

HOTĂRÂRE

Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

Consiliul Local al Municipiului Roșiori de Vede, Județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară de lucru, astăzi 27.04.2023, având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.4538/10.03.2023 al Primarului Municipiului Rosiori de Vede;
 - Raportul de specialitate nr.4540/10.03.2023 al Direcției Impozite și Taxe;
 - Anunțul nr.4541/10.03.2023 privind intenția de a supune spre analiza Consiliului Local proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
 - Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare a Consiliului Local ;
 - comunicatul MDLPA cu privire la rata inflatiei pentru anul 2022 de 13,8%;
 - Prevederile art.5 alin (1) lit. «a», art.16 alin (2), art 20 alin. (1) lit. «b» si art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile HCL nr.58/2000 si HCL nr.106/30.11.2009 privind incadrarea terenurilor din municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman, pe zone pentru plata impozitului pe teren ;
 - Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public ;
 - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;
 - Prevederile art.87 alin. (3) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
- In temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b) si alin 4 lit c), al art.139 alin (3) lit c) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele și taxele locale, in sume fixe sau cote procentuale, alte taxe locale asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in anul 2024, conform **anexei nr.1**.

Art.2. (1) Se stabileste bonificatia prevazuta la art.462 alin. (2), art.467 alin.(2) si art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului/taxei pe cladiri, la 10%;
- b) in cazul impozitului/taxei pe teren, la 10%;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

(2) Se stabileste bonificatia prevazuta la art.462 alin. (2), art.467 alin.(2) si art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane juridice, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului/taxei pe cladiri, la 5%;
- b) in cazul impozitului/taxei pe teren, la 5%;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 5%.

(3) Impozitul anual datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art.3. Pentru determinarea impozitului/taxei pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice precum si a impozitului/taxei pe teren pentru anul 2024, se mentine delimitarea zonelor aprobata prin HCL al Municipiului Rosiori de Vede nr.58/2000 si HCL nr.106/30.11.2009.

Art.4. Se stabilesc facilitatile fiscale acordate de catre Consiliul Local al Municipiului Rosiori de Vede, in temeiul art. 456 alin (2) si art.464 alin (2), din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, potrivit **anexei nr.2.**

Art.5. Se aproba plafonul creantelor fiscale ce se pot anula la 31 decembrie 2024, potrivit **anexei nr.3.**

Art.6. Se aproba plafonul obligatiilor fiscale restante, afisate trimestrial pe site-ul Primariei Municipiului Rosiori de Vede, potrivit **anexei nr.4.**

Art.7. (1) Se aproba cotele de majorare a impozitului pentru cladirile si terenurile intravilane si extravilane neingrijite, stabilite in conformitate cu regulamentul aprobat prin HCL nr.113/22.12.2016:

- a) majorarea impozitului pe cladiri, pentru cladirile neingrijite:
 - cu 300%, pentru punctajul procentual intre 6,1% si 25,0%;
 - cu 500%, pentru punctajul procentual mai mare de 25,1%;
- b) majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neingrijite situate in intravilan si extravilan:
 - cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
 - cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100%.

(2) Condițiile de impunere a supraimpozitarii cladirilor si terenurilor neingrijite de pe raza Municipiului Rosiori de Vede raman cele stabilite prin HCL nr.113/22.12.2016.

Art.8. Anexele nr.1-4 fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.9. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 01 ianuarie 2024.

Art.10. (1) Prezenta hotarare se transmite institutiilor si persoanelor interesate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al Municipiului Rosiori de Vede.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul administratiei publice locale Rosiori de Vede, prin postare pe site-ul oficial si prin publicare in ziarul local Drum.

Presedinte de sedinta
Consilier local
Mitroi Marin Virgil



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Cîța Mioara Iulia

ROȘIORI DE VEDE

Nr.46 din 27.04.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi "pentru", - vot "împotriva", - abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 19 prezenți

Presedinte de sedinta
Consilier local
Mitroi Maripel Virgil



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Cîța Mioara Iulia

TABLOUL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE, ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2024

I. CODUL FISCAL –TITLUL IX – Impozitele și taxele locale

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART. 457 ALIN (2) IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ/AJUSTEAZĂ, ÎN CONDIȚIILE ART. 491 PRECUM ȘI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZĂ POTRIVIT ART. 493 ALIN. (7)

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. PERSOANE FIZICE

Art.453 lit (b) Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

Art.453 lit (c) Clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazine, depozite, garaje și altele asemenea.

Art.453 lit (f) Clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art. 455 alin (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În anul 2024, **pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea **persoanelor fizice, impozitul pe clădiri** se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.(2)

Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă - lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1351	810
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	271
C. Clădire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	236
D. Clădire – anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	170	100
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul în care contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

Art.457 alin (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logjiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.

Art.457 alin (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art.457 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)- (5) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos (Municipiul Rostiori de Vede este de rangul II-conform **Legii nr.351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-sectiunea a -IV-a); zonele în cadrul localității sunt stabilite prin HCL nr.58/2000 și HCL nr.106/30.11.2009.

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Coefficient de corecție
A	II	2.40
B	II	2.30
C	II	2.20
D	II	2.10

Art. 457 alin (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de **3 niveluri și 8 apartamente**, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu **0,10**.
Art.457 alin (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială – orice clădire care nu este rezidențială.

Art. 458 alin (1) În anul 2024, pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal urmat.
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art. 458 alin (3) Pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează** prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Art. 459 alin (1) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:**

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457,
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.458 alin (1).
- Art. 459 alin (2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art 457
- Art. 459 alin (3)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.457 alin (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B. PERSOANE JURIDICE

PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
	Cota aplicată asupra valorii impozabile a clădirii	
Art. 460 alin (1)-cota de impozit/taxa pentru clădiri rezidențiale	0,2%	
Art. 460 alin (2)-cota de impozit/taxa pentru clădiri nerезidențiale	1,3%	
Art. 460 alin (3)-cota de impozit/taxa pentru clădiri nerезidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	
Art. 460 alin (8) -cota de impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5 %	

Art. 460 alin (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerезidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 460 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deșu la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Art. 460 alin (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art. 460 alin (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.461 Declaraarea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461 alin (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 461 alin (2) și (6) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461 alin (4) Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscriserile acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Art. 461alin (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art. 461alin (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 461alin (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461alin (9) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461alin (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 461alin (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art. 461alin (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art. 461alin (12[^]1) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 461alin (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 461alin (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 461alin (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art.463 alin (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

Art.463 alin (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art.463 alin (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

Art.463 alin (4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

Art.463 alin (4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Art.463 alin (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Art.463 alin (5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Art.465 alin (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – categoria de folosință terenuri cu construcții

Art.465 alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
	Persoane fizice	Persoane juridice
A	11217	11217
B	7826	7826
C	4954	4954
D	2619	2619

-lei/ha

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

Art.465 alin. (4)

-lei/ha-

Nr. Crt.	ZONA Categoricia de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024											
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D					
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice				
1	Teren arabil	41	41	31	31	28	28	23	23	23	23	23	23
2	Pasune	31	31	28	28	23	23	19	19	19	19	19	19
3	Faneata	31	31	28	28	23	23	19	19	19	19	19	19
4	Vie	68	68	52	52	41	41	28	28	28	28	28	28
5	Livada	79	79	68	68	52	52	41	41	41	41	41	41
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	41	41	31	31	28	28	23	23	23	23	23	23
7	Teren cu ape	23	23	19	19	10	10	0	0	0	0	0	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Art.465 alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, **impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 4.00** corespunzător rangului II de localitate stabilit pentru municipiul Rosiori de Vede (a se vedea art 465 alin.5).

Art.465 alin (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)- (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

lei/ha

Art.465 alin (7)

Nr. Crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1	Terenuri cu constructii	39	39
2	Teren arabil	67	67
3	Pasune	32	32
4	Faneata	32	32
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	75	75
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	75	75
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	18	18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	2	2
8.1	Teren cu amenajari piscicole	41	41
9	Drumuri si cai ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespuțătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespuțător prevăzut la art. 457 alin. (6), aferent rangului II de localitate în care se încadrează Municipiul Rosiori de Vede, respectiv: zona C-2,20.

Conform anexei nr.1 la HCL nr.106/30.11.2009, terenurile amplasate în extravilanul localității Rosiori de Vede se încadrează: 70% în clasa a III-a de calitate, în proporție de 17% în clasa a II-a și în proporție de 13% în clasa a IV-a de calitate. Prin urmare coroborat cu încadrarea pe zone se stabilește ca **impozitul pentru terenul din extravilan sa se calculeze dupa procedura stabilita dupa zona C.**

Art.466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9[^]1) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.468 alin (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art.468 alin (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.468 alin (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.468 alin (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
		Lei/ 200 cmc sau fracțiune din aceasta	
		Persoane fizice	Persoane juridice
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cmc, inclusiv	13	13
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri capacitatea cilindrică de peste 1600cmc	14	14
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc și 2000cmc inclusiv	26	26
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cmc și 2600cmc inclusiv	97	97
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000cmc inclusiv	195	195
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001cmc	393	393
7.	Autobuze, autocare, microbuze	32	32
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cum așa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40	40
9.	Tractoare înmatriculate	25	25
	II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/ 200cmc	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	6	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	8	8
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	135 lei/an	135 lei/an

Art 470 alin (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80%.

Art 470 alin (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINATIE DE AUTOVEHICULE PREVAZUTĂ LA ALIN (6)
Art.470 alin (7)**

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024		
	Impozitul - lei/an -		
	Persoane fizice		Persoane juridice
a. pana la 1 tona, inclusiv	14		14
b. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	46		46
c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69		69
d. peste 5 tone	88		88

MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

Art.470 alin (8)

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
	Impozitul - lei/an -	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Mijlocul de transport pe apă		
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	28	28
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	76	76
3. Barci cu motor	283	283
4. Nave de sport si agrement	1510	1510
5. Scutere de apa	283	283
6. Remorchere si impingatoare :	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	753	753
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1227	1227
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1887	1887
d) peste 4000 CP	3020	3020
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	244	244
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	244	244
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	378	378
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	662	662

Art.471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m.p. inclusiv	7	7
b) între 151 și 250 m.p. inclusiv	8	8
c) între 251 și 500 m.p. inclusiv	10	10
d) între 501 și 750 m.p. inclusiv	16	16
e) între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	19	19
f) peste 1.000 m.p.	19+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	19+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	20 lei	20 lei
Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavari	9 lei/pentru fiecare mp afectat	9 lei/ pentru fiecare mp afectat
Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art.474alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	9 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	18 lei pentru fiecare racord	18 lei pentru fiecare racord
Art.474alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	10 lei	10 lei
Art.475alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	27 lei	27 lei

<p>Art.475 alin (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol :</p> <ul style="list-style-type: none"> - taxa pentru eliberarea atestatului de producător - taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol 	<p>108 lei 35 lei</p>	<p>108 lei 35 lei</p>																								
<p>Art.475 alin (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților încadrate în grupele CAEN: 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, în funcție de suprafața aferentă activităților respective:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pana la 50 mp inclusiv - între 51 mp-150 mp inclusiv - între 151 mp-350 mp inclusiv - între 351 mp-500 mp inclusiv - peste 500 mp <p>Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației pentru desfasurarea activitatii de comercializare a produselor si serviciilor de piata in structuri de vanzare cu sediu fix:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pana la 50 mp inclusiv - între 51 mp-150 mp inclusiv - între 151 mp-350 mp inclusiv - între 351 mp-500 mp inclusiv - peste 500 mp 	<p>271 lei 675 lei 1.351 lei 2.025 lei 5.400 lei</p> <table border="1" data-bbox="764 759 1008 1311"> <thead> <tr> <th>Eliberarea autorizatiei lei</th> <th>Vizarea anuala a autorizatiei lei</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100</td> <td>67</td> </tr> <tr> <td>135</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>203</td> <td>135</td> </tr> <tr> <td>271</td> <td>203</td> </tr> <tr> <td>405</td> <td>271</td> </tr> </tbody> </table>	Eliberarea autorizatiei lei	Vizarea anuala a autorizatiei lei	100	67	135	100	203	135	271	203	405	271	<p>271 lei 675 lei 1.351 lei 2.025 lei 5.400 lei</p> <table border="1" data-bbox="764 195 1008 759"> <thead> <tr> <th>Eliberarea autorizatiei lei</th> <th>Vizarea anuala a autorizatiei lei</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100</td> <td>67</td> </tr> <tr> <td>135</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>203</td> <td>135</td> </tr> <tr> <td>271</td> <td>203</td> </tr> <tr> <td>405</td> <td>271</td> </tr> </tbody> </table>	Eliberarea autorizatiei lei	Vizarea anuala a autorizatiei lei	100	67	135	100	203	135	271	203	405	271
Eliberarea autorizatiei lei	Vizarea anuala a autorizatiei lei																									
100	67																									
135	100																									
203	135																									
271	203																									
405	271																									
Eliberarea autorizatiei lei	Vizarea anuala a autorizatiei lei																									
100	67																									
135	100																									
203	135																									
271	203																									
405	271																									
<p>Art.475alin (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul prezedintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.</p> <p>Art.475alin (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.</p>																										

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024		
Specificatie	Cota	lei/mp sau fracțiune de mp
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fără TVA	X
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
a) In cazul unui afișaj situat in locul in care persoana deruleaza activitate economica/taxa de firma (pct. 152 alin.2 din HG 1/2016)	X	33
b) In cazul oricarui alt panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclama si publicitate	X	27
<p>Art. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.</p> <p>Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agențiilor de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.</p> <p>Art. 477 alin. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.</p> <p>Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.</p> <p>Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.</p> <p>Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.</p>		

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	
Specificatie	Cota de impozit
Art.481 alin. (2)	
a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2 % asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	5 % asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
Art.483 alin.(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.	
Art.483 alin.(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Direcția Impozite și Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.	
Art.483 alin.(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului	

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

Art.486 alin.(1) și alin.(2)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024
1) Taxa de parcare în locurile publice a autovehiculelor	3 lei/ora
2) Taxe pentru ocuparea terenului din incinta oborului în zilele de targ saptamanal :	
a) taxa pentru ocuparea platourilor din obor în vederea comercializării de diverse produse	6 lei/mp/zi
b) taxa pentru ocuparea locurilor în vederea vânzării de animale și pasari repartizata pe fel de animal sau pasare astfel :	13 lei/mp/zi
* bovine, cabaline, peste 6 luni	6 lei/cap
* bovine , cabaline , porcine pana la 6 luni	5 lei/cap
* ovine și caprine	4 lei/cap
* animale mici și pasari	1 leu/cap
* pui de o zi	0,50 lei/cap
c) pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unor activități autorizate pe cont propriu de fiecare mp	6 lei/mp/zi
d) pentru ocuparea locurilor și platourilor cu mijloace de transport expuse spre vânzare :	
* mijloace de transport cu tracțiune hipo	4 lei/mp/zi
* biciclete cu motor, motorete, scutere, motocicletă cu persoane atas, pentru fiecare mijloc de transport	4 lei/mp/zi
* alte mijloace de transport cu tracțiune mecanică de fiecare mijloc de transport inclusiv remorca de orice fel	6 lei/mp/zi /
* autoutilitare cu masa până la 3,5 t și mijloace de transport marfa cu masa totală egală sau mai mare de 3,5 t	36 lei/zi
e) taxa pentru tranzitarea oborului, cu mijloacele de transport cu tracțiune hipo sau auto, în zilele de targ saptamanal	3 lei/mijloc de transport

3) Taxe pentru ocuparea terenului din incinta Oborului in perioada functionarii Balciului Anual			
- pentru suprafete de pana la 10 mp	5 lei/mp/zi		
- pentru suprafete de la 10 mp la 100 mp	3 lei/mp/zi		
- pentru suprafete ce depasesc 100 mp	2 lei/mp/zi		
4) Pentru utilizarea temporara sau permanenta a locurilor publice altele decat cele precizate anterior precum si a suprafetelor din fata magazinelor sau a atelierelor de prestari servicii se stabilesc urmatoarele taxe pe zone de interes comercial prevazute de Hotararea Consiliului Local nr.13/1993 :			
a) pentru vanzarea de produse sau prestare servicii	Zona I	Zona II	Zona III
	2,5	2	1,5
b) pentru depozitare cu diverse materiale	3	2.5	2
c) pentru confectionare de produse	2	1,5	1
			13 lei/zi
5) Utilizarea temporara a locurilor publice pentru comert ambulant stradal			
6) Taxe pentru administrarea si folosirea acumularilor de apa de pe raul Urlui, se stabilesc astfel :			
6.1) Taxa pentru pescuitul de agrement:			
	<ul style="list-style-type: none"> - 27 lei/zi pe timp de zi; - 33 lei – pe timp de noapte între orele 21,00 – 6,00; - 6 lei/zi – pentru elevi pana la 14 ani; - abonament: - 113 lei/3 luni pe timp de zi; - 140 lei/3 luni pe timp de zi și pe timp de noapte între orele 21,00 – 6,00; - abonament pentru pensionari: - 88 lei/3 luni pe timp de zi; - 113 lei/3 luni pe timp de zi și pe timp de noapte între orele 21,00 – 6,00; - abonament elevi: - 60 lei/3 luni pe timp de zi. 		
7) Taxa pentru folosirea terenului apartinand domeniului public sau privat al Municipiului Rosiori de Vede in vederea executarii cailor de acces la spatiiile cu alta destinatie decat aceea de locuit , situate in constructii existente:			
	74 lei/ an/ m.p. – zona A	60 lei /an/ m.p. – zona B	47 lei /an/ m.p. – zona C
8) Taxa pentru spargerea strazilor in vederea amplasarii de instalatii			
- strazi din pamant	8 lei/mp decopertat		
- strazi pavate cu bolovani de rau	36 lei/mp decopertat		
- strazi asfaltate	60 lei/mp decopertat		
9) Taxa pentru vizitarea Muzeului de Istorie			
- pentru elevi/studenti	3 lei / persoana		
- pentru adulti	6 lei / persoana		

<p>10) Taxa pentru utilizarea salilor de sport din str. Republicii, str. Renasterii si de la Scoala Gimnaziala Dan Berindei pentru practicarea urmatoarelor sporturi:</p>	<p>a) tenis de masa/tenis de camp - 13 lei/ora – pentru adulti - 7 lei/ora – pentru copii b) baschet/handbal/volei - 55 lei/ora/teren c) antrenament pentru sala de forta: - 4 lei/ ora/persoana d) dans sportiv - 4 lei/ora/persoana e) arte marziale - 4 lei/ora/persoana f) gimnastica acrobatica si artistica - 4 lei/ora/persoana g) kangoo jump - 4 lei/ora/persoana</p>																																								
<p>11) Taxa pentru utilizarea stadionului Obor pentru practicarea fotbalului</p>	<p>50 lei/ora</p>																																								
<p>12) Pentru transport de marfuri, taxa de transport si stationare pe drumurile publice :</p>	<p>- pentru autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 3,5 to – 7 to ; 40 lei/zi - pentru autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 7 to – 12 to ; 47 lei/zi - pentru autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 12 to – 21 to ; 55 lei/zi - pentru autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 22 to – 32 to ; 67 lei/zi - pentru combinatii de autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 12 to – 28 to ; 67 lei/zi - pentru combinatii de autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 29 to – 44 to ; 80 lei/zi</p>																																								
<p>13) Taxe de atribuire a locurilor de inhumare si de ingrijire a cimitirelor se stabilesc dupa cum urmeaza:</p>	<p>lei/loc</p>																																								
<p>a) pentru persoane peste: 65 ani barbati si 62 ani femei</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ANI</th> <th>ZONA I</th> <th>ZONA II</th> <th>ZONA III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>7</td> <td>107</td> <td>93</td> <td>80</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>200</td> <td>173</td> <td>147</td> </tr> <tr> <td>49</td> <td>292</td> <td>254</td> <td>212</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>212</td> <td>187</td> <td>147</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>346</td> <td>321</td> <td>280</td> </tr> <tr> <td>49</td> <td>546</td> <td>479</td> <td>413</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>53</td> <td>47</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>93</td> <td>80</td> <td>66</td> </tr> <tr> <td>49</td> <td>134</td> <td>113</td> <td>93</td> </tr> </tbody> </table>	ANI	ZONA I	ZONA II	ZONA III	7	107	93	80	25	200	173	147	49	292	254	212	7	212	187	147	25	346	321	280	49	546	479	413	7	53	47	40	25	93	80	66	49	134	113	93
ANI	ZONA I	ZONA II	ZONA III																																						
7	107	93	80																																						
25	200	173	147																																						
49	292	254	212																																						
7	212	187	147																																						
25	346	321	280																																						
49	546	479	413																																						
7	53	47	40																																						
25	93	80	66																																						
49	134	113	93																																						
<p>b) pentru persoane pana la: 65 ani barbati si 62 ani femei</p>	<p>13 lei/loc/an</p>																																								
<p>c) pentru locurile concesionate la data decesului unei persoane</p>	<p>33 lei/zi</p>																																								
<p>d) taxa pentru ingrijirea cimitirelor indiferent de zona si de cimitir</p>	<p>134 lei/persoana fizica sau juridica</p>																																								
<p>e) taxa pentru folosirea camerei mortuare</p>	<p>134 lei/persoana fizica sau juridica</p>																																								
<p>14) Taxa de bransare la retea electrica in balciul anual, pe perioada desfasurarii acestuia</p>	<p>134 lei/persoana fizica sau juridica</p>																																								

15) Taxa pentru publicare anunturi mica si marea publicitate in ziarul Drum	- 2 lei/cmp pentru prima pagina - 1,50 lei/cmp pentru ultima pagina - 1 lei/cmp pentru pagina din interior - 2 lei/pagina format A4 - 3 lei/pagina format A3
16) Taxa pentru multiplicare acte	40 lei/luna/auto 206 lei/participant/concurs 3 lei/persoana 27 lei/ora – persoane fizice 64 lei/ora – persoane juridice - 6 lei/zi
17) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice din curtea primariei pentru parcare auto	- 5 lei/autoturism
18) Taxa pentru concurs ocupare post vacant medic SPASAT	- 5 lei/mp/zi
19) Taxa utilizare WC public	
20) Taxa inchiriere autoscara	
21) Taxa utilizare cort-pavilion	
22) Taxa parcare pe perioada organizarii Balciului Anual, in locurile special amenajate	
23) Taxa ocupare domeniu public pentru diversele evenimente organizate de Municipiul Rosiorii de Vede (zilele municipiului, ziua recoltei s.a), a caror organizare nu impune ocuparea terenului prin licitatie publica	
24) Taxa inchiriere sala de conferinta din incinta Casei de Cultura pentru diverse evenimente - in perioada martie-octombrie - in perioada noiembrie-februarie	- 200 lei/eventiment/zi - 266 lei/eventiment/zi
25) Taxa inchiriere sala de expozitii Centrul Cultural - in perioada martie-octombrie - in perioada noiembrie-februarie	- 200 lei/zi - 266 lei/zi
Art.486 alin. (2) si (3) Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venit, care folosesc infrastructura publica locala(persoane fizice si persoane juridice)*	47 lei/an
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativa	733 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local	47 lei/plan cadastral

***LISTA ECHIPAMENTELOR SI UTILAJELOR**

1. motostivitor
2. compactor autopropulsat
3. electrocar cu echipamente : sudura, grup electrogen, pompa etc.
4. instalatie autopropulsata de sortare-incasare
5. plug de zapada autopropulsat
6. sasiu autopropulsat cu ferestru pt taiat lemn
7. utilaj multifunctional pt intretinerea drumurilor
8. vehicul pentru macinat si compactat deseuri

PROCEDURA :

- (1) Taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilităților destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală este datorată pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui echipament sau utilaj la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul achiziționării în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data achiziționării și datorează taxa respectivă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul instrăinării, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data instrăinării, și încetează să datoreze taxa începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (4) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea taxei, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la echipamentul/utilajul la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează taxa în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) Taxa se achită în două rate egale până la 31 martie, respectiv 30 septembrie a anului de referință.

CAPITOLUL IX - TAXE SPECIALE

Taxa de salubritate pentru utilizatorii serviciului-persoane fizice care nu au încheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate	17 lei/persoana/luna
Regulamentul privind taxa specială de salubritate pentru utilizatorii serviciului-persoane fizice care nu au încheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate este cel aprobat în Anexa la HCL nr.164/22.12.2015 cu modificările și completările ulterioare.	

CAPITOLUL X - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024
Art.493 alin. (3) Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a), respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b), respectiv: nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).	se sancționează cu amendă de la 94 lei la 377 lei se sancționează cu amendă de la 377 lei la 939 lei.

<p>Art.493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 438 lei la 2.131 lei</p>
<p style="text-align: center;">LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</p>	
<p>Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.</p>	
<p style="text-align: center;">NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024</p>	
<p>Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b)</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 378 lei la 1.507 lei se sancționează cu amendă de la 1.507 lei la 3.759 lei.</p>
<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1.755 lei la 8.522 lei</p>
<p>Art.493 alin. (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin <u>Legea nr. 180/2002</u>, cu modificările și completările ulterioare.</p>	

III. Taxele judiciare de timbru sunt cele prevăzute de OUG nr.80/26.06.2013 cu modificările și completările ulterioare.

Intocmit,
Director executiv D.I.T.
Ec. ȘFOIAN OPRÎȚA

**MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE
CONSILIUL LOCAL**

Presedinte de sedinta
Consilier local
Mitroi Marinela Virgil



Anexa nr.2 la HCL nr.46/27.04.2023

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Cîța Mioara Iulia

**FACILITATI FISCALE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE DE LA PLATA
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE IN ANUL 2024**

I. IMPOZITUL PE CLADIRI

SCUTIRI acordate in baza art. 456 alin (2) :

In anul 2024 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe cladire:

- a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea familiilor care au un venit mediu net pe membru de familie de până la 800 lei (inclusiv), pe luna ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

II.IMPOZITUL PE TEREN

SCUTIRI acordate in baza art. 464 alin (2):

In anul 2024 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe teren in suprafata de maxim 1000 mp:

- a) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- b) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea familiilor care au un venit mediu net pe membru de familie de maxim 800 lei (inclusiv), pe luna ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Procedura acordării scutirii de la plata impozitelor pe clădiri și teren categoriilor de persoane prevăzute mai sus:

Contribuabilii datorează impozit pentru diferența dintre suprafața de teren deținută (dacă este mai mare decât 1000 mp) și cei 1000 mp scutiți prin prezenta hotărâre.

1.1 Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren, persoanele interesate trebuie să facă dovada cu:

pentru persoanele prevăzute la pct I.a), respectiv II.a):

- act doveditor al calității de luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989,

- actul de identitate - copie;

- actul de proprietate a locuinței și terenului aferent - copie;

pentru persoanele prevăzute la pct I.b) respectiv II.b):

- cuponul de somaj și/sau ajutor social;

- adeverința din care sa reiasă ca este beneficiar de ajutor social ;

- actul de identitate pentru fiecare membru al familiei (carte de identitate, certificat de naștere pentru minorii sub 14 ani) - copie;

- actul de proprietate al locuinței și terenului aferent - copie;

- certificatul de căsătorie - copie,

- certificat de atestare fiscală eliberat de către Serviciul Fiscal Municipal Rosiori de Vede din care să rezulte că nu dețin firme în funcțiune/ nu realizează venituri din alte activități (venituri din: activități independente, cedarea folosinței bunurilor, investiții, activități agricole, premii de noroc, dividende sau alte surse);

- declarație pe propria răspundere a titularului cererii, ca nu are alte venituri (venituri din: activități independente, cedarea folosinței bunurilor, investiții, activități agricole, premii de noroc, dividende sau alte surse);

- adeverință de la Asociația de Proprietari cu numărul de persoane care locuiesc în imobilul pentru care se solicită scutire de la plata impozitului pe clădire, pentru contribuabilii care locuiesc în apartamente de bloc;

1.2. Actele nominalizate la pct. 1.1. vor fi însoțite și depuse la Registratura Direcției Impozite și Taxe însoțite de cererea prin care contribuabilul solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren.

1.3 Scutirea se acordă acelor contribuabili care:

- nu dețin în proprietate/coproprietate mai multe imobile (clădiri și terenuri);

- dețin în proprietate/coproprietate maxim un singur autoturism/autovehicul;

- suprafața utilă/construită a locuinței pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire, în funcție de numărul de persoane, nu depășește suprafața din tabelul de mai jos, suprafața reglementată prin Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările ulterioare, anexa nr.1

FAMILIA	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA CONSTRUITA
1 persoana	37 mp	58 mp
2 persoane	52 mp	81 mp
3 persoane	66 mp	102 mp
4 persoane	74 mp	115 mp
5 persoane	87 mp	135 mp
6 persoane	93 mp	144 mp
7 persoane	107 mp	166 mp
8 persoane	110 mp	171 mp

- Sa nu detina impreuna cu familia teren situat in extravilan care sa depaseasca:

- 1,5 ha – in cazul familiei formata din 1-3 persoane;

- 2 ha - in cazul familiei formata din mai mult de 3 persoane.

1.4 Scutirea se acorda pentru persoanele fizice, beneficiare de ajutor social care nu inregistreaza impozite si taxe restante la bugetul local al Municipiului Rosiori de Vede, pentru bunurile proprii cat si pentru bunurile comune sotilor. Celorlalte categorii de persoane beneficiare de scutirile prezentate in aceasta anexa, scutirea se acorda cu conditia neinregistrarii de obligatii restante la bugetul local.

1.5 Scutirile la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren se aplică începând cu data de **1 ianuarie 2024** persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de **31 decembrie 2023** si care sunt depuse la Directia Impozite si Taxe, impreuna cu cererea de scutire pana la **31 martie 2024 inclusiv**.

1.6 Directia Impozite si Taxe va proceda la acordarea scutirilor prevazute in prezenta hotarare pe baza actelor solicitate.

Intocmit,
Director executiv D.I.T.
Ec. Stoian Oprita

~ ~ ~ ~

MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.3 la HCL nr.46/27.04.2023

Presedinte de sedinta
Consilier local
Mitroi Marinel Virgil



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Cîța Mioara Iulia

PLAFONUL CREANTELOR FISCALE CE SE POT ANULA LA 31 DECEMBRIE 2024

CODUL DE PROCEDURA FISCALA :

Art.266 alin (6) Stabileste la 40 lei plafonul creantelor fiscale restante, aflate in soldul rolurilor nominale unice inactivate, la data de 31 decembrie 2024 si neachitate pana la data aplicarii prezentei hotarari, creante care vor fi anulate. Prin rol inactiv se intelege acel rol pentru care nu mai exista bunuri urmaribile si pentru care nu se mai calculeaza impozite si taxe in anul curent.

Art.266 alin (7) Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la 31 decembrie a anului 2024.

Intocmit,
Director executiv D.I.T.
Ec. Stoian Oprita

MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE
CONSILIUL LOCAL

Presedinte de sedinta
Consilier local
Mitroi Marinel Virgil



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Cîța Mioara Iulia

PLAFONUL OBLIGATIILOR FISCALE RESTANTE AFISATE TRIMESTRIAL PE SITE-UL PRIMARIEI MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE

CODUL DE PROCEDURA FISCALA

Art.162 Trimestrial, in vederea recuperarii obligatiilor fiscale neachitate va fi afisata pe site-ul Primariei Municipiului Rosiori de Vede, lista debitorilor persoane juridice somati (notificati) care inregistreaza obligatii fiscale restante mai mari de 5000 lei.

Intocmit,
Director executiv D.I.T.
Ec. Stoian Oprita