

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE

HOTARARE

privind: aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații din incinta Liceului Tehnologic “Anghel Saligny”

Consiliul Local al Municipiului Rosiori de Vede, întrunit în ședința ordinară, azi 26.10.2023, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr. 18508 din 24.10.2023;
- raportul de specialitate la S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr.18510 din 24.10.2023;
- Actul de transmitere în administrare nr. 14803/08.11.2000 a imobilelor și terenului către Liceul Tehnologic “Anghel Saligny” cu modificările și completările ulterioare prin acte adiționale;
- adresa nr. 16845 din 28.09.2023 a Liceului Tehnologic Anghel Saligny prin care se înaintea solicitarea Scolii Postliceale FEG și Hotărârea Consiliului de Administrație a Liceului tehnologic Anghel Saligny nr. 290/19.09.2023;
- prevederile HCL nr.154/23.11.2022 prin care s-a stabilit tariful pentru pornirea licitației pentru închirierile de spații construite destinate desfășurării de activități instructiv-educative sau sportive;
- prevederile art. 1166 și art. 1270 alin. (2) din Noul Cod Civil;
- raportul de avizare al comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină;
- prevederile art. 1, alin. 2, art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a) și art.332-347, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. 3, lit g, și art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba închirierea prin licitație publică a unor spații (cinci săli de clasă și un cabinet psihopedagogic), în suprafața totală de 326,94 mp din incinta Liceului Tehnologic “Anghel Saligny” cu sediul în municipiul Rosiori de Vede, str. Renasterii, nr. 15.

Spațiile sunt individualizate conform planului de situație anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Titularul dreptului de administrare va organiza licitația publică și va încheia contractul de închiriere, potrivit prevederilor art. 332-347 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, chiria stabilită făcându-se venit la bugetul local.

Avizele legale, necesare închirierii spațiului vor fi obținute de către unitatea de învățământ.

Destinația spațiilor care fac obiectul închirierii va fi pentru desfășurarea de activități instructiv-educative, cu funcționare după-amiaza.

Contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.

Art. 3. Durata închirierii este de 2 ani, de la data încheierii contractului, cu posibilitatea prelungirii în funcție de durata actului de dare în administrare.

Art.4 Pretul de baza pentru pornirea licitatiei este de 11,83 lei /mp/luna, conform HCL nr. 154/23.11.2022 .

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica prin grija Secretarului General al unitatii administrativ teritoriale, Institutiei Prefectului Judetului Teleorman, Primarului Municipiului Rosiori de Vede, S.P.A.D.P.P., Serviciului Financiar Contabil, D.I.T. si Liceului Tehnologic Anghel Saligny.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Stavarache Gina



CONTRASEMNEAZA,

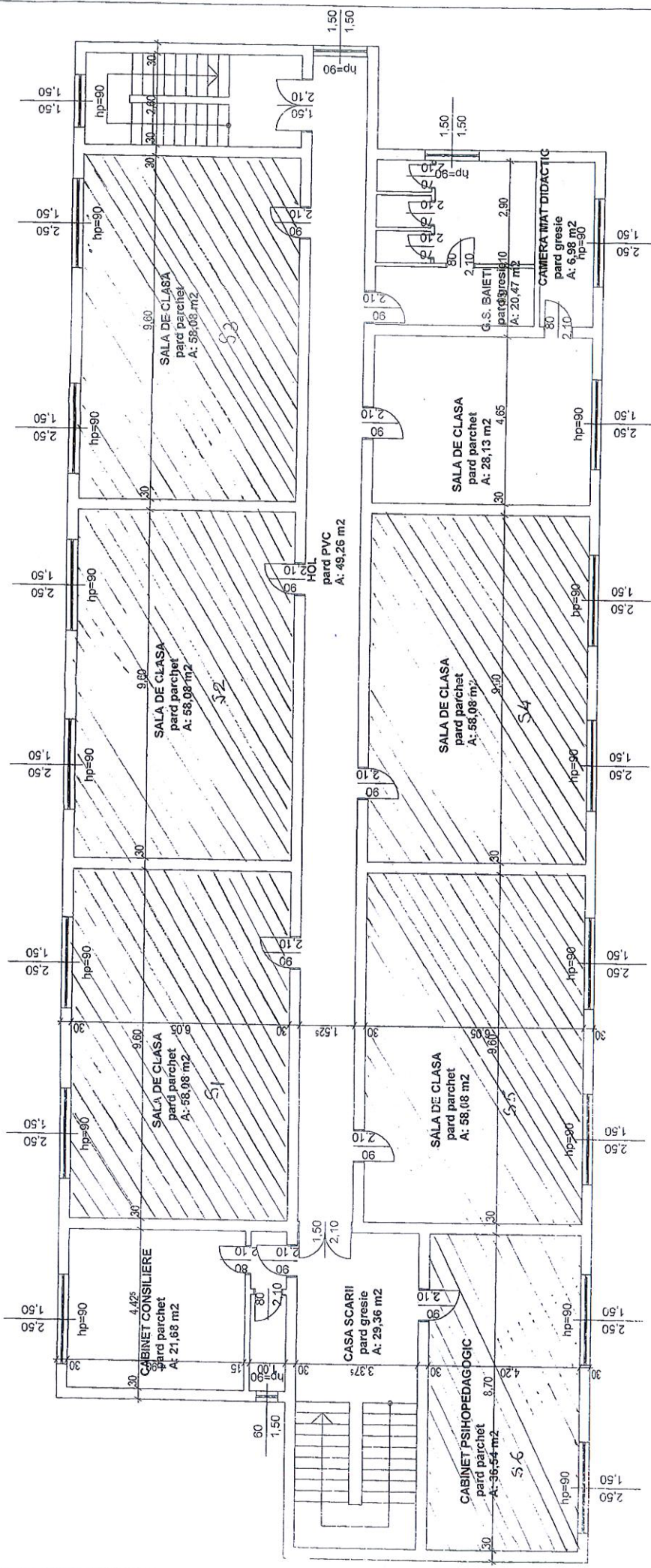
Secretar General

Jr. Cîța Mioara Iulia

Rosiori de Vede
Nr. 144 din 26.10.2023

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 16 voturi „pentru” ___ - ___ voturi impotriva, ___ - ___ abtineri din totalul de 19 consilieri in functie din care 16 prezenti.

Anexa 1 la HCL nr. 144/26.10.2023



Contractarea pt. legalitate
Secretar general
Cătu Mișana Iulia

Președinte de ședință
Stăvănache Elena

- S1 și S5 - suprafață înclinată
S1 = 526,94 mp
S5 = 58,08 mp
S6 = 36,74 mp



| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| Beneficiar: | | Nr. proiect: | |
| S.C. MAC PROCONSTRUCT S.R.L. | | 16/R | |
| Rosoni de Vește, jud. Teleorman | | Faza: | |
| str. Mihai Bravu, nr. 22 | | AUTORIZAȚII | |
| Tel.: 07400224583 | | DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA | |
| Self proiect | | AUTORIZAȚIEI SANITARE DE FUNCȚIONARE | |
| Relievan | | Scara | |
| Desenat | | 1:100 | |
| Iarb.urb. Petrescu Ana Maria | | Data | |
| Iarb.urb. Petrescu Ana Maria | | 11.2015 | |
| | | PLAN ETAJ 3 | |
| | | A.4 | |