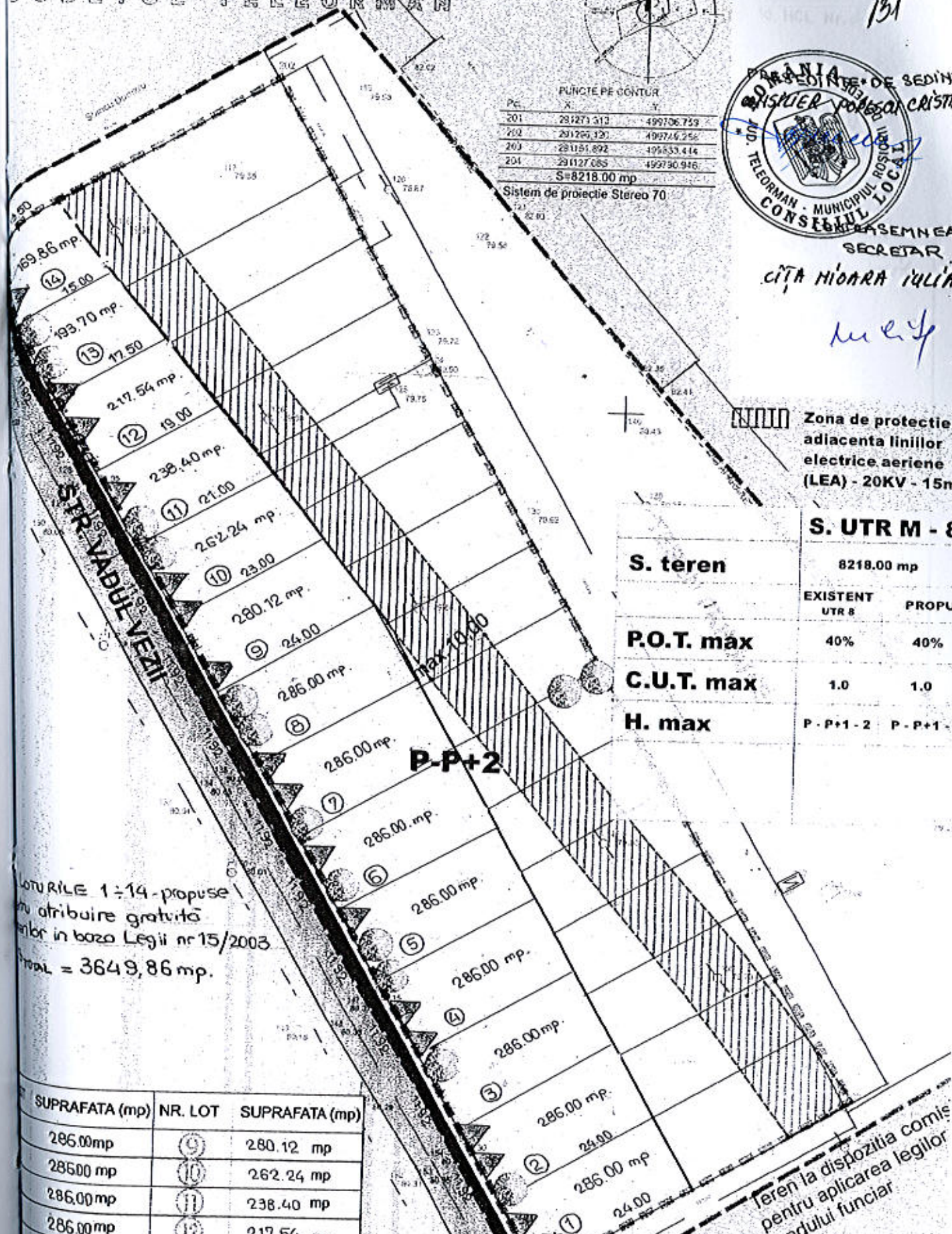
S. UTR M - 8

S. teren	8218.00 mp	
EXISTENT UTR 8		PROPU
P.O.T. max	40%	40%
C.U.T. max	1.0	1.0
H. max	P - P+1 - 2	P - P+1 - 3

LOTURILE 1÷14 - propuse
cu atribuire gratuita
terelor in baza Legii nr 15/2003
TOTAL = 3649,86 mp.

SUPRAFATA (mp)	NR. LOT	SUPRAFATA (mp)
286.00 mp	①	280.12 mp
286.00 mp	②	262.24 mp
286.00 mp	③	238.40 mp
286.00 mp	④	217.54 mp
286.00 mp	⑤	193.70 mp
286.00 mp	⑥	169.86 mp
286.00 mp		
286.00 mp		

PRIMARIA MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE JUD. TELEORMAN	Str. Vadul Vezii, Ln. Rosiori de Vede, Jud. Teleorman
Intocmit ing. Sandu Viorel	Scara 1:5000
	Amplasamente propuse pentru atribuire gratuita terenurilor in baza Legii nr.15/2003



PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

Anexa la HCL Nr. 35/29.01.2013

152

Proprietar: MUN. ROSIORII DE VEDE
Adresa imobilului: Str. Belitori, Nr.17
Suprafata totala=419.00mp

Lot 1-2 - Teren propus pentru atribuire
gratuita tinerilor in baza Legii Nr.10/2003

PRESEDINTE DE SEDINTA

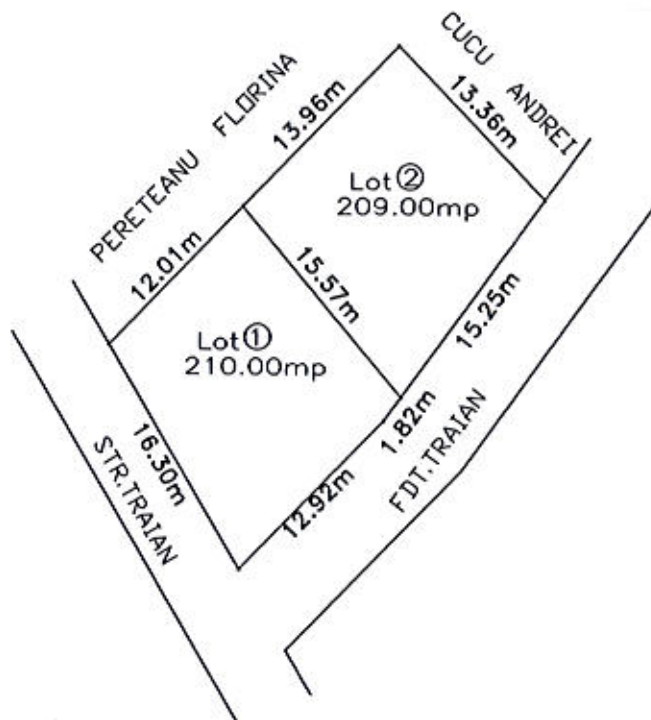
CONSILIER POPESCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR

MIRON RA IULIA

Miron



Intocmit,
Sandu V.

Sandu V.

Anexa la HCL Nr. 35/29.01.2013

PLAN DE SITUATIE
SC:1:500

Proprietar: Mun.Rosiorii de Vede
Adresa imobil: Rosiorii de Vede, Aleea Parc Nord, F.N.
Suprafata totala=1152.00mp

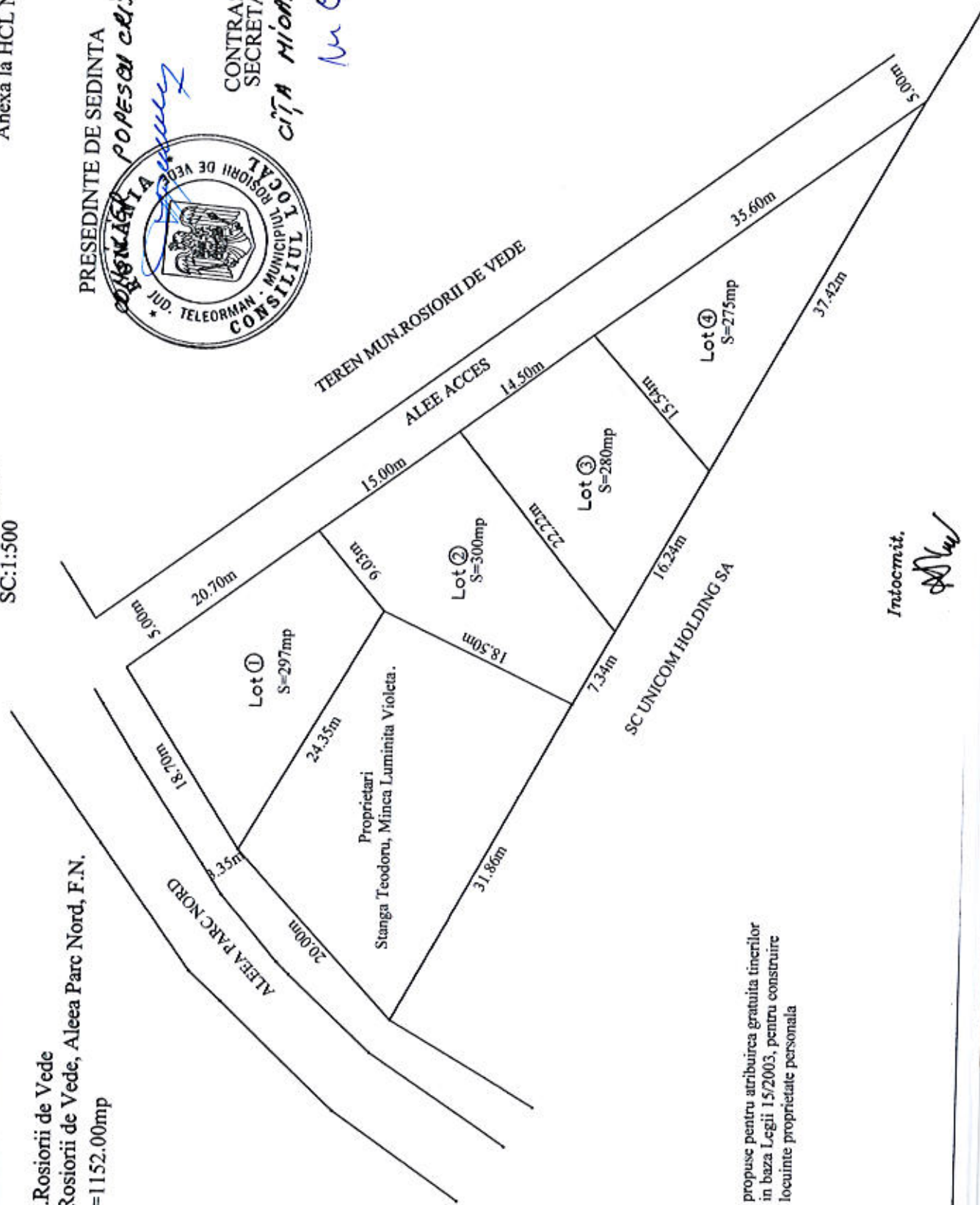
PRESEDINTE DE SEDINTA
POPESCU CRISTIAN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CIȚA MIHARA IULIA

M.C.I.F.



153



LOTURILE ①-④ propuse pentru atribuirea gratuita tinerilor
in baza Legii 15/2003, pentru construire
locuinte proprietate personala

Intocmit.
[Signature]

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

Anexa la HCL Nr. 35/29.01.2013

154

Proprietar: MUN.ROSIORII DE VEDE
Adresa imobilului: Str.Dunarii, Nr.157
Suprafata totala=1005.62mp
Lot 1-4 - Teren propus pentru atribuire
gratuita tinerilor in baza Legii Nr.10/2003

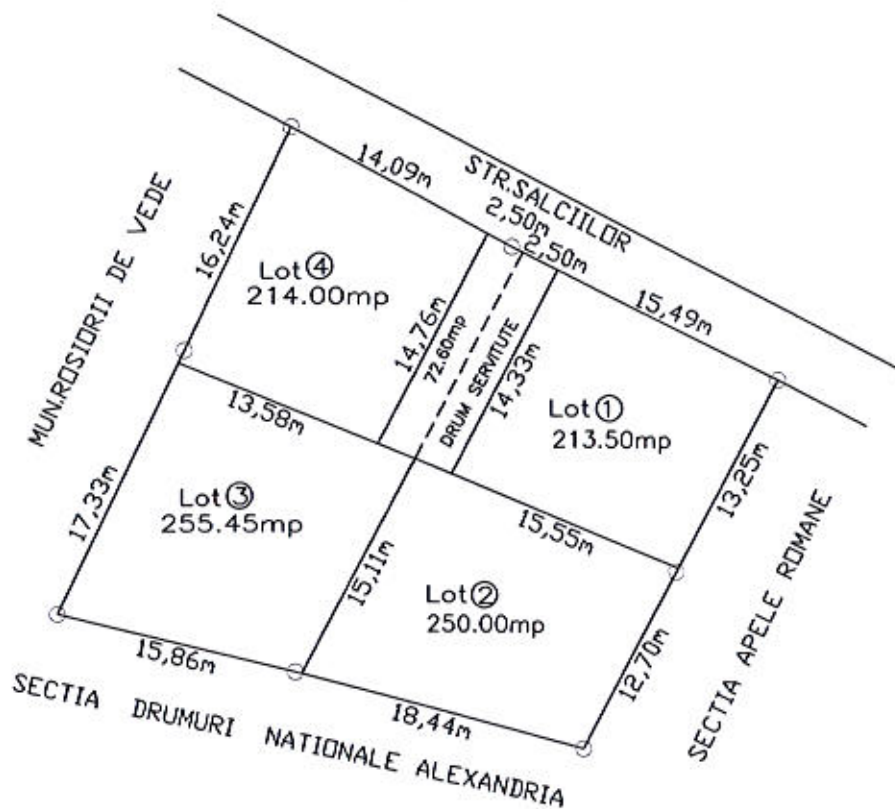
PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER POPESCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR

CITA MIHARA IULIA

Handwritten signature



Intocmit,
Sandu V.

Handwritten signature

195

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: revocarea HCL nr. 99/27 octombrie 2011 prin care a fost aprobat pretul de utilizare a imobilului proprietate publica /privata a municipiului Rosiorii de Vede de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice si tehnologia informatiei si a modelului cadru al contractului pentru exercitarea dreptului de acces

Consiliul Local al municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinară, astazi, 29.01.2013, avand in vedere:

-expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr. 1865/23.01.20132013;

-raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. inregistrat sub nr. 1866/23.01.20132013;

- prevederile H.G. nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Teleorman;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- prevederile O.U.G. nr. 79/2002 privind cadrul general de reglementare a comunicatiilor ;

- prevederile Legii nr. 154/28 septembrie 2012 privind regimul infrastructurii;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină.

In baza art. 36, alin. 2, lit. c)., art. 45, alin. 3 și art. 115, alin 1 din Legea nr. 215 a administratiei publice locale , republicata,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se revocă H.C.L. nr. 99/27 octombrie 2011 privind aprobarea pretului de utilizare a imobilului proprietate publica /privata a municipiului Rosiorii de Vede de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice si tehnologia informatiei si a modelului cadru al contractului pentru exercitarea dreptului de acces.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului municipiului Roșiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului, Instituției Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P., Direcției Arhitect Șef.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Consilier Local Popescu Cristian



CONTRSEMNEAZĂ
SECRETAR
Câța Mioara Iulia

Roșiorii de Vede
Nr. 36/29.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, - - , voturi „împotrivă”, - - abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind cesiunea contractelor de închiriere înregistrate sub nr. 1176/08.02.2001
și nr. 1177/08.02.2001

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede, Județul Teleorman,
întrunit în ședință ordinară, astăzi 29.01.2013, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 2134/25.01.2013;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 2135/25.01.2013;
 - cererea înregistrată sub nr. 1775/22.01.2013 prin care S.C. Cornel Impex nr. de ordine în Registrul Comerțului, J34/22/1996, CUI 8059704, reprezentată prin administrator Ganea Cornel și S.C. Crialdi Grup SRL, cu sediul social în municipiul Roșiorii de Vede, str. Cotelici, nr. 14A, județul Teleorman, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J34/289/2005, cod unic de înregistrare 17526426, reprezentată prin administrator Dogeanu Cristian solicită cedarea, respectiv, preluarea contractelor de închiriere nr. 1176 și 1177/08.02.2001;
 - prevederile art. 1315 și următoarele din N.C.C.;
 - contractele de închiriere nr. 1176 și 1177/08.02.2001;
 - contractul de vânzare-cumpărare încheiat între S.C. Cornel Impex S.R.L. și S.C. Crialdi Grup S.R.L. și factura fiscală din data de 17.01.2013;
 - raportul de avizare al comisiilor de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și agricultură și comisia de specialitate pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină ale Consiliului Local;
- În temeiul art. 36, art. 2). lit. c)., alin 5, lit. b)., art. 45 și art. 115, alin 1 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă cesiunea contractelor de închiriere nr. 1176 și 1177/08.02.2001 încheiate între Municipiul Roșiorii de Vede și S.C. Cornel Impex S.R.L. cu sediul social în municipiul Roșiorii de Vede, str. Carpați, bl. 11, sc. A, ap. 6 către S.C. Crialdi S.R.L. cu sediul social în municipiul Roșiorii de Vede, str. Cotelici, nr. 14A, în sensul transmiterii, tuturor drepturilor și obligațiilor referitoare la terenurile situat în municipiul Roșiorii de Vede, pe Platoul Pieței Agroalimentare din str. M. Kogălniceanu, în suprafață de câte 8 mp, respectiv, amplasamentele de rulote nr. 4 și 5 in condițiile următoare:

- cedentul si cesionarul nu înregistrează debite la bugetul local.

Art. 2. Se împuternicește Primarul municipiului Roșiorii de Vede să semneze actul adițional de modificare a contractelor de închiriere menționate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiorii de Vede, în termenul prevăut de lege, Primarului municipiului Roșiorii de Vede, Instituției Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P., D.I.T., S.C. Cornel Impex S.R.L. cu sediul social în municipiul Roșiorii de Vede, str. Carpați, bl. 411, sc. A, ap. 6 și S.C. Crialdi S.R.L. cu sediul social în municipiul Roșiorii de Vede, str. Cotelici, nr. 14A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Popescu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CÂȚA MIOARA IULIA

Roșiorii de Vede
Nr. 37/29.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, ___ - ___ voturi „împotrivă”, ___ - ___ abțineri, în totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți.