

**JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE**

HOTARARE

Privind : prelungirea contractului de inchiriere nr.5764/14.03.2008 pentru locuinta din str.Oltului nr.35, municipiul Rosiorii de Vede, jud.Teleorman, titulara de contract Vasilescu Cornelia

Consiliul local al Municipiului Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara astazi 27.09.2012

Avind in vedere :

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rosiorii de Vede nr.17029/10.09.2012

- raportul de specialitate nr.17028/10.09.2012;

- contractul de inchiriere nr.5764/14.03.2008 pentru locuinta din str.Oltului nr.35, municipiul Rosiorii de Vede, titulara de contract Vasilescu Cornelia ;

- prevederile OUG nr.40/1999, actualizata;

- prevederile OUG nr.44/2009 privind durata unor contracte de inchiriere pentru suprafete locative cu destinatia de locuinte;

- cererea d-nei Vasilescu Cornelia, inregistrata la nr.15839/27.08.2012 prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.5764/14.03.2008 ;

- rapoartul de avizare al Comisie pentru activitati economico-financiare a Consiliului Local;

In temeiul disp. art.36 alin.(5) lit b), art.115 alin.(1) lit. b),art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE :

Art. 1 – Incepand cu data de 01.10.2012 se prelungeste contractul de inchiriere nr.5764/14.03.2008 pentru locuinta din str.Oltului nr.35,municipiul Rosiorii de Vede, titulara de contract Vasilescu Cornelia – CNP 1800207342831 pe o perioada de 5(cinci) ani, pana la data de 30 .09.2017.

Art. 2 – Prelungirea contractului se va realiza prin act additional.

Art. 3 – De ducerea la indeplinire a prezentei , raspunde SPADPP.

31

Art. 4- Prezenta hotarare se comunica prin grija Secretarului Municipiului, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Judetului Teleorman, Serviciului Public A. D. P. P si persoanei interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
GOGOPION



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara-Iulia

M. I. I.

Rosiorii de Vede

Nr. 62 /27.09.2012

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 18 voturi „pentru” , - voturi „impotriva” , - abtineri, din totalul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

Privind : privind asumarea Parteneriatului cu Colegiul Tehnic « Anghel Saligny »

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara de lucru , astazi 21.09.2012,avand in vedere :

- Expunerea de motive a primarului , inregistrata sub Nr. 17207 din 12.09.2012.
- Raportul de specialitate al Compartimentului Dezvoltare Locala din cadrul Primariei Municipiului Rosiorii de Vede, inregistrat sub Nr. 17206 din 12.02.2012.
- Art. 36, al. 2, lit. e, si al 7, lit.a, din Legea nr.215 / 2001 a aministratiei publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;
- Solicitarea Colegiului Tehnic "Anghel Saligny" nr.4597 din 06.09.2012;
- Anuntul ANPCDEFP privind evaluarea pozitiva a aplicatiei depuse de Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" inregistrata cu numarul de referinta 12-PM-1202-TR-PL;

In temeiul art.36, alin.1,si alin.6 lit.a, pct. 1 si art.45 din Legea Administratiei Locale nr.215/ 2001 republicata, cu modificari si completarile ulterioare.

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba asumarea Protocolului de parteneriat cu Colegiul tehnic « Anghel Saligny »din Municipiul Rosiorii de Vede, anexa 1 la prezenta care face parte integranta din hotarare.

Art.2 Se imputerniceste D-I Cristian DUICA – primarul Municipiului Rosiorii de Vede sa semneze documentul

Art.3 Prezenta se comunica prin grija secretarului unitatii teritorial administrative autoritatilor si persoanelor interesate, in termenul prevazut de lege.

Contrasemneaza,
Secretar
Jr. Cita Mioara Iulia

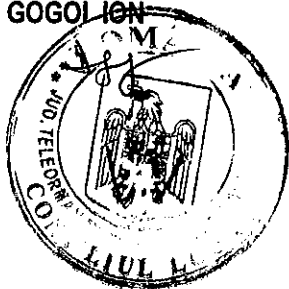
NR. 63 / 27.09.2012
PRESEDINTE SEDINTA
GOGO, ION



Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 18 voturi „ pentru”, - voturi „impotriva”, - „ abtineri” din totalul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

Presedinte de sedinta

GOGOI ION



Anexa 1 la HCL nr. 63 / 27.09.2012

Contrasemneaza,
SECRETAR,
CITA MIOARA IULIA

Ministerul Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului
Inspectoratul Scolar Judetean Teleorman
Colegiul Tehnic „ Anghel Saligny”
Nr.4597 din 06.09.2012

Municipiul Rosiorii de Vede
Nr. 16944 din 07.09.2012

PROTOCOL DE PARTENERIAT

**Cap. I.
Partile**

Art.1.
Colegiul Tehnic „ Anghel Saligny” , cu sediul in str. Renasterii, nr.15, Rosiorii de Vede, Teleorman, reprezentat de Dl. Bratcoveanu Haralambie, in calitate de director.

Municipiul Rosiorii de Vede, cu sediul in str. Dunarii, nr.58, Rosiorii de Vede, Teleormen, reprezentat de Dl. Duica Cristian, in calitate de primar.

**Cap. II.
Dutata**

Art. 2.
Protocolul are valabilitate pe perioada derularii proiectului multilateral „ Common Help for European Environmental Responsibility by Students, proiect finantat in cadrul Programului de invatare pe tot parcursul vietii, avand ca tema dezvoltarea responsabilitatii elevilor privind protectia mediului inconjurator.

Scopul

Art. 3.
Prezentul protocol de parteneriat se incheie cu scopul ca Municipiul Rosiorii de Vede sa devina partenerul local al Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” in cadrul proiectului, participand la activitatile acestuia derulate impreuna cu institutiile din tarile partenere: Polonia, Danemarca, Germania, Bulgaria, Lituania, Turcia si Romania.

**Cap. III.
Obiective**

Art.4.
Promovarea proiectului se va face de cei doi parteneri, acestia promovand in mass-media locala scopul, obiectivele si actunile derulate in cadrul proiectului la care participa cei doi parteneri.

Art. 5.
Municipalitatea pune la dispozitia proiectului, informatiile pe care le detine si care conduc la buna desfasurare a proiectului si la atingerea obiectivelor propuse.

Art.6.
Participarea comuna la activitatile derulate in cadrul proiectului.

**Cap. IV.
Metodologia de lucru**

Partenerii convin asupra urmatoarelor modalitati de lucru:

Art. 7.
Municipiul Rosiorii de Vede nu isi asuma obligatia de a aloca fonduri pentru desfasurarea activitatilor proiectului.

Art. 8.
Partenerii vor fi informati in timp util in privinta derularii activitatilor si a evenimentelor din cadrul proiectului.

Art. 9.
Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” va transmite periodic rapoarte informatve de activitate privind stadiul de implementare, evolutia proiectului si a respectarii directiilor de colaborare.

Art. 10.
Utilizarea mijloacelor proprii de mediatizare – Ziarul Drum, a mediului on-line – site-ul primariei sau/si a altor mijloace pentru mediatizarea actiunii si a activitatilor aferente acesteia.

**Cap. V.
Incetarea protocolului**

Art. 11. Prezentul protocol inceteaza:
(1) Prin acordul de vointa a partilor.
(2) De drept, prin ajungerea la termen, conform art. 2 al prezentului protocol.
(3) De drept, in cazul in care una dintre parti nu respecta, in mod culpabil prezentul protocol.

**Cap. VI.
Dispozitii finale**

Art.12. Prezentul protocol reglementeaza modul de realizare a obiectivelor convenite.

Art. 13. Protocolul nu exclude incheierea de contracte comerciale intre parti si / sau acestea cu terti cu valori si prestatii determinate, ori de cate ori este necesar.

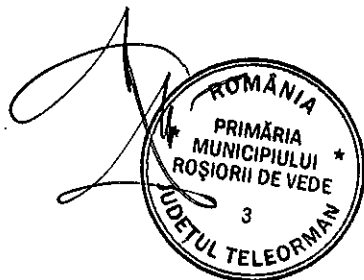
Art. 14. Pentru atingerea obiectivelor propuse in prezentul protocol, partile semnatare se obliga sa asigure conditiile derularii parteneriatului .

Art. 15. Prezentul protocol poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al partilor semnatare cand acestea convin asupra amendamentelor propuse. Partea care initiaza amnedamentul prezentului protocol va transmite celeilalte parti, spre analiza, in scris, propunerile.

Director,
Prof. Bratcoveanu Haralambie



Primar ,
Cristian Duica



ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII VEDE

HOTARARE

Privind : aprobarea asocierii municipiului Rosiorii de Vede , prin Consiliul local al Municipiului Rosiorii de Vede cu judetul Teleorman, prin Consiliul judetean Teleorman, pentru participare la "Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman pe perioada 2011-2020"

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara din data de 27 septembrie 2012 convocat de primarul municipiului conform art.39 alin(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr. 17295 din 12.09.2012;
 - raportul de specialitate al SPADPP inregistrat sub nr. 17294 din 12.09.2012;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administratia publica locala, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, juridical si de disciplina;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura ;
 - prevederile art.1166-1167 din Codul Civil;
 - Legea nr. 287/2009 precum si art.14, 36, alin.7, lit.c) si 62 alin(1) coroborat cu art.91 alin 6 lit.c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Hotararii Consiliului Judetean nr. 12/11 februarie 2011 pentru aprobarea "Programului privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman, pe perioada 2011-2020", modificata si completata prin Hotararea Consiliului Judetean Teleorman nr. 137 din 28 octombrie 2011;
- In temeiul art.45 alin.(3) si art.,115 alin.1 lit.b) , alin.3, alin.5 si alin.7 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba asocierea municipiului Rosiorii de Vede , prin Consiliul local al Municipiului Rosiorii de Vede cu judetul Teleorman, prin Consiliul judetean Teleorman, pentru participare la "Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman pe perioada 2011-2020".

Art.2. Se aproba contractul de asociere pentru programul mentionat la art.1, prevazut in anexa la prezenta hotarare, care face parte integranta din aceasta.

Art.3. Primarul Municipiului Rosiorii de Vede se imputerniceste sa semneze contractul mentionat la art.2.

Art.4. Secretarul municipiului Rosiorii de Vede, va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetului Teleorman, in vederea exercitarii controlului de legalitate, autoritatilor si persoanelor interesate in termenul prevazut de lege.

Presedinte de sedinta
Gogoi Ion



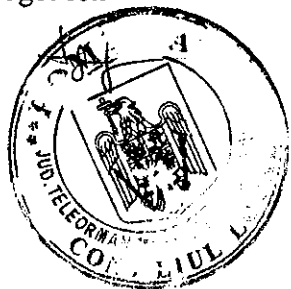
Contrasemneaza
Secretar
Cita Mioara Iulia

Rosiorii de Vede
Nr. 64 din 27.09.2012

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr.de 18 -voturi "pentru," ___ - ___ voturi
"impotriva," ___ - ___ abtineri din totalul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

S.F./T.M.
2 ex

Presedinte de sedinta
Gogoi Ion



Contrasemneaza
Secretar
Cita Mioara Iulia

M. C. I.

Anexa nr. 1 la HCL
nr.64/27.09.2012

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDETEAN TELEORMAN

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

Nr. _____ din _____ 2012

Nr. _____ din _____ 2012

CONTRACT DE ASOCIERE

pentru participare la ” Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman pe perioada 2011-2020”

I.PARTILE ASOCIERII:

JUDETUL TELEORMAN, prin CONSILIUL JUDETEAN TELEORMAN, cu sediul in Municipiul Alexandria, str. Dunarii nr. 178, judetul Teleorman, cod de inregistrare fiscala 4652686, reprezentat de dl Liviu Nicolae Dragnea presedintele Consiliului Judetean Teleorman, in calitate de **asociat prim**

si

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE prin CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE, cu sediul in municipiul Rosiorii de Vede, judetul Teleorman, cod de inregistrare fiscala 4652694 reprezentat de Duica Cristian primarul municipiului Rosiorii de Vede , in calitate de **asociat secund**

In temeiul art.1166-1167 din Codul civil – Legea nr. 287/2009, precum si art.14,36 alin.7 lit.c) si 62 alin.1 coroborat cu art.91 alin.6 lit.c) din Legea nr. 215/2001 porivind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile Hotararii Consiliului Judetean Teleorman, nr. 12 din 11 februarie 2011 pentru aprobarea ”Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman pe perioada 2011-2020”, modificata si completata prin Hotararea Consiliului Judetean Teleorman nr.137/28 octombrie 2011 au hotarat in mod liber consimtit sa incheie prezentul contract de asociere in urmatoarele conditii:

II.OBIECTUL, SCOPUL SI OBIECTIVELE ASOCIERII

Art.1 – Asociatul prim judetul Teleorman, prin Consiliul Judetean Teleorman se asociaza cu asociatul secund municipiul Rosiorii de Vede, prin Consiliul Local al municipiului Rosiorii de Vede, reprezentata legal de Duica Cristian primarul municipiului Rosiorii de Vede

in vederea participarii la "Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman pe perioada 2011-2020" aprobat prin Hotararea Consiliului judetean Teleorman nr. 12 din 11 februarie 2011.

Art.2 - Terenurile degradate care urmeaza sa fie impadurite sunt in suprafata impadurita de 15,52 ha fiind situate pe teritoriul administrativ al municipiului Rosiorii de Vede avand datele de identificare prevazute in tabelul si in planul de incadrare anexat care fac parte integranta din prezentul contract.

Art.3 - Asocierea are drept scop asigurarea imbunatatirii conditiilor de mediu, prin extinderea suprafetei impadurite in judetul Teleorman, prin folosirea si gospodarirea durabila a terenurilor, in vederea prevenirii pagubelor produse de factorii naturali daunatori, reducerii eroziunii solurilor, imbunatatirii capacitatii de retentie a apei, cresterii calitatii aerului, producerii de biomasa, inclusiv masa lemnoasa de calitate, prin mentinerea sau , dupa caz, cresterea biodiversitatii , in cadrul "Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman pe perioada 2011-2020".

Art.4. - Obiectivele de protectie a mediului urmarite prin asociere sunt urmatoarele:

- a) imbunatatirea calitatii aerului prin retinerea carbonului;
- b) refacerea si imbunatatirea calitatii solului;
- c) refacerea echilibrului hidrologic;
- d) asigurarea permanentei si stabilitatii biodiversitatii;
- e) combaterea schimbarilor climatice prin diminuarea efectelor secetei si limitarea desertificarii;
- f) protectia solului, diminuarea intensitatii proceselor de degradare a terenurilor si ameliorarea progresiva a capacitatii de productie a acestora sub efectul direct al culturilor forestiere;
- g) asigurarea standardelor de sanatate a populatiei si protectia colectivitatilor umane impotriva factorilor daunatori, naturali si antropici;
- h) imbunatatirea aspectului peisagistic;
- i) cresterea suprafetei de teren ocupate de paduri prin lucrari de impadurire si intretinere a plantatiilor forestiere in judetul Teleorman.

III. DURATA ASOCIERII

Art.5. - Prezentul contract de asociere intra in vigoare la data semnarii lui de catre asociati fiind valabil 60 de luni (5 ani).

Pe toata durata prezentului contract, partile au dreptul sa se retraga din asociere numai in conditiile stabilite in aceasta.

IV. APORTUL PARTILOR

Art.6. - Asociatul prim, judetul Teleorman , pentru realizarea obiectului asociatiei va pune la dispozitie asociatului secund, municipiul Rosiorii de Vede, cu titlul gratuit puietii necesari infiintarii plantatiei, planificate pe terenurile degradate stabilite de comun acord de parti.

Art.7 - Asociatul secund, municipiul Rosiorii de Vede , va pune la dispozitia asociatiei terenurile degradate stabilite la art.2 de mai sus, va asigura forta de munca necesara plantarii si intretinerii puietilor.

V.OBLIGATIILE PARTILOR

Art.8 – (1) Asociatul prim, judetul Teleorman, prin Consiliul judetean Teleorman, se obliga:

- a) sa asigure la termen necesarul de puieti, infiintarii plantatiei pe terenurile degradate puse la dispozitie de asociatul secund;
- b) sa colaboreze cu municipiul Rosiorii de Vede, in vederea derularii si implementarii programul aprobat.

(2) Asociatul secund, municipiul Rosiorii de Vede, prin Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, se obliga:

- a) sa asigure terenurile degradate constituite in perimetrul de ameliorare, pe durata derularii programului, care trebuie sa fie libera de sarcini, sa nu faca obiectul unui litigiu in curs de solutionare la instantele judecatoresti, sa nu faca obiectul vreunei revendicari potrivit legilor speciale sau dreptului comun. De asemenea, sa nu faca obiectul procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publica si sa nu fi fost adus ca aport la capitalul social al vreunei societati comerciale;
- b) sa identifice terenurile disponibile pentru impadurire si sa stabileasca necesarul de puieti;
- c) sa pregateasca terenurile destinate impaduririi si sa asigure plantarea puietilor;
- d) sa asigure intretinerea plantatiei pana la incheierea starii de masiv (circa 5 ani);
- e) sa colaboreze cu Consiliul Judetean Teleorman, in vederea asigurarii bunei derulari a programului.

VI.INCETAREA CONTRACTULUI

Art.9. – (1) Asocierea isi inceteaza activitatea din urmatoarele cauze:

- a) hotararea comuna a membrilor asociatiei;
- b) expirarea duratei pentru care s-a incheiat contractul de asociere;
- c) neindeplinire sau indeplinirea necorespunzatoare a obiectului de activitate si a altor clauze ale contractului de asociatiune;
- d) lichidarea unei persoane juridice coasociative (divizare,comasare, etc), care va fi notificata in scris, in termen de 5 zile de la data declararii starii respective de catre instanta judecatoreasca;
- e) hotarare definitiva si irevocabila a unei instante judecatoresti;
- f) alte cauze prevazute de lege.

Art.10. – Prezentul contract de asociere nu se poate denunta in mod unilateral, in caz contrar, partea care il denunta fiind obligata la daune-interese.

VII. FORTA MAJORA

Art.11 – Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutare la termen sau/ si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial- a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definite de lege.

Art.12 – Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 5 zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

Art.13. – Daca in termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art.14 – (1) Prin asocierea celor doua parti nu ia fiinta o noua persoana juridica.

(2) Orice modificare a clauzelor prezentului contract se face prin acordul scris al ambelor parti, prin act additional.

(3) Solutionarea neintelegerilor ce se ivesc in derularea contractului se realizeaza prin conciliere directa unde reprezentantii ambelor parti, iar in caz contrar, de catre instantele judecatoresti competente.

(4) Toate comunicările referitoare la asociere se vor face in scris. Se vor utiliza transmisii prin fax sau e-mail, posta.

Prezentul contract de asociere a fost incheiat si semnat astazi _____ septembrie 2012, la sediul Consiliului Judetean Teleorman, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare in parte.

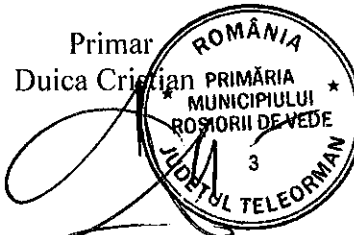
Asociat prim

Asociat secund


Judetul Teleorman

Municipiul Rosiorii de Vede

Consiliul Judetean Teleorman
Presedinte
Liviu Nicolae Dragnea

Primar
Duica Cristian


Contrasemneaza,
Secretar

Cita Mioara Iulia


Vizat
Consilier juridic
Munteanu Daniel


41
Presedinte de sedinta
Gogaion



Contrasemneaza
Secretar
Cita Mioara Iulia

Anexa nr. 2 la HCL
nr.64/27.09.2012

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDETEAN TELEORMAN

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

Nr. _____ din _____ 2012

Nr. _____ din _____ 2012

ANEXA

la CONTRACTUL DE ASOCIERE pentru participare la "Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Teleorman pe perioada 2011-2020" cu datele de identificare a suprafetei prevazute pentru impadurire, respectiv de 15,52 ha

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Suprafata ha	Localizare
1.	pasune	10	tarlăua nr.5 parcela 45,46,47,48,49
2.	pasune	2,22	tarlăua nr. 22 parcela nr. 175
3.	pasune	2,12	tarlăua nr. 22/1 parcela nr.183
4.	pasune	1,18	tarlăua nr. 18 parcela nr. 18
	Total	15,52	

Asociat prim

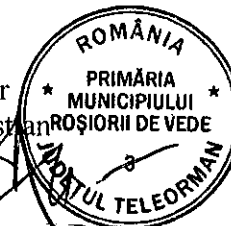
Asociat secund

Judetul Teleorman

Municipiul Rosiorii de Vede

Consiliul Judetean Teleorman
Presedinte
Liviu Nicolae Dragnea

Primar
Duica Cristian



Contrasemneaza,
Secretar

Cita Mioara Iulia

PLAN DE SITUATIE

Sc. 1:5000

T.C. Rosiorii de Vede

Islaz - ZONA BRATCOV

Tarlaua 18

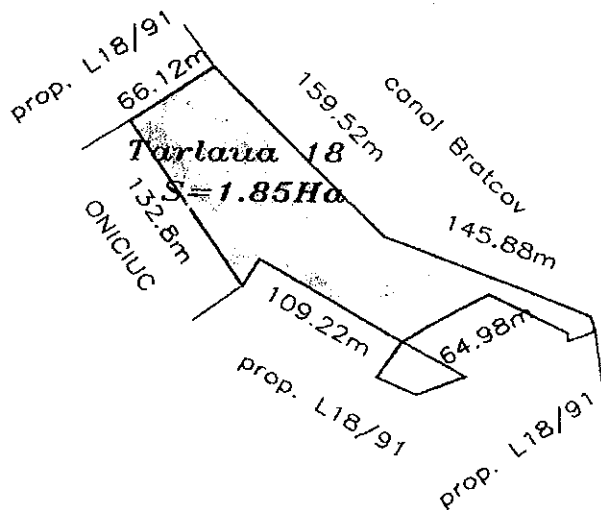
Parcela 18

PS=1.85Ha



Vizat:

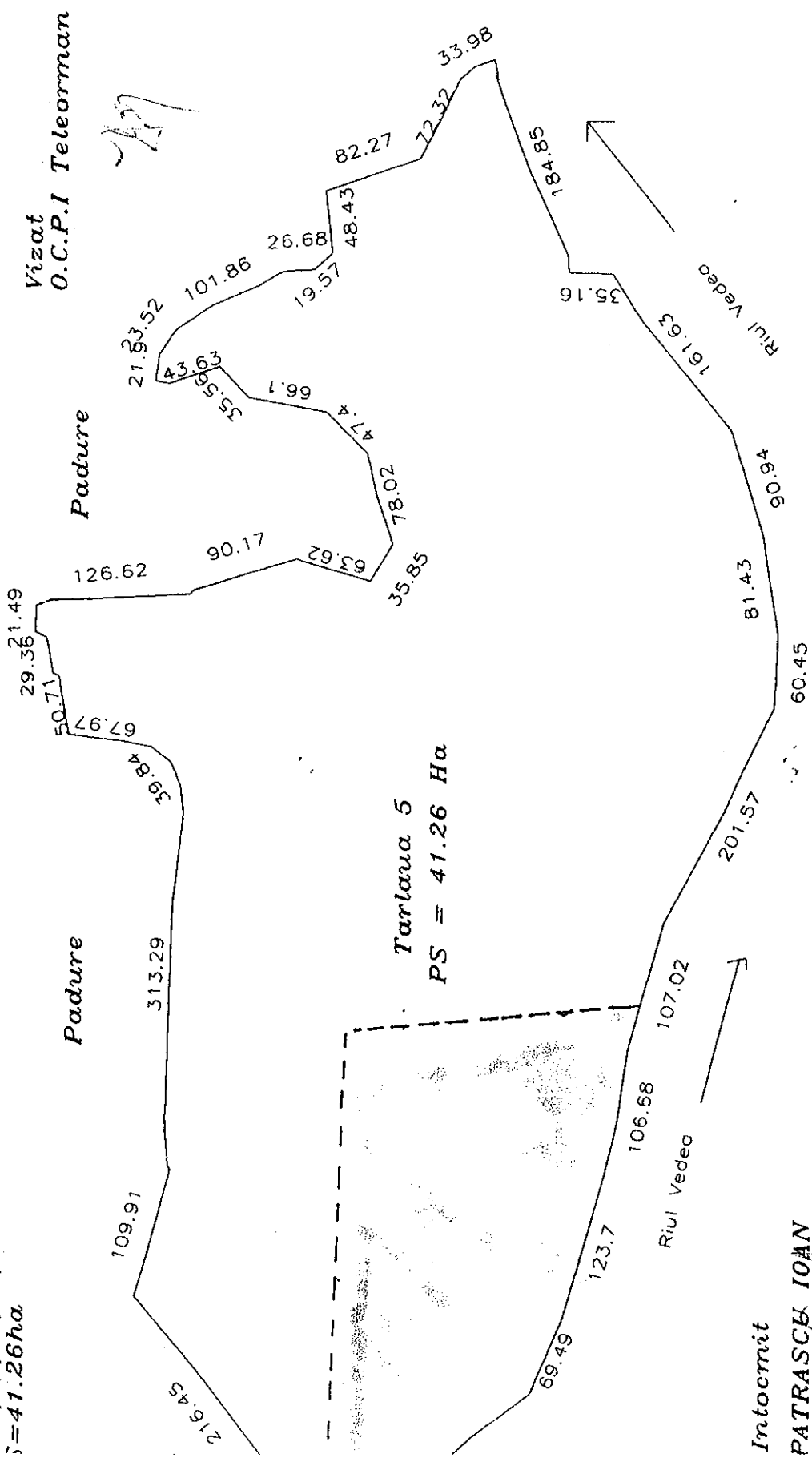
O.C.P.I. Teleorman



Intocmit:

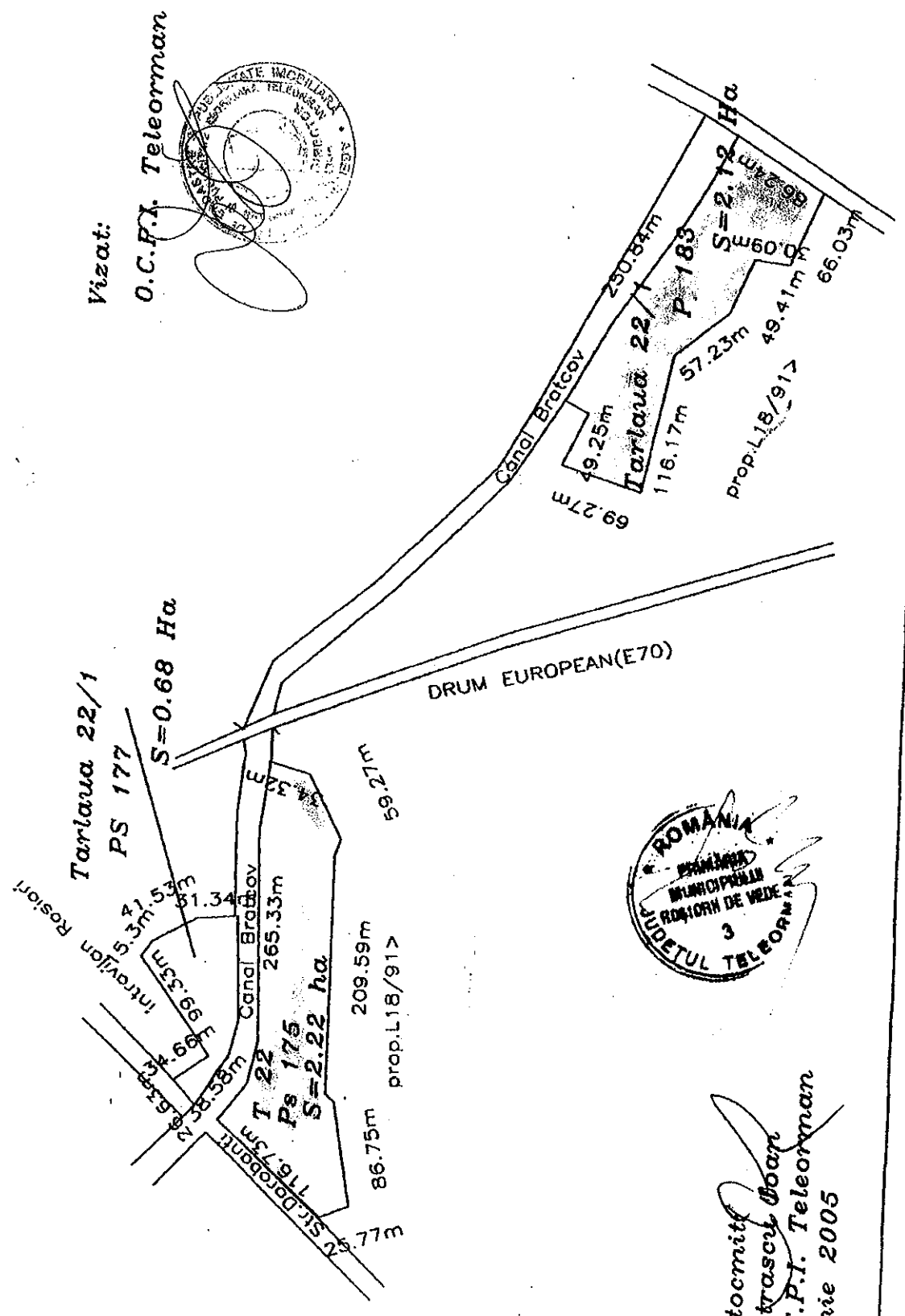
59 15000
T. C. ROSIORI DE VEDE

2022-2026 TABON
245,46,47,48,49
S=41.26ha



PLAN DE SITUATIE
Sc. 1:5000
T.C. Rosiorii de Vede

ZONA BRATCOV
 Tartlaua 22,22/1



Vizat:
O.C.P.T. Teleorman

ROMANIA
 PRIMĂRIA
 MUNICIPIULUI
 ROSIORII DE VEDE
 JUDEȚUL TELEORMANA
 3

Intocmit de
Patrascu Ioan
J.C.P.T. Teleorman
 iunie 2005

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE**

HOTARARE

Privind: acordarea de ajutoare de urgenta in cazul decesului persoanei cu handicap grav, aflata in evi-
denta Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara de
lucru astazi 27.09.2012.

Avand in vedere :

- expunerea de motive a Primarului, inregistrata la nr. 17482 din 14.09.2012 ;
 - prevederile Legii nr. 292/2011 a asistentei sociale;
 - prevederile Legii nr.448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
 - prevederile HGR nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii;
 - prevederile art. 28 alin. (2) si (5) din Legea nr. 416/2001 cu modificarile si completarile ulterioare, privind venitul minim garantat, coroborate cu prevederile art. 41-48 din HGR nr. 50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii, referitoare la modalitatea de acordare a ajutoarelor de urgenta de catre primari;
 - raportul de specialitate al salariatilor Serviciului Public Local de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara, inregistrat la nr. 2271AS/12.09.2012;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati socio-culturale, culte, invatamant, sanatate si familiei, muncă si protecție socială, protectie copii tineret si sport;
- In temeiul art. 36 alin (2) lit. c-d), alin. (6) lit. a) pct.2, art.45 alin.(1), art. 49 alin. (1) si art.115 alin. (1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a Administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE:

Art.1 - Aproba acordarea de ajutoare de urgenta in cazul decesului persoanei cu handicap grav, conform conditiilor si in modalitatea prevazuta in Anexa 1 la prezenta care face parte integranta din hotarare.

Art.2 - Valoarea ajutorului este egala cu cuantumul indemnizatiei convenita pentru insotitor care este de 570 lei pentru anul 2012 si reprezinta echivalentul salariului net al asistentului social debutant din unitatile bugetare.

Art.3 - Ajutoarele de urgenta se acorda prin Dispozitie a Primarului care are la baza cererea insotita de acte doveditoare privind suportarea cheltuielilor de inmormantare.

Modelul cererii este prevazut in Anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta.

Art.4 - Fondurile necesare acordarii ajutoarelor de urgenta in cazul decesului persoanei cu handicap grav se suporta din bugetul Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara, capitolul 68.02.50, finantate din bugetul local.

Art.5 - Prezenta hotarare se comunica prin grija Secretarului unitatii administrativ teritoriale, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului Judetului Teleorman, Consiliului Judetean Teleorman si Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
GOGO ION**



Contrasemneaza,
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. C. I.

ROSIORII DE VEDE
nr. 65 din 27.09.2012

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 18 voturi « pentru », - voturi « impotriva », - abtineri, din
numarul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
GOGOI ION**



Contrasemneaza,
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. C. I.

**CONDITII si MODALITATEA
DE ACORDARE A AJUTOARELOR DE URGENTA
IN CAZUL DECESULUI PERSOANEI CU HANDICAP GRAV**

Cap. I - Conditii de acordare a ajutorului de urgenta:

- Pentru acordarea acestui ajutor, trebuiesc indeplinite cumulativ urmatoarele conditii :
- persoana decedata sa fi avut ultimul domiciliu in mun. Rosiorii de Vede ;
- sa fi fost incadrata in gradul de handicap grav, iar certificatul sa fie valabil la data decesului ;
- sa figureze in evidenta Serviciului Public Local A.S.A.T.;
- sa nu fie asigurat sau co-asigurat in sistemul public de pensii (pensionar de invaliditate).

Cap. II - Modalitatea de acordare a ajutorului de urgenta:

Ajutoarele de urgenta se vor acorda prin dispozitie a Primarului, pe baza de cerere scrisa, insotita de acte doveditoare privind suportarea cheltuielilor de inmormantare si copia actului de identitate al persoanei solicitante.

Documentatia va fi analizata si verificata din punct de vedere al indeplinirii conditiilor descrise la Cap.I de catre salariatii Compartimentului de specialitate al Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara care propune modalitate de solutionare, cu respectarea prezentei hotarari.

Cap. III - Cuquantumul ajutorului de urgenta

Beneficiul social se acorda din capitolul bugetar 68.02.50.

Valoarea ajutorului este egala cu cuantumul indemnizatiei convenita pentru insotitor care este de 570 lei pentru anul 2012 si reprezinta echivalentul salariului net al asistentului social debutant din unitatile bugetare.

Valoarea ajutorului se modifica anual in raport cu indexarile aduse salariului net al asistentului social debutant din unitatile bugetare, prin hotarare a Guvernului.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
GOGOLION**



Contrasemneaza,
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

**MODEL DE CERERE
pentru
acordarea ajutoarelor de urgenta in cazul decesului persoanei cu handicap grav**

Domnule Primar,

Subsemnata(ul), _____, domiciliat(a) in Municipiul Rosiorii de Vede str. _____ nr. ___ bl. ___ sc. ___ ap. ___, solicit acordarea unui ajutor de urgenta pentru acoperirea cheltuielilor de inmormantare a persoanei cu handicap grav _____, decedata la data de _____.

Declar ca am suportat cheltuielile de inmormantare si nu am solicitat acordarea ajutorului de deces de la alta institutie.

Anexez in sprijinul solicitarii urmatoarele:

- copia certificatului de deces;
- copia actului de identitate al subsemnatului(ei);
- acte doveditoare in sustinerea solicitarii in original (ex: chitante fiscale de achizitie material funerar, servicii religioase, s.a.).

Semnatura _____

Data _____

D-lui Primar al Municipiului Rosiorii de Vede

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

Privind: modificarea HCL nr. 61/24.07.2009 prin care a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită a două terenuri aparținând domeniului public al municipiului către SC APA SERV SA Alexandria.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede întrunit în ședința ordinară, azi 27.09.2012 având în vedere:

- expunerea de motive ale Primarului înregistrată sub nr.17382 din 13.09.2012;
- raportul de specialitate al SPADPP înregistrat sub nr. 17381/13.09.2012;
- HCL nr. 61/24.07.2009 privind transmiterea în folosință gratuită a două terenuri aparținând domeniului public al municipiului către SC APA SERV SA Alexandria;
- cererea înregistrată sub nr. 17330 din 12.09.2012 prin care SC APA SERV SA Alexandria solicită modificarea amplasamentelor a celor două stații de pompare ape uzate (SPAU 1 și SPAU 2) transmise în folosință gratuită către SC Apa Serv SA prin HCL nr. 61/24.07.2009;
- Contractul de delegare gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 61 din 07.012.2007 încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară "Teleormanul" și S.C. APA SERV S.A.;
- art. 124 din Legea nr. 215/2001 republicată ;
- rapoartele de specialitate al comisiilor de specialitate pentru activități economice și juridice din cadrul Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin (2) , lit. c) și art. 45) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică art.1. din HCL nr. 61/24.07.2009 care va avea următorul conținut:

„ Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a două terenuri în suprafața de 25 mp, respectiv 28 mp situate la intersecția strazilor IL

Caragiale cu Broscariei (in spatiul carosabil) si la intersectia strazilor Bulevardul Comercial cu Mr. Burcea Copilescu Andrei (in spatiul dintre trotuar si carosabil) , identificate conform planurilor de situatie anexa nr. 1 si anexa nr. 2 la prezenta pentru construirea a doua statii de pompare ape uzate (SPAU nr. 1 si SPAU nr. 2)''.

Art. 2. Celelalte articole ale HCL nr. 61/24.07.2009 raman nemodificate.

Art. 3 . Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roşiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului, Prefectului Judeţului Teleorman, S.P.A.D.P.P., Serviciului Economic şi S.C. APA SERV SA. Alexandria.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Gogoi Ion



Contrasemneaza

Secretar

Cita Mioara Iulia

M. C. I.

ROȘIORII DE VEDE

Nr. 66/27.09.2012

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de voturi „pentru”, 18, voturi „împotriva”, ___ - ___ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 18 prezenți.

T.M/lex

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIIORII DE VEDE

HOTARARE

privind: disponibilizarea suprafetei de 2,00 ha si a suprafetei de 0,75 ha teren proprietate privata a Municipiului Rosiorii de Vede situate in zona CAP in vederea restituirii catre fostii proprietari

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara, astazi 27.09.2012

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 18058 / 20.09.2012
- raportul de specialitate a Secretarului Municipiului Rosiorii de Vede inregistrat sub nr. 18057 / 20.09.2012
- Sentinta civila definitiva si irevocabila nr. 919/01.07.2008 a Judecatoriei Rosiorii de Vede .
- Sentinta civila nr. 1198/2006 a Judecatoriei Rosiorii de Vede definitiva si irevocabila.
- Dispozitiile art.3 , alin.3 din Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole si forestiere solicitate potrivit prevederilor Legii nr.18/1991 si ale Legii nr.69/1997 cu modificarile si completarile ulterioare;
- faptul ca terenurile din zona CAP au devenit proprietatea privata a Municipiului Rosiorii de Vede prin aplicarea dispozitiilor art. 26 din Legea nr.18/1991 (anexa 17 la Legea nr. 18/1991)
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si agricultura ;
- prevederile art. 36 alin. 2 , lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata;
- In temeiul art. 45 alin.2, lit.e), si art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata,

HOTARASTE:

- Art.1. - Se aproba disponibilizarea si transmiterea catre Comisia locala pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor a Municipiului Rosiorii de Vede a suprafetei de 2,00 ha teren curti-constructii situat in Tarlaua 23 , compus din parcelele P188/15, P188/16 si P188/17 si a suprafetei de 0,75 ha teren curti-constructii situat in Tarlaua 23, parcela P188/14, terenuri identificate prin planurile de situatie anexa 1, 2 si 3 la prezenta. Suprafetele de teren disponibilizate vor fi utilizate pentru punerea in aplicare a Sentintei civile nr.919/01.07.2008 si a Sentintei civile nr. 1198/2006 a Judecatoriei Rosiorii de Vede.
- Art.2. - Suprafetele de teren disponibilizate potrivit art.1, fac parte din domeniul privat al localitatii care urmeaza sa fie modificat corespunzator prezentei prin diminuarea suprafetei respective.
- Art.3. - Incepand cu data prezentei H.C.L. nr. 181/19.12.2007 se revoca.
- Art.4. - Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului Municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege Institutiei Prefectului Judetului Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Comisiei de specialitate pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor a Municipiului Rosiorii de Vede , Serviciului Arhitect Sef, Serviciul Economic.

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. C. J.

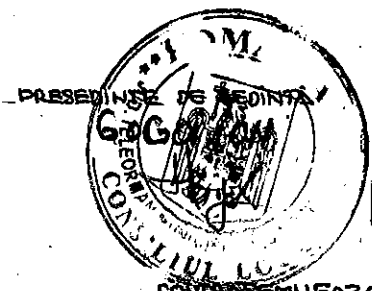
ROSIIORII DE VEDE

din 27.09.2012

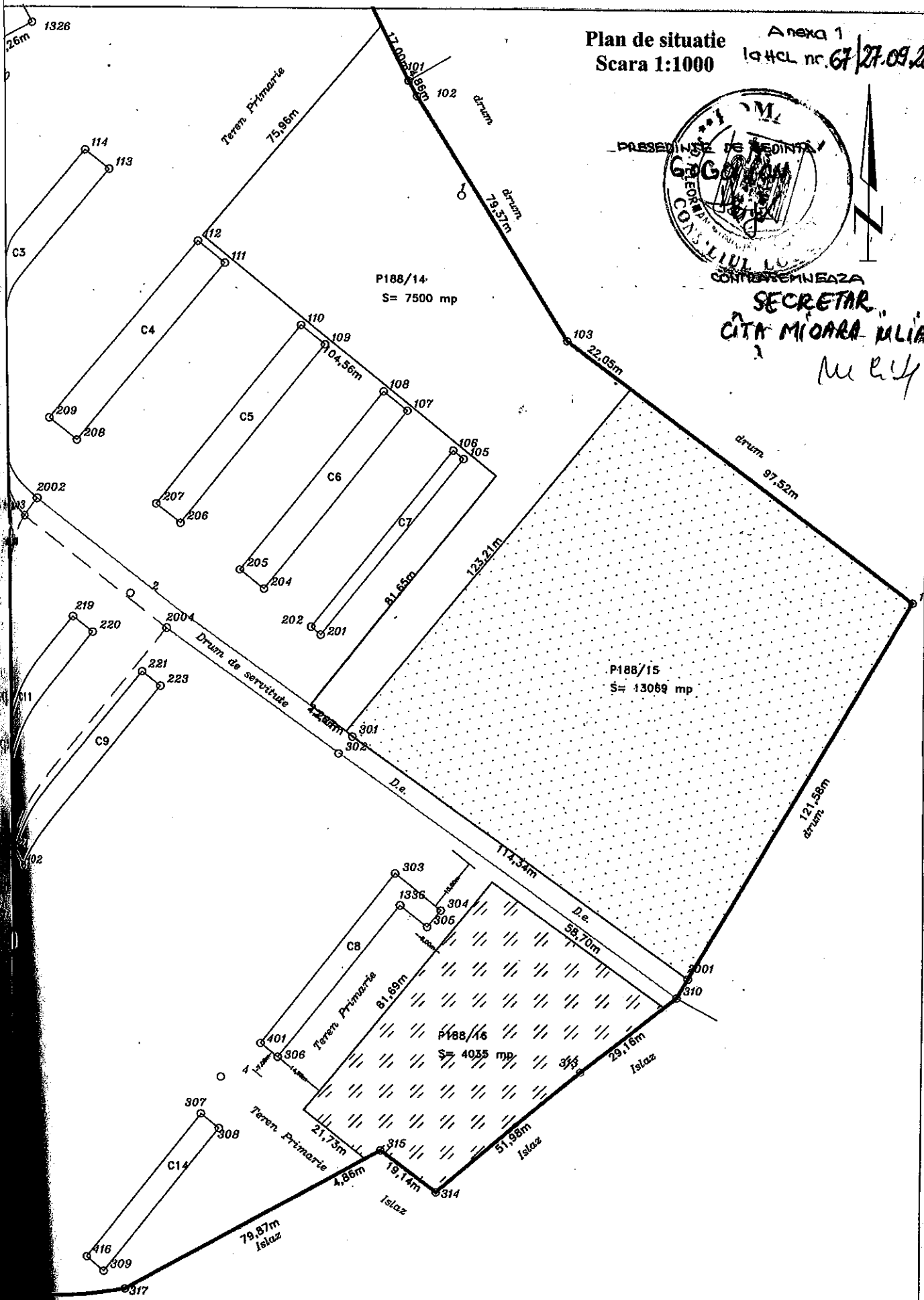
Hotararea a fost adoptata cu un numar de 18 voturi „pentru”, - voturi „impotriva”, - „abtineri”, dintr-un total de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

Plan de situatie
Scara 1:1000

Anexa 1
Ia HCL nr. 67/27.09.2012



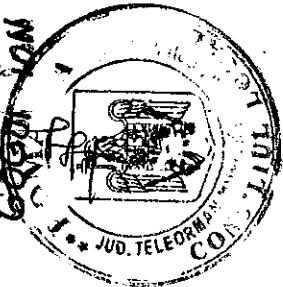
SECRETAR
CĂMARA MIOARA CLUJ
M. C. 4



T23, P188/15, P188/16 intravilan,
Teren proprietate privata a municipiului
Rosiori de Vede disponibilizat in vederea restituirii
catre fostul proprietar conform sentintei civile
nr. 919/2008 a judecatoriei Rosiorii de Vede

INTOCMIT
[Signature]

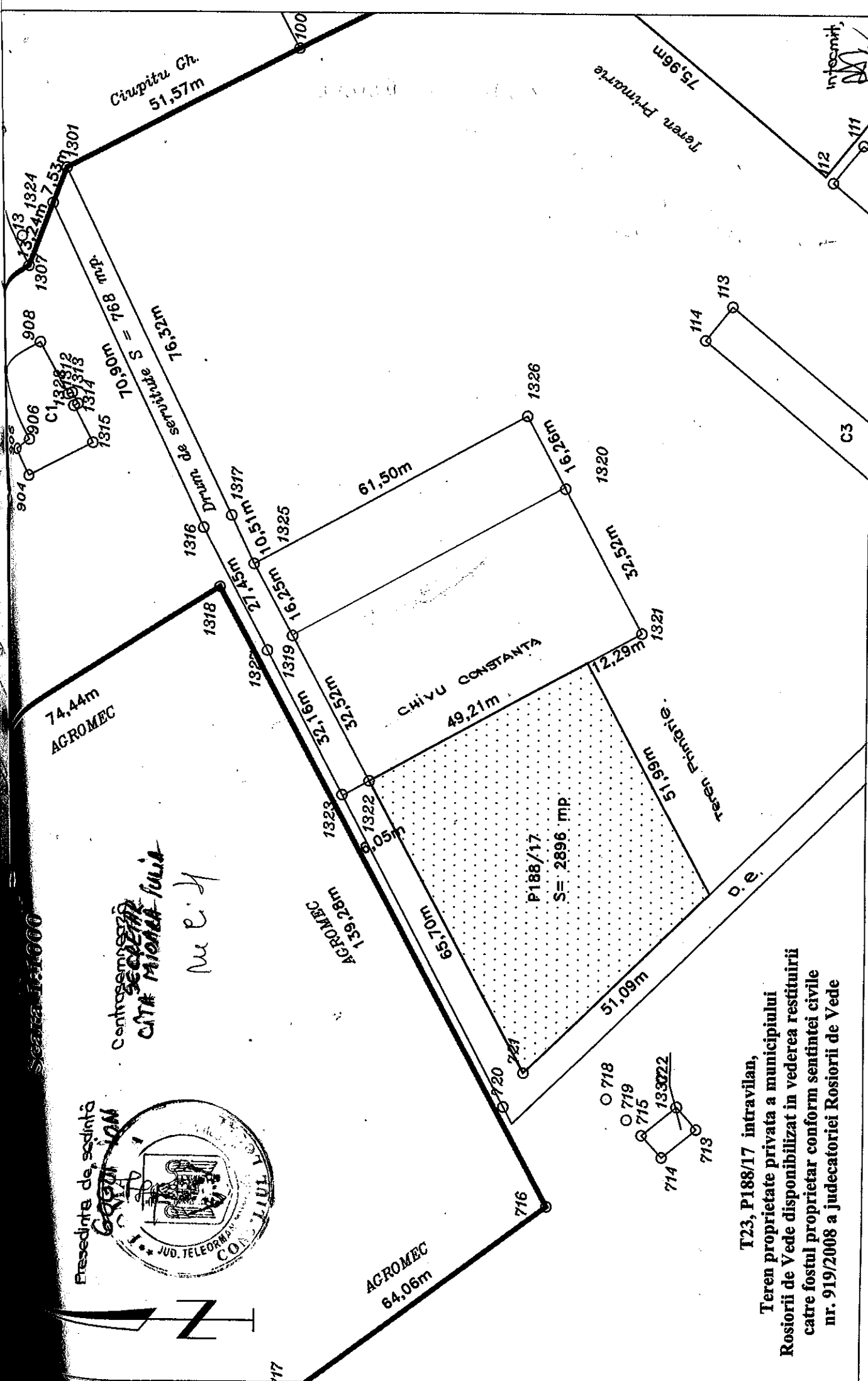
Președinte de sedință



Contrasemne
SECRETAR
CĂM. MICAELĂ-ȘOIA

M. E. Ș.

T23, P188/17 intravilan,
Teren proprietate privată a municipiului
Rosiori de Vede disponibilizat în vederea restituirii
către fostul proprietar conform sentinței civile
nr. 919/2008 a judecătoriei Rosiori de Vede



Intocmit

PLAN DE SITUATIE

scara 1: 1000

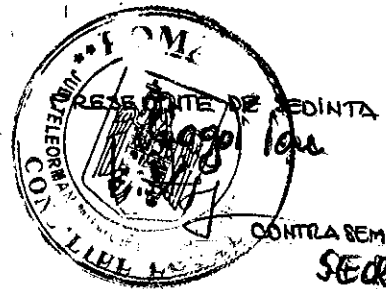
introvilon, mun. Rosiori de Vede

Anexa 3
la HCL nr. 6747-09-2012

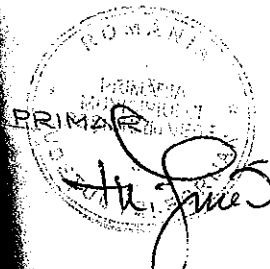
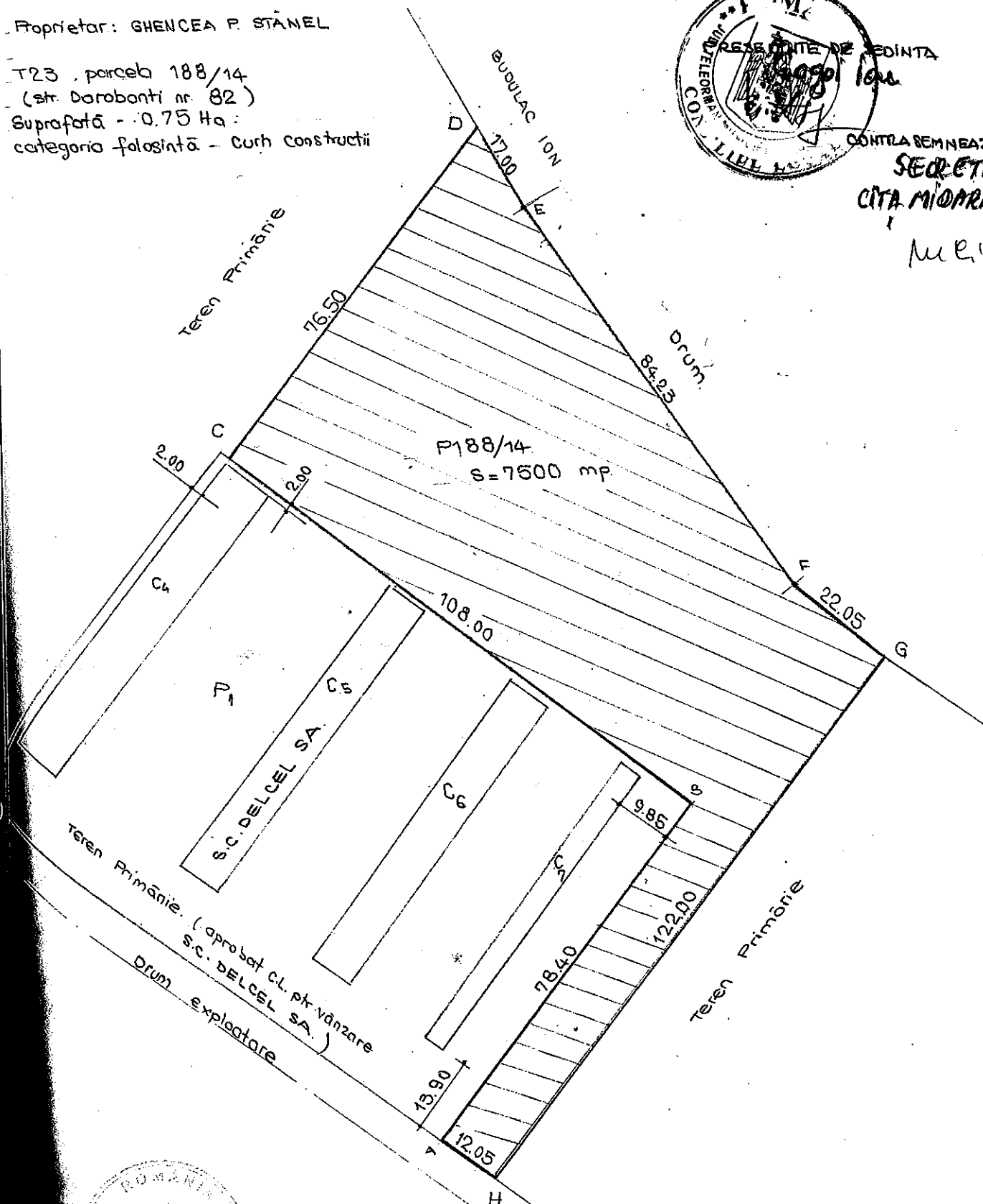
53

Proprietar: GHENCEA P. STANEL

T23, parcea 188/14
(str. Darobanti nr. 82)
Suprafata - 0.75 Ha
categoria folosinta - Curb constructii



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CITA MIORARI
Meli



SECRETAR
[Signature]

intornit
ing. Sandu U.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE**

HOTARARE

Privind: aprobarea Manualului de proceduri pentru admiterea copiilor la Cresa Municipala Rosiorii de Vede.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara de lucru, astazi 27.09.2012,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului inregistrata la nr. 17601 din 17.09.2012;
 - prevederile HCL nr. 49/2005 referitoare la Regulamentul de organizare si functionare a Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 263 / 2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, actualizata;
 - prevederile OUG nr. 68/2003 referitoare la serviciile sociale, modificata si completata prin OG nr. 86/2004 coroborate cu prevederile HGR nr. 1024/2004 referitoare la Normele Metodologice de aplicarea OG 68/2003 si a celor de acreditare a furnizorilor de servicii sociale;
 - prevederile HGR nr. 421/2008 privind stabilirea nivelului minim al alocatiei de hrana pentru consumurile colective din institutiile publice de asistenta sociala;
 - prevederile Ordinului nr. 24/2004 pentru aprobarea Standardelor minime obligatorii pentru centrele de zi emis de Autoritatea Nationala pentru Protectia Copilului si Adoptie;
 - raportul de specialitate al Seful Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara prin care se propune modelul Manualului de proceduri pentru admiterea la Cresa Municipala Rosiorii de Vede inregistrat la nr. 2284 A.S. din 12.09.2012 ;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati socio-culturale, culte, invatamant, sanatate si familiei, muncă si protecție socială, protecție copii tineret si sport;
- In temeiul art. 36 alin.(2) lit.a), lit. d), alin. (3) lit. b), alin. (6) lit. a) pct.1-2, art. 45 alin.(1) si art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicata,

HOTARASTE:

Art. 1 - Aproba « Manualul de proceduri pentru admiterea copiilor la Cresa Municipala Rosiorii de Vede » in forma anexata la prezenta.

Seful Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara instiinteaza intreg personalul despre prevederile acestuia si urmareste respectarea lui.

Art.2 - Prezenta hotărâre se comunica prin grija Secretarului unității administrativ teritoriale in termenul prevăzut de lege Instituției Prefectului Județului Teleorman, Serviciului Public Local Asistență Socială și Autoritate Tutelara și se afișaza la Avizierul Primăriei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

GOGGION



Contrasemneaza,
SECRETAR
Jr. Cita Mioara Iulia

M. Cita

ROSIORII DE VEDE
NR. 68 din 27.09.2012

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi „pentru”, - voturi „împotriva”, - „abțineri”, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 18 prezenți.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

Anexa la HCL nr. 68 din 27.09.2012

PRESEDINTE DE SEDINTA

GOGOI JOANA



Contrasemneaza ,
SECRETAR
Jr. Cita Mioara Iulia

M. C. I.

MANUAL DE PROCEDURI

PRIVIND
ADMITEREA COPIILOR LA CRESA
MUNICIPALA ROSIORII DE VEDE

Cuprins :

1. Scop si obiectiv: Cresa Municipala Rosiorii de Vede.
2. Regulamentul de organizare si functionare (R.O.F.).
3. Proceduri privind admiterea copiilor in cresa.
4. Codul drepturilor beneficiarilor - ghidul.
5. Planificarea serviciilor si asistenta.
6. Anexe - formulare.

Cap. 1. Scop si obiective: Cresa Municipala Rosiorii de Vede

1.1 Scopul cresei intr-o comunitate este acela de a presta servicii sociale gratuite sau contra cost copiilor cu varste cuprinse intre 1 si 4 ani, ai caror parinti/reprezentanti legali au domiciliul stabil in municipiul Rosiorii de Vede.

1.2 Obiectivele urmarite rezida din urmatoarele activitati principale:

- a) asigura servicii de ingrijire si supraveghere a copiilor cu varste cuprinse intre 1 si 4 ani, prin personalul angajat specializat sau protocoale cu structuri specializate;
- b) asigura un program de educatie timpurie adecvat varstei, nevoilor, potentialului de dezvoltare si particularitatilor copiilor cu varste cuprinse intre 1 si 4 ani, prin personalul angajat specializat sau protocoale cu structuri specializate;
- c) asigura supravegherea starii de sanatate si de igiena a copiilor si acorda primul ajutor si ingrijirile medicale necesare in caz de imbolnavire, pana la momentul preluarii copilului de sustinatorul legal sau al internarii intr-o unitate medicala, dupa caz, prin personalul angajat specializat sau protocoale cu structuri specializate;
- d) asigura nutritia copiilor cu respectarea normelor legale in vigoare, prin personalul angajat specializat sau protocoale cu structuri specializate;
- e) colaboreaza cu familiile copiilor care frecventeaza cresa si realizeaza a relatie de parteneriat activ cu parintii/reprezentantii legali in respectarea interesului copilului, prin personalul specializat sau protocoale cu structuri specializate;
- f) asigura consiliere si sprijin pentru parintii/reprezentantii legali ai copiilor, prin personalul angajat specializat sau protocoale cu structuri specializate;
- g) contribuie la depistarea precoce a situatiilor de risc care pot determina separarea copilului de parintii sai si sesizeaza institutiile abilitate in acest sens, prin personalul angajat specializat sau protocoale cu structuri specializate.

Cap. 2. Regulament de organizare si functionare (R.O.F.)

Cresa Municipala Rosiorii de Vede este o unitate publica de asistenta sociala, fara personalitate juridica, care functioneaza in cadrul Serviciului Public Local de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara din subordinea Consiliului Local.

2.1 - Cresa Municipala isi desfasoara activitatea in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare, cu cele ale prezentului regulament de organizare si functionare si-n special in conformitate cu Legea nr. 263/2007, actualizata, privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor.

2.2 - Cresa Municipala are sediul in imobilul P+1 (in care functioneaza Gradinita nr. 1), situat in Str. M. Eminescu nr. 19, Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman. Actele, anunturile, publicatiile etc. vor contine denumirea completa a unitatii si adresa.

2.3 - Cresa Municipala functioneaza cu program de lucru zilnic, 5 zile lucratoare pe saptamana, in intervalul orar 6:00 - 18:00.

Cresa Municipala este organizata pe grupe de varsta a copiilor astfel:

- a) grupa mijlocie intre 1 an si 2 ani;
- b) grupa mare intre 2 ani si 4 ani.

Capacitatea maxima a unei grupe, in respectarea standardelor de calitate minime obligatorii, este de 15 copii calculata la numarul personalului angajat.

Cresa functioneaza pe tot parcursul anului. Activitatea in cresa se intrerupe:

- 30 de zile de vacanta pe timpul verii, perioada in care personalul incadrat al cresei efectueaza concediul legal de odihna;
- in perioada sarbatorilor legale.

Activitatile de igienizare, lucrarile de reparatii precum si de intretinere a cladirii se realizeaza in perioadele de vacanta mentionate la aliniatul precedent.

2.4 - Activitatea Cresei Municipale este finantata din urmatoarele surse:

- a) bugetul local;
- b) contributiile lunare ale parintilor/reprezentantilor legali;
- c) donatii;
- d) sponsorizari;
- e) alte surse legal constituite.

Sumele incasate din contributiile parintilor/reprezentantilor legali raman la dispozitia directa a cresei pana la finele anului bugetar, iar cu anul 2013 se incaseaza si se fac venit la bugetul local.

2.5 - Ordonatorul principal de credite pentru bugetul Cresei Municipale este Primarul.

2.6 - Activitatea financiar - contabila si de administrare se realizeaza prin personalul de specialitate al autoritatii locale, cu respectarea modului de organizare existent.

2.7 - Structura organizatorica, numarul de posturi si categoriile de personal sunt reglementate prin actul de preluare si este asimilata ca parte integranta din structura Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara al Municipiului.

Cap. 3. Proceduri privind admiterea copiilor in cresa

3.1. - Admiterea copiilor in cresa se realizeaza cu respectarea prevederilor art. 6 din Legea 263/2007, actualizata, referitoare la numarul de locuri aprobat pentru fiecare grupa de copii.

Exceptia de la aceasta prevedere este admisa in cazul in care se solicita inscrierea fratilor sau a copiilor crescuti de aceeasi parinti/reprezentanti legali si nu este liber decat un loc in grupa de varsta a copiilor, suplimentarea fiind admisa cu numarul de locuri necesar solutionarii situatiei.

3.2 - Inscrierea copiilor la cresa se realizeaza pe baza urmatoarelor documente:

- a) - cererea scrisa intocmita de parintele/reprezentantul legal al copilului/copiilor (modelul din Anexa A - cap. 6);
- b) - copia actului de identitate al parintelui/reprezentantului legal al copilului;
- c) - copia actului de nastere al copilului / copiilor pentru care se solicita admiterea la cresa;
- d) - adeverinta medicala eliberata de C.M.I. la care este inscris copilul din care sa reiasa ca acesta este corespunzator dezvoltat varstei, nu prezinta afectiuni care sa necesite ingrijire si supraveghere medicala specializata si poate fi admis in cresa in vederea participarii la programul de educatie timpurie;
- e) - adeverinta de venit pentru parintii/reprezentantii legali ai copilului din care sa reiasa venitul net realizat in luna anterioara solicitarii;
- f) - declaratia - angajament a parintelui/reprezentantului legal al copilului (modelul din Anexa B - cap. 6) de plata a contributiei lunare de intretinere in cresa.

3.3 - Cererea insotita de actele mentionate la pct.3.2 se depune la Registratura Generala a Primariei pentru inregistrare.

Serviciul Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara prin atributii specifice, analizeaza documentatia si propune modalitatea de solutionare in conformitate cu prevederile legale si cele ale prezentului Manual.

Admiterea se realizeaza prin Dispozitia Primarului, in ordinea datei de depunere a cererilor si in limita locurilor aprobate.

3.4 - Contributia lunara de intretinere datorata de parintii/reprezentantii legali ai copiilor pentru serviciile furnizate de cresa pentru copil se calculeaza pentru anul bugetar 2013 functie de numarul de zile in care copilul a frecventat cresa in luna precedenta.

Contributia se achita de parintii/reprezentantii legali ai copiilor incepand cu data de 1 Ianuarie 2013 la Casieria Primariei Municipiului si este constituita din „contravaloarea cheltuielilor de hrana, respectiv 6 lei/zi”, in conformitate cu prevederile Hotararii de Guvern in vigoare referitoare la „Nivelurile alocatiilor zilnice de hrana pentru consumurile colective din institutiile publice de asistenta sociala - centre de zi”.

58

Serviciile sociale furnizate in cresa pot fi acordate gratuit incepand cu anul 2013 prin suportarea de la bugetul local a contributii datorate de parintii/reprezentantii legali ai copilului inscris in cresa si expus riscului abandonului.

3.5 - Costul mediu lunar de intretinere, calculat in functie de: „cheltuielile de intretinere, hrana si gospodarie, obiecte de inventar, echipament si cazarmament, materiale igienico-sanitare si alte asemenea” se va stabili/revizui dupa incheierea anului bugetar si va fi supus aprobarii consiliului local.

Cap. 4. Codul drepturilor beneficiarilor - ghidul

4.1 - Salariatii Cresei se obliga sa respecta drepturile beneficiarilor in procesul de furnizare a serviciilor conform legislatiei in vigoare, drepturi prevazute si garantate si de prezentul cod in urmatoarea forma:

- a) respectarea si promovarea interesului superior al copilului;
- b) respectarea demnitatii copilului;
- c) asigurarea confidentialitatii si respectarea eticii profesionale;
- d) colaborarea nemijlocita cu parintii/reprezentantii legali ai copilului cu privire la programul de educatie timpurie, la progresele facute de fiecare copil in derularea activitatii cat si responsabilizarea parintilor/reprezentantilor legali cu privire la exercitarea drepturilor si indeplinirea obligatiilor parintesti;
- e) personalul angajat va respecta orele de program si va indeplini atributiile prevazute in Fisa postului, precum si altele ce sunt considerate necesare de catre seful serviciului.

4.2 - Copiii admisi in cresa vor beneficia de program de educatie timpurie, de timp de odihna, de program de servirea mesei si de activitati de socializare specifice varstei, urmarindu-se permanent progresele fiecarui copil in formarea si dezvoltarea deprinderilor dobadite.

Copiii vor fi invatati sa respecte personalitatea si individualitatea celorlalti copii din grupa.

Copiii nu vor fi supusi de personalul angajat al cresei la pedepse fizice sau alte tratamente umilitoare, degradante, de natura sa puna in pericol viata, dezvoltarea fizica, mentala, morala sau sociala si nu li se vor impune restrictii de natura fizica, psihica sau care sa afecteze starea emotionala a copilului.

Cap. 5 Planificarea serviciilor si asistenta

5.1 - Cresa Municipala asigura fiecarui copil admis, fara discriminare, urmatoarele servicii : sprijin specializat pentru formarea deprinderilor de baza prin activitati zilnice specifice varstei, asigurarea hranei zilnice cu respectarea normativelor in domeniu, program de odihna si socializare specific varstei precum si asistenta medicala primara.

5.2 - Serviciile sunt asigurate de personalul contractual incadrat cu urmatoarele calificari:

- asistent medical cu studii post liceale si competente in pediatrie;

- infirmiera, si pot fi completate cu respectarea prevederilor Codului Muncii aplicabile personalului contractual din sectorul bugetar, cu resursa umana din domeniul sanatatii.

In vederea asigurarii serviciilor, personalul angajat al cresei are obligatia de a oferi explicatii clare parintilor/reprezentantilor legali ai copilului, in legatura cu orice decizie luata, pornind de la admitere pana la iesirea din cresa.

Cap. 6 Anexe - formulare

6.1 - Cererea scrisa modelul de mai jos, se intocmeste de parintele/reprezentantul legal al copilului/copiilor si va fi insotita obligatoriu de actele mentionate la pct. 3.2 din Cap. 3.

Domnule Primar,

Subsemnatul (a) _____ domiciliat in Municipiul Rosiorii de Vede, str. _____ nr. ____ bl. ____ sc. ____ ap. _____, in calitate de parinte/reprezentant legal al copilului/copiilor _____, solicit admiterea acestuia/acestora la Cresa Municipala in anul scolar ____/____.

Anexez alaturat urmatoarele documente:

- copia actului de identitate al subsemnatului(ei);
- copia actului de nastere al copilului / copiilor pentru care solicit admiterea la cresa;
- adeverinta medicala eliberata de C.M.I. la care este inscris copilul din care reiese ca acesta este corespunzator dezvoltat varstei, nu prezinta afectiuni care sa necesite ingrijire si supraveghere medicala specializata si poate fi admis in cresa in vederea participarii la programul de educatie timpurie;

- adeverinta de venit din care reiese venitul net realizat de familie in luna anterioara;
- declaratia - angajament de plata a contributiei lunare de intretinere in cresa.

Data _____

Semnatura _____

Domnului Primar al Municipiului Rosiorii de Vede

6.2 - Declaratia - angajament de plata a contributiei se intocmeste de parintele/reprezentantul legal al copilului/copiilor, pe modelul de mai jos si se anexeaza la cererea de la pct. 6.1.

DECLARATIE - ANGAJAMENT,
de plata a contributiei lunare de intretinere in cresa

Subsemnatul (a) _____ domiciliat in Municipiul Rosiorii de Vede, str. _____ nr. ____ bl. ____ sc. ____ ap. _____, in calitate de parinte/reprezentant legal al copilului/copiilor _____, ma angajez la plata contributiei lunare de intretinere a acestuia/acestora la Cresa Municipala, in cuantumul calculat de conducerea acesteia, functie de numarul de zile in care au fost prestate serviciile de ingrijire in cresa.

Data _____

Semnatura _____

Nota: Prezenta declaratie este obligatorie, se dateaza si semneaza pe proprie raspundere a parintelui / reprezentantului legal al copilului/copiilor.

Prezentul Manual de proceduri poate fi completat si / sau modificat de cate ori este nevoie sau legislatia o impune si se afiseaza la sediul Cresei Municipale.

Intocmit,

Sef Serviciu A.S.A.T.
Stanescu Izabella

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

Privind: aprobarea criteriilor suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor tinerilor de atribuire in folosinta gratuita a unei suprafete de teren, pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Consiliul Local al Municipiului Roşiorii de Vede, judetul Teleorman, întrunit in şedinţă ordinara de lucru, astăzi 27.09.2012,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului inregistrata la nr. 17641 din 17.09. 2012;
- prevederile Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru contruirea unei locuinte proprietate personala, republicata, si-n special cele ale art. 3 alin. (2) referitor la criteriile suplimentare ce pot fi stabilite de catre consiliile locale;
- prevederile HGR nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15 /2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru contruirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei nr. 343/23.07.2012 prin care a fost nominalizata Comisia de aplicare a Legii 15/2003 si a fost stabilita Metodologia de lucru pentru aceasta;
- Procesul-Verbal inregistrat la nr. 17255 / 12.09.2012 al Comisiei de aplicare a Legii 15/2003 numita prin Dispozitia Primarului nr. 343/23.07.2012 prin care se prezinta propuneri pentru modalitatea de analiza a solicitarilor tinerilor, pentru atribuirea unei suprafete de teren in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, pe baza de criterii suplimentare de punctaj si ordine de prioritate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati socio-culturale, culte, invatamant, sanatate si familiei, muncă si protecție socială, protecție copii tineret si sport;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit. b) și art. 45 alin.(1) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

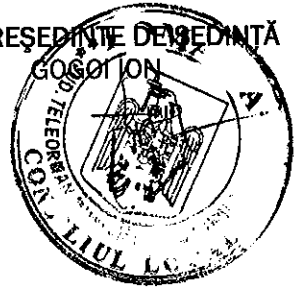
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aproba „Criteriile suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate in soluționarea cererilor tinerilor de atribuire in folosinta gratuita a unei suprafete de teren, pentru construirea unei locuinte proprietate personala”, conform Anexei nr. 1 la prezenta.

Se aproba completarea solicitarilor in conformitate cu Legea nr.15/2003, cu Declaratia-angajament modelul din Anexa nr.2 la prezenta.

Art.2 - Prezenta hotărâre se comunica prin grija Secretarului unității administrativ teritoriale în termenul prevăzut de lege Instituției Prefectului Județului Teleorman, membrilor Comisiei de aplicare a Legii 15/2003, Serviciului Public Local A.S.A.T. și se afișaza la Avizierul Primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Jr. Cata Mioara Iulia

M. I. J.

ROȘIORII DE VEDE
nr. 69 din 27.09. 2012

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi „pentru”, - voturi „împotriva”, - abțineri, din totalul de 19 consilieri în ședință din care 18 prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GOGOLION



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
Jr. Cata Mioara Iulia

M. I. Iulia

CRITERII SUPPLEMENTARE

pentru stabilirea ordinii de prioritate in soluționarea cererilor tinerilor de atribuire in folosinta gratuita a unei suprafete de teren, pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003, republicata, stabilita prin Dispozitia nr. 343/23.07.2012 va analiza accesibilitatea fiecărei solicitari cu respectarea Metodologiei si in conformitate cu prevederile art. 3 din HGR nr. 896/2003, respectiv:

1. Solicitarea sa fie exprimata pe formularul stabilit prin Anexa 2 la HGR 896/2003, sa fie completata la toate rubricile, semnata si inregistrata la Registratura Generala a Primariei.
2. Cererea sa fie insotita de:
 - copie de pe certificatul de nastere al solicitantului, pe baza careia se stabileste varsta la data depunerii cererii (intre 18 si 35 ani, impliniti);
 - copie de pe actul de identitate al solicitantului;
 - declaratia solicitantului, pe propria raspundere, ca nu detine sau ca nu a detinut in proprietate o locuinta ori un teren destinat construirii unei locuinte;
 - declaratia parintilor solicitantului, pe propria raspundere, ca nu detin si nu au detinut in proprietate, in ultimii 10 ani, un teren in suprafata mai mare de 500 mp in mediul urban si 5000 mp in mediul rural, indiferent de localitatea in care este situat terenul.

Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003, republicata, va analiza dosarele din punct de vedere al deplinirii prevederilor art.3 din Norme, completate cu:

1. Declaratia-angajament, pe propria raspundere a solicitantului, modelul Anexa nr.2 la hotarare.
2. Ancheta-sociala efectuata de catre Serviciul Public Local A.S.A.T.
3. Punctarea solicitarilor pe baza CRITERIILOR suplimentare de mai jos:

Descrierea criteriului suplimentar	Punctaj acordat	
solicitantul dovedeste ca este casatorit legitim (copia actului de casatorie)	5	
solicitantul dovedeste ca are copii minori in intretinere	1 *)	
solicitantul dovedeste ca este :	salariat cu contract individual de munca	15
	somer si beneficiaza de indemnizatie	5
	sau are in intretinere o persoana (ori mai multe) cu handicap/invaliditate, dovedit(a) cu Certificat eliberat de comisiile de specialitate	7
	beneficiaza de venit minim garantat	7
nu realizeaza venituri	5	
Total general	X pct.	

NOTA: *) se acorda cate 1 puncte pentru fiecare copil din familia solicitantului.

Dosarele incomplete se prezinta in prima sedinta a Consiliului Local in vederea emiterii hotararii de respingere motivata a solicitarii.

Dosarele complete se ierarhizeaza dupa punctajul obtinut in ordine descrescatoare si se supun aprobarii Consiliului Local.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

Anexa nr.2 la HCL nr.69/27.09.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GOGGIION



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Jr. Cata Mioara Iulia

M. I. Iulia

DECLARATIE - ANGAJAMENT

Subsemnatul _____ nascut la data de _____, in localitatea _____ fiul lui _____ si al _____ declar pe propria raspundere ca in situatia atribuirii unei suprafete de teren in folosinta gratuita in vederea construirii unei locuinte proprietate personala ma oblig sa:

- 1. incep constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizez cu respectarea prevederilor legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 2. ingrijesc, sa intretin si sa amenajez terenul preluat in folosinta ca un adevarat proprietar;
- 3. imprejmuiesc parcela in termen de 3 luni de la data semnarii Procesului-Verbal de punere in posesie a terenului;
- 4. constituie garantia de buna executie la dispozitia Municipiului Rosiorii de Vede in suma de 1000 lei, sa o depun in contul RO73TREZ6085006XXX001594 deschis la Trezoreria Municipiului Rosiorii de Vede, inainte de semnarea Procesului-Verbal de punere in posesie a terenului. Durata pentru care se constituie garantia inceteaza la data intocmirii Procesului-Verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Am luat la cunostinta ca Municipiul Rosiorii de Vede are dreptul sa execute garantia in cazul in care prin nerealizarea sau realizarea necorespunzatoare a obligatiilor ce-mi revin, produc prejudicii autoritatii locale.

- 5. NU inchiriez terenul si locuinta altor persoane fizice sau juridice si sa NU utilizez constructia in alt scop decat cel de locuinta pentru mine si familia mea.

_____ (data)

_____ (semnatura)

NOTA:

Prezentul formular se utilizeaza de catre solicitantul de teren si se anexeaza la cererea realizata in conformitate cu modelul prevazut in anexa nr.2 la Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003 publicata in M.Of. Nr.588/2003

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

Priveste: aprobarea Regulamentului de convietuire urbana in municipiul Rosiorii de Vede
Consiliul Local al municipiului Rosiorii de Vede, judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara, avand in vedere:

- expunerea de motive nr. 14645/08.08.2012 a Primarului municipiului Rosiorii de Vede;
- raportul de specialitate nr. 14644/08.08.2012 al CDL;
- referatul nr. 17666/17.09.2012 al Serviciului Cancelarie Autoritati;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Rosiorii de Vede;

- prevederile O.G. nr. 21/2002 privind gospodaria localitatilor urbane si rurale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 955 din 15 iunie 2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;

- prevederile Legii nr. 61/1991, republicata, pentru sanctionarea faptelor de incalcare a unor norme de convietuire sociala, a ordinii si linistii publice;

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;

- prevederile Legii nr. 422/2001, republicata, privind protejarea monumentelor istorice;

- prevederile Legii nr. 12/1990, republicata, privind protejarea populatiei impotriva unor activitati comerciale ilicite;

- prevederile Legii nr. 230/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea asociatiilor de proprietari;

- prevederile Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata;

- prevederile Legii nr. 309/2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fara stapan sau abandonate pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale;

- prevederile Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fara stapan sau abandonate pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale;

- prevederile Legii nr. 114/1996 a locuintei, republicata;

- prevederile Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului;

- prevederile OUG nr.196/2005 privind fondul de mediu, aprobata cu modificari si completari de Legea nr.105/2006;

- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;

- prevederile Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor;

- prevederile Legii nr. 391/2006 pentru modificarea OUG nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fara stapan;

- prevederile OUG nr. 55/2002 privind regimul de detinere a cainilor periculosi, aprobata prin Legea nr.100/2003;

- prevederile Legii nr. 205/2004 privind protectia animalelor;

- HG nr. 857 din 24 august 2011 privind stabilirea si sanctionarea contravențiilor la normele din domeniul sănătății publice;

- Ordinul nr. 536 din 23 iunie 1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandărilor privind modul de viața al populației, actualizat;

- prevederile Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local;
- prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor;
- prevederile H.G. nr. 128/1994 privind unele masuri pentru asigurarea conditiilor de dezvoltare fizica si morala a elevilor si studentilor;
- prevederile H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor;
- prevederile HG nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fara stapan sau abandonate pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale;
- prevederile H.G. nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje;
- prevederile H.G. nr. 147/1992 privind blocarea, ridicarea, transportul, depozitarea si eliberarea autovehiculelor sau remorcilor stationate neregulamentar pe drumurile publice;
- prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor;
- prevederile O.G. nr. 43/1997, republicata, privind regimul drumurilor;
- prevederile H.G. nr. 537/2007 privind stabilirea si sanctionarea contraventiilor la normele de prevenire si stingere a incendiilor;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- prevederile OUG nr. 195/2002, republicata, privind circulatia pe drumurile publice;
- prevederile art. 36, alin. (2) lit. "b" si alin. (6) lit. "a" pct. 7 si 9 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art. 45 alin. (1) si (2) lit. "c" si ale art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E:

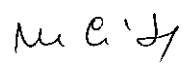
- Art. 1. Se aproba Regulamentul de convietuire urbana in municipiul Rosiorii de Vede, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 2. Prin grija Serviciului Cancelarie, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului - judetul Teleorman, pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Rosiorii de Vede si directiilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, pentru cunoastere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
GOGOI ION



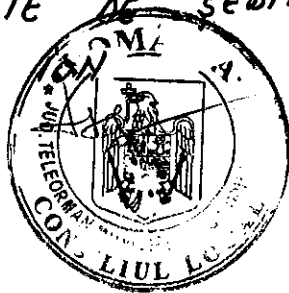
ROSIORII DE VEDE
NR. 70/27.09.2012

Contrasemneaza
Secretar,
Jr. Cita Mioara Iulia



Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 17 voturi « pentru », 0 voturi « impotriva », 1 « abtinere », dintr-un total de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GOGOI



CONTRASEMNEAZĂ 65
SECRETAR
CĂTĂ MIHĂIȚĂ IULIA

M. C. J.

REGULAMENT DE CONVIETUIRE URBANA

IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

(Anexa la HCL nr. 70/27.09.2012)

CUPRINS

- Cap. I. Dispozitii generale _____ 3
- Cap. II. Obligatiile si raspunderile Consiliului Local si ale primarului municipiului Rosiorii de Vede _____ 4
- Cap. III. Reguli privind asigurarea gospodarii, intretinerii si curateniei municipiului Rosiorii de Vede _____ 5
 - Sectiunea I-a Persoane fizice
 - A. Persoane fizice care locuiesc la case _____ 5
 - A.1. Reguli generale _____ 5
 - A. 2. Reguli privind calitatea aerului _____ 6
 - A. 3. Reguli privind calitatea apelor _____ 7
 - A. 4. Reguli privind protectia si conservarea spatiilor verzi _____ 8
 - A. 5. Reguli privind prevenirea poluarii mediului _____ 9
 - A. 6. Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor _____ 10
 - A. 7. Reguli privind constructiile _____ 11
 - B. Persoane fizice care locuiesc la bloc _____ 15
 - B. 1. Reguli generale _____ 15
 - B. 2. Reguli privind calitatea aerului _____ 17
 - B. 3. Reguli privind calitatea apelor _____ 17
 - B. 4. Reguli privind protectia si conservarea spatiilor verzi _____ 18
 - B. 5. Reguli privind prevenirea poluarii mediului _____ 19
 - B. 6. Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor _____ 20
 - B. 7. Reguli privind constructiile _____ 21
 - C. Asociatiile de proprietari _____ 22
 - D. Persoane fizice minore _____ 23
 - D. 1. Reguli privind folosirea echipamentelor de joaca _____ 23
 - D2. Reguli in incinta unitatilor de invatamant _____ 25
 - Sectiunea II-a Persoane juridice _____ 26
 - A.1. Reguli generale _____ 26
 - A. 2. Reguli privind calitatea aerului _____ 27
 - A. 3. Reguli privind calitatea apelor _____ 28
 - A. 4. Reguli privind protectia si conservarea spatiilor verzi _____ 29
 - A. 5. Reguli privind prevenirea poluarii mediului _____ 31
 - A. 6. Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor _____ 33
 - A. 7. Reguli privind constructiile _____ 34
- Cap. IV. Reguli privind detinerea si cresterea animalelor in municipiul Rosiorii de Vede _____ 40
 - Animale de companie _____ 40
 - Animale de ferma _____ 42
- Cap. V. Reguli privind zgomotul si vibratiile in municipiul Rosiorii de Vede _____ 43
- Cap. VI. Reguli privind transportul public local in municipiul Rosiorii de Vede _____ 44
- Cap. VII. Reguli privind traficul autovehiculelor cu masa maxima autorizata mai mare de 3,5 tone (categoriei greu) in municipiul Rosiorii de Vede _____ 46
- Cap. VIII. Reguli referitoare la apararea impotriva incendiilor in municipiul Rosiorii de Vede _____ 47
- Cap. IX. Dispozitii finale _____ 51

CAPITOLUL I DISPOZITII GENERALE

Art. 1. Regulamentul de convietuire urbana in municipiul Rosiorii de Vede a fost elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localitatilor urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 955 din 15 iunie 2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Legii nr. 61/27 septembrie 1991 republicată, pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de convietuire socială, a ordinii și liniștii publice, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, Legii nr. 422/2001, republicată privind protejarea monumentelor istorice, Legii nr. 12/1990 republicată, privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, Legii nr. 309/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 421/2002, Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale, Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, O.U.G. nr. 196/2005 privind fondul de mediu, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 105/2006, Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, Legii nr. 101/2006 serviciului de salubritate a localităților, Legii nr. 391/2006 pentru modificarea OUG nr.155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, O.U.G. nr. 55/2002 privind regimul de detenere a câinilor periculoși, aprobată prin Legea nr. 60/2003, Legea nr. 205/2004 privind protecția animalelor, - HG nr. 857 din 24 august 2011 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele din domeniul sănătății publice, Ordinul nr. 536 din 23 iunie 1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, actualizat, Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, H.G. nr. 128/1994 privind unele măsuri pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare fizică și morală a elevilor și studenților, H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, H.G. nr.156/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, H.G. nr. 621/2005 privind sancționarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, H.G. nr. 147/1992 privind blocarea, elocarea, transportul, depozitarea și eliberarea autovehiculelor sau remorcilor staționate regulamentar pe drumurile publice, O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, O.G. nr. 43/1997 republicată, privind regimul drumurilor, O.U.G. nr.195/2002 republicată, privind circulația pe drumurile publice, H.G. nr. 537/2007 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele de prevenire și stingere a incendiilor.

Art. 2. (1) Pentru instaurarea unui climat de bună convietuire pe teritoriul municipiului Rosiorii de Vede, prezentul Regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru asigurarea și păstrarea bunei gospodării a localității.

(2) Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul municipiului Rosiorii de Vede, asigurarea și păstrarea bunei gospodării a acestuia și respectarea normelor de igienă constituie o obligație

fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor.

Art. 3. (1) Activitățile edilitar-gospodărești în Municipiul Rosiorii de Vede reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorității administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea localității.

(2) Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a Consiliului Local, a Primarului, a autorităților și instituțiilor publice, a agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor.

Art. 4. Consiliul Local, precum și Primarul Municipiului Rosiorii de Vede răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a Municipiului Rosiorii de Vede, de păstrarea ordinii și curățeniei. Primarul asigură elaborarea planurilor urbanistice prevăzute de lege, le supune aprobării consiliului local și acționează pentru respectarea prevederilor acestora; emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege. Consiliul avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localității.

Art. 5. Autoritățile și instituțiile publice, precum și agenții economici au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejurimilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea.

Art. 6. Cetățenii au obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejurimilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun.

CAPITOLUL II

OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL ȘI ALE PRIMARULUI MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

Art. 7. Consiliul Local precum și Primarul Municipiului Rosiorii de Vede au obligația să asigure în condițiile legii:

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor;
- e) amenajarea unor locuri speciale de depozitare;
- f) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- g) curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și clasificarea resurselor materiale re folosibile;
- h) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri noi;
- i) finalizarea construcțiilor începute;

- j) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- k) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea municipiului;
- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;
- o) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare;
- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement, prin serviciile publice din subordine;
- r) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadioane și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Rosiorii de Vede;
- s) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul municipiului.

CAPITOLUL III

REGULI PRIVIND ASIGURAREA GOSPODARIRII, INTRETINERII SI CURATENIEI MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

SECȚIUNEA I-a PERSOANE FIZICE

PERSOANE FIZICE CARE LOCUIESC LA CASE

A1. Reguli generale

Art. 8. Persoanele fizice care locuiesc la case, au următoarele obligații generale:

- a) întreținerea și curățarea locuințelor pe care le dețin în proprietate sau în orice mod, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor;
- b) curățarea fațadelor locuințelor sau a altor construcții amplasate la frontul străzii, întreținerea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor locale;
- c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de aceasta;
- d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- f) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- g) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc și pe care le folosesc în alte scopuri;
- h) este obligatoriu să se ia toate măsurile necesare pentru evitarea accidentelor în caz de zăpeză, prin presărarea de nisip, rumegus sau alte asemenea materiale pe trotuare sau locurile frecventate de pietoni în dreptul imobilului în care locuiesc sau desfășoară diferite activități ori în dreptul terenurilor deținute cu orice titlu;
- i) respectarea măsurilor locale pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în municipiu;

j) este obligatorie stabilirea relatiilor contractuale privind utilitatile publice (apa, deseuri menajere, gaze naturale etc.) cu furnizorii de utilitati;

k) sa aiba tablita cu numarul casei fixate la loc vizibil, conform evidentei compartimentului de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Rosiorii de Vede;

l) sa taie si sa indeparteze arborii uscati care prezinta risc de prabusire, din curti si gradini;

m) stationarea oricarui tip de vehicul pe strazile municipiului este permisa numai cu respectarea legislatiei privind circulatia pe drumurile publice astfel incat traficul vehiculelor de orice tip sa nu fie stanjenit pe timp de zi sau pe timp de noapte, si numai atata timp cat sa nu intre in categoria vehiculelor abandonate sau fara stapan.

Art. 9. Persoanelor fizice care locuiesc la case, le sunt interzise urmatoarele:

a) inscripționarea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite inscriptii, in alte locuri decat cele special amenajate precum si afisarea acestor materiale de alte persoane decat cele indreptatite;

b) inscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fatadele imobilelor proprietate publica sau privata, pe monumente istorice, de arhitectura sau de orice alt tip de constructii a inscriptiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdaresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor in cauza;

c) folosirea echipamentelor destinate locurilor de joaca de catre alte persoane decat de catre copii (copil fiind considerata persoana minora sub 14 ani);

d) degradarea, distrugerea sau indepartarea mijloacelor de semnalizare rutiera privind circulatia pe drumurile publice;

e) degradarea, distrugerea sau indepartarea instalatiilor si echipamentelor ce apartin sistemului de iluminat public;

f) degradarea, distrugerea sau indepartarea mobilierului urban;

g) este interzisa transportarea si depozitarea de reziduuri menajere si industriale pe plazul municipal, in parcuri, zone de agrement etc;

h) este interzisa incendierea deseurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau in alte locuri de pe raza municipiului;

i) este interzisa indepartarea/distrugerea capacelor de la caminele de vizitare si gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Daca fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta si costurile ocazionate de reparatii.

Art. 10. Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala, civila sau penala, dupa caz. In cazul contravențiilor prevazute la art. 9 pct. d), e) si f) contravenientul va fi obligat sa suporte cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea initiala a bunurilor in cauza.

Art. 11. Contravențiile stabilite în la art. 8 si art. 9 se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 12. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

Art. 13. In cazul in care faptele sunt savarsite de minori, amenda contravenționala si cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea initiala a bunurilor in cauza sunt suportate de catre parinti sau tutorii acestora.

Art. 14. Sumele incasate se constituie venit la bugetul local al Municipiului Rosiorii de Vede.

A2. Reguli privind calitatea aerului

Art. 15. Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosfera, pe raza municipiului Rosiorii de Vede, se interzice:

- a) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili conventionali;
- b) curatarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public cu exceptia locurilor special amenajate;
- c) depozitarea materialelor de constructie, a deseurilor din constructie, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinatie speciala;
- d) manipularea (încarcarea, descarcarea, transportul, depozitarea, aruncarea etc) materialelor generatoare de praf. Aceasta se va realiza doar în saci/containere speciale care sa nu produca poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;
- e) generarea si utilizarea materialelor cu risc biologic, a platformelor de gunoi animalier pe raza municipiului Rosiorii de Vede.

Art. 16. Nerespectarea prevederilor de la art. 15 atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Pentru faptele savarsite persoanele fizice se sancționeaza cu avertisment sau cu 500 lei la 1.500 lei daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 17. Constatarea si sanctionarea contraventiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A3. Reguli privind calitatea apelor

Art. 18. Pentru pastrarea calitatii apei in municipiul Rosiorii de Vede, persoanelor fizice care locuiesc la case, li se interzice:

- a) construirea si utilizarea de fântâni, foraje, puturi private, fara detinerea documentatiilor de gospodarire a apelor;
- b) depozitarea în albii sau pe malurile cursurilor de apa, ale canalelor, lacurilor, baltilor si lacuri sau în zonele de protectie a acestora a materialelor de orice fel;
- c) spalarea, în cursurile de apa sau în lacuri, balti, canale si pe malurile acestora, a vehiculelor si autovehiculelor, a altor utilaje si agregate mecanice;
- d) spalarea, în cursurile de apa sau în lacuri, balti, canale si pe malurile acestora, a utilajelor, a obiectelor de uz casnic si covoare prin folosirea detergentilor si a ambalajelor care continut pesticid sau alte substante periculoase;
- e) deversarea apelor uzate si meteorice în retelele de canalizare ale orasului sau ale obiectivelor industriale, cu nerespectarea conditiilor stabilite de detinatorii acestora;
- f) evacuarea apelor uzate menajere pe domeniul public;
- g) evacuarea de ape uzate în apele subterane, lacurile naturale sau de acumulare, în râuri, chelesteie;

h) folosirea de canale deschise, pentru scurgerea apelor fecaloid-menajere sau a apelor cu continut toxic;

i) varsarea sau aruncarea în instalatii sanitare sau în retele de canalizare a deseurilor menajere sau a altor deseuri (sticle, borcane, textile etc), a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase;

j) taierea ori distrugerea arborilor, arbustilor, tufelor, a culturilor perene si puietilor din albiile cursurilor de apa, diguri si din zonele de protectie a acestora;

k) pasunatul în zonele de protectie a cursurilor de apa;

l) bransarea locuintelor la retea de alimentare cu apa centralizata, fara existenta retelelor de canalizare;

Art. 19. Nerespectarea prevederilor art. 18 se sancționeaza cu avertisment sau cu 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 20. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A4. Reguli privind protectia si conservarea spatiilor verzi

Art. 21. Persoanele fizice care locuiesc la case, au urmatoarele obligatii:

a) sa nu abandoneze nici un fel de deseuri pe spatiile verzi, indiferent de natura proprietatii acestora;

b) sa nu foloseasca focul deschis si generarea prin aceasta de incendii;

c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorari ale aranjamentelor gazonului, distrugeri ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasari precum si adăposturilor de animale autorizate, ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi;

d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente spatiile verzi;

e) sa nu diminueze suprafetele de spatii verzi;

f) sa amenajeze si sa întretina spatiile verzi proprii – curti, gradini interioare;

g) sa asigure întreținerea, întreținerea, salubritatea terenurilor aflate în proprietate, închirie, administrare, arendare sau concesiune.

Art. 22. Persoanele fizice care locuiesc la case raspund contravențional pentru:

a) folosirea neautorizata a terenurilor cu spatii verzi;

b) nerespectarea cerintelor privind proiectarea, construirea si darea în exploatare a obiectivelor în spatiile verzi;

c) ocuparea nelegala a terenurilor cu spatii verzi;

d) montarea dispozitivelor exterioare pentru uscarea si expunerea de rufe pe fatadele locuintelor (dinspre strada) in spatiile verzi, pe strazile principale si in zona centrala a municipiului;

e) deteriorarea spatiilor verzi în urma incendiilor sau arderea resturilor vegetale rezultate în urma întreținerii spatiilor verzi;

f) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hârtii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere si orice alte deseuri;

g) cosirea fara autorizatie în parcuri, scuaruri sau gradini publice;

h) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;

- i) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;
- j) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;
- k) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;
- l) executarea taierilor de corectie si defrisarii arborilor si arbustilor, fara acordul serviciilor de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Rosiorii de Vede sau deteriorarea materialului dendrologic sau a unor parti din el;
- m) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire etc.;
- n) însusirea de arbori, puieti sau lastari doborâti de fenomene naturale, taiati sau scosi din radacina, fara drept, de alte persoane, aflati pe domeniul public;
- o) distrugerea sau deteriorarea mobilierului urban (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cismele etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informatonale, constructiilor utilitare din parcuri etc;
- p) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile verzi;
- q) distrugerea, deteriorarea sau murdarirea aparatelor sau echipamentelor de joaca pentru copii;
- r) nerespectarea prevederilor de conduita în spatiile de joaca pentru copii, prevederi afisate la locurile de joaca;
- s) plantarea pe domeniul public si în aliniamentele stradale, de pomi si arbusti fructiferi de orice fel;
- t) pasunatul pe spatii verzi;
- u) utilizarea domeniului public pentru diferite activitati gospodaresti (spalat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gatit etc.);
- v) nerespectarea de catre persoanele fizice, asociatii de proprietari a programului si locatiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectarii/depozitarii resturilor vegetale, inclusiv a celor provenite din taieri de corectie (ramuri), pentru transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;
- w) plimbarea si îmbaierea câinilor si a altor animale pe spatiile verzi;
- x) distrugerea spatiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deseuri de productie, produse petroliere sau alte substante nocive.

Art. 23. Nerespectarea prevederilor de la art. 22 atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Pentru faptele savarsite persoanele fizice se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1.500 lei, daca nu se prevede altfel prin legi, hotarâri sau hotarari ale guvernului.

Art. 24. Constatarea si sanctionarea contraventiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A5. Reguli privind prevenirea poluarii mediului

Art. 25. Pentru prevenirea poluarii mediului urban se interzice:

- a) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianti, materiale lichide inflamabile;

- b) pierderea, împrăștierea de materiale de construcții – sort, beton, nisip etc pe cale publice;
- c) comercializarea autovehiculelor care au postate anunțuri și sunt parcate pe domeniul public;
- d) afișarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunțuri fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara;
- e) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat etc.) care prin instalarea și/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort și/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor.

Art. 26. Detinatorii de terenuri, cu orice titlu, precum și orice persoana fizica care desfasoara o activitate pe un teren, fara a avea un titlu juridic, au urmatoarele obligatii:

- a) sa previna, pe baza reglementarilor în domeniu, deteriorarea calitatii mediului geologic (sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodarii, organizari de santier, depozite diverse);
- b) sa nu utilizeze materiale care polueaza prin depozitare în timp și contact cu solul;
- c) sa asigure luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatii rutiere, feroviare și de navigatie;
- d) sa respecte orice alte obligatii prevazute de reglementarile legale în domeniu.

Art. 27. În zonele fara canalizare se vor confectiona fose septice iar proprietarii acestora le vor goli cu firme specializate (pe baza de comanda, contract sau alta forma).

Art. 28. Santurile de scurgere stradala vor fi amenajate corespunzator pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate;

Art. 29. Nerespectarea acestor obligatii atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 30. Constatarea și sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum și de catre ofiterii și subofiterii de politie, cadrele și jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A6. Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul și prelucrarea deșeurilor

Art. 31. Persoanele fizice care locuiesc la case, au urmatoarele obligatii:

- a) sa depuna separat deșeurile și ambalajele reciclabile, acolo unde exista recipiente special destinate acestui scop, inclusiv deșeurile de echipamente electrice și electronice. Acestea din urma vor fi colectate periodic de catre serviciul de salubritate, populatia fiind informata in prealabil, inclusiv pe canale media;
- b) sa nu abandoneze și sa nu depoziteze deșeurile în afara locurilor destinate acestui scop;
- c) sa valorifice integral deșeurile combustibile și degradabile biologic.

Art. 32. Persoanelor fizice care locuiesc la case le sunt interzise:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapaturi, alte deșeuri restecate/resturi rezultate din activitati de reparatii și amenajari la cladiri și locuinte și din demolarea unor constructii civile;
- b) amestecarea deșeurilor din constructii și demolari cu alte tipuri de deșeuri;

- c) murdărirea cailor publice (strazi, trotuare, alei, curti) ca urmare a activitatilor de încărcare – descarcare a mijloacelor de transport;
- d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 33. Persoanele fizice autorizate sa desfasoare activitati independente din a caror activitate rezulta deseuri si care transporta, elimina, importa, exporta si executa tranzit de deseuri au urmatoarele obligatii:

- a) sa execute lucrarile si sa desfasoare activitatile numai dupa obtinerea acordurilor si autorizatiilor si cu respectarea stricta a acestora;
- b) sa asigure colectarea, transportul si eliminarea produselor proprii sau achizitionate care au devenit deseuri prin depasirea termenului de valabilitate sau ca urmare a unei gestionari defectuoase a produselor si sa suporte costurile aferente;
- c) sa realizeze lucrarile de refacere a mediului deteriorat de deseuri, impuse de autoritatile competente;
- d) sa suporte costul pagubelor aduse populatiei, agentilor economici si institutiilor prin gestionarea defectuoasa a deeurilor;
- e) sa tina o evidenta stricta a producerii, transportului, valorificarii si eliminarii deeurilor;
- f) sa anunte Autoritatea de Sanatate Publica Teleorman, Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman, Primaria Municipiului Rosiorii de Vede si firma locala de salubritate ori de câte ori intervin modificari în producerea, transportul si eliminarea deeurilor.

Art. 34. Nerespectarea prevederilor art. 32 si art. 33 atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1500 lei, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 35. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A7. Reguli privind constructiile

Art. 36. Proprietarul unei case sau constructii, poate aduce îmbunătățiri sau modificări proprietății sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăți individuale.

Art. 37. Constructiile civile, agricole sau de orice natura se pot realiza numai cu respectarea reglementarilor privind proiectarea si executarea constructiilor si a **autorizatiei de construire**, eliberata in conditiile legii, de catre Primarul Municipiului Rosiorii de Vede, pentru constructiile si lucrarile de orice fel din municipiu, cu exceptia investitiilor care se aproba de guvern.

Art. 38. Autorizația de construire constituie actul final de autoritate al administrației publice locale pe baza căruia este permisă executarea lucrărilor de construcții corespunzător măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, conceperea, realizarea, exploatarea și utilizarea construcțiilor.

Art. 39. Autorizația de construire se emite în baza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, elaborată în condițiile legii, în temeiul și cu respectarea prevederilor Planului Urbanstic General al Municipiului Rosiorii de Vede si a Regulamentului

Local de Urbanism aferent precum si documentatiilor de urbanism, avizate si aprobate potrivit legii.

Se pot emite autorizatii de construire si fara documentatii de amenajare a teritoriului si de urbanism aprobate, pentru:

a) lucrări de modificare, de reparare, de protejare, de restaurare și de conservare a clădirilor de orice fel, cu condiția menținerii aceleiași funcțiuni, a suprafeței construite la sol și a volumetriei acestora;

a¹) lucrări de supraetajare a clădirilor cu încă un nivel, o singură dată, în suprafață de maximum 20% din suprafața construită desfășurată a clădirilor, cu condiția situării acestora în afara zonelor construite protejate sau a zonelor de protecție a monumentelor, după caz;

a²) lucrări de extindere a clădirilor sociale, de învățământ, de sănătate, de cultură și administrative aparținând domeniului public și privat al statului și unităților administrativ-teritoriale, dacă extinderea se încadrează în prevederile regulamentului local de urbanism aferent planului urbanistic general – PUG sau planului urbanistic zonal – PUZ, aprobat, în vigoare;

a³) schimbarea folosinței construcțiilor existente, dacă noua folosință corespunde prevederilor regulamentului local de urbanism aferent planului urbanistic general – PUG sau planului urbanistic zonal – PUZ, aprobat, în vigoare;

b) lucrări de reparare privind căi de comunicație, dotări tehnico-edilitare și altele asemenea, fără modificarea traseului și, după caz, a funcționalității acestora;

c) lucrări de reparare privind împrejurimi, mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri și grădini publice, piețe pietonale și celelalte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

d) lucrări de cercetare și de prospectare a terenurilor – foraje și excavări –, necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, exploatărilor de cariere, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări;

e) organizarea de tabere de corturi.

Art. 40. Construcțiile civile, industriale, agricole, cele pentru susținerea instalațiilor și utilităților tehnologice, pentru infrastructură de orice fel sau de oricare altă natură se pot realiza numai cu respectarea autorizației de construire, precum și a reglementărilor privind proiectarea și executarea construcțiilor, pentru:

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 41;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la anexele acestora, situate în același imobil - teren și/sau construcții, la construcții amplasate în zone de protecție a monumentelor și în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele de utilități tehnico-edilitare, bransamente și racorduri la rețele de utilități, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau reabilitare, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, locuri de joacă și piețe, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață, subterane sau subacvatice;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de baza (care necesita si ele autorizatie de construire) sau a celor care au impact asupra mediului;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau de rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu: chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, copertine și pergole situate pe căile și spațiile publice, anexe gospodărești, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

Art. 41. Se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor:

a) reparatii la imprejmui, acoperisuri, invelitori sau terase, atunci cand nu se schimba forma acestora si materialele din care sunt executate;

b) reparatii si inlocuiri de tamplarie interioara si exterioara, daca se pastreaza forma, dimensiunile golurilor si tamplariei, inclusiv in situatia in care se schimba materialele din care sunt realizate respectivele lucrari, cu exceptia cladirilor declarate monumente istorice, in conditiile legii;

c) reparatii si inlocuiri de sobe de incalzit;

d) zugraveli si vopsitorii interioare;

e) zugraveli si vopsitorii exterioare, daca nu se modifica elementele de fatada si culorile cladirilor;

f) reparatii la instalatiile interioare, la bransamentele si racordurile exterioare, de orice fel, aferente constructiilor, in limitele proprietatii, montarea sistemelor locale de incalzire si de preparare a apei calde menajere cu cazane omologate, precum si montarea aparatelor individuale de climatizare si/sau de contorizare a consumurilor de utilitati;

g) reparatii si inlocuiri la pardoseli;

h) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 40, lit. b), astfel:

1) finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea;

2) trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces;

3) lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii;

i) lucrari de intretinere la caile de comunicatie si la instalatiile aferente;

j) lucrari de investigare, cercetare, expertizare, conservare si restaurare a componentelor arhitecturale ale constructiilor mentionate la art. 40, lit. b, cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor si al autoritatii administratiei publice judetene sau locale, dupa caz;

k) lucrari de foraje si sondaje geotehnice pentru constructii de importanta normala sau medie situate in afara zonelor de protectie instituite pentru zacaminte acvifere;

l) lucrari de constructii funerare subterane si supraterane, cu avizul administratiei locale.

78

m) lucrări de compartimentare provizorie nestructurală.

Daca lucrarile prevazute mai sus, cu exceptia celor prevazute la lit. e) si j), se executa la constructiile mentionate la art. 40 lit. b, este obligatorie emiterea autorizatiei de construire.

Se pot executa fara autorizatie de construire si lucrari pentru amplasarea de tonete, pupitre acoperite sau inchise, destinate difuzarii si comercializarii presei, cartilor si florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fara fundatii si platforme, precum si fara racorduri si/sau bransamente la utilitati urbane, cu exceptia energiei electrice.

Art. 42. 1) Constituie contravenții următoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat, potrivit legii, sa fie considerate infractiuni:

a) executarea sau desfiintarea, totala ori partiala, fara autorizatie a lucrarilor prevazute la art. 40, cu exceptia celor mentionate la lit. b), de catre investitor si executant;

b) executarea sau desființarea, cu nerespectarea prevederilor autorizației și a proiectului tehnic, a lucrărilor prevăzute la art. 40, cu excepția celor prevăzute la lit. b), precum și continuarea executării lucrărilor autorizate fără solicitarea unei noi autorizații de construire în situațiile în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, de către investitor și executant;

c) aprobarea furnizării de utilitati urbane, ca urmare a executarii de lucrari de bransamente si racorduri la retele pentru constructii noi neautorizate;

d) mentinerea dupa expirarea termenului prevazut prin autorizatie sau dupa terminarea lucrarilor autorizate ori adaptarea in alte scopuri fata de cele prevazute in autorizatie a constructiilor, lucrarilor si amenajarilor cu caracter provizoriu;

e) neaducerea terenului la starea initiala de catre investitor, dupa terminarea lucrarilor prevazute la art. 40, lit. c), precum si nerealizarea lucrarilor de curatare, amenajare ori degajare, dupa caz, a amplasamentului si/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata executiei, o data cu incheierea lucrarilor de baza;

f) impiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor si a actelor solicitate;

2) Contravențiile prevăzute la alin. (1), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă după cum urmează:

de la 1.000 lei la 100.000 lei, cele prevăzute la lit. a);

de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. f);

de 10.000 lei, cele prevăzute la lit. c);

de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. b), d) și e);

Art. 43. 1) Contravențiile prevazute la art. 41 se constata de catre organele de control ale Politiei Locale pentru faptele savirsite in cadrul unitatii administrativ-teritoriale a municipiului sau a satului de Vede.

2) Procesele-verbale de constatare a contravențiilor, incheiate de organele de control, se prezinta, in vederea aplicarii sanctiunii, sefului directiei care coordoneaza activitatea de urbanism si amenajare a teritoriului sau, dupa caz, primarului sau viceprimarului municipiului sau al satului de Vede.

Art. 44. Controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea executarii lucrarilor de constructii se exercita de Inspectoratul de Stat in Constructii, pe intregul teritoriu al Republicii Moldova si de inspectoratele teritoriale ale acestuia, care dispun masurile si sanctiunile prevazute in prezenta lege.

Art. 45. Contravențiile privind executarea sau desfiintarea constructiilor fara autorizatie prevazute la art. 41 alin. 1) pot fi constatate si de catre organele de politie.

1) O data cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la art. 41, alin. (1), lit. a) și b) se dispune oprirea executării lucrărilor, precum și, după caz, luarea măsurilor de încadrare a acestora în prevederile autorizației sau de desființare a lucrărilor executate fără autorizație ori cu nerespectarea prevederilor acesteia, într-un termen stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției.

(2) Decizia menținerii sau a desființării construcțiilor realizate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia se va lua de către autoritatea administrației publice competente, pe baza planurilor urbanistice și a regulamentelor aferente, avizate și aprobate în condițiile legii, sau, după caz, de instanță. Pentru lucrări ce se execută la clădirile prevăzute la art. 40 lit. b) este necesar avizul Ministerului Culturii și Cultelor.

(3) Măsura desființării construcțiilor se aplică și în situația în care, la expirarea termenului de intrare în legalitate stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției, contravenientul nu a obținut autorizația necesară.

Art. 46. 1) Constituie infracțiuni următoarele fapte:

a) executarea, fără autorizație de construire sau de desființare, ori cu nerespectarea prevederilor acesteia, a lucrărilor prevăzute la art. 40, lit. b);

b) continuarea executării lucrărilor după dispunerea opririi acestora de către organele de control competente, potrivit legii;

2) Infracțiunile prevăzute la alin. (1) se pedepsesc cu închisoare de la 3 luni la 3 ani sau cu amendă de la 1.000 lei la 5.000 lei.

3) În cazul săvârșirii faptelor prevăzute la alin. 1) organele de control prevăzute de lege, care au constatat fapta, sunt obligate să sesizeze organele de urmărire penală.

Art. 47. Este interzisă:

a) montarea schelelor, macaralelor sau a altor utilaje pentru construcții fără aprobarea Administrației Domeniului Public și Privat (ADPP) și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii;

b) neasigurarea schelelor cu plasa de protecție și respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podina de lemn sau se va reglementa circulația pietonală cu aprobarea Primăriei municipiului Rosiorii de Vede;

c) murdărirea căilor publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;

d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 48. Nerespectarea prevederilor de la art. 47 atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz. Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale consiliului.

Art. 49. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, organele împuternicite de acesta și Poliția Locală, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

PERSOANE FIZICE CARE LOCUIESC LA BLOC

B1. Reguli generale

Art. 50. Persoanele fizice care locuiesc la bloc, au urmatoarele obligatii generale:

a) sa intretina in stare corespunzatoare imobilele in care locuiesc prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice;

b) sa asigure repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si fatadelor imobilelor in care locuiesc, inclusiv zugravirea periodica a acestora;

c) sa asigure curatenia in holuri precum si pe caile de acces;

d) sa asigure igiena in imobilele si incintele detinute sub orice forma prin activitati de curatare, dezinfectie si deratizare;

e) sa efectueze si sa mentina curatenia trotuarelor, sa mentina curatenia partii carosabile a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc si sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care locuiesc, potrivit normelor locale. Este obligatoriu sa se ia toate masurile necesare pentru evitarea accidentelor in caz de polei, prin presararea de nisip, rumegus sau alte asemenea materiale pe trotuare sau locurile circulatate de pietoni in dreptul imobilului in care locuiesc sau desfasoara diferite activitati ori in dreptul terenurilor detinute cu orice titlu;

f) sa transporte si sa depoziteze reziduurile menajere, precum si materialele re folosibile numai in locurile de depozitare a acestora, special amenajate si destinate acestui scop si sa adopte masurile necesare pentru a evita imprastierea pe domeniul public in timpul transportului;

g) curatarea fatadelor locuintelor sau a altor constructii amplasate la frontul strazii, tencuirea si zugravirea periodica a acestora, potrivit masurilor locale;

h) finalizarea constructiilor incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primar, in conditiile si in termenele stabilite de aceasta;

i) repararea si intretinerea instalatiilor aferente imobilelor;

j) sa asigure igiena in imobilele si incintele detinute sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinfectie si deratizare;

k) respectarea masurilor locale pentru asigurarea igienei publice si a curateniei in municipiu;

l) stationarea oricarui tip de vehicul pe strazile municipiului este permisa numai cu respectarea legislatiei privind circulatia pe drumurile publice astfel incat traficul vehiculelor de orice tip sa nu fie stanjenit pe timp de zi sau pe timp de noapte si numai atata timp cat sa nu intre in categoria vehiculelor abandonate sau fara stapan.

Art. 51. Persoanelor fizice care locuiesc la bloc, le sunt interzise:

a) inscriptiunea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite inscriptii, in alte locuri decat cele special amenajate precum si afisarea acestor materiale de alte persoane decat cele indreptatite;

b) inscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fatadele imobilelor proprietate publica sau privata a inscriptiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdaresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor in cauza;

c) folosirea echipamentelor destinate locurilor de joaca de catre alte persoane decat de copii (copil fiind considerat persoana minora cu varsta sub 14 ani);

d) degradarea, distrugerea sau indepartarea mijloacelor de semnalizare rutiera privind circulatia pe drumurile publice;

e) degradarea, distrugerea sau indepartarea instalatiilor si echipamentelor ce apartin lumii de iluminat public;

f) degradarea, distrugerea sau indepartarea mobilierului urban;

81

g) este interzisă transportarea și depozitarea de reziduuri menajere și industriale pe izlazul municipal, în parcuri, zone de agrement etc;

h) este interzisă incendierea deșeurilor depozitate în containerele amplasate pe platformele de gunoi sau în alte locuri de pe raza municipiului;

i) este interzisă îndepărtarea/distrugerea capacelor de la caminele de vizitare și gurile de scurgere a apelor pluviale și menajere. Dacă fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circulă pe drumurile publice, contravenientul va suporta și costurile ocazionate de reparații.

Art. 52. Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz. În cazul contravențiilor prevăzute la art. 51, pct. d), e) și f) contravenientul va fi obligat să suporte cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea inițială a bunurilor în cauză.

Art. 53. Contravențiile stabilite la art. 50 și 51 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

Art. 54. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală precum și de către ofiterii și subofiterii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

Art. 55. În cazul în care faptele sunt săvârșite de minori, amendă contravențională și cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea inițială a bunurilor în cauză sunt suportate de către părinți sau tutorii acestora.

Art. 56. Sumele încasate se constituie venit la bugetul local al municipiului Rosiorii de Vede.

2. Reguli privind calitatea aerului

Art. 57. Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă, pe raza municipiului Rosiorii de Vede, se interzice:

a) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili convenționali;

b) curățarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public, cu excepția locurilor special amenajate;

c) depozitarea materialelor de construcție, a deșeurilor din construcție, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinație specială;

d) manipularea (încărcarea, descărcarea, transportul, depozitarea, aruncarea etc.) materialelor generatoare de praf. Aceasta se va realiza doar în saci/containere speciale care să nu producă poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;

Art. 58. Nerespectarea prevederilor art. 57 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

Art. 59. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală precum și de către ofiterii și subofiterii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

3. Reguli privind calitatea apelor

Art. 60. Pentru pastrarea calitatii apei in municipiul Rosiorii de Vede, persoanelor fizice care locuiesc la case, li se interzice:

- a) construirea si utilizarea de fântâni, foraje, puturi private, fara detinerea documentatiilor de gospodarie a apelor;
- b) depozitarea în albi sau pe malurile cursurilor de apa, ale canalelor, lacurilor, baltilor si diguri sau în zonele de protectie a acestora a materialelor de orice fel;
- c) spalarea, în cursurile de apa sau în lacuri, balti, canale si pe malurile acestora, a vehiculelor si autovehiculelor, a altor utilaje si agregate mecanice;
- d) spalarea, în cursurile de apa sau în lacuri, balti, canale si pe malurile acestora, a animalelor, a obiectelor de uz casnic si covoare prin folosirea detergentilor si a ambalajelor care au continut pesticid sau alte substante periculoase;
- e) deversarea apelor uzate si meteorice în retelele de canalizare ale orasului sau ale obiectivelor industriale, cu nerespectarea conditiilor stabilite de detinatorii acestora;
- f) evacuarea apelor uzate menajere pe domeniul public;
- g) evacuarea de ape uzate în apele subterane, lacurile naturale sau de acumulare, în balti, helesteie;
- h) folosirea de canale deschise, pentru scurgerea apelor fecaloid-menajere sau a apelor cu continut toxic;
- i) varsarea sau aruncarea în instalatii sanitare sau în retele de canalizare a deeurilor menajere sau a altor deseuri (sticle, borcane, textile etc), a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase;
- j) taierea ori distrugerea arborilor, arbustilor, tufelor, a culturilor perene si puietilor din albiile cursurilor de apa, diguri si din zonele de protectie a acestora;
- k) pasunatul în zonele de protectie a cursurilor de apa;
- l) bransarea locuintelor la reseaua de alimentare cu apa centralizata, fara existenta retelelor de canalizare;

Art. 61. Persoanele fizice, care au în proprietate sau în folosinta obiective în zone ce pot fi afectate de actiunile distructive ale apelor, de fenomenele meteorologice periculoase sau de accidente la constructiile hidrotehnice, au obligatia sa asigure întretinerea si exploatarea corespunzatoare a lucrarilor de aparare existente.

Art. 62. Nerespectarea prevederilor art. 60 se sancționeaza cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 63. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

B4. Reguli privind protectia si conservarea spatiilor verzi

Art. 64. Persoanele fizice care locuiesc la bloc, au urmatoarele obligatii:

- a) sa nu abandoneze nici un fel de deseuri pe spatiile verzi, indiferent de natura si destinatia acestora;
- b) sa nu foloseasca focul deschis si generarea prin aceasta de incendii;
- c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorari ale plantelor si a amenajamentelor gazonului, distrugeri ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasari precum

si adposturilor de animale autorizate, ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi din jurul blocurilor;

d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente spatiile verzi.

Art. 65. Persoanele fizice care locuiesc la bloc, raspund contraventional pentru:

a) montarea dispozitivelor exterioare pentru uscarea si expunerea de rufe pe fatadele locuintelor (dinspre strada), in spatiile verzi, pe strazile principale si in zona centrala a municipiului;

b) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hârtii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere si orice alte deseuri;

c) distrugerea sau deteriorarea drumurilor, aleilor, sistemelor de drenaj, instalatiilor tehnice si ingineresti din spatiile verzi;

d) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;

e) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;

f) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;

g) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;

h) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, llane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire etc.;

i) însusirea de arbori, puieti sau lastari doborâti de fenomene naturale, taiati sau scosi din radacina, fara drept, de alte persoane, aflati pe domeniul public;

j) distrugerea sau deteriorarea mobilierului urban (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cismele etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informatinale, constructiilor utilitare din parcuri etc;

k) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile verzi;

l) distrugerea, deteriorarea sau murdarirea aparatelor sau echipamentelor de joaca pentru copii;

m) nerespectarea prevederilor de conduita în spatiile de joaca pentru copii, prevederi stabilite la locurile de joaca;

n) utilizarea domeniului public pentru diferite activitati gospodaresti (spalat rufe, covoare, uscarea obiecte de uz casnic, uscat rufe, gatit etc.);

o) nerespectarea de catre persoanele fizice, a programului si locatiilor stabilite de Municipipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectarii deseurilor menajere pentru transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;

p) plimbarea si îmbaierea câinilor si a altor animale pe spatiile verzi;

Art. 66. Contravențiunile stabilite la art. 65, se sancționeaza cu avertisment sau cu 500 lei sau cu 500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, hotarârile sau hotarari ale guvernului.

Art. 67. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

135. Reguli privind prevenirea poluarii mediului

Art. 68. Pentru prevenirea poluarii mediului urban, se interzice:

- a) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianti, alte materiale lichide inflamabile;
- b) pierderea, împrastierea de materiale de constructii – sort, beton, nisip etc pe caile publice;
- c) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat etc.) care prin instalarea si/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort si/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor;
- d) comercializarea autovehiculelor care au postate anunturi si sunt parcate pe domeniul public;
- e) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunturi fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara.

Art. 69. Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Contravențiile stabilite se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 70. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

B 6. Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor

Art. 71. Persoanele fizice care locuiesc la bloc, au urmatoarele obligatii:

- a) sa depuna separat deseurile si ambalajele reciclabile, acolo unde exista recipiente special destinate acestui scop, inclusiv deseurile de echipamente electrice si electronice. Acestea din urma vor fi colectate de catre operatorul de salubritate de catre serviciul de salubritate, populatia fiind informata in prealabil, inclusiv pe canale media;
- b) sa nu abandoneze si sa nu depoziteze deseurile în afara locurilor destinate acestui scop;
- c) sa valorifice integral deseurile combustibile si degradabile biologic.

Art. 72. Persoanelor fizice care locuiesc la bloc le sunt interzise:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapatari, alte deseuri mestecate/resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari la cladiri si locuinte;
- b) amestecarea deseurilor din constructii si demolari cu alte tipuri de deseuri;
- c) murdarirea cailor publice (strazi, trotuare, alei, curti) ca urmare a activitatilor de curățare – descarcare a mijloacelor de transport;
- d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 73. Persoanele fizice autorizate sa desfasoare activitati independente din a caror activitate rezulta deseuri si care transporta, elimina, importa, exporta si executa tranzit de deseuri au urmatoarele obligatii:

- a) sa execute lucrarile si sa desfasoare activitatile numai dupa obtinerea acordurilor si autorizatiilor si cu respectarea stricta a acestora;
- b) sa asigure colectarea, transportul si eliminarea produselor proprii sau achizitionate sau devenit deseuri prin depasirea termenului de valabilitate sau ca urmare a unei reparatii defectuoase a produselor si sa suporte costurile aferente;

c) sa realizeze lucrarile de refacere a mediului deteriorat de deseuri, impuse de autoritatile competente;

d) sa suporte costul pagubelor aduse populatiei, agentilor economici si institutiilor prin gestionarea defectuoasa a deeurilor;

e) sa tina o evidenta stricta a producerii, transportului, valorificarii si eliminarii deeurilor;

f) sa anunte Autoritatea de Sanatate Publica Teleorman, Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman, Primaria Municipiului Rosiorii de Vede si serviciul local de salubritate ori de câte ori intervin modificari în producerea, transportul si eliminarea deeurilor.

Art. 74. Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Contravențiile stabilite se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 75. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

B7. Reguli privind constructiile

Dispozitiile art. 37- 45, sunt aplicabile si persoanelor fizice care locuiesc la bloc.

Art. 76. (1) Proprietarul unui apartament sau constructii, poate aduce îmbunătățiri sau modificări proprietății sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăți individuale.

(2) Proprietarul nu poate schimba aspectul sau destinația proprietății comune fără a obține mai întâi acceptul din partea asociației de proprietari.

Art. 77. Zidurile dintre apartamentele sau spațiile alăturate, care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii și din proprietatea comună, pot fi reamplasate prin acordul dintre proprietarii apartamentelor sau spațiilor respective, pe baza autorizației de modificare a construcției, eliberată de autoritatea publică locală și cu înștiințarea asociației. Zidurile dintre apartamente sau spații și proprietatea comună care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii pot fi reamplasate numai prin modificarea acordului de asociere, în baza hotărârii majorității proprietarilor și a autorizației de modificare a construcției, eliberată de autoritatea publică locală.

Art. 78. Proprietarul este obligat să mențină proprietatea sa individuală, apartament sau spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, în stare bună, pe propria cheltuială. Niciun proprietar nu poate încălca, afecta sau prejudicia dreptul de proprietate comună sau individuală al celorlalți proprietari din condominiu.

Art. 79. Cu un preaviz de 5 zile, proprietarul este obligat să accepte accesul în apartamentul sau în spațiul său al unui delegat al asociației, atunci când este necesar să se efectueze, să se repare ori să se înlocuiască elemente din proprietatea comună, la care se poate avea acces numai din respectivul apartament sau spațiu. Fac excepție cazurile de urgență, când accesul se poate face fără preaviz.

Art. 80. (1) Proprietarii sunt obligați să ia măsuri pentru consolidarea sau modernizarea condominiului, pentru reabilitarea termică și eficiența energetică, potrivit prevederilor legale. Indiferent de natura intervențiilor, se va avea în vedere menținerea aspectului armonios și unitar al întregii

(2) În clădirile afectate de seisme, proprietarii au obligația de a lua de urgență măsuri pentru consolidare, cu sprijinul autorității publice locale sau centrale.

Art. 81. Dacă proprietarul unui apartament ori spațiu sau oricare altă persoană care acționează în numele său provoacă daune oricărei părți din proprietatea comună sau unui alt apartament ori spațiu, respectivul proprietar sau respectiva persoană are obligația să repare stricăciunile ori să plătească cheltuielile pentru lucrările de reparații.

Art. 82. În cazurile în care în clădirile de locuințe unul dintre proprietari sau chiriași împiedică, cu bună-știință și sub orice formă, folosirea normală a clădirii de locuit, creând prejudicii celorlalți proprietari ori chiriași, după caz, proprietarii sau reprezentantul legal al acestora pot solicita instanței să hotărască măsurile pentru folosirea normală a clădirii, precum și plata daunelor.

Art. 83. Este interzisă:

a) montarea schelelor, macaralelor sau a altor utilaje pentru construcții fără aprobarea Administrației Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Rosiorii de Vede și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii;

b) neasigurarea schelelor cu plasa de protecție și respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplina siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redirecționa circulația pietonală cu aprobarea Primăriei municipiului Rosiorii de Vede;

c) murdărirea căilor publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;

d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 84. Nerespectarea prevederilor de la art. 83, atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz. Contravențiile stabilite se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

Art. 85. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală precum și de către ofiterii și subofiterii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

C. ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI

Art. 86. Asociațiile de proprietari pot prelua, potrivit prevederilor art. 11 din OG nr. 2/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, unele dintre obligațiile ce revin proprietarilor, și să răspundă pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale.

Art. 87. În baza prevederilor articolului precedent, asociațiilor de proprietari au următoarele obligații:

a) administratorii asociațiilor de proprietari sau locatarii vor lua măsuri operative pentru asigurarea curățeniei în blocurile de locuit, pe aleile și spațiile verzi din curțile interioare, pentru realizarea și refacerea zugrăvelilor spațiilor aflate în proprietate indiviză, pentru întreținerea și repararea acoperișurilor și instalațiilor comune, a scârilor și balustradelor de protecție, precum și pentru evacuarea apelor din subsoluri. Aceeași obligație revine administratorilor și referitor la activitatea asociației;

87

b) sa efectueze si a mentina curatenia trotuarelor, sa mentina curatenia partii carosabile a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc si sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care locuiesc, potrivit normelor locale;

c) este obligatoriu sa se ia toate masurile necesare pentru evitarea accidentelor in caz de polei, prin presararea de nisip, rumegus sau alte asemenea materiale pe trotuare sau locurile circulante de pietoni in dreptul imobilului in care locuiesc sau desfasoara diferite activitati ori in dreptul terenurilor detinute cu orice titlu.

Art. 88. (1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) neluarea de către asociația de proprietari sau de către comitetul executiv al asociației de proprietari a tuturor măsurilor necesare pentru repararea și menținerea în stare de siguranță a clădirii și a instalațiilor comune aferente (ascensor, hidrofor, instalații de alimentare cu apă, de canalizare, de încălzire centrală, de preparare și distribuție a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, crematorii, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonie etc.) pe toată durata existenței acestora;

b) neexecutarea de către proprietar a lucrărilor de întreținere, reparații sau de înlocuire a elementelor de construcții și instalații aflate în proprietatea sa individuală, dacă aceasta este de natură să aducă prejudicii celorlalți proprietari;

c) schimbarea de către proprietar a destinației locuinței fără autorizațiile și aprobările legale;

d) modificarea aspectului proprietății comune, precum și a elementelor constructive ale clădirii fără aprobările și autorizațiile legale;

e) neaplicarea sau nerespectarea prevederilor legale de către funcționarii publici și personalul angajat al autorităților publice locale și centrale, inclusiv personalul regiilor ori al societăților furnizoare de servicii publice de utilități, dacă fapta nu a fost comisă în astfel de împrejurări încât să constituie infracțiune.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează după cum urmează:

a) faptele prevăzute la lit. a), și b) se sancționează cu amendă de la 500 lei la 3.000 lei;

b) fapta prevăzută la lit. c), cu amendă de la 200 lei la 1.000 lei;

c) faptele prevăzute la lit. d) și e), cu amendă de la 2.500 lei la 5.000 lei.

(3) Sancțiunile pentru contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a)-d) se aplică persoanelor fizice constatate vinovate, iar cea prevăzută la alin. (1) lit. e) funcționarilor publici sau personalului angajat al autorităților publice, inclusiv personalului regiilor ori societăților furnizoare de servicii de utilități publice.

(4) Constatarea contravențiilor, făcută la sesizarea oricărei persoane interesate, precum și aplicarea sancțiunilor corespunzătoare se fac de către persoanele împuternicite de Inspectoratul de Stat în Construcții și de Ministerul Administrației și Internelor, de Primar sau de persoanele împuternicite de acesta.

D. PERSOANE FIZICE MINORE

D1. Reguli privind folosirea echipamentelor de joaca

Art. 89. La folosirea echipamentelor de joaca, se interzice:

a) utilizarea echipamentului de catre copiii nesupravegheati;

b) utilizarea toboganului de catre copiii cu vârsta mai mica de 3 ani si mai mare de 14

- 888
- c) utilizarea echipamentului de catre copiii cu greutatea mai mare de 69 kg;
 - d) utilizarea toboganului de mai mult de 2 utilizatori simultan;
 - e) catararea copiilor pe structura echipamentelor de joaca;
 - f) utilizarea echipamentului de catre persoane care prezinta simptome cum ar fi: rau de înaltime, rau de miscare etc.;
 - g) utilizarea toboganului când suprafata de alunecare este acoperită cu gheata;
 - h) urcarea pe tobogan în sens invers coborârii;
 - i) folosirea focului deschis în apropierea echipamentelor;
 - j) consumarea alimentelor în timpul utilizarii echipamentelor de joaca;
 - k) intrarea în zona de actiune a leaganului sau a rotativei când acestea sunt în miscare;
 - l) utilizarea leaganului, rotativei sau a balansoarului (cumpenei) în picioare;
 - m) utilizarea echipamentului de catre persoane care nu se pot prinde cu ambele mâini de sistemul de sustinere al echipamentelor;
 - n) utilizarea leaganului la un unghi de înclinare mai mare de 80° fata de verticala;
 - o) utilizarea rotativei de catre copiii care sufera de senzatie de lipsa de echilibru în spatiu, ameteala;
 - p) parasirea scaunului leaganului, rotativei sau a balansoarului (cumpenei) în timpul miscarii acestora;
 - r) punerea în miscare a echipamentelor din interiorul razei de actiune a acestora;
 - s) distrugerea, deteriorarea sau murdărirea aparatelor sau echipamentelor de joaca pentru copii;
 - t) nerespectarea prevederilor de conduita în spatiile de joaca pentru copii, prevederi elisate la locurile de joaca.

Art. 90. Obligatiile persoanelor fizice si ale asociatiilor de proprietari privind folosirea echipamentelor de joaca, sunt urmatoarele:

- a) sa respecte programul de functionare afisat la intrarea în spatiul de joaca;
- b) sa respecte instructiunile de folosire a echipamentelor de joaca, respectiv limita de vârstă inscriptionate pe echipament sau pe panoul de informare;
- c) sa pastreze curatenia în spatiile de joaca;
- d) sa nu intre în spatiul de joaca cu câini, biciclete, scutere, motorete, motociclete, si scuturi;
- e) sa nu consume bauturi alcoolice în spatiul de joaca;
- f) sa nu stacioneze în grupuri, pentru alt motiv decât cel de agrement;
- g) sa practice jocuri cu mingea (fotbal, baschet, volei etc.) doar in locuri special amenajate;
- h) sa aiba un comportament civilizat si sa respecte normele civice de convietuire;
- i) sa nu distruga echipamentele si împrejmuirea spatiului de joaca pentru copii, materialul decorativ si amenajarile peisagistice din incinta;
- j) sa nu scuture covoare, sa nu usuce rufe pe împrejmuire si pe echipamentele din spatiile de joaca;
- k) sa nu mute mobilierul urban: banci, cosuri etc.

Art. 91. Minorilor le este interzis:

- a) inscrierea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite continuturi, în alte locuri decat cele special amenajate precum si afisarea acestor materiale de alte locuri decat cele indreptatite;

b) inscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fatadele imobilelor proprietate publica sau privata a inscriptiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdaresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor in cauza;

c) degradarea, distrugerea sau indepartarea mijloacelor de semnalizare rutiera privind circulatia pe drumurile publice;

d) degradarea, distrugerea sau indepartarea instalatiilor si echipamentelor ce apartin sistemului de iluminat public;

e) degradarea, distrugerea sau indepartarea mobilierului urban.

Art. 92. Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala, civila sau penala, dupa caz. Contravențiile stabilite se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 93. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

Art. 94. In cazul in care faptele sunt savarsite de minori, amenda contravenționala, civila sau penala, dupa caz si cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea initiala a bunurilor in cauza sunt suportate de catre parinti sau tutorii acestora.

D2. Reguli in incinta unitatilor de invatamant

Art. 95. (1) În incinta unităților de învățământ de toate gradele, a căminelor și locurilor de cazare pentru elevi, în curțile acestor imobile, precum și pe trotuarele sau pe aleile de acces în aceste unități, se interzice comercializarea ori expunerea spre vânzare a băuturilor alcoolice, a bănușilor și înregistrărilor audio și video cu conținut obscen.

(2) În spațiile prevăzute la alin. 1 - cu excepția celor afectate învățământului superior - se interzice, de asemenea, și comercializarea ori expunerea spre vânzare a țigărilor și a celorlalte produse din tutun.

Art. 96. Prevederile art. 95 se aplică și agenților economici care deserveșc bufetele de cantină sau asigură aprovizionarea elevilor cu produse de panificație și băuturi răcoritoare, și anume, în acest scop, acceptul de funcționare din partea conducerilor unităților de învățământ respective.

Art. 97. Este interzisă perturbarea, în orice mod și fără drept, a activităților desfășurate în incinta unităților de învățământ, al căminelor și al locurilor de cazare pentru elevi.

Art. 98. În cazuri justificate, la solicitarea conducerilor unităților de învățământ, organele de poliție vor interveni pentru îndepărtarea din zona unităților respective a persoanelor care desfășoară activități ilicite sau care pun în pericol accesul liber al elevilor, studenților, cadrelor didactice și al personalului administrativ în aceste unități ori care perturbă desfășurarea procesului de învățământ și a activităților extrașcolare.

Art. 99. Încălcarea prevederilor art. 95, 96 și 97, constituie contravenție, dacă nu a fost comisă în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerată infracțiune, și se sancționează după cum urmează:

a) cu amendă de la 50 la 1.000 lei, încălcarea prevederilor art. 86 și 87;

b) cu amendă de la 50 la 100 lei, încălcarea prevederilor art. 88.

Art. 100. Contravențiunile prevăzute la art. 99 se constată de către Primar, persoanele imputernicite de acesta și Poliția Locală, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

Art. 101. Conducătorii instituțiilor de învățământ au obligația de a asigura păstrarea curățeniei, atât în interiorul unităților de învățământ, cât și în afara acestora (curte).

Art. 102. Nerespectarea art. 101 constituie contravenție și se sancționează cu avertisment sau 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

Art. 103. Contravențiunile prevăzute la art. 99 se constată de către Primar, persoanele imputernicite de acesta și Poliția Locală, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

SECȚIUNEA a II –a PERSOANE JURIDICE

A1. Reguli generale

Art. 104. Agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure reparația, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e) menținerea curățeniei în parcarile de interes public special amenajate și destinate acestui scop de serviciul de specialitate;
- f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, să mențină curățenia părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și lapă de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, potrivit normelor locale;
- g) să transporte și să depoziteze reziduurile menajere, industriale, agricole precum și materialele re folosibile numai în locurile de depozitare a acestora, special amenajate și destinate acestui scop și să adopte măsurile necesare pentru a evita împrăștierea pe domeniul public în timpul transportului;
- h) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea pe drumurile publice;
- i) să asigure stropirea străzilor în sezonul calduros;
- j) expeditorul sau primitorul marfii, după caz, are obligația de a asigura curățarea căii publice după efectuarea diferitelor operațiuni de încărcare-descărcare a marfurilor;
- k) staționarea oricărui tip de vehicul pe străzile municipiului este permisă numai cu respectarea legislației privind circulația pe drumurile publice astfel încât traficul vehiculelor de transport să nu fie stăjenit pe timp de zi sau pe timp de noapte, și numai atâta timp cât să nu aparțină categoriei vehiculelor abandonate sau fără stăpan;
- l) transportul diferitelor materiale se va face doar pe traseele permise.

Art. 105. Se interzice :

a) circulatia oricarui tip de autovehicul in perimetrul zonelor pietonale sau de agrement, cu exceptia celor autorizate conform prevederilor legale;

b) transportarea si depozitarea de reziduuri menajere si industriale pe izlazul municipal, in parcuri, zone de agrement, etc;incendierea deseurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau in alte locuri de pe raza municipiului;

c) indepartarea/distrugerea capacelor de la caminele de vizitare si gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Daca fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta si costurile ocazionate de reparatii;

d) in cazul in care prin studiile de impact nu s-au stabilit alte distante, distantele minime de protectie sanitara recomandate intre zonele protejate si o serie de unitati care produc disconfort si unele riscuri sanitare sunt urmatoarele:

1.	complexe de porci cu peste 10.000 de capete	1.500 m
2.	ferme cabaline	100 m
3.	ferme de ingrasatorii de taurine, pana la 500 de capete	200 m
4.	ferme si ingrasatorii taurine, peste 500 de capete	500 m
5.	ferme de pasari, pana la 5.000 de capete	500 m
6.	ferme de pasari cu peste 5.000 de capete si complexe avicole industriale	1000 m
7.	ferme de ovine	100 m
8.	ferme de porci pana la 2.000 de capete	500 m
9.	ferme de porci intre 2.000-10.000 de capete	1000 m
10.	spitale veterinare	30 m
11.	grajduri de izolare si carantina pentru animale	100 m
12.	abatoare, targuri de vite, baze de receptie a animalelor	500 m
13.	depozite pentru colectarea si transportul produselor de origine animala	300 m
14.	platforme sau locuri pentru depozitarea gunoiului de grajd, in functie de marimea unitatilor zootehnice deservite	1.000 m
15.	platforme pentru depozitarea gunoiului porcine	1.000 m

Art. 106. Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz.

Art. 107. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice, daca nu se prevede altfel prin legi, hotarari sau hotarari ale guvernului.

Art. 108. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A2. Reguli privind calitatea aerului

Art. 109. Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosfera, pe raza Municipiului Rosiorii de Vite, se interzice:

a) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili convenționali;

b) depozitarea materialelor de construcție, a deșeurilor din construcție, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinație specială;

c) manipularea (încărcarea, descărcarea, transportul, depozitarea, aruncarea etc) materialelor generatoare de praf. Se va realiza doar în saci/containere speciale care să nu producă poluare prin emisia de pulberi sedimentabile.

Art. 110. Nerespectarea prevederilor art. 109 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

Art. 111. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

A3. Reguli privind calitatea apelor

Art. 112. Pentru păstrarea calității apei în Municipiul Rosiorii de Vede, persoanelor juridice li se interzice:

a) exploatarea sau întreținerea lucrărilor construite pe ape sau care au legătura cu apele, fără respectarea prevederilor autorizației de gospodărire a apelor;

b) folosirea resurselor de apă de suprafață sau subterane în diferite scopuri, fără respectarea prevederilor autorizației de gospodărire a apelor, cu excepția satisfacerii necesităților proprii;

c) evacuarea sau injectarea de ape uzate, precum și descărcarea de reziduuri și orice alte materiale în resursele de apă, fără respectarea prevederilor avizului sau a autorizației de gospodărire a apelor;

d) extragerea agregatelor minerale din albiile sau malurile cursurilor de apă, canalelor, cursurilor, fără aviz sau autorizație de gospodărire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestora;

e) nerespectarea de către agenții economici a obligației de a solicita autorizația de gospodărire a apelor, la termenele stabilite, reglementată prin Legea Apelor;

f) amplasarea în albiile majore de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi incinte, fără avizul de amplasament, precum și fără avizul sau autorizația de gospodărire a apelor sau fără respectarea măsurilor de protecție împotriva inundațiilor;

g) întreținerea corespunzătoare a malurilor sau a albiilor în zonele stabilite, de către cei care și-au recunoscut un drept de folosință a apei sau de către detinatorii de lucrări;

h) nerespectarea regimului impus în zonele de protecție;

i) nerespectarea de către utilizatorii de apă a obligațiilor legale care le revin privind gospodăria rațională a apei, întreținerea și repararea instalațiilor proprii sau a celor din zonele de alimentare cu apă și canalizare-epurare;

j) neasigurarea întreținerii și exploatarei stațiilor și instalațiilor de prelucrare a calității apei la capacitatea autorizată, lipsa de urmărire, prin analize de laborator, a eficienței acestora și de intervenție operativă în caz de neîncadrare în normele de calitate și în limitele stabilite în autorizația de gospodărire a apelor;

k) varsarea sau aruncarea în instalatii sanitare sau în retele de canalizare a rezidurilor menajere sau altor deseuri (sticle, borcane, textile etc), a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase; inexistentă, la utilizatorii de apă, a planurilor proprii de prevenire și combatere a poluarilor accidentale sau neaplicarea acestora;

l) neanuntarea unitatilor de gospodărire a apelor cu privire la producerea unei poluari accidentale, de către utilizatorii care au produs-o;

m) neluarea de masuri operative, de către utilizatorul de apă care a produs poluarea accidentala, pentru înlăturarea cauzelor și efectelor acesteia;

n) nerespectarea restrictiilor în folosirea apelor și a altor masuri, stabilite pentru perioadele de seceta, ape mari sau calamitati;

o) inexistentă planurilor de aparare împotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la constructii hidrotehnice, la nivel de obiectiv, precum și nerespectarea acestora și a planurilor locale de aparare;

p) instalarea de conducte, cabluri, linii aeriene prin, peste sau sub albiile râurilor, diguri, canale, conducte, ori în zonele de protectie a acestora, fara avizul de gospodărire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestuia, ori fara notificarea unor astfel de activitati.

Art. 113. Nerespectarea acestor prevederi atrage după sine sanctiuni contraventionale cuprinse în legislatia specifica nationala.

Art. 114. Orice activitate pe luciul de apă, în albiile minore ori în zone de protectie, se vor realiza astfel încât să nu producă efecte negative asupra malurilor și albiilor cursurilor de apă, malurilor și cuvetelor lacurilor, monumentelor naturii, constructiilor, lucrarilor sau instalatiilor existente în albiile și să influenteze cât mai puțin folosirea apelor de către alți utilizatori. În nici o situatie nu este permisa deteriorarea calitatii apei.

Art. 115. Folosirea, transportul și manipularea de deseuri și substante periculoase în zonele din jurul apelor și în alte locuri din care acestea ar putea ajunge în apele de suprafață sau subterane se pot face numai în astfel de conditii încât să nu producă poluarea apelor.

Art. 116. Depozitarea deseurilor și substantelor periculoase în zone din apropierea apelor se face în conformitate cu avizul de gospodărire a apelor.

Art. 117. Persoanele juridice, care au în proprietate sau în folosinta obiective în zone ce sunt afectate de actiunile distructive ale apelor, de fenomenele meteorologice periculoase sau de accidente la constructiile hidrotehnice, au obligatia să asigure întretinerea și exploatarea responsabilă a lucrarilor de aparare existente.

Art. 118. Nerespectarea acestor prevederi se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice;

Art. 119. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Politia Locala precum și de către ofiterii și subofiterii de politie, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislatia în vigoare.

A4. Reguli privind protectia și conservarea spatiilor verzi

Art. 120. Persoanele juridice au următoarele obligatii:

a) să nu abandoneze nici un fel de deseuri pe spatiile verzi, indiferent de natura și calitatii acestora;

b) să nu folosească focul deschis și generarea prin aceasta de incendii;

c) să nu producă taieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbustilor, deteriorări ale monumentelor gazonului, distrugerii ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasari precum și

adaposturilor de animale autorizate, ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi;

d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente spatiile verzi;

e) sa asigure integritatea, refacerea si îngrijirea spatiilor verzi indiferent in proprietatea cui sunt;

f) sa coopereze cu autoritatile administratiei publice locale la toate lucrarile preconizate în spatiile verzi si sa faca propuneri pentru îmbunatatirea amenajarii acestora;

g) sa nu diminueze suprafetele de spatii verzi;

h) amenajarea si întreținerea spatiilor verzi proprii – curti, gradini interioare;

i) împrejmuirea, întreținerea, salubritatea terenurilor aflate în proprietate, chirie, administrare, arendare sau concesiune;

Art. 121. Persoanele juridice raspund contraventional pentru:

a) folosirea neautorizata a terenurilor cu spatii verzi;

b) nerespectarea cerintelor privind proiectarea, construirea si darea în exploatare a obiectivelor în spatiile verzi;

c) desfasurarea neautorizata a activitatilor economice, de turism si agrement în spatiile verzi;

d) ocuparea nelegala a terenurilor cu spatii verzi;

e) deteriorarea spatiilor verzi în urma incendiilor sau arderea resturilor vegetale rezultate în urma întreținerii spatiilor verzi;

f) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hârtii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere si orice alte deseuri;

g) cosirea fara autorizatie în parcuri, scuaruri sau gradini publice;

h) distrugerea sau deteriorarea drumurilor, aleilor, sistemelor de drenaj, instalatiilor tehnice si ingineresti din spatiile verzi;

i) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;

j) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;

k) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;

l) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;

m) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, etc.;

n) distrugerea sau deteriorarea mobilierului urban (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, elemente ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cismele etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informationale, constructiilor utilitare din parcuri etc;

o) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile

p) plantarea pe domeniul public si în aliniamentele stradale, de pomi si arbusti fructiferi de orice fel;

q) executarea unor lucrari edilitar – gospodaresti care afecteaza spatiile verzi fara plata serviciilor de specialitate ale Primariei Municipiului Rosiorii de Vede si fara plata a contravalorii lucrarilor de refacere a zonei verzi;

r) nerespectarea de catre institutii, societati comerciale, asociatii de proprietari a regulilor si locatiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea depozitarii resturilor vegetale, inclusiv a celor provenite din taieri de corectie (ramuri), transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;

t) plantarea de material dendrologic, care prin specificul sau (natura florala, tipul de fructificare, arhitectura trunchiului, tipul de polen etc.) poate cauza prejudicii asupra starii de sanatate a populatiei, sigurantei circulatiei urbane, nearmonizare în peisagistica urbana, îngreunarea transportului pe caile urbane de rulare;

u) distrugerea spatiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deseuri de productie, produse petoliere sau alte substante nocive.

Art. 122. Nerespectarea prevederilor de la art. 121 atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Pentru faptele savarsite persoanele juridice se sanctioneaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei, daca nu se prevede altfel prin legi, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 123. Constatarea si sanctionarea contraventiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A5. Reguli privind prevenirea poluarii mediului

Art. 124. Protectia mediului constituie o obligatie a tuturor persoanelor juridice, în care scop:

- a) nu pun în exploatare instalatii ale caror emisii depasesc valorile limita stabilite prin actele de reglementare;
- b) persoanele juridice care desfasoara activitati cu impact semnificativ asupra mediului organizeaza structuri proprii specializate pentru protectia mediului;
- c) asista persoanele imputernicite cu activitati de verificare, inspectie si control, punându-le la dispozitie evidenta masuratorilor proprii si toate celelalte documente relevante si le faciliteaza controlul activitatilor ai caror titulari sunt, precum si prelevarea de probe;
- d) asigura accesul persoanelor imputernicite pentru verificare, inspectie si control la instalatiile tehnologice generatoare de impact asupra mediului, la echipamentele si instalatiile de poluare a mediului, precum si în spatiile sau în zonele aferente acestora;
- e) realizeaza, în totalitate si la termen, masurile impuse prin actele de constatare emise de persoanele imputernicite cu activitati de verificare, inspectie si control se supun dispozitiei scrise de încetare a activitatii;
- f) suporta costul pentru repararea prejudiciului si înlatura urmarile produse de acesta, stabilind conditiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plateste";
- g) asigura sisteme proprii de supraveghere a instalatiilor si proceselor tehnologice si automonitorizarea emisiilor poluante;
- h) depoziteaza deseurile de orice fel numai pe amplasamente autorizate în acest sens;
- i) nu ard miristile, tufarisurile sau vegetatia ierboasa fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului si fara informarea în prealabil a serviciilor publice comunitare pentru situatii de urgenta;
- j) asigura conditii optime de viata, în conformitate cu prevederile legale, animalelor domestice tinute în captivitate legal, sub diferite forme;
- k) asigura luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau agricol, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatie rutiere, feroviare si de hidrocaie.
- l) se legitimeaza la solicitarea expresa a personalului de inspectie si control.

Art. 125. Pentru administrarea corespunzatoare a mediului urban se interzice:

- a) comercializarea autovehiculelor care au postate anunturi si sunt parcate pe domeniul public;
- b) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunturi fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara;
- c) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat etc.) care prin instalarea si/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort si/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor;
- d) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianti, alte materiale lichide inflamabile;
- e) pierderea, împrastierea de materiale de constructii – sort, beton, nisip, etc pe caile publice.

Art. 126. Nerespectarea prevederilor de la art. 124 - 125, atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice.

Art. 127. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

Art. 128. Orice persoana juridica care desfasoara o activitate pe un teren, fara a avea un titlu juridic, au urmatoarele obligatii:

- a) sa previna, pe baza reglementarilor în domeniu, deteriorarea calitatii mediului geologic (sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodarii, organizari de santier, depozite diverse);
- b) sa nu utilizeze materiale care polueaza prin depozitare în timp si contact cu solul;
- c) sa asigure luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatii rutiere,feroviare si de navigatie;
- d) sa respecte orice alte obligatii prevazute de reglementarile legale în domeniu;
- e) respectarea bunelor conditii agricole si de mediu referitoare la:
- Standarde pentru evitarea eroziunii solului;
 - Standarde pentru mentinerea continutului optim de materie organica în sol;
 - Standarde pentru mentinerea structurii solului;
 - Standarde pentru mentinerea unui nivel minim de întretinere a solului;
 - Standarde pentru mentinerea suprafetei existente de pajisti permanente.

La decopertarea solului stratul fertil se va depozita separat în vederea refolosirii acestuia;

- f) dupa terminarea lucrarilor edilitar gospodaresti solul trebuie sa fie adus la starea lui naturala.

Art. 129. În zonele fara canalizare se vor confectiona fose septice iar proprietarii acestora vor incheia contracte pentru golirea lor.

Art. 130. Santurile de scurgere stradala vor fi amenajate corespunzator pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate.

Art. 131. Se vor tine sub control depozitarile de deseuri pe sol.

Art. 132. Cumparatorul/vânzatorul de teren au obligatia de a furniza autoritatilor competente implicate în tranzactii un raport cu privire la evaluarea poluarii acestuia, care sa contina: istoricul solului, analiza chimica, concentratiile limita de risc, daca este de folosinta solului sau mai putin sensibila.

Art. 133. Persoanele juridice care colecteaza sau detin substante periculoase (uleiuri uzate, acumulatori uzati) au obligatia sa amenajeze spatii securizate, betonate, in vederea protejarii solului si vegetatiei.

Art. 134. Nerespectarea acestor obligatii, atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz.

Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice.

Art. 135. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A 6. Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor

Art. 136. Producatorii de deseuri, precum si unitatile specializate în conceperea si proiectarea activitatilor ce pot genera deseuri au urmatoarele obligatii:

- a) sa adopte, înca de la faza de concepie si proiectare a unui produs, solutiile si tehnologiile de eliminare sau de diminuare la minimum posibil a producerii deseurilor;
- b) sa ia masurile necesare de reducere la minimum a cantitatilor de deseuri rezultate din activitatile existente;
- c) sa nu puna în circulatie produse, daca nu exista posibilitatea eliminarii acestora ca deseuri, în conditiile respectarii prevederilor legale;
- d) sa conceapa si sa proiecteze tehnologiile si activitatile specifice, astfel încât sa se reduca la minimum posibil cantitatea de deseuri generata de aceste tehnologii;
- e) sa ambaleze produsele în mod corespunzator, pentru a preveni deteriorarea si transformarea acestora în deseuri;sa evite formarea unor stocuri de materii prime, materiale auxiliare, produse si subproduse ce se pot deteriora ori pot deveni deseuri ca urmare a depasirii termenului de valabilitate;
- f) sa valorifice în totalitate, daca este posibil din punct de vedere tehnic si economic, produsele rezultate din procesele tehnologice;
- g) sa nu amestece diferitele categorii de deseuri periculoase cu deseuri nepericuloase,
- h) sa asigure echipamente de protectie si de lucru adecvate operatiunilor aferente gestionarii deseurilor în conditii de securitate a muncii;
- i) sa nu genereze fenomene de poluare prin descarcari necontrolate de deseuri în mediu;
- j) sa ia masurile necesare astfel încât eliminarea deseurilor sa se faca în conditii de respectare a reglementarilor privind protectia populatiei si a mediului;
- l) sa nu abandoneze deseurile si sa nu le depoziteze în locuri neautorizate, inclusiv depozitarea pe proprietatea privata – curti, gradini, incinte private;
- m) sa separe deseurile înainte de colectare, în vederea valorificarii sau eliminarii acestora;
- n) sa desemneze o persoana, din rândul angajatilor proprii, care sa urmareasca si sa asigure îndeplinirea obligatiilor prevazute de lege în sarcina producatorilor de deseuri;
- o) producatorul de deseuri are obligatia ca dupa finalizarea lucrarilor, care se desfasoara pe spatiul verde sa realizeze lucrari specifice de reabilitare a acestuia (plantari, gazonari etc.);
- p) producatorii si detinatorii de deseuri periculoase au obligatia sa elaboreze, în conditiile planuri de interventie pentru situatii accidentale si sa asigure conditiile de aplicare a acestora.

Art. 137. Persoanele si juridice care gestioneaza substante si preparate periculoase au urmatoarele obligatii:

a) sa tina evidenta stricta (cantitate, caracteristici, mijloace de asigurare) a substantelor si preparatelor periculoase, inclusiv a recipientelor si ambalajelor acestora, care intra în sfera lor de activitate, si sa furnizeze informatiile si datele cerute de autoritatile competente conform legislatiei specifice in vigoare;

b) sa elimine, în conditii de siguranta pentru sanatatea populatiei si pentru mediu, substantele si preparatele periculoase care au devenit deseuri si sunt reglementate în conformitate cu legislatia specifica;

c) deseurile biologice, care au statutul de deseuri periculoase, vor respecta conditiile impuse în paragraful anterior;

d) sa identifice si sa previna riscurile pe care substantele si preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sanatatea populatiei si sa anunte iminenta unor descarcari neprevazute sau accidente autoritatilor pentru protectia mediului si de aparare civila.

Art. 138. Persoanele juridice care produc, stocheaza, comercializeaza si/sau utilizeaza îngrasaminte chimice si produse de protectie a plantelor, au urmatoarele obligatii:

a) sa produca, stocheze, comercializeze si sa utilizeze produse de protectia plantelor numai cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

b) sa nu foloseasca îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor în zonele sau pe suprafetele unde sunt instituite masuri speciale de protectie;

c) sa aplice, în perioada înfloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protectie a plantelor care sunt selective fata de insectele polenizatoare;

d) sa livreze, sa manipuleze, sa transporte si sa comercializeze îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor ambalate cu inscriptii de identificare, avertizare, prescriptii de siguranta si folosire, în conditii în care sa nu provoace contaminarea mijloacelor de transport sau a mediului, dupa caz;

e) sa stocheze temporar îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor numai ambalate si în locuri protejate, bine aerisite.

Art. 139. Unitatile care valorifica deseurile au urmatoarele obligatii:

a) sa detina spatii special amenajate pentru depozitarea temporara a deseurilor, care sa fie autorizate atât de Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman, cât si de Primaria Municipiului Slosiori de Vede;

b) sa evite formarea de stocuri de deseuri ce urmeaza sa fie valorificate, precum si de produse rezultate în urma valorificarii, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau incendii care prezinta riscuri de incendiu fata de vecinatati;

c) sa foloseasca tehnologii si instalatii omologate pentru valorificarea deseurilor;

d) sa supuna eliminarii finale reziduurile rezultate din valorificarea deseurilor.

Art. 140. Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz. Contraventiile stabilite, se sanctioneaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice.

Constatarea si sanctionarea contraventiilor se va face de catre Primar, persoanele implicate sau de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele de paza si gardarii, si de catre echipajele de patrulare si de interventie ale Brigazii de Pompieri si de catre echipajele de patrulare si de interventie ale Serviciului de Ambulanta si de Urgenta Medicala, in cazurile in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

A7. Reguli privind constructiile

Art. 141. Construcțiile civile, agricole sau de orice natura se pot realiza numai cu respectarea reglementarilor privind proiectarea și executarea construcțiilor și a **autorizației de construire**, eliberată în condițiile legii, de către Primarul Municipiului Rosiorii de Vede, pentru construcțiile și lucrările de orice fel din municipiu, cu excepția investițiilor care se aproba de Guvern.

Art. 142. Autorizația de construire constituie actul final de autoritate al administrației publice locale pe baza căruia este permisă executarea lucrărilor de construcții corespunzător măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, conceperea, realizarea, exploatarea și postutilizarea construcțiilor.

Art. 143. Autorizația de construire se emite în baza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, elaborată în condițiile legii, în temeiul și cu respectarea prevederilor Planului Urbanistic General al Municipiului Rosiorii de Vede și a Regulamentului Local de Urbanism aferent precum și documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii.

Se pot emite autorizații de construire și *fără documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate*, pentru:

a) lucrări de modificare, de reparare, de protejare, de restaurare și de conservare a clădirilor de orice fel, cu condiția menținerii aceleiași funcțiuni, a suprafeței construite la sol și a volumetriei acestora;

a¹) lucrări de supraetajare a clădirilor cu încă un nivel, o singură dată, în suprafață de maximum 20% din suprafața construită desfășurată a clădirilor, cu condiția situării acestora în afara zonelor construite protejate sau a zonelor de protecție a monumentelor, după caz;

a²) lucrări de extindere a clădirilor sociale, de învățământ, de sănătate, de cultură și administrative aparținând domeniului public și privat al statului și unităților administrativ-teritoriale, dacă extinderea se încadrează în prevederile regulamentului local de urbanism aferent planului urbanistic general – PUG sau planului urbanistic zonal – PUZ, aprobat, în vigoare;

a³) schimbarea folosinței construcțiilor existente, dacă noua folosință corespunde prevederilor regulamentului local de urbanism aferent planului urbanistic general – PUG sau planului urbanistic zonal – PUZ, aprobat, în vigoare;

b) lucrări de reparare privind căi de comunicație, dotări tehnico-edilitare și altele asemenea, fără modificarea traseului și, după caz, a funcționalității acestora;

c) lucrări de reparare privind împrejurimi, mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri și grădini publice, piețe pietonale și celelalte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

d) lucrări de cercetare și de prospectare a terenurilor – foraje și excavări –, necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, exploatărilor de cariere, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări;

e) organizarea de tabere de corturi.

Art. 144. Construcțiile civile, industriale, agricole, cele pentru susținerea instalațiilor și instalațiilor tehnologice, pentru infrastructură de orice fel sau de oricare altă natură se pot realiza numai cu respectarea autorizației de construire, precum și a reglementărilor privind proiectarea și executarea construcțiilor, pentru:

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor existente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 145;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să

fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la anexele acestora, identificate în același imobil - teren și/sau construcții, la construcții amplasate în zone de protecție a monumentelor și în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, branșamente și racorduri la rețele de utilități, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejuriri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, locuri de joacă și agrement, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață, subterane sau subacvatic;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de baza (care necesita și ele autorizatie de construire) sau a celor care au impact asupra mediului;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau de rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu: chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, copertine și pergole situate pe căile și spațiile publice, anexe gospodărești, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

Art. 145. Se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor:

a) reparații la împrejuriri, acoperisuri, invelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;

b) reparații și înlocuiri de tamplarie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tamplariei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări, cu excepția clădirilor declarate monumente istorice, în condițiile legii;

c) reparații și înlocuiri de sobe de încălzit;

d) zugraveli și vopsitorii interioare;

e) zugraveli și vopsitorii exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;

f) reparații la instalațiile interioare, la branșamentele și racordurile exterioare, de orice fel, elemente construcțiilor, în limitele proprietății, montarea sistemelor locale de încălzire și de reparație a apei calde menajere cu cazane omologate, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;

g) reparații și înlocuiri la pardoseli;

h) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 40, lit. b), astfel:

1) finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea;

2) trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces;

3. lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii;

i) lucrări de întreținere la caile de comunicație și la instalațiile aferente;

j) lucrări de investigație, cercetare, expertizare, conservare și restaurare a componentelor artistice ale construcțiilor menționate la art. 40, lit. b, cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor și al autorității administrației publice județene sau locale, după caz;

k) lucrări de foraje și sondaje geotehnice pentru construcții de importanță normală sau redusă, situate în afara zonelor de protecție instituite pentru zăcăminte acvifere;

l) lucrări de construcții funerare subterane și supraterane, cu avizul administrației comunitarului.

m) lucrări de compartimentare provizorie nestructurală.

Dacă lucrările prevăzute mai sus, cu excepția celor prevăzute la lit. e) și j), se execută la construcțiile menționate la art. 40 lit. b, este obligatorie emiterea autorizației de construire.

Se pot executa fără autorizație de construire și lucrări pentru amplasarea de tonețe, pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cartilor și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, precum și fără racorduri și/sau conexiuni la utilități urbane, cu excepția energiei electrice.

Art. 146. Obligatiile persoanelor juridice:

a) efectuarea lucrărilor de salubritate a domeniului public și a amplasamentelor organizărilor de șantier aprobate, atât pe parcursul derulării lucrărilor edilitar-gospodărești cât și la finalizarea lor;

b) luarea măsurilor de împiedicare a producerii și răspândirii prafului în și din incinta organizărilor de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar-gospodărești și pe amplasamentele de lucrări de demolare construcții, prin realizarea stropirii, prin pulverizare cu apă, a amplasamentului sau porțiunilor din clădire supuse demolării și/sau prin folosirea de instalații speciale de sortare și transport a prafului;

c) amenajarea cailor de acces din organizațiile de șantier până la caile și drumurile publice, înainte de începerea construcțiilor/lucrărilor edilitar-gospodărești pentru a preveni murdărirea străzilor, trotuarelor, la ieșirea din zona construibilă;

d) asigurarea unei rampe de spălare sau de curățare a roților autovehiculelor/utilajelor de șantier care parasesc organizațiile de șantier și prevenirea murdării cailor publice;

e) luarea măsurilor de asigurare a recipientelor de pre-colectare a deșeurilor menajere la punctele de lucru, organizațiile de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar-gospodărești, pentru personalul propriu;

f) asigurarea în incinta punctelor de lucru, organizațiilor de șantier sau pe amplasamentele lucrărilor de investiții la rețelele publice ori alte lucrări, a grupurilor sanitare (WC-uri ecologice) pentru personalul propriu; grupurile sanitare (WC-uri ecologice) vor fi amenajate conform normelor de igienă și se vor goli și dezinfecta zilnic de către operatorul de salubritate pentru a se evita răspândirea mirosurilor neplăcute;

g) împrejmuirea cu panouri speciale de protecție a organizațiilor de șantier și amplasamentelor pe care execută lucrări de construcție sau intervenție la dotările tehnico-sanitare;

h) semnalizarea tuturor lucrărilor, intervențiilor la gospodării subterane sau aeriene prin instalarea de inscripții cu lumini intermitente ziua și noaptea;

i) deseurile sortate provenite din constructii si demolari care sunt inerte sunt acceptate în sectoarele amenajate în depozitele de deseuri inerte;

j) în situatiile în care în urma demolarii unor constructii rezulta cantitati însemnate de deseuri, sortarea acestora se va face la locul producerii, urmând ca materialele ce se pot valorifica sa poata fi utilizate în alte scopuri;

Art. 147. Este interzisa:

a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapaturi, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari la cladiri si locuinte si din demolarea unor constructii civile sau industriale. Deseurile si materialele mentionate se depoziteaza numai în recipiente standardizate (containere de 1,1 mc; 4 mc; 7mc; 10 mc si de alte capacitati, functie de cantitate, compatibile cu sistemul de colectare si transport al operatorului de servicii publice de salubritate sau al constructorului) si se manipuleaza fara generarea de pulberi, praf, alti poluanti care conduc la poluarea mediului;

b) amestecarea deseurilor din constructii si demolari cu alte tipuri de deseuri;

c) montarea schelelor, macaralelor sau a altor utilaje pentru constructii fara aprobarea Administratiei Domeniului Public si Privat al Municipiului Rosiorii de Vede si fara plata taxei zilnice pentru ocuparea temporara a locurilor publice, stabilita conform legii;

d) neasigurarea schelelor cu plasa de protectie si respectarea conditiilor pentru asigurarea circulatiei rutiere si pietonale în deplina siguranta. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibila asigurarea circulatiei pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din placi de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redireja circulatia pietonala cu aprobarea Primariei Municipiului Rosiorii de Vede;

e) murdarea cailor publice (strazi, trotuare, alei, curti) ca urmare a activitatilor de incarcare - descarcare a mijloacelor de transport;

f) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 148. Gestiunea deseurilor din constructii si demolari va fi cuprinsa obligatoriu în proiectul de constructii.

Art. 149. Gestionarea deseurilor din constructii si demolari se realizeaza direct de catre titularul activitatii sau prin transferarea responsabilitatii unei terte parti autorizata de catre Autoritatea competenta pentru desfasurarea activitatii/activitatilor de colectare, sortare, transport, tratare, valorificare, eliminare si/sau depozitare a deseurilor provenite din constructii si demolari.

Art. 150. Persoanele care desfasoara una sau mai multe dintre activitatile de mai sus sunt obligate sa obtina acceptul de ocupare si gestionare temporara a domeniului public, de la Primaria Municipiului Rosiorii de Vede, cu respectarea reglementarilor din punct de vedere al protectiei mediului.

Art. 151. 1) Constituie infractiuni urmatoarele fapte:

a) executarea, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, a lucrarilor de construire, reparare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea acestora, care urmeaza a fi efectuate la constructii reprezentind monumente si ansambluri istorice, etnologice, de arhitectura, arta sau cultura, inclusiv cele din zonele lor de protectie

b) continuarea executarii lucrarilor, fara autorizatie sau cu incalcarea prevederilor art. 150, dupa dispunerea opririi lucrarilor de catre organele care au aplicat amenda conventionala, civila sau penala, dupa caz.

2) Infractiunile prevazute la lit. a, se pedepsesc cu inchisoare de la 3 luni la 3 ani.

Art. 152. 1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost savarsite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

a) executarea sau desființarea, totală ori parțială, fără autorizație a lucrărilor prevăzute la art. 143, cu excepția celor menționate la lit. b), de către investitor și executant;

b) executarea sau desființarea, cu nerespectarea prevederilor autorizației și a proiectului tehnic, a lucrărilor prevăzute la art. 143, cu excepția celor prevăzute la lit. b), precum și continuarea executării lucrărilor autorizate fără solicitarea unei noi autorizații de construire în situațiile în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, de către investitor și executant;

c) aprobarea furnizării de utilități urbane, ca urmare a executării de lucrări de bransamente și racorduri la rețele pentru construcții noi neautorizate;

d) menținerea după expirarea termenului prevăzut prin autorizație sau după terminarea lucrărilor autorizate ori adaptarea în alte scopuri față de cele prevăzute în autorizație a construcțiilor, lucrărilor și amenajărilor cu caracter provizoriu;

e) neaducerea terenului la starea inițială de către investitor, după terminarea lucrărilor prevăzute la art. 143 lit. c), precum și nerealizarea lucrărilor de curățare, amenajare ori degajare, după caz, a amplasamentului și/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata execuției, o dată cu încheierea lucrărilor de bază;

f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

2) Contravențiile prevăzute la alin. (1), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă după cum urmează:

de la 1.000 lei la 100.000 lei, cele prevăzute la lit. a);

de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. f);

de 10.000 lei, cele prevăzute la lit. c);

de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. b), d) și e);

Art. 153. Contravențiile prevăzute la art. 141 se constată de către organele de control ale Poliției Locale pentru faptele savarsite în cadrul unității administrativ-teritoriale a municipiului Săstilor de Vede.

2) Procesele-verbale de constatare a contravențiilor, încheiate de organele de control, se prezintă, în vederea aplicării sancțiunii, șefului direcției care coordonează activitatea de urbanism și amenajare a teritoriului sau, după caz, primarului sau viceprimarilor Municipiului Săstilor de Vede.

Art. 154. Controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea executării lucrărilor de construcții se exercită de Inspectoratul de Stat în Construcții, pe întregul teritoriu al țării, și de inspectoratele teritoriale ale acestuia, care dispun măsurile și sancțiunile prevăzute în lege.

Art. 155. Contravențiile privind executarea sau desființarea construcțiilor fără autorizație, prevăzute la art. 151, alin. 1, lit. a) și b), precum și cele prevăzute la lit. c) și d) pot fi constatate și de organele de poliție.

1) Odată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la art. 151, alin. (1), lit. a) se dispune oprirea executării lucrărilor, precum și, după caz, luarea măsurilor de încadrare în prevederile autorizației sau de desființare a lucrărilor executate fără autorizație ori nerespectarea prevederilor acesteia, într-un termen stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției.

(2) Decizia mentinerii sau a desfiintarii constructiilor realizate fara autorizatie de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia se va lua de catre autoritatea administratiei publice competente, pe baza planurilor urbanistice si a regulamentelor aferente, avizate si aprobate in conditiile legii, sau, dupa caz, de instanta. Pentru lucrari ce se executa la cladirile prevazute la art. 143, lit. b) este necesar avizul Ministerului Culturii si Cultelor.

(3) Masura desfiintarii constructiilor se aplica si in situatia in care, la expirarea termenului de intrare in legalitate stabilit in procesul-verbal de constatare a contravenției, contravenientul nu a obtinut autorizatia necesara.

Art. 156. 1) Constituie infractiuni urmatoarele fapte:

a) executarea, fara autorizatie de construire sau de desfiintare, ori cu nerespectarea prevederilor acesteia, a lucrarilor prevazute la art. 144, lit. b);

b) continuarea executarii lucrarilor dupa dispunerea opririi acestora de catre organele de control competente, potrivit legii;

2) Infractiunile prevazute la alin. (1) se pedepsesc cu inchisoare de la 3 luni la 3 ani sau cu amendă de la 1.000 lei la 5.000 lei.

3) In cazul savarsirii faptelor prevazute la alin. 1) organele de control prevazute de lege, care au constatat fapta, sunt obligate sa sesizeze organele de urmarire penala.

**CAPITOLUL IV
REGULI PRIVIND DETINEREA SI CRESTEREA ANIMALELOR ÎN MUNICIPIUL ROSIORII
DE VEDE**

ANIMALE DE COMPANIE

Art. 157. *Principii de baza privind detinerea animalelor de companie:*

a) nu se va cauza inutil durere, suferinta fizica sau psihica unui animal;

b) nu se vor abandona animale, indiferent de motivele invocate;

c) asigurarea conditiilor de intretinere a animalelor care sa corespunda necesitatilor fiziologice specifice speciei;

d) obligativitatea individualizarii si inregistrarii tuturor animalelor conform normelor în vigoare;

e) obligativitatea sterilizarii animalelor de companie fara stapân;

f) asigurarea securitatii si a altor drepturi ale cetatenilor;

g) recuperarea de la detinator a daunelor pricinuite de animal sau a costurile necesare recuperarii, ingrijirii si tratarii animalelor abandonate sau pierdute;

Art. 158. *Detinatorii de animale au obligatia:*

a) de a asigura animalelor hrana si apa în cantitate suficienta, timpi de odihna suficienti, precum si de a le asigura posibilitatea miscarii, în functie de cerintele etologice specifice fiecărei specii în parte;

b) de a avea fata de ele un comportament uman creând conditii pentru asigurarea securitatii si bunastarii acestora si de a preveni pierderea sau accidentarea;

c) sa adune resturile fiziologice rezultate de la animal din spatii publice, parti comune ale terenurilor, accesese în incinte, vecinatati etc.;

d) sa anunte urgent serviciile sanitar-veterinare de stat despre fiecare caz de îmbolnavire zoonozic la animalele detinute precum si despre muscaturile ori traumele provocate de animale sau animalelor domestice;

- e) sa întreprinda masurile necesare pentru prevenirea difuzarii bolilor transmisibile stabilite prin reglementari legale speciale;
- f) în cazul în care animalul a muscat sau zgâriat o persoana si nu se poate face dovada vaccinarii anuale antirabice, animalul va fi tinut sub observatie 10 zile de catre personal calificat prin suportarea cheltuielilor aferente de catre proprietar, la care se adauga cheltuielile necesare imunizarii si tratarii persoanei muscate;
- g) sa prezinte animalul personalului calificat în vederea individualizarii;
- h) înregistrarea animalelor la SC Urbis Servconstruct SRL Rosiorii de Vede în Registrul animalelor de companie si altor categorii de animale nespecificate, care în termen de 6 luni de la aprobarea prezentului regulament va desemna persoana care va completa Registrul animalelor de companie si va supune aprobarii Consiliului Local tarifele pentru care va presta acest serviciu: înregistrare si microcipare.

Art. 159. Detinatorilor de animale le este interzis:

- a) sa participe sau sa organizeze lupte între animale sau sa dreseze un animal în acest scop;
- b) aplicarea de rele tratamente unui animal sau abandonarea unui animal;
- c) vânzarea animalelor fara transcrierea proprietatii, atestata în carnetul de sanatate si transmisa autoritatilor competente;
- d) vânzarea, procurarea, participarea la expozitii, precum si transportarea animalelor pe orice distanta si în orice scop fara carnetul de sanatate al animalului;
- e) sa detina un animal în locuri improprii;
- f) plimbatul animalelor în locurile unde accesul acestora este interzis – restrictie specificata prin inscriptionari, afisari legale;

Art. 160. Restrictii privind detinerea animalelor:

- a) în apartamentele din imobilele cu mai multe locuinte pot fi detinute animale de companie cu acordul asociatiei de locatari/prorietari si acordul locatarilor limitrofi;
- b) în curtile de folosinta comuna pot fi detinute maxim doua animale de companie;
- c) câinii vor fi legati la punct fix cu posibilitatea de miscare sau într-un tarc care sa asigure posibilitatea de miscare, aflat la o distanta de minim 10 m fata de geamurile imobilelor vecinate. În cazul în care se obtine acordul în scris a tuturor locatarilor câinii pot fi tinuti liberi cu respectarea normelor de igiena;
- d) nici un animal de companie nu va putea fi vândut unei persoane sub 18 ani fara acordul expres al parintilor sau a tutorelui legal .

Art. 161. Masuri veterinare obligatorii:

- a) individualizarea tuturor animalelor de companie;
- b) înregistrarea tuturor animalelor de companie în Registrul animalelor de companie si în categorii de animale nespecificate la SC Urbis Servconstruct SRL Rosiorii de Vede;
- c) detinatorii de animale de companie sunt obligati sa prezinte animalul la persoanele competente în vederea realizarii schemei de vaccinare pâna la vârsta de 3 luni, iar apoi anual în vederea vaccinarii antirabice si a deparazitarilor periodice;
- d) în cazul în care animalul a provocat traume oamenilor sau altor animale domestice proprietarul are obligatia de a anunta urgent si de a prezenta animalul autoritatilor competente;
- e) toate aceste operatiuni vor fi înscrise în carnetul de sanatate, avizat de medicul veterinar. Carnetul de sanatate va fi tinut de proprietar si va însoti animalul tot timpul.

Art. 162. Registrul animalelor de companie:

SC Urbis Servconstruct SRL Rosiorii de Vede va înregistra animalele de companie si alte animale nespecificate, într-un document numit Registrul animalelor de companie.

Acest registru se realizeaza în scopul de a identifica mai usor proprietarul, animalele vaccinate si sterilizate, precum si pentru elaborarea planurilor pentru prevenirea aparitiei sau cresterii numarului animalelor fara stapân.

Câinii care fac parte din categoriile definite ca fiind periculosi se vor supune legii specifice în vigoare – Ordonanta Guvernului nr. 55/2002 privind regimul de detinere a câinilor periculosi, aprobata prin Legea nr. 60/2003.

În timpul plimbării câinilor pe domeniul public, aceștia vor fi purtați obligatoriu în lesă, indiferent de talie sau rasă. Câinii de talie mijlocie și mare vor purta botniță. Însoțitorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al animalului iar în timpul plimbării măturica, punga PVC și mănuși în vederea colectării dejectiilor produse de câine. După colectare, punga va fi închisă etanș și depusă în europubela aparținând proprietarului câinelui sau asociației de proprietari din care face parte deținătorul.

Art. 163. Animalele de companie fara stapân sunt protejate de lege în egala masura cu animalele de companie ce au detinator.

Ansamblul masurilor de protectie a animalelor fara stapân, precum si de prevenire a aparitiei sau cresterii numarului animalelor din aceasta categorie, va fi initiat, coordonat si controlat de reprezentantii SC Urbis Servconstruct SRL Rosiorii de Vede si se va face în colaborare cu societatile comerciale, organizatiile de protectie a animalelor, asociatiile tehnologice si feline sau orice persoana fizica sau juridica care vrea sa se implice, pe baza unui program comun ce va fi întocmit în raport cu conditiile concrete existente.

Prevenirea aparitiei sau cresterii numarului animalelor fara stapân, se face prin sterilizare sau prin eutanasiere în cazul celor suferinde de boli incurabile, depistate in urma unui control medical veterinar, în scopul asigurarii securitatii vietii si sanatatii omului precum si în scopul prevenirii transmiterii unor boli.

Sterilizarea animalelor fara stapân se va face în locatii speciale de catre orice medic veterinar care doreste sa se implice în cadrul campaniilor de sterilizare.

Art. 164. Adaposturile provizorii pentru cazarea animalelor:

- a) adaposturile vor asigura conditii igienice pentru cazarea provizorie, control medical si tratamentul animalelor bolnave de boli curabile, inclusiv unele proceduri ca: individualizarea, registrarea, deparazitarea, sterilizarea, vaccinarea antirabica iar în caz de necesitate eutanasierea animalului;
- b) în cadrul acestor adaposturi se vor aduce animale fara stapân capturate prin metode ne-traumatizante, cu indicarea exacta a locului de unde provin. Regulile privind capturarea, transportul, controlul medical si cazarea sunt instituite de legea speciala;
- c) toate animalele de companie fara stapân daca nu au fost revendicate în termen de 7 zile si în cazul în care nu sufera de boli incurabile vor fi date spre adoptie persoanelor fizice sau juridice care ofera garantia unui bun tratament;
- d) animalele neadoptate vor fi transportate si cazate la adaposturile pentru protectia animalelor, în limita capacitatii disponibile;
- e) in situatii de rau tratament al animalului, acesta poate fi confiscat de la detinator în conformitate cu hotarârea instantei judecatoresti;
- f) in caz de pierdere, animalul va fi ridicat de pe domeniul public si înapoiat proprietarului la achitarea cheltuielilor aferente.

ANIMALE DE FERMA

Art. 165. Crescatorilor de animale de ferma si pasari le este interzisa:

a) creșterea animalelor și a păsărilor de fermă în clădiri cu mai multe apartamente sau în adăposturi improvizate în jurul blocurilor de locuit precum și în gospodăriile aflate în vecinătatea blocurilor cu locuințe comune;

b) creșterea animalelor și a păsărilor de fermă în curțile de folosință comună, cu mai multe apartamente proprietate privată sau mixtă în spațiile publice, curți ori grădini din instituțiile publice;

c) sacrificarea animalelor și păsărilor pe străzi, în piețe sau în alte locuri publice, sacrificarea fiind permisă numai în locuri special amenajate de organele competente și în condițiile legislației comunitare;

d) scoaterea animalelor la pășunat pe izlazul municipal în afara perioadei stabilite de consiliul local, indiferent dacă s-a plătit taxa de pășunat sau nu.

Art. 166. Restricții privind creșterea animalelor de fermă – care nu se aplică în zona A a municipiului, unde creșterea animalelor de fermă este interzisă:

a) strict pentru consum familial, se pot crește un număr de cel mult 5 capete porcine și cel mult 5 capete bovine, 10 capete ovine, într-o gospodărie proprietate privată cu o suprafață gradită, destinată întreținerii și creșterii animalelor de minim 500 mp;

b) adăposturile trebuie să fie construite din materiale ușor de igienizat, prevăzute cu un sistem de colectare a deșeurilor, amplasate la o distanță de minim 10 m față de clădirile de locuit din vecinătate și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului sau disconfortul vecinilor;

c) existența unei fose septice etanșe (bazin vidanjabil);

d) existența unui contract de vidanjare a fosei septice;

e) asigurarea în permanență a curățeniei a adăposturilor și a curților în care se realizează creșterea și pășunatul animalelor;

f) executarea lucrărilor de dezinsecție, deratizare și dezinfectie, periodic sau ori de câte ori este nevoie, prin societăți comerciale specializate și autorizate în executarea acestor lucrări;

g) deținerea acestora strict pe proprietate și luarea măsurilor de împiedicarea accesului animalelor pe domeniul public;

h) gestionarea corespunzătoare a deșeurilor de origine animală, fără a crea impact negativ asupra mediului sau disconfort de orice fel vecinilor.

Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, în caz.

Art. 167. Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau amendă de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice și de la 1.000 lei la 10.000 lei pentru faptele săvârșite de persoanele juridice, dacă nu se prevede altfel în lege, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

Art. 168. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, ofițerii imputerniciți de acesta, Poliția Locală precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

CAPITOLUL V

REGULI PRIVIND ZGOMOTUL ȘI VIBRAȚIILE ÎN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

Art. 169. Persoanelor fizice și juridice le este interzis:

a) claxonatul pe raza Municipiului Rosiorii de Vede, în special când au loc nunți și căsătorii, la poarta întreprinderilor și cu alte ocazii;

- b) functionarea sistemelor audio la o intensitate care poate produce deranj fonic celorlalti cetateni;
- c) ambalarea în exces a motoarelor autovehiculelor (autoturisme, motorete, motociclete, ATV-uri etc) pe raza Municipiului Rosiorii de Vede;
- d) circulatia pe raza Municipiului Rosiorii de Vede a autovehiculelor (autoturisme, motorete, motociclete, ATV-uri etc) care prezinta defectiuni ce produc zgomot;
- e) desfasurarea pe raza municipiului Rosiorii de Vede a activitatilor de orice natura, neautorizate, care produc poluare fonica;
- f) montarea si functionarea fara respectarea normelor avizate (prospectele de instalare si functionare). a diverselor aparate montate în exteriorul cladirilor rezidentiale, publice si industriale care prin functionarea lor genereaza depasiri ale valorilor maxim admise de legislatia în vigoare;
- g) se interzice tulburarea linistii publice prin folosirea oricarui aparat, obiect ori instrument muzical la intensitate mare în localurile sau sediile persoanelor juridice, în imobile cu destinatia de locuinte sau în imediata vecinatate a acestora;
- h) neizolarea surselor generatoare de zgomot si vibratii care prin functionarea lor produc depasiri ale valorilor maxim admise de legislatia în vigoare;
- i) punerea în exploatare a oricaror surse de zgomot care depasesc pragul fonic admis;

Art. 170. Reglementari privind desfasurarea în cadrul unitatilor de alimentatie si/sau divertisment:

- a) unitatile publice (cluburi, baruri, restaurante etc.) pot functiona cu program muzical si dupa orele 22,00 doar daca au autorizatie de functionare în acest sens si sunt izolate fonic astfel încât sa nu afecteze linistea si dreptul de odihna a locuitorilor din vecinatate, respectând legislatia în vigoare;
- b) unitatile publice (cluburi, baruri, restaurante, etc.) aflate în cladirile de locuit, pot functiona cu program muzical numai în cazul când asociatia de proprietari îsi da acordul, cu conditia obtinerii acordului legalizat al vecinilor/locatarilor limitrofi de fiecare data când se solicita autorizarea orarului de functionare;
- c) nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala, civila sau penala, dupa caz.

Art. 171. Organizarea de petreceri in aer liber (nunti, botezuri etc.) se pot face numai cu acordul scris al vecinilor.

Art. 172. Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționeaza cu avertisment sau amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice si de la 1.000 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice, daca nu se prevede altfel în lege, ordonante sau hotarari ale guvernului.

Art. 173. Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele imputernicite de acesta, Politia Locala precum si de catre ofiterii si subofiterii de politie, cadrele si jandarmii operativi, in cazul in care nu se prevede altfel prin legislatia in vigoare.

CAPITOLUL VI
REGULI PRIVIND TRANSPORTUL PUBLIC LOCAL DE PERSOANE IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

Art. 174. Autovehiculele destinate transportului de persoane pot circula pe raza Municipiului Rosiorii de Vede in baza licentelor de traseu eliberate de Autoritatea Rutiera

Romana, pentru mijloacele de transport de persoane si pot stationa numai in locurile inscrise pe autorizatiile in baza carora detin licentele de traseu.

Art. 175. Călătorii care utilizează serviciile de transport public local de persoane au, în principal, următoarele obligații:

- a) să dețină asupra lor, pe timpul transportului, legitimații de călătorie valabile (bilete, abonamente etc) sau alte documente de transport, stabilite prin acte normative, care le conferă dreptul de a călători cu mijloacele de transport public local;
- b) să achite costul legitimațiilor de călătorie valabile pentru călătoriile pe care le efectuează, conform tarifelor menționate lizibil pe acestea;
- c) să nu aducă prejudicii mijloacelor de transport sau a bunurilor ce aparțin de infrastructura tehnico-edilitară de transport;
- d) să aibă un comportament civilizată față de personalul deservent și față de ceilalți călători;
- e) să se legitimizeze la solicitarea expresă a personalului cu atribuții de taxare și control, identificat prin ecuson sau legitimație de serviciu.

Art. 176. Constituie contravenție la normele privind transportul public de persoane în municipiul Rosiorii de Vede săvârșirea de către persoanele fizice a oricăreia din următoarele fapte:

Nr. art.	Fapta savarsita	Cuantum amenda
1)	Prejudicierea bunurilor infrastructurii tehnico-edilitare de transport (dotările din stațiile de călători, afișajul, panourile indicatoare etc);	500 – 1000 lei
2)	Agresarea fizică sau verbală a conducătorului mijlocului de transport, a organelor de control ori a călătorilor;	500 – 1000 lei
	Solicitarea nejustificată, adresată conducătorului autovehiculului, pentru oprirea între stații, pentru urcare/coborâre;	100 – 300 lei
	Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun de obiecte sau substanțe urât mirositoare ori periculoase pentru securitatea pasagerilor;	200 – 500 lei
	Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun a animalelor de companie;	200 – 500 lei
	Urcarea în salonul mijlocului de transport în stare vizibilă de ebrietate și refuzul de a coborî la solicitarea personalului deservent ca urmare a disconfortului produs celorlalți călători;	100 – 500 lei

7	Producerea de zgomote, larmă ori folosirea de către călători, în salonul mijlocului de transport, a aparaturii audio la un nivel care produce disconfortul celorlalți participanți la călătorie;	100 – 500 lei
8	Fumatul, scuipatul, consumul de alcool, de semințe și înghețată, aruncarea de hârtii sau a resturilor de orice fel în salonul mijlocului de transport;	100 – 500 lei
9	Refuzul de a se legitima la solicitarea expresă a personalului cu atribuții de taxare și control, identificat prin ecuson sau legitimație de serviciu.	200 – 500 lei

CAPITOLUL VII

REGULI PRIVIND TRAFICUL AUTOVEHICULELOR CU MASA MAXIMA AUTORIZATA MAI MARE DE 3,5 TONE (TRAFICUL GREU) IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

Art. 177. Circulatia in municipiul Rosiorii de Vede a autovehiculelor cu masa maxima totala autorizata mai mare de 3,5 tone, se desfasoara pe un traseu format din tronsoane de strazi, marcat corespunzator. Devierea de la aceste trasee este interzisa.

Art. 178. In Municipiul Rosiorii de Vede circulatia autovehiculelor cu masa maxima totala autorizata mai mare de 3,5 tone, se desfasoara conform „Regulamentului de organizare a traficului autovehiculelor cu masa maxima totala autorizata mai mare de 3,5 tone” care va fi elaborat in maxim 6 luni de la aprobarea prezentului Regulament de convietuire urbana.

Art. 179. Prin respectarea acestui regulament se va asigura:

- a) administrarea in conditii de eficienta si protejarea infrastructurii rutiere;
- b) fluenta traficului si siguranta circulatiei;
- c) evitarea formarii unor blocaje in trafic in zona centrala si dirijarea traficului catre zonele periferice;
- d) protejarea mediului inconjurator.

Art. 180. Circulatia autovehiculelor cu masa maxima totala autorizata mai mare de 3,5 tone pe anumite stazi sau tronsoane de strazi din municipiul Rosiorii de Vede, se va face in baza autorizatiei de trafic.

Art. 181. Sunt scutite de la plata taxelor si de la obtinerea autorizatiei de trafic, autovehiculele din toate categoriile de autovehicule:

- a) autovehiculele rutiere destinate transportului de persoane (autobuze, autocare, autobuze) autorizate in acest sens;
- b) autovehicule rutiere apartinand MAN, Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta, salvarii, SRI, jandarmeriei, penitenciarelor si unitatilor de pompieri, SPP, Ministerului Public, Ministerul Justitiei aflate in misiuni specifice;
- c) autovehicule apartinand societatilor non-profit si de binefacere numai pe perioada transportului umanitar;
- d) autovehicule destinate interventiilor in cadrul serviciilor de utilitate publica (interventii tehnico-edilitare, drumuri, apa, termoficare, gaze, electricitate, salubritate, spatii verzi
- e) autovehiculele speciale pentru depanare auto;
- f) autovehicule rutiere speciale utilizate pentru servicii funerare;
- g) autovehiculele apartinand institutiilor publice;

111

h) autovehiculele destinate tractarii autovehiculelor avariate, abandonate sau stationate neregulamentar, examinarii candidatilor la obtinerea permisului de conducere categoriile C, CE si C1E;

i) autovehiculele specializate care transporta paine si produse de panificatie precum si cele specializate (cisterne) care transporta lapte destinat prelucrarii catre punctele de procesare;

j) autovehiculele care aprovizioneaza societatile comerciale cu profil de morarit si panificatie.

Art. 182. Se interzice transportul pe raza municipiului Rosiorii de Vede (cu exceptia zonelor de centura) a materialelor agabaritice sau periculoase altfel decat in baza unei autorizatii speciale vizate de Primaria Municipiului Rosiorii de Vede si Serviciul Circulatie din cadrul Inspectoratului de Politie al Judetului Teleorman.

Art. 183. Se interzice circulatia pe raza municipiului Rosiorii de Vede a autovehiculelor care pot produce deteriorarea carosabilului (utilaje agricole defecte, utilaje pe senile etc.).

Art. 184. La iesirea din santiere, curti, garaje etc. rotile autovehiculelor trebuie sa fie curate si incarcatura bine asigurata pentru a nu se realiza depuneri de noroi sau imprastierea incarcaturii pe partea carosabila a drumurilor.

Art. 185. Este interzisa depozitarea marfurilor de orice fel pe domeniul public cu exceptia cazurilor bine justificate, situatie in care perioada nu poate fi mai mare de 48 ore.

Art. 186. Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1.500 lei la 2.500 lei circulatia autovehiculelor cu masa autorizata mai mare de 3,5 to in zonele cu restrictii fara a poseda autorizatia de trafic valabila pentru traseul si perioada respectiva.

Art. 187. Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 2.000 lei la 2.500 lei accesul autovehiculelor in zona de interdictie totala a circulatiei (zona pietonala). Fac exceptie autovehiculele destinate intretinerii spatiilor verzi, instalatiei de iluminat, salubritatii, dezapezirii, ambulantei si stingerii incendiilor in zona respectiva.

Art. 188. Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 2.000 lei la 2500 lei contraventiile prevazute la art 177.

Art. 189. Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre lucratorii (agenti si agenti) Serviciului Circulatie Rutiera din cadrul Inspectoratului Judetean de Politie Teleorman.

Art. 190. Contraventiile prevazute la art. 185 pot fi constatate si sanctionate de Politia Municipiului Rosiorii de Vede si de imputernicitii Primarului.

Art. 191. Prevederile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, modificata si completata, referitoare la constatarea, aplicarea sanctiunii, plata si incasarea amenzii, precum si prevederile de atac se aplica deopotriva si contraventiilor stabilite in prezentul capitol.

CAPITOLUL VIII

REGULI REFERITOARE LA APARAREA IMPOTRIVA INCENDIILOR ÎN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

Art. 192. Persoanele fizice si juridice au obligatia sa respecte reglementarile tehnice si regulile de aparare impotriva incendiilor si sa nu primejduiasca prin deciziile si faptele lor, activitatea si mediul.

Art. 193. Arderea resturilor vegetale, vegetatiei uscate si a miristilor se face numai dupa obtinerea permisului de lucru cu focul, conform normelor generale de aparare impotriva incendiilor, aprobate prin Ordinul Ministrului Administratiei si Internelor nr. 163/2007, prin grija

primarului, cu exceptia executarii arderii vegetatiei uscate si a resturilor vegetale in cadrul gospodariei cetatenesti

Art. 194. Persoana care observa un incendiu are obligatia sa anunte prin orice mijloc serviciile de urgenta, primarul sau politia si sa ia masuri, dupa posibilitatile sale, pentru limitarea si stingerea incendiului.

Art. 195. In cazul in care anuntul de incendiu s-a facut cu rea credinta, fara motiv intemeiat, autorul raspunde contraventional sau penal, potrivit legii si suporta cheltuielile ocazionate de deplasarea fortelor de interventie.

Art. 196. In caz de incendiu, orice persoana trebuie sa acorde ajutor, cand si cat este rational posibil, semenilor aflati in pericol sau in dificultate, din proprie initiativa sau la solicitarea victimei, a reprezentantilor autoritatilor administratiei publice, precum si a personalului serviciilor de urgenta.

Art. 197. In cazul incendiilor produse la paduri, plantatii, culturi agricole, miristi, pasuni si lanete, persoanele aflate in apropiere au obligatia sa intervina imediat cu mijloacele de care dispun, pentru limitarea si stingerea acestora.

Art. 198. In cazurile de forta majora determinate de incendii, persoanele fizice si juridice care detin, cu orice titlu terenuri, constructii, instalatii tehnologice sau mijloace de transport au urmatoarele obligatii:

- a) sa permita neconditionat accesul serviciilor de urgenta si al persoanelor care acorda ajutor;
- b) sa permita neconditionat utilizarea apei, a materialelor si a mijloacelor proprii pentru operatiuni de salvare, de stingere si de limitare a efectelor incendiilor produse la bunurile proprii sau ale altor persoane;
- c) sa accepte masurile stabilite de comandantul interventiei pentru degajarea terenurilor, demolarea unei constructii sau a unei parti din constructie, taierea/dezmembrarea mijloacelor de transport, oprirea temporara a activitatilor sau evacuarea din zona periclitata si sa acorde sprijin financiar si mijloace proprii, pentru realizarea acestor masuri.

Art. 199. La incheierea oricaror acte de transmitere temporara a dreptului de folosinta asupra bunurilor imobile, precum si a contractelor de antrepriza, partile sunt obligate sa prevada expres in actele respective raspunderile ce le revin in ceea ce priveste apararea impotriva incendiilor.

Art. 200. Detinatorii si utilizatorii de constructii ori de instalatii, echipamente tehnologice de productie si de transport au obligatia sa conlucreze cu autoritatile administratie publice si cu serviciile de specialitate ale acestora in organizarea, asigurarea, pregatirea si punerea in executie a planurilor de interventie in caz de incendiu.

Art. 201. Constituie contraventii la normele de prevenire si stingere a incendiilor urmatoarele fapte si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- 1. cu amenda de la 100 lei la 500 lei**
 - a) exploatarea instalatiilor, echipamentelor si aparatelor electrice in conditii in care se creeaza supracurenti sau suprasolicitari din cauza racordarii unor consumatori care depasesc puterea nominala a circuitelor, existentei contactelor imperfecte la conexiuni si legaturi, lungirii ori lipsei izolatiei la imbinari sau la capetele conductoarelor;
 - b) folosirea mijloacelor de iluminat electric, cum sunt lanternele, proiectoarele, lampile de incalzire si altele asemenea, defecte ori neprotejate corespunzator, precum si a mijloacelor de iluminat cu flacara, cum sunt felinarele, lampile, lumanarile, facelile, chibriturile, brichetele si altele asemenea, in locuri care prezinta pericol de incendiu sau explozie stabilite si marcate ca atare;

- c) nesupravegerea copiilor de catre persoanele in grija carora se afla acestia, daca prin aceasta s-a cauzat producerea de incendii;
- d) depozitarea cenusii fierbinti sau a jaraticului in alte locuri decat cele special amenajate, precum si neluarea masurilor pentru stingerea acestorain conditii de vant;
- e) pastrarea in locuinte a carburantilor sau a altor lichide ainflamabile in cantitati mai mari decat cele admise prin reglementarile tehnice, in ambalaje neconforme ori neetanse, in locuri neventilate sau neprotejate fata de sursele de caldura ori fata de razele solare;
- f) neasigurarea masurilor corespunzatoare de aparare impotriva incendiilor in timpul in care activitatea normala este intrerupta;

2. cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei

- a) exploatarea instalatiilor si sistemelor de captare si scurgere la pamant a descarcarilor electrice atmosferice, in alte conditii decat cele prevazute in reglementarile tehnice;
- b) folosirea sobelor si a altor mijloace de incalzire cu defectiuni, improvizatii sau in conditii care nu asigura protectia la foc, potrivit reglementarilor tehnice, fata de materialele si substantele combustibile din spatiul in care sunt utilizate;folosirea autovehiculelor de transport sau a masinilor si utilajelor agricole fara dispozitive ori site parascantei, in situatiile in care reglementarile tehnice prevad aceasta;
- c)neexecutarea verificarii, repararii si curatarii periodice cel puțin o data pe an, a dispozitivelor pentru evacuarea fumului, precum si nerealizarea elementelor de izolare termica a acestora;

3. cu amenda de la 1.000 lei la 2.500 lei

- a)pastrarea sau depozitarea produselor si substantelor cu pericol de autoaprindere fara luarea masurilor de control si de impiedicare a fenomenului de autoincalzire ori de aprindere spontana;
- b) depozitarea, amplasarea, pastrarea produselor, materialelor si substantelor combustibile sau inflamabile in apropierea surselor de caldura, fara a se asigura masurile de protectie necesare evitarii aprinderii acestora;
- c) nestabilirea si nemarcarea de catre persoanele in drept a locurilor in care sunt interzise utilizarea focului deschis, efectuarea lucrarilor de sudare, taiere, lipire sau a altor asemenea operatiuni cu pericol de incendiu;
- d) nedelimitarea, nemarcarea si nedotarea locurilor special amenajate pentru fumat, in conditiile legii;
- e) depozitarea produselor si substantelor cu pericol de incendiu in poduri, subsoluri sau terase ale scarilor din constructii civile;
- f) blocarea sau neintretinerea in bune conditii a drumurilor, platformelor si a cailor speciale de acces pentru autospeciale, utilaje si alte mijloace, precum si pentru personalul de interventie in caz de incendiu;
- g) blocarea accesului la instalatiile, echipamentele, mijloacele si accesoriile de stingere a incendiilor;
- h) amenajarea locurilor pentru utilizarea focului deschis in conditii si la distante care favorizeaza propagarea focului la constructii, depozite, culturi agricole, paduri, plantatii si alte amenajati;
- i) reducerea dimensiunilor cailor de evacuare, incuierea ori blocarea usilor sau a altor cai de evacuare ori nefunctionarea iluminatului de siguranta;

5. cu amenda de la 2.500 lei la 5.000 lei

a) nerespectarea distantelor de securitate la incendiu ori neasigurarea unor masuri alternative la amplasarea depozitelor de furaje si plante tehnice, pentru a impiedica propagarea incendiilor la vecinatati

6. cu amenda de la 5.000 lei la 10.000 lei

Impiedicarea in orice mod a personalului serviciilor profesioniste voluntare sau private pentru situatii de urgenta sa isi exercite drepturile si obligatiile legale in domeniul apararii impotriva incendiilor.

Art. 202. Persoanele fizice si juridice, au obligatia sa amplaseze platformele de depozitare si depozitele de materiale combustibile, tinand seama de urmatoarele:

a) distanta fata de limita de proprietate sa fie de cel putin 2 m, iar la locuintele unifamiliale de cel putin 5 m, luandu-se toate masurile de siguranta, astfel incat eventualele incendii produse la acestea sa nu pericliteze vecinatatile;

b) depozitarea, transportul si manipularea produselor, substantelor sau materialelor combustibile se va face tinandu-se seama de proprietatile fizico-chimice si de compatibilitatea acestor substante de stingere, astfel incat, la contactul dintre ele sa nu produca sau sa propage incendiu;

c) materialele si substantele care prezinta pericol de autoaprindere (furaje, carbuni, plante tehnice) se depoziteaza in conditii adecvate pentru prevenirea acestui fenomen;

d) spatiile/incaperile cu destinatia de depozitare, vor fi echipate cu instalatii electrice raspunzatoare mediului in care se exploateaza, protejate si amplasate conform normativelor tehnice specifice;

e) amplasarea depozitelor de materiale combustibile si a furajelor se va face astfel incat acestea sa nu fie traversate de linii de joasa sau medie tensiune, distanta fata de acestea fiind de 1,5 H (H - inaltimea stalpului pe care sunt amplasate liniile electrice);

f) depozitele de furaje vor fi amplasate paralel fata de directia vantului dominant, distanta minima intre doua sire va fi de 3 m;

g) arderea resturilor vegetale, gunoaielor, deseurilor si a altor materiale combustibile se va face in locuri special amenajate, cu luarea tuturor masurilor ce se impun pentru impiedicarea propagarii focului la vecinatati, asigurandu-se supravegherea permanenta a arderii, precum si stingerea jarului dupa terminarea activitatii;

h) se interzice utilizarea focului deschis in conditii meteorologice nefavorabile (vant);

i) luarea tuturor masurilor pentru preintampinarea jocului copiilor cu focul in conditii si in locuri in care se pot produce incendii, constituie obligatia persoanelor responsabile pentru supravegherea si ingrijirea copiilor pe timpul cat exercita supravegherea acestora.

Art. 203. Nerespectarea prevederilor art. 202 constituie contraventie, daca nu au fost create in astfel de conditii incat potrivit legii penale sa fie considerate infractiuni si se sanctioneaza cu amenda:

de la 100 lei la 500 lei contraventiile prevazute la lit. d, g, i;

de la 500 lei la 1.000 lei contraventiile prevazute la lit. b, c, e, h;

de la 1.000 lei la 2.500 lei contraventiile prevazute la lit. a si f.

Art. 204. Stabilirea si sanctionarea contraventiilor la regulile si masurile de prevenire si stingere a incendiilor din prezentul regulament, se face conform Hotararii Guvernului nr. 1007/2007 privind stabilirea si sanctionarea contraventiilor la normele de prevenire si stingere a incendiilor, de catre personalul, anume desemnat de Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Teleorman, conform legii, precum si de catre Primar si persoanele imputernicite de

Art. 205. Prevederile prezentului capitol se completeaza cu prevederile Ordonantei nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, modificata si completata.

**CAPITOLUL IX
DISPOZITII FINALE**

Art. 206. Impotriva procesului verbal de constatarea si sanctionare, se poate face plangere in termen de 15 zile de la data comunicarii/inmanarii acestuia si va fi insotita de copie de pe procesul verbal de contravenție.

Art. 207. Contravenientul poate achita pe loc sau in termen de 48 de ore de la data incheierii procesului verbal, ori dupa caz, de la data comunicarii acestuia, jumatate din minimul amenzii prevazute in actul normativ, agentul constatator facand mentiune despre aceasta posibilitate in procesul verbal.

Art. 208. In cazul in care contravenientul a achitat jumatate din minimul amenzii prevazute in actul normativ pentru fapta savarsita, orice urmarire inceteaza.

Art. 209. Prevederile prezentului Regulament se completeaza cu orice alte dispozitii legale care privesc asigurarea unui climat de buna convietuire pe teritoriul municipiului Rosiorii de Vede.

116

MUNICIPIUL ROȘIORII DE VEDE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind: schimbarea amplasamentului avionului IAR '93 și a Plachetei Comemorative a Eroilor Aviatori din Municipiul Roșiorii de Vede

Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede, întrunit în ședință ordinară de lucru
la data 27.09.2012

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului înregistrată sub nr.17768/18.09.2012;
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Arhitect Șef înregistrat sub nr. 17767/18.09.2012
- acordul Spitalului de Pneumoftiziologie Rosiorii de Vede pentru amplasarea avionului IAR 93, in incinta spitalului inregistrat sub nr.886/20.09.2012.
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c), art. 36, alin. 6, lit. a), pct. (16),

În temeiul art. 45, și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOĂRĂȘTE:

- Art. 1. Se aprobă schimbarea amplasamentului avionului IAR '93 și a Plachetei Comemorative a Eroilor Aviatori din Municipiul Roșiorii de Vede, din Parcul N. Bălcescu în incinta Spitalului de Pneumoftiziologie Rosiorii de Vede , conform schiței anexă, care face parte integrantă din prezenta.
- Art. 2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari răspunde S.P.A.D.P.P.
- Art. 3. Pe data prezentei se revoca H.C.L. nr. 47/08.08.2012 .
- Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului unității administrativ teritoriale, în termenul prevăzut de lege, autorităților și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GOGOI ION



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Cita Mioara Iulia

M. C. I.

ROȘIORII DE VEDE
la data 27.09.2012

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 18 voturi „pentru”, _ voturi „impotriva”, ___ „abțineri”, din
19 consilieri în funcție din care 18 prezenți.

PLAN DE SITUATIE
scara 1:500

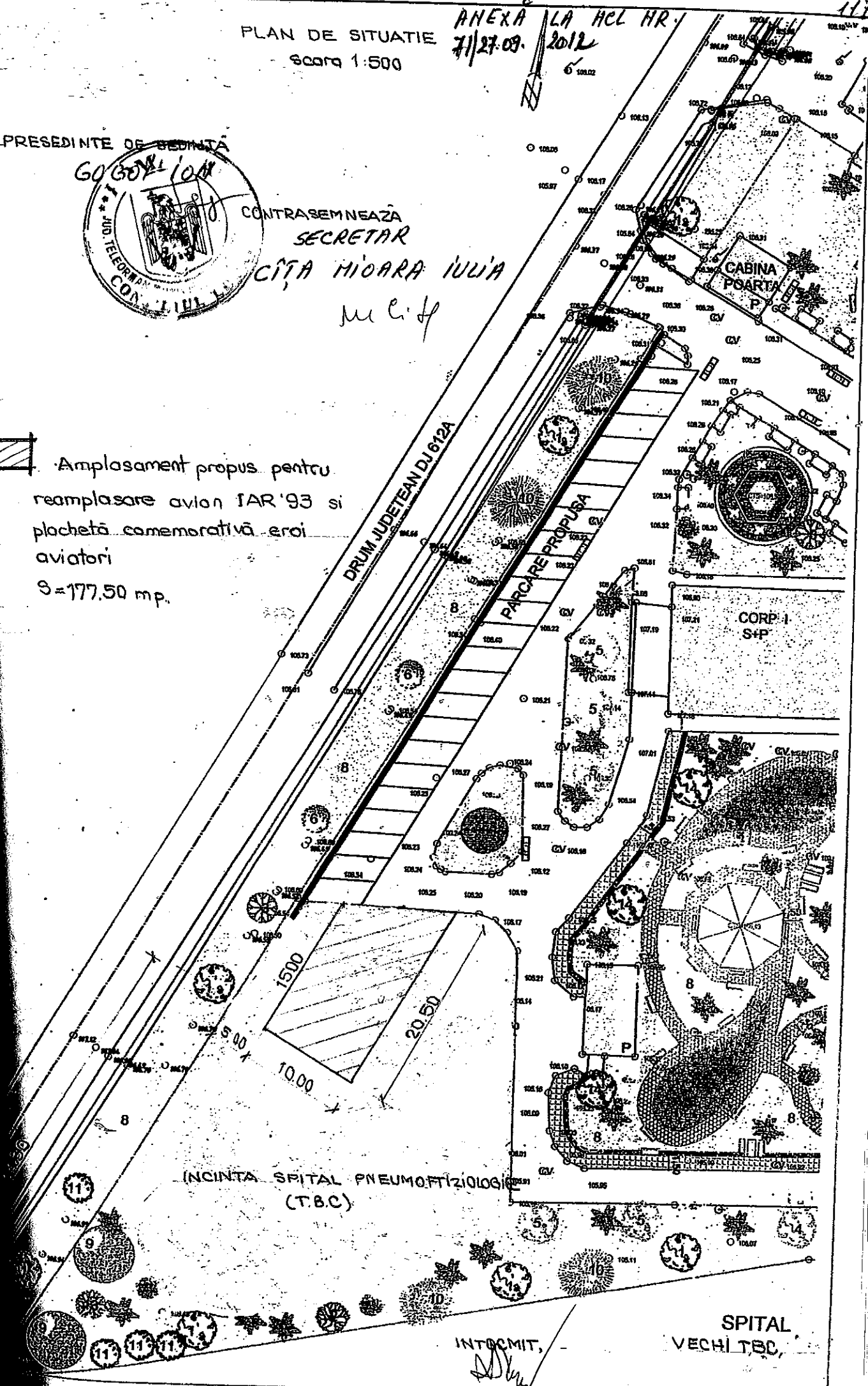
ANEXA LA HCL NR. 71/27.09.2012

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CITA MIOARA IULIA
M. Cif

Amplasament propus pentru
reamplasare avion IAR '93 si
placheta comemorativa eroi
aviatori
S = 177.50 mp.



INTOCMIT,
[Signature]

SPITAL
VECHI TBC

118

ROMANIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROȘIORII DE VEDE
HOTĂRĂRE

Privind: schimbarea denumirii imobilului situat în str. Carpați nr. 10, mun. Roșiorii de Vede, jud. Teleorman din Cinematograful Modern în Casa de Cultură "Alexandru Popescu Tair"

Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede, întrunit în ședință ordinară de lucru, astăzi 27.09.2012.

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Roșiorii de Vede, înregistrată sub nr. 18069/21.09.2012;
- raportul de specialitate al Secretarului Municipiului, înregistrat sub nr. 1868/21.09.2012;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport a Consiliului local;
- Prevederile Legii nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia;
- Protocolul de predare-primire încheiat cu R.A.D.E.F. privind transmiterea imobilului (construcție și teren) Cinematograf Modern din domeniul privat al statului în domeniul public al Municipiului Roșiorii de Vede și în administrarea Consiliului Local;
- Procesul-verbal de predare-primire a Cinematografului Modern înregistrat la Primăria Municipiului Roșiorii de Vede sub nr. 7186/08.04.2009;
- prevederile HCL nr. 42/29.05.2009 privind preluarea în domeniul public al Municipiului Roșiorii de Vede a clădirii Cinematografului Modern și în domeniul privat al municipiului a obiectelor de inventar;
- Avizul prealabil al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport a Consiliului local;
- Avizul nr. 8/26.09.2012 al Comisiei județene de atribuire sau schimbare de denumiri a Institutiei Prefectului Județului Teleorman;
- prevederile art. 5 alin. 1) din OG nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, actualizată;

În temeiul art. 36 alin. (5), lit. d) și art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea denumirii imobilului situat în str. Carpați nr. 10, mun. Roșiorii de Vede, jud. Teleorman din Cinematograful Modern în Casa de Cultură "Alexandru Popescu Tair".

Art. 2. Imobilul rămâne în administrarea Casei de Cultură a Municipiului Roșiorii de Vede, care va asigura folosința acestuia potrivit destinației, respectiv difuzare film cinematografic și alte activități culturale, sociale și recreative organizate în vederea realizării interesului public general privind accesul la cultură.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GOGONICĂ



ROȘIORII DE VEDE
Nr. 72/27.09.2012

Contrasemnează,
SECRETAR
Cița Mioara Iulia

M. Cița

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru", -- voturi "impotriva", -- abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 17 prezenți

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

Privind : rectificarea bugetului local si a bugetului institutiilor si serviciilor finantate integral sau partial din venituri proprii pe anul 2012

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara de lucru, astrazi 17.09.2012 ,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr.17.985/20.09.2012;
- raportul de avizare al Comisiei de Specialitate pentru activitati economico-financiare;
- raportul Serviciului Economic inregistrat sub nr. 17.984/20.09.2012;
- raportul Compartimentului dezvoltare Locala sub nr.18.417/26.09.2012;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- HCL nr.15/14.02.2012 privind aprobarea bugetului local al Municipiului Rosiorii de Vede pe anul 2012 cu rectificările ulterioare;
- Adresele nr.18577/31.08.2012 si nr.18758/04.09.2012 a Directiei Generale a Finantelor Publice a Judetului Teleorman ;
- Ordinul nr.1661 bis/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de incasare si utilizare a fondurilor banesti primite sub forma donatiilor si sponsorizarilor de catre institutiile publice;
- Raportul nr.15.602/22.08.2012 a Serviciului Public de asistenta Sociala si Autoritate Tutelara ;
- Adresele nr.17230/12.09.2012 si nr.550/13.09.2012 a Casei de Cultura Municipala;
- Adresa nr.1335/14.09.2012 a Scolii cu cls.I-VIII « Zaharia Stancu » ;
- Adresa nr.30/27.08.2012 a Asocatiei de Dezvoltare Intercomunitara ;
- HCL nr.17/12.07.2012 privind aprobarea aderarii municipiului Rosiorii de Vede la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara « Managementul deseurilor Teleorman » ;
- Referatul nr.13051/20.07.2012 a Biroului Administrativ;
- Adresa nr.2401/07.08.2012 a SC URBIS SERVCONSTRUCT SA;
- Adresele nr.3025/04.09.2012 si nr.a Spitalului Municipal «Caritas» ;
- Adresele institutiilor de invatamant preuniversitar de stat ;
- Adresa nr.246/14.09.2012 a Muzeului Municipal de Istorie ;
- Adresele nr.8330/14.09.2012 si nr.10145/20.09.2012 a Consiliului Judetean Teleorman ;

In temeiul art.36 alin.4 lit.a, art.45 alin 1 si 2 si art.115 alin.1 lit.b, din Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale , republicata,

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului local si a bugetului institutiilor si serviciilor finantate integral sau partial din venituri proprii pe anul 2012, conform anexelor nr.1 , 1.1, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 2, 2.2. si 2.2.1 la prezenta .

Art.2.Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului unitatii administrativ teritoriale, in conformitate cu prevederile art.115 alin.1 lit.b, din Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale , republicata, si art.115 alin.1 lit.b, din Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale , republicata, si persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta
Gogoi Ion



Contrasemneaza,
Secretar,
Cita Mioara Iulia

ROȘIORII DE VEDE
Nr. 73/ 27.09.2012

Hotărârea a fost adoptată cu un nr. de 18 voturi „pentru”, - voturi „împotriva”, - abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 18 prezenți.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

Anexa nr.1 la HCL
nr. 73/ 27.09.2012

Presedinte de sedinta,
Gogolion



Contrasemneaza,
Secretar,
Cita Mioara Iulia
M. C. I.

CENTRALIZATOR
privind: rectificarea bugetului local pe anul 2012

-mii lei-

Specificatie	Cod	Aprobat 2012	Influente Trim.III +/-	Influente Trim.IV +/-	Rectificat 2012
VENITURI-TOTAL, din care :		41.180,41	+1.236,30	+9,00	42.425,71
defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	5.488,00	+1.098,00	-	6.586,00
relocate din cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	279,00	+79,00	+9,00	367,00
defalcate din taxa pe valoarea adusa pentru finantarea cheltuielilor centralizate la nivelul comunelor, sectoarelor municipiilor, sectoarelor si sectorului Bucuresti	11.02.02	18.415,30	+491,00	-	18.906,30
defalcate din taxa pe valoarea adusa pentru echilibrarea bugetelor	11.02.06	2.049,00	+85,00	-	2.134,00
si sponsorizari	37.02.01	30,55	+3,30	-	33,85
venituri	36.02.50	6.841,86	-520,00	-	6.321,86
CHETUIELI-TOTAL, din care:		41.543,41	+1.236,30	+9,00	42.788,71
Ornitati executive -total, din care :	51.02	3.027,63	+133,25	-	3.160,88
Ornitati -total, din care:	51.02.01.03	2.901,55	+63,25	-	2.964,80
si servicii-total, din care:		786,55	+63,25	-	849,80
cheltuieli curente		50,00	+43,00	-	93,00
cheltuieli profesionale		20,00	+20,25	-	40,25
cheltuieli neeligibile » Producem, promovam, » din bugetul local-total, din		-	+70,00	-	70,00
si servicii-total, din care:		-	+70,00	-	70,00
cheltuieli		-	+70,00	-	70,00
cheltuieli publice si siguranta	61.02	1.041,60	+3,00	-	1.044,60
total, din care :					

Politia Comunitara-total, din care:	61.02.03.04	1.016,90	+3,00	-	1.019,90
bunuri si servicii-total, din care:		99,90	+3,00	-	102,90
perfectionare profesionala		24,05	+3,00	-	27,05
ap.Invatamant-total, din care:	65.02	18.132,46	+451,75	-	18.584,21
Invatamant prescolar-total, din care:	65.02.03.01	1.834,89	+46,00	-	1.880,89
1.Gradinuta nr.1-total, din care:		486,80	+11,00	-	497,80
bunuri si servicii-total, din care:		44,64	+11,00	-	55,64
calzit, iluminat, forta motrica		24,06	+11,00	-	35,06
2.Gradinuta nr.3-total, din care:		157,66	+10,00	-	167,66
bunuri si servicii-total, din care:		24,00	+10,00	-	34,00
calzit, iluminat, forta motrica		10,26	+10,00	-	20,26
3.Gradinuta nr.4-total, din care:		562,43	+14,00	-	576,43
bunuri si servicii-total, din care:		60,00	+14,00	-	74,00
calzit, iluminat, forta motrica		22,50	+10,00	-	32,50
reparatii curente		6,50	+4,00	-	10,50
6.Gradinuta nr.6-total, din care:		209,29	+11,00	-	220,29
bunuri si servicii-total, din care:		22,00	+11,00	-	33,00
bunuri si prestari de servicii cu caracter functional		0,29	+5,00	-	5,29
reparatii curente		2,46	+6,00	-	8,46
Invatamant secundat-total, din care:	65.02.04	16.286,19	+405,75	-	16.691,94
Invatamant secundar inferior-total, din care :	65.02.04.01	5.096,25	+131,75	-	5.228,00
Scoala M. Eminescu-total, din care:		1.841,41	+42,00	-	1.883,41
bunuri si servicii-total, din care :		163,00	+42,00	-	205,00
reparatii curente		20,00	+16,00	-	36,00
obiecte de inventar		-	+26,00	-	26,00
Scoala Al Deparateanu-total, din care :		790,26	+24,10	-	814,36
bunuri si servicii-total, din care:		66,70	+22,00	-	88,70
bunuri de birou		0,50	+1,00	-	1,50
materiale pentru curatenie		0,50	+0,50	-	1,00
calzit, iluminat, forta motrica		44,00	+3,00	-	47,00
comunicatii		5,00	+1,20	-	6,20
materiale si prestari de servicii cu caracter functional		4,00	+5,50	-	9,50
materiale si prestari de servicii cu caracter functional		1,00	+0,80	-	1,80
reparatii curente		2,00	+7,50	-	9,50
obiecte de inventar		-	+0,50	-	0,50
reparatii interne		1,50	+2,00	-	3,50
cheltuieli sociale in natura		35,56	+2,10	-	37,66
Scoala G. Galaction-total, din care :		395,97	+19,70	-	415,67
bunuri si servicii-total, din care :		35,00	+19,70	-	54,70
calzit, iluminat, forta motrica		17,20	+15,00	-	32,20
salubritate		9,50	+4,00	-	13,50
comunicatii		2,80	+0,50	-	3,30
materiale si prestari de servicii cu caracter functional		2,40	+0,20	-	2,60
Scoala nr.4-total, din care :		522,83	+3,70	-	526,53
bunuri si servicii-total, din care :		46,00	+1,30	-	47,30
comunicatii		2,00	+0,50	-	2,50
materiale si prestari de servicii cu caracter functional		2,60	+0,80	-	3,40

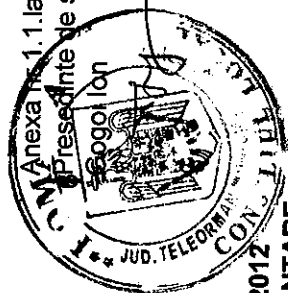
ajutoare sociale in natura		25,40	+2,40		27,80
1.5.Scoala nr.5-total, din care:		154,04	+1,25		155,29
ajutoare sociale in natura		10,74	+1,25		11,99
1.5. Scoala Z Stancu-total, din care:		1.391,74	+41,00	-	1.432,74
muniri si servicii-total, din care:		124,00	+32,00	-	156,00
ornituri de birou		1,50	+1,00	-	2,50
ateriale pentru curatenie		1,30	+1,50	-	2,80
pa, canal, salubritate		20,00	+2,00	-	22,00
elefon, telecomunicatii		4,00	+1,00	-	5,00
ateriale si prestari de servicii cu caracter functional		2,00	+5,00	-	7,00
te materiale si prestari de servicii cu caracter functional		2,00	+5,00	-	7,00
paratii curente		42,00	+15,00	-	57,00
plasari interne		7,20	+1,50	-	8,70
eltuieli de capital, total, din care :		-	+9,00	-	9,00
ectiv: Achizitie instalatie monitorizare Scoala Zaharia Stancu		-	+9,00	-	9,00
Invatamant secundar superior-total, din care :	65.02.04.02	10.084,94	+250,00	-	10.334,94
Liceul Economic-total, din care:		2.557,30	+62,00	-	2.619,30
muniri si servicii-total, din care :		241,00	+62,00	-	303,00
alizit, iluminat, forta motrica		100,00	+17,00	-	117,00
canal, salubritate		8,00	+5,00	-	13,00
paratii curente		25,00	+40,00	-	65,00
2.Colegiul Anastasescu-total, din		2.406,32	+60,00	-	2.466,32
muniri si servicii-total, din care:		264,20	+60,00	-	324,20
teriale de curatenie		1,00	+1,00	-	2,00
alizit, iluminat, forta motrica		193,92	+20,00	-	213,92
canal, salubritate		33,00	+10,00	-	43,00
on) telecomunicatii		7,00	+1,50	-	8,50
teriale si prestari de servicii cu caracter functional		4,00	+5,00	-	9,00
ateriale si prestari de servicii cu caracter functional		6,00	+7,00	-	13,00
paratii curente		4,00	+10,50	-	14,50
plasari interne		4,28	+5,00	-	9,28
3.Colegiul Tehnic A Saligny-total, din		3.175,43	+79,00	-	3.254,43
muniri si servicii-total, din care:		313,43	+79,00	-	392,43
ornituri de birou		7,10	+5,00	-	12,10
teriale pentru curatenie		4,00	+5,00	-	9,00
canal, salubritate		18,00	+5,00	-	23,00
teriale si prestari de servicii cu caracter functional		11,00	+10,00	-	21,00
teriale si prestari de servicii cu caracter functional		14,00	+3,00	-	17,00
paratii curente		52,00	+40,00	-	92,00
plasari interne		22,43	+3,00	-	25,43
profesionala		2,00	+8,00	-	10,00
4.Scoala Scolar Emil Racovita-total,		1.945,89	+49,00	-	1.994,89
muniri si servicii-total, din care:		192,89	+49,00	-	241,89

ornituri de birou		-	+1,50	-	1,50
ateriale pentru curatenie		-	+1,00	-	1,00
ncalzit, iluminat, forta motrica		158,35	+34,50	-	192,85
pa, canal, salubritate		11,54	+8,00	-	19,54
arburanti si lubrifianti		10,00	+1,00	-	11,00
te materiale si prestari de servicii cu racter functional		-	+1,00	-	1,00
epasari interne		1,00	+2,00	-	3,00
Invatamant profesional-total, din re :	65.02.04.03	1.105,00	+24,00	-	1.129,00
1. Grup Scolar auto-total, din care:		1.105,00	+24,00	-	1.129,00
unuri si servicii-total, din care :		93,00	+24,00	-	117,00
ncalzit, iluminat, forta motrica		10,00	+9,00	-	19,00
pa, canal, salubritate		7,00	+8,00	-	15,00
te materiale si prestari de servicii cu racter functional		10,00	+7,00	-	17,00
Cultura, recreere si religie-total, din	67.02	1.150,80	+176,30	+9,00	1.336,10
asa de Cultura-total, din care:	67.02.03.06	455,05	+3,30	-	458,35
nsferuri intre institutii-total		455,05	+3,30	-	458,35
servicii recreative si sportive-total, din	67.02.05	402,45	+131,00	-	533,45
port-total, din care :	67.02.05.01	178,32	+27,00	-	205,32
CS Sporting-total, din care:		121,04	+18,00	-	139,04
unuri si servicii-total, din care:		60,64	+18,00	-	78,64
canal, salubritate		35,72	+17,00	-	52,72
on, telecomunicatii, internet		0,10	+1,00	-	1,10
Sala Sport Republicii-total, din		13,92	+4,00	-	17,92
unuri si servicii-total, din care:		13,92	+4,00	-	17,92
ncalzit, iluminat, forta motrica		10,00	+4,00	-	14,00
Sala Sport Renasterii-total, din		18,56	+5,00	-	23,56
unuri si servicii-total, din care:		18,56	+5,00	-	23,56
ncalzit, iluminat, forta motrica		16,51	+5,00	-	21,51
ntinere gradini publice, parcuri, orzi, baze sportive si de agrement- din care:	67.02.05.03	224,13	+95,00	+9,00	328,13
nsferuri intre institutii-total		224,13	+95,00	+9,00	328,13
eltuieli-total, din care:	67.02.50	38,35	+51,00	-	89,35
omatograf Modern-total, din		21,40	+50,00	-	71,40
uteli de capital-total, din care:		21,00	+50,00	-	71,00
SF modernizare si consolidare le Cultura-Alexandru Popescu		-	+50,00	-	50,00
nde agrement-total, din care:		16,95	+1,00	-	17,95
nservicii-total, din care:		16,95	+1,00	-	17,95
ncalzit, iluminat, forta motrica		5,20	+1,00	-	6,20
unuri si asistenta sociala-total,	68.02	2.527,70	+96,00	-	2.623,70
ociala in caz de invaliditate, re:	68.02.05.01	1.150,00	+54,00	-	1.204,00
ocial-total, din care:		650,00	+54,00	-	704,00

utoare sociale in numerar		650,00	+54,00	-	704,00
Cresa-total, din care:	68.02.11	47,20	+27,00	-	74,20
unuri si servicii-total, din care:		7,20	+27,00	-	34,20
ateriale si prestari de servicii cu caracter nctional		0,50	+5,00	-	5,50
eparatii curente		6,00	+17,00	-	23,00
te obiecte de inventar		-	+5,00	-	5,00
Alte cheltuieli-total, din care:	68.02.50	804,60	+15,00	-	819,60
ransferuri intre institutii		799,60	+5,00	-	804,60
utoare sociale in numerar		5,00	+10,00	-	15,00
op. Servicii si dezvoltare publica, ojinte, mediu si ape-total, din care:	70.02	2.518,78	+121,00	-	2.639,78
Alimentare cu apa-total, din care :		775,74	+95,00	-	870,74
Cheltuieli de capital-total, din care :		538,00	+95,00	-	633,00
Cheltuieli fixe-total, din care :		300,00	+95,00	-	395,00
Proiectiv : reabilitare si extindere sisteme Alimentare cu apa si canalizare in judetul Norman- cofinantare proiect fonduri naturale -ISPA-Apa Serv		300,00	+95,00	-	395,00
Alte servicii in domeniul serviciilor si zvoltare publica , locuinte, mediu si total, din care:	70.02.50	1.276,72	+26,00	-	1.302,72
ransferuri intre institutii		1.071,72	+26,00	-	1.097,72
Protectia mediului-total, din care:	74.02	3.310,23	+55,00	-	3.365,23
Libritate-total, din care :	74.02.05.01	3.310,23	+55,00	-	55,00
Cheltuieli de capital-total, din care:		-	+55,00	-	55,00
ve financiare (capital social SC URBIS VSA)		-	+55,00	-	55,00
Actiuni generale economice, erciale si de munca-total, din care:	80.02.	63,00	+200,00	-	263,00
Actiuni generale economice, comerciale munca	80.02.01.30	63,00	+200,00	-	263,00
unuri si servicii-total , din care:		63,00	+200,00	-	263,00
Cheltuieli		63,00	+200,00	-	263,00

Sef Serv.Economic
Micheanu Mariana
Micheanu Mariana

Intocmit,
Inspector,
Duta Stefania
Duta Stefania



I - Credite de angajament
 II - Credite bugetare

Contrasemneaza
 Secretar

Cița Mioara Iulia

M. I. J.

PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE *)2012
 PE GRUPE DE INVESTIȚII ȘI SURSE DE FINANȚARE

- mij lei -

CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2011	PROGRAM 2012	ESALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT ESTIMĂRI			
					2013	2014	2015	
0	1	2=3+...+9	3	4	6	7	8	9
TOTAL GENERAL								
1. Total surse de finanțare	I	3048	0	1507	1541			
	II	3048	0	1507	1541			
1.1 Surse proprii	I							
	II							
1.2 Credite interne	I							
	II							
1.3 Credite externe	I							
	II							
1.4 Buget local din care:	I	3048	0	1507	1541			
	II	3048	0	1507	1541			
1.4.1 Active fixe	I	3048	0	1507	1541			
	II	3048	0	1507	1541			
1.4.2 Transferuri de capital	I							
	II							
1.4.3 Transferuri interne	I							
	II							

1.4.3.2. Programe PHARE-stafie prog cu finantare nerambursabila		I	515																						
1.4.3.3. Programe ISPA		II	515																						
1.4.3.4. Programe SAPARD		I																							
1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financi nerambursabile post-aderare		II																							
1.4.3.6. Investitii ale agentilor economici capital de stat		I																							
1.5 Fonduri externe de preaderare		II																							
1.6 Fonduri externe de postaderare		I																							
1.7 Alte surse		II																							
B. Obiective (proiecte) de investitii noi																									
1. Total surse de finantare		I	515								189														
		II	515								189														
1.1 Surse proprii		I																							
		II																							
1.2 Credite interne		I																							
		II																							
1.3 Credite externe		I																							
		II																							
1.4 Buget local		I	515								189														
din care:		II	515								189														
1.4.1 Active fixe		I									189														
		II									189														
1.4.2 Transferuri de capital		I																							
		II																							
1.4.3 Transferuri interne		I																							
din care:		II																							
1.4.3.1. Programe cu finantare rambur		I																							

Prezentul tabel este destinat
informării publice și nu este obligatoriu.

1.4.3.4. Programe SAPARD		I							
		II							
1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare		I							
		II							
1.4.3.6. Investitii ale agentilor economici capital de stat		I							
		II							
1.5 Fonduri externe de preaderare		I							
		II							
1.6 Fonduri externe de postaderare		I							
		II							
1.7 Alte surse		I							
		II							

TOTAL CAPITOL 51.02 AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE

1. Total surse de finantare		I	416	0	252	164
		II	416	0	252	164
1.1 Surse proprii		I				
		II				
1.2 Credite interne		I				
		II				
1.3 Credite externe		I				
		II				
1.4 Buget local din care:		I	416	0	252	164
		II	416	0	252	164
1.4.1 Active fixe		I	416	0	252	164
		II	416	0	252	164
1.4.2 Transferuri de capital		I				
		II				
1.4.3 Transferuri interne din care:		I				
		II				
1.4.3.1. Programe cu finantare rambursabila		I				
		II				
1.4.3.2. Programe PHARE si alte programe		I				
		II				

Programa SAPARD

	I								
	II								
1.4.3.5. Cofinanțarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare	I								
	II								
1.4.3.6. Investiții ale agenților economici capital de stat	I								
	II								
1.5 Fonduri externe de preaderare	I								
	II								
1.6 Fonduri externe de postaderare	I								
	II								
1.7 Alte surse	I								
	II								
B. Obiective (proiecte) de investiții noi									
1. Total surse de finanțare	I	346	0	182	164				
	II	346	0	182	164				
1.1 Surse proprii	I								
	II								
1.2 Credite interne	I								
	II								
1.3 Credite externe	I								
	II								
1.4 Buget local din care:	I	346	0	182	164				
	II	346	0	182	164				
1.4.1 Active fixe	I	346	0	182	164				
	II	346	0	182	164				
1.4.2 Transferuri de capital	I								
	II								
1.4.3 Transferuri interne	I								
	II								
din care:									
1.4.3.1. Programe cu finanțare rambursabilă	I								
	II								
1.4.3.2. Programe PHARE și alte programe cu finanțare nerambursabilă	I								
	II								
1.4.3.3. Programe ISPA	I								
	II								

1.2	Credite interne	I					174	
		II					174	
1.3	Credite externe	I						
		II						
1.4	Buget local	I						
	din care:	II						
1.4.1	Active fixe	I	208				34	174
		II					34	174
1.4.2	Transferuri de capital	I	208				34	174
		II					34	174
1.4.3	Transferuri interne	I						
	din care:	II						
1.4.3.1.	Programe cu finantare rambur	I						
		II						
1.4.3.2.	Programe PHARE si alte prog cu finantare nerambursabila	I						
		II						
1.4.3.3.	Programe ISPA	I						
		II						
1.4.3.4.	Programe SAPARD	I						
		II						
1.4.3.5.	Cofinantarea asistentei financ nerambursabile post-aderare	I						
		II						
1.4.3.6.	Investitii ale agentilor economi capital de stat	I						
		II						
1.5	Fonduri externe de preaderare	I						
		II						
1.6	Fonduri externe de postaderare	I						
		II						
1.7	Alte surse	I						
		II						
A. Obiective (proiecte) de investitii în continuare								

1. Total surse de finantare

||| | | | | | | | | | |

1.4	Buget local	II								
	din care:	I	39							
	1.4.1 Active fixe	II				27	12			
		I	39			27	12			
	1.4.2 Transferuri de capital	II				27	12			
		I	39			27	12			
	1.4.3 Transferuri interne	II								
	din care:	I								
	1.4.3.1. Programe cu finantare rambur	II								
	1.4.3.2. Programe PHARE si alte prog cu finantare nerambursabila	I								
	1.4.3.3. Programe ISPA	II								
	1.4.3.4. Programe SAPARD	I								
	1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financ nerambursabile post-aderare	II								
	1.4.3.6. Investitii ale agentilor economi capital de stat	I								
	1.5 Fonduri externe de preaderare	II								
	1.6 Fonduri externe de postaderare	I								
	1.7 Alte surse	II								
	TOTAL CAPITOL 67.02 CULTURA RECREERE SI RELIGIE									
1.	Total surse de finantare	I	71							
	1.1 Surse proprii	II								
	1.2 Credite interne	I				71				
		II				71				

	I	71						
din care:	II	71						
1.4.1 Active fixe	I	71						
	II	71						
1.4.2 Transferuri de capital	I	71						
	II	71						
1.4.3 Transferuri interne	I							
din care:	II							
1.4.3.1. Programe cu finantare rambur	I							
	II							
1.4.3.2. Programe PHARE si alte prog cu finantare nerambursabila	I							
	II							
1.4.3.3. Programe ISPA	I							
	II							
1.4.3.4. Programe SAPARD	I							
	II							
1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financ nerambursabile post-aderare	I							
	II							
1.4.3.6. Investitii ale agentilor econom capital de stat	I							
	II							
1.5 Fonduri externe de preaderare	I							
	II							
1.6 Fonduri externe de postaderare	I							
	II							
1.7 Alte surse	I							
	II							
A. Obiective (proiecte) de investitii în continuare								
1. Total surse de finantare	I							
	II							
1.1 Surse proprii	I							
	II							
1.2 Credite interne	I							
	II							
1.3 Credite externe	I							
	II							

1.4.2 Transferuri de capital	I									
	II									
1.4.3 Transferuri interne	I									
din care:	II									
1.4.3.1. Programe cu finantare rambur	I									
	II									
1.4.3.2. Programe PHARE si alte prog cu finantare nerambursabila	I									
	II									
1.4.3.3. Programe ISPA	I									
	II									
1.4.3.4. Programe SAPARD	I									
	II									
1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financ nerambursabile post-aderare	I									
	II									
1.4.3.6. Investitii ale agentilor economici capital de stat	I									
	II									
1.5 Fonduri externe de preaderare	I									
	II									
1.6 Fonduri externe de postaderare	I									
	II									
1.7 Alte surse	I									
	II									
C. Alte cheltuieli de investitii										
1. Total surse de finantare	I					71				71
	II					71				71
1.1 Surse proprii	I									
	II									
1.2 Credite interne	I									
	II									
1.3 Credite externe	I									
	II									
1.4 Buget local din care:	I					71				71
	II					71				71
1.4.1 Active fixe	I					71				71

	I	II							
1.4.2. Transferuri de capital	I	II							
1.4.3 Transferuri interne	I	II							
din care:	I	II							
1.4.3.1. Programe cu finantare rambur	I	II							
1.4.3.2. Programe PHARE si alte prog cu finantare nerambursabila	I	II							
1.4.3.3. Programe ISPA	I	II							
1.4.3.4. Programe SAPARD	I	II							
1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financi nerambursabile post-aderare	I	II							
1.4.3.6. Investitii ale agentilor economi capital de stat	I	II							
1.5 Fonduri externe de preaderare	I	II							
1.6 Fonduri externe de postaderare	I	II							
1.7 Alte surse	I	II							
TOTAL CAPITOL 68.02 ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA	I	II							
1. Total surse de finantare	I	II							
1.1 Surse proprii	I	II							
1.2 Credite interne	I	II							
1.3 Credite externe	I	II							
1.4 Buget local din care:	I	II							
1.4.1 Active fixe	I	II							

1.4.3.3. Programe ISPA		I	II	TOTAL	
1.4.3.3. Programe ISPA	II				
1.4.3.4. Programe SAPARD	I				
1.4.3.4. Programe SAPARD	II				
1.4.3.5. Cofinanțarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare	I				
1.4.3.5. Cofinanțarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare	II				
1.4.3.6. Investiții ale agenților economici capital de stat	I				
1.4.3.6. Investiții ale agenților economici capital de stat	II				
1.5 Fonduri externe de preaderare	I				
1.5 Fonduri externe de preaderare	II				
1.6 Fonduri externe de postaderare	I				
1.6 Fonduri externe de postaderare	II				
1.7 Alte surse	I				
1.7 Alte surse	II				
TOTAL CAPITOL 70.02 LOCUINTE SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA					
1. Total surse de finanțare	I	1116		600	516
1. Total surse de finanțare	II	1116		600	516
1.1 Surse proprii	I				
1.1 Surse proprii	II				
1.2 Credite interne	I				
1.2 Credite interne	II				
1.3 Credite externe	I				
1.3 Credite externe	II				
1.4 Buget local din care:	I	1116		600	516
1.4 Buget local din care:	II	1116		600	516
1.4.1 Active fixe	I	1116		600	516
1.4.1 Active fixe	II	1116		600	516
1.4.2 Transferuri de capital	I				
1.4.2 Transferuri de capital	II				
1.4.3 Transferuri interne din care:	I				
1.4.3 Transferuri interne din care:	II				
1.4.3.1. Programe cu finanțare rambursabilă	I				

1. Total surse de finanțare		I	1237	550	687
		II	1237	550	687
1.1	Surse proprii	I			
		II			
1.2	Credite interne	I			
		II			
1.3	Credite externe	I			
		II			
1.4	Buget local din care:	I	1237	550	687
		II	1237	550	687
1.4.1	Active fixe	I	1237	550	687
		II	1237	550	687
1.4.2	Transferuri de capital	I			
		II			
1.4.3	Transferuri interne din care:	I			
		II			
1.4.3.1.	Programe cu finanțare rambursabilă	I			
		II			
1.4.3.2.	Programe PHARE și alte programe cu finanțare nerambursabilă	I			
		II			
1.4.3.3.	Programe ISPA	I			
		II			
1.4.3.4.	Programe SAPARD	I			
		II			
1.4.3.5.	Cofinanțarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare	I			
		II			
1.4.3.6.	Investiții ale agenților economici capital de stat	I			
		II			
1.5	Fonduri externe de preaderare	I			
		II			
1.6	Fonduri externe de postaderare	I			
		II			
1.7	Alte surse	I			
		II			

A. Obiective (proiecte) de investiții în continuare

Surse proprii	I	1237	550	687		
1.2 Credite interne	II		550	687		
1.3 Credite externe	I					
1.4 Buget local din care:	II	1237	550	687		
1.4.1 Active fixe	I	1237	550	687		
1.4.2 Transferuri de capital	II	1237	550	687		
1.4.3 Transferuri interne	I					
din care:	II					
1.4.3.1. Programe cu finantare rambur	I					
1.4.3.2. Programe PHARE si alte prog cu finantare nerambursabila	II					
1.4.3.3. Programe ISPA	I					
1.4.3.4. Programe SAPARD	II					
1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare	I					
1.4.3.6. Investitii ale agentilor economici capital de stat	II					
1.5 Fonduri externe de preaderare	I					
1.6 Fonduri externe de postaderare	II					
1.7 Alte surse	I					
II						
B. Obiective (proiecte) de investitii noi						
1. Total surse de finantare						

	I	II	1237	550	687
Total surse de finanțare					
1.1 Surse proprii	II		1237	550	687
1.2 Credite interne	II			550	687
1.3 Credite externe	I				
1.4 Buget local din care:	I		1237	550	687
1.4.1 Active fixe	II		1237	550	687
1.4.2 Transferuri de capital	I		1237	550	687
1.4.3 Transferuri interne	II				
din care:	I				
1.4.3.1. Programe cu finanțare rambursabilă	II				
1.4.3.2. Programe PHARE și alte programe cu finanțare nerambursabilă	I				
1.4.3.3. Programe ISPA	II				
1.4.3.4. Programe SAPARD	I				
1.4.3.5. Cofinanțarea asistenței financiare nerambursabile post-aderare	II				
1.4.3.6. Investiții ale agenților economici capital de stat	I				
1.5 Fonduri externe de preaderare	II				
1.6 Fonduri externe de postaderare	I				
1.7 Alte surse	II				
B. Obiective (proiecte) de investiții noi					
1. Total surse de finanțare	I				

JUDETUL

Unitatea administrativ-teritoriala
Sediu:

Teleorman
Rosiorii de Vede Anexa nr.1.1.1. la HCL nr.73/27.09.2012
65.02 Presedinta de sedinta

Adresa:

145/01



Contrasemneaza
Secretar
Cristina Mioara Iulia

FORMULAR:

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE ÎNVEȘTIȚII

Achiziție instalație monitorizare video Școala Zaharia Stancu

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

DATE GENERALE:

Date geografice:

- 1.1 Județ/Sector
- 1.2 Municipiu/Oraș/Comună
- 1.3 Amplasament

Teleorman
Rosiorii de Vede

Date referitoare la studiul de fezabilitate

- 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice
- 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

Valoarea totală aprobată (mii lei)	9
în prețuri luna.....anul.....)	sep.12
Capacități aprobate (în unități fizice)	
Durata de realizare aprobată (număr luni)	

DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)	9
Durata de realizare contractată (număr luni)	
la începerii investiției (luna.....anul.....)	2012
la programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)	2012
Valoarea decontată până la 31 decembrie 2011 (mii lei)	0
Valoarea programată în anul 2012 (mii lei)	9
Valoarea rămasă de finanțat la 31.12.2012 (mii lei)	0

JUDETUL

Comunitatea administrativ-teritoriala


Capitol:

Mod: *)

FORMULAR:

Teleorman
Rosiorii de Vede Anexa nr. 1.1.1.1a HCL nr.73/27.09.2012
65.02 Presedinta de sedinta
Gosorit
145/01

Contrasemneaza
Secretar
Jr. Cîta Mioara Iulia



M. E. Y.

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

Achiziție instalație monitorizare video Școala Zaharia Stancu

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

Teleorman
Rosiorii de Vede

DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

Capacități aprobate (în unități fizice)

9
sep.12

Durata de realizare aprobată (număr luni)

DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)

Durata de realizare contractată (număr luni)

Data începerii investiției (luna.....anul.....)

Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

Valoarea decontată până la 31 decembrie 2011 (mii lei)

Valoarea programată în anul 2012 (mii lei)

Valoare ramașă de finanțat la 31.12.2012 (mii lei)

9
2012
2012
0
9
0

RESURSELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DOPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

Surse de finanțare și costuri de funcționare	I II	TOTAL	Cheltuieli efectuate până la 31.12.2011	Program 2012	EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT			
					ESTIMĂRI			
					2013	2014	2015	anii ulteriori
0	1	2=3+...+9	3	4	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare a investiției	I	0	0	9	0	0	0	0
1.1 Surse proprii	II	0	0	9	0	0	0	0
1.2 Credite interne	I	0	0	0	0	0	0	0
1.3 Credite externe	II	0	0	9	0	0	0	0
1.4 Buget local	I	0	0	9	0	0	0	0
din care:	II	0	0	9	0	0	0	0
1.4.1 Active fixe	I	0	0	9	0	0	0	0
1.4.2 Transferuri de capital	II	0	0	9	0	0	0	0
1.4.3 Transferuri interne	I	0	0	0	0	0	0	0
din care:	II	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.1. Programe cu finanțare rambursabila	I	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.2. Programe PHARE și alte programe cu finanțare nerambursabila	II	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.3. Programe ISPA	I	0	0	0	0	0	0	0
	II	0	0	0	0	0	0	0

JUDETUL
Unitatea administrativ-teritoriala
Capitol:

Teleorman

Rosiorii de Vede

67.02

145/01

Anexa nr. 1.1.2 la HCL nr.73 /27.09.2012
Președintele de ședință



Contrasemneaza
Secretar
Cița Mioara Iulia

M. C. I.

Cod: *)

FORMULAR:

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C Studiu de fezabilitate -Modernizare si consolidare "Casa de Cultura Alexandru Popescu Tair "

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

- 1.1 Județ/Sector
- 1.2 Municipiu/Oraș/Comună
- 1.3 Amplasament

Teleorman
Rosiorii de Vede

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

- 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice
- 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

- 1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)
- 2. Capacități aprobate (în unități fizice)
-
- 3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

50
sep.12

DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

- 1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
- 2. Durata de realizare contractată (număr luni)
- 3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)
- 4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)
- 5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2011 (mii lei)
- 6. Valoarea programată în anul 2012 (mii lei)
- 7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2012 (mii lei)

50

2012

2012

0

50

0

ESALONAREA VALORII RAMASE DE FINANTAT, SURSELE DE FINANTARE SI COSTURILE DE FUNCTIONARE SI DE INTRETINERE DUPA PUNEREA IN FUNCTIUNE A INVESTITIEI

Credite de angajament
Credite bugetare

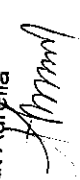
Surse de finantare și costuri de funcționare	I II	TOTAL	Cheltuieli efectuate până la 31.12.2011	Program 2012	ESALONAREA VALORII RAMASE DE FINANTAT			
					ESTIMĂRI			
					2013	2014	2015	anii ulteriori
0	1	2=3+...+9	3	4	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare a investiției	I II	50 50	0 0	50 50	0 0	0 0	0 0	0 0
1.1 Surse proprii	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
1.2 Credite interne	I II	50 50	0 0	50 50	0 0	0 0	0 0	0 0
1.3 Credite externe	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
1.4 Buget local	I II	50 50	0 0	50 50	0 0	0 0	0 0	0 0
din care:								
1.4.1 Active fixe	I II	50 50	0 0	50 50	0 0	0 0	0 0	0 0
1.4.2 Transferuri de capital	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
1.4.3 Transferuri interne	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
din care:								
1.4.3.1. Programe cu finanțare rambursabila	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
1.4.3.2. Programe PHARE si alte programe cu finanțare nerambursabila	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
1.4.3.3. Programe ISPA	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
1.4.3.4. Programe SAPARD	I II	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0

-mii lei -

Sistemul financiar		I	II										
nerambursabile post-aderare													
1.4.3.6.	Investiții ale agenților economici cu capital de stat	I	II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Fonduri externe de preaderare	I	II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Fonduri externe de postaderare	I	II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Alte surse	I	II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Proiecția costurilor de funcționare și de întreținere după PIF (preliminari)	I	II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*) Se va forma astfel: primele cifre reprezintă codul unității administrativ-teritoriale și codul capitolului bugetar, iar următoarele codul obiectivului (proiectului) de investiții. Codificarea stabilită astfel, se păstrează până la punerea în funcțiune a obiectivului (proiectului) de investiții.

Director Casa Municipala de Cultura
Barbut Aurelia




JUDETUL

Unitatea ad ministrativ-teritoriala
capitol:

cod: *)

FORMULAR:

Teleorman
Rosiorii de Vede Anexa nr. 1.1.3 la HCL nr. / 73/27.09.2012
70.02
Presedinte de sedinta
Gogoi Ion
145/01



Contrasemneaza
Secretar
Cița Mioara Iulia
M. E. I.

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

Reabilitare si extindere a sistemelor de alimentare cu apa si canalizare in jud.Teleorman
cofinantare proiect Apa Serv

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

DATE GENERALE:

1. Date geografice:

- 1.1 Județ/Sector
- 1.2 Municipiu/Oraș/Comună
- 1.3 Amplasament

Teleorman
Rosiorii de Vede

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

- 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice
- 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)	911
(în prețuri luna.....anul.....)	apr.08
2. Capacități aprobate (în unități fizice)	
-	
3. Durata de realizare aprobată (număr luni)	36

DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)	395
2. Durata de realizare contractată (număr luni)	
3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)	2011
4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)	2013
5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2011 (mii lei)	0
6. Valoarea programată în anul 2012 (mii lei)	395
7. Valoarea rmasă de finanțat la 31.12.2012 (mii lei)	516

ESALONAREA VALORII RAMASE DE FINANTAT, SURSELE DE FINANTARE SI COSTURILE DE FUNCTIONARE SI DE INTRETINERE DUPA PUNEREA IN FUNCTIUNE A INVESTITIEI

Credite de angajament
Credite bugetare

	I	II	TOTAL	Cheltuieli efectuate până la 31.12.2011	Program 2012	EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT			
						ESTIMĂRI			
						2013	2014	2015	anii ulteriori
		0	2=3+...+9	3	4	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare a investiției	I	911	911	0	395	516	0	0	0
1.1 Surse proprii	II	911	911	0	395	516	0	0	0
1.1.1 Surse proprii	I	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2 Surse proprii	II	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2 Credite interne	I	911	911	0	395	516	0	0	0
1.2.1 Credite interne	II	911	911	0	395	516	0	0	0
1.3 Credite externe	I	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.1 Credite externe	II	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4 Buget local	I	911	911	0	395	516	0	0	0
1.4.1 Buget local	II	911	911	0	395	516	0	0	0
din care:									
1.4.1 Active fixe	I	911	911	0	395	516	0	0	0
1.4.1.1 Active fixe	II	911	911	0	395	516	0	0	0
1.4.2 Transferuri de capital	I	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.2.1 Transferuri de capital	II	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3 Transferuri interne	I	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.1 Transferuri interne	II	0	0	0	0	0	0	0	0
din care:									
1.4.3.1.1 Programe cu finanțare rambursabilă	I	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.1.2 Programe PHARE și alte programe cu finanțare nerambursabilă	II	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.2 Programe PHARE și alte programe cu finanțare nerambursabilă	I	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.2.1 Programe PHARE și alte programe cu finanțare nerambursabilă	II	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.3 Programe ISPA	I	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3.3.1 Programe ISPA	II	0	0	0	0	0	0	0	0

Presedinte de sedinta,
Gogoi Ion A.



Contrasemneaza,
Secretar,
Cita Mioara Iulia

M. I. J.

CENTRALIZATOR
privind: rectificarea bugetului institutiilor finantate partial din bugetul local
pe anul 2012

-mii lei-

Specificatie	Cod	Aprobat 2012	Influente Trim.III +/-	Influente Trim.IV +/-	Rectificat 2012
VENITURI-TOTAL, din care :		25.587,81	+129,30	+9,00	25.726,11
venituri din contracte incheiate cu casele de asigurari sociale de sanatate	33.10.21	8.215,00	+1.900,00	-	10.115,00
venituri din contracte incheiate cu directia de sanatate publica	33.10.30	3.026,00	-1.900,00	-	1.126,00
venituri din contributii pentru institutii publice	43.10.09	13.514,89	+129,30	+9,00	13.653,19
DEBETUIELI-TOTAL, din care:		25.587,81	+129,30	+9,00	25.726,11
Sanatate-total, din care :	66.10	11.896,00	-	-	11.896,00
Bugetul Municipal Caritas-total, din	66.10.06.01	11.896,00	-	-	11.896,00
Debiti de personal-total din care :		6.225,00	+701,00	-	6.926,00
debiti de baza		4.059,00	+699,00	-	4.758,00
debiti pentru conditii de munca		734,00	+22,00	-	756,00
debituri sporuri		820,00	-68,00	-	752,00
debituri de masa		31,00	+47,00	-	78,00
debituri de contributii de asigurari sociale de sanatate		17,00	+1,00	-	18,00
Debiti si servicii-total, din care :		5.623,00	-751,00	-	4.872,00
debiti pentru curent, iluminat si forta motrica		774,00	+27,00	-	801,00
debituri si prestari de servicii cu caracter functional		275,00	+279,00	-	554,00
debituri curente		205,00	+145,00	-	350,00

medicamente		2.500,0	-1.265,00	-	1.235,00
alte obiecte de inventar		180,00	+56,00	-	236,00
alte cheltuieli cu bunuri si servicii		-	+7,00	-	7,00
cheltuieli de capital-total, din care :		48,00	+50,00	-	98,00
obiectiv : <i>Analizator biochimie</i>		-	+50,00	-	50,00
Cap.Cultura, recreere si religie-total, din care :	67.10	854,28	+98,30	+9,00	961,58
Muzeul Municipal de Istorie-total, din care:		171,60	-	-	171,60
cheltuieli de personal		93,50	-10,00	-	83,50
bunuri si servicii-total, din care :		25,05	+10,00	-	35,05
amplasamente de birou		1,20	+1,00	-	2,20
materiale de curatenie		1,30	+1,00	-	2,30
materiale si prestari de servicii cu caracter functional		6,00	+2,00	-	8,00
alte materiale si prestari de servicii cu caracter functional		1,50	+6,00	-	7,50
Casa de Cultura-total, din care :	67.10.03.06	458,55	+3,30	-	461,85
cheltuieli de personal		223,00	-4,65	-	218,35
cheltuieli de capital-total, din care :		-	+7,95	-	7,95
obiectiv : <i>Achizitionare 2 (doua)buc aer conditionat</i>		-	+7,95	-	7,95
Intretinere gradini publice, parcuri, verzi, baze sportive si de agrement-total, din care :	67.10.05.03	224,13	+95,00	+9,00	328,13
Gradini publice-total, din care :		139,63	+95,00	+9,00	243,63
bunuri si servicii-total, din care :		139,63	+95,00	+9,00	243,63
canal, salubritate		100,63	+91,00	+9,00	200,63
lubrifianti si lubrifianti		7,00	+4,00	-	11,00
Asigurari si asistenta sociala-total, din care :	68.10	799,60	+5,00	-	804,60
de batrani-total, din care:	68.10.50	203,20	+5,00	-	208,20
bunuri si servicii-total, din care:		203,20	+5,00	-	208,20
cheltuieli curente		2,00	+5,00	-	7,00
Servicii si dezvoltare publica, utilitati, medii si ape-total, din care :	70.10	1.679,91	+26,00	-	1.705,91
de servicii privind serviciile si dezvoltarea publica-total, din care :	70.10.50	1.071,72	+26,00	-	1.097,72
cheltuieli curente-total, din care :		78,35	+26,00	-	104,35
bunuri si servicii-total, din care :		78,35	+26,00	-	104,35
cheltuieli curente		-	+26,00	-	26,00

Sef Serv.Economic
Micheanu Mariana



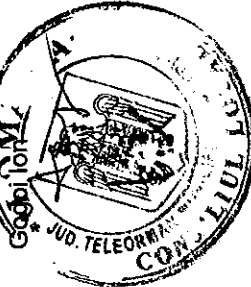
Intocmit,
Inspector,
Duta Stefanja



I - Credite de angajament
 II - Credite bugetare

**PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE *2012
 PE GRUPE DE INVESTIȚII ȘI SURSE DE FINANȚARE**

Președinte
 Gabriel M.



Contrasemneaza
 Secretar
 Cîța Mioara Iulia

M. C. 4
 - mii lei -

CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31/12/2011	PROGRAM 2012	ESALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT			
					ESTIMĂRI			
					2013	2014	2015	
0	I	2=3+...+9	3	4	6	7	8	9
TOTAL GENERAL								
1. Total surse de finanțare	I	7.95	0	7.95				
	II	7.95	0	7.95				
1.1 Surse proprii	I							
	II							
1.2 Credite interne	I							
	II							
1.3 Credite externe	I							
	II							
1.4 Buget local din care:	I	7.95	0	7.95				
	II	7.95	0	7.95				
1.4.1 Active fixe	I	7.95	0	7.95				
	II	7.95	0	7.95				
1.4.2 Transferuri de capital	I							
	II							
1.4.3 Transferuri interne	I							
	II							
din care:								
1.4.3.1. Programe cu finanțare rambursabila	I							
	II							
1.4.3.2. Programe PHARE si alte programe cu finanțare nerambursabila	I							
	II							
1.4.3.3. Programe ISPA	I							
	II							
1.4.3.4. Programe SAPARD	I							
	II							
1.4.3.5. Cofinanțarea asistentei financiare	I							

	I	II						
1.2 Credite interne								
1.3 Credite externe								
1.4 Buget local din care:								
1.4.1 Active fixe	I							
	II							
1.4.2 Transferuri de capital	I							
	II							
1.4.3 Transferuri interne	I							
din care:	II							
1.4.3.1. Programe cu finantare rambursabila	I							
	II							
1.4.3.2. Programe PHARE si alte programe cu finantare nerambursabila	I							
	II							
1.4.3.3. Programe ISPA	I							
	II							
1.4.3.4. Programe SAPARD	I							
	II							
1.4.3.5. Cofinantarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare	I							
	II							
1.4.3.6. Investitii ale agentilor economici cu capital de stat	I							
	II							
1.5 Fonduri externe de preaderare	I							
	II							
1.6 Fonduri externe de postaderare	I							
	II							
1.7 Alte surse	I							
	II							
C. Alte cheltuieli de investitii								
1. Total surse de finantare	I	7.95	0	7.95				
	II	7.95	0	7.95				
1.1 Surse proprii	I							
	II							
1.2 Credite interne	I							
	II							

	I	II						
C. Alte cheltuieli de investiții								
1. Total surse de finanțare								
1.1 Surse proprii								
1.2 Credite interne								
1.3 Credite externe								
1.4 Buget local din care:								
1.4.1 Active fixe								
1.4.2 Transferuri de capital								
1.4.3 Transferuri interne din care:								
1.4.3.1. Programe cu finanțare rambursabila								
1.4.3.2. Programe PHARE si alte programe cu finanțare nerambursabila								
1.4.3.3. Programe ISPA								
1.4.3.4. Programe SAPARD								
1.4.3.5. Cofinanțarea asistentei financiare nerambursabile post-aderare								
1.4.3.6. Investiții ale agenților economici cu capital de stat								
1.5 Fonduri externe de preaderare								
1.6 Fonduri externe de postaderare								
1.7 Alte surse								

*) Reprezintă sinteza fișelor obiectivelor/ proiectelor/ categoriilor de investiții

Director Casa Municipală de Cultură și Turism
 Barbuțușeni
 Oficiul de Cultură și Turism
 C.A.S.A. DE CULTURĂ

DETUL

itate ad ministrativ-teritoriala
pitol:

Teleorman

Rosiorii de Vede Anexa nr. 2.1.1.la HCL nr.73/27.09.2012

67.10

Presedinte de sedinta

d: *)

145/01



Contrasemneaza
Secretar
Cița Mioara Iulia

M. I. Cița

RMULAR:

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

Achiziționare aparate aer conditionat - doua bucati - asezamant cultural de drept public
"Casa de Cultura"

cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Teleorman
Rosiorii de Vede

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

Valoarea totală aprobată (mii lei)

7,95

(în prețuri luna.....anul.....)

sep.12

Capacități aprobate (în unități fizice)

Durata de realizare aprobată (număr luni)

DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)

7,95

Durata de realizare contractată (număr luni)

Data începerii investiției (luna.....anul.....)

2012

Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

2012

Valoarea decontată până la 31 decembrie 2011 (mii lei)

0

Valoarea programată în anul 2012 (mii lei)

7,95

Valoarea ramasă de finanțat la 31.12.2012 (mii lei)

0

1.4.3.6. Investiții ale agenților economici cu capital de stat	I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5 Fonduri externe de preaderare	II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6 Fonduri externe de postaderare	II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7 Alte surse	I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Proiecția costurilor de funcționare și de întreținere după PIF (preliminări)													

*) Se va forma astfel: primele cifre reprezintă codul unitatii administrativ-teritoriale și codul capitolului bugetar, iar următoarele codul obiectivului (proiectului) de investiții. Codificarea stabilită astfel, se păstrează până la punerea în funcțiune a obiectivului (proiectului) de investiții.

Director Casa Municipala de Cultura
Barbut Aurelia



TELEORMAN
SPITALUL MUNICIPAL CARITAS

Unitatea administrativ-teritoriala
FORMULAR

Anexa 2.2 La H.C.L. nr 73/27/09.2012

Presedinte de sedinta
GR. GOGOI ION
Contrasemneaza
JR. CATA MIOARA IULIA

- I - Credite de angajament
- II - Credite bugetare

**PROGRAMUL DE INVESTITII PUBLICE *)
PE GRUPE DE INVESTITII SI SURSE DE FINANTARE**

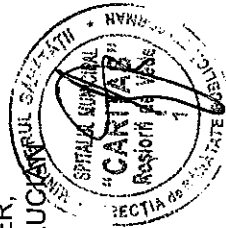
- mii lei -

CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE pana la 31.12.2011	PROGRAM 2012	ESALONAREA VALORII RAMASE DE FINANTAT			
					PROPUNERI 2012	ESTIMARI		
					2013	2014	2015	anii ulterioari
0	I	2=3+...+9	3	4	5	7	8	9
TOTAL GENERAL								
1. Total surse de finantare	I	98.00		98.00	98.00			
1.1 Surse proprii	II	98.00		98.00	98.00			
1.2 Credite interne	I							
1.2 Credite interne	II							
1.3 Credite externe	I							
1.3 Credite externe	II							
1.4 Buget local din care:	I							
1.4 Buget local din care:	II							
1.4.1 Active fixe	I							
1.4.1 Active fixe	II							
1.4.2 Reparatii capitale aferente activelor fixe	I							
1.4.2 Reparatii capitale aferente activelor fixe	II							
1.4.3 Transferuri de capital	I							
1.4.3 Transferuri de capital	II							
1.4.4 Transferuri interne	I							
1.4.4 Transferuri interne	II							

	I	II	98.00	98.00	98	98
1.1 Starse proprii	I		98.00			
1.2 Credite interne	II		98.00	98.00	98	
1.3 Credite externe	I					
	II					
1.4 Buget local	I					
din care:	II					
1.4.1 Active fixe	I					
	II					
1.4.2 Reparatii capitale aferente activelor fixe	I					
	II					
1.4.3 Transferuri de capital	I					
	II					
1.4.4 Transferuri interne	I					
	II					
din care:						
1.4.4.1. Programe cu finantare rambursabila	I					
	II					
1.4.4.2. Programe PHARE si alte programe	I					
cu finantare nerambursabila	II					
1.4.4.3. Programe ISPA	I					
	II					
1.4.4.4. Programe SAPARD	I					
	II					
1.4.4.5. Cofinantarea asistentei financiare	I					
nerambursabile post-aderare	II					

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL
EC. BRATCOVEANU MARIA

MANAGER,
JR. ALEXE LUCIAN



(Handwritten signature)



JR. CATA MIOARA IULIA

M. C. I.

TELEORMAN

SPITALUL MUNICIPAL CARITAS

66.10

8610

15

DETUL
ataea administrativ-teritoriala

utia publica

ol:

MULAR:

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

Cheltuieli: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)
C- ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII

ANALIZOR BIOCHIMIE

1 BUC

DE GENERALE:

Date geografice:

- 1.1 Județ/Sector
- 1.2 Municipiu/Oraș/Comună
- 1.3 Amplasament

TELEORMAN
ROSIORII DE VEDE

Date referitoare la studiul de fezabilitate

- 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice
- 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

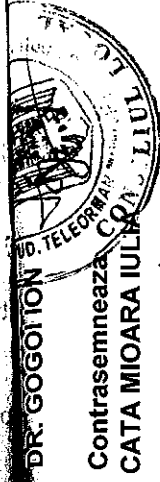
- 1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
- 2. Prețuri luna.....anul.....)
- 3. Capacități aprobate (în unități fizice)
- 4. Durata de realizare aprobată (număr luni)

PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

- 1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
- 2. Durata de realizare contractată (număr luni)
- 3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)
- 4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)
- 5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2009 (mii lei)
- 6. Valoarea programată în anul 2012 (mii lei)
- 7. Valoarea rămasă de finanțat la 31.12.2012 (mii lei)

50.00

50.00



DR. GOGOTION

Contrasemnneaza
 JR. CATA MIOARA IULIAN

M. I. A.

-mil lei -

I Credite de angajament
 II Credite bugetare

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31/12/10	Executie preliminara 2011	PROFUNGERI 2012	ESTIMARI 2012	ESTIMARI 2013	ESTIMARI 2014	ESTIMARI anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finantare	I	II	50.00							
02 Buget local	I	II								
din care:	I	II								
51.02 Transferuri de capital	I	II								
55.01 Transferuri interne, din care:	I	II								
5501003 Programe cu finantare rambursabila	I	II								
550108 Programe Phare si alte programe cu finantare nerambursabila	I	II								
550109 Programe ISPA	I	II								
550110 Programe Sapard	I	II								
550111 Cofinantarea asistentei financiare nerambursabile post aderare de la Comunitatea Europeana	I	II								
550112 Investitii ale agentilor economici cu capital de stat	I	II								
56 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile postaderare	I	II								
75 Fond National de Dezvoltare	I	II								
7101 Active fixe	I	II								

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL
EC. BRATCOVEANU MARIA



MANAGER,
JR. ALEXE LUCIAN

*) Pot aparea si alte alineate/articole sau titluri din cadrul clasificatiei bugetare																																					
06 Credite externe																																					
51.02 Transferuri de capital																																					
....																																					
....																																					
07 Credite interne																																					
51.02 Transferuri de capital																																					
....																																					
....																																					
08 Fonduri externe nerambursabile																																					
51.02 Transferuri de capital																																					
....																																					
....																																					
10 Venituri proprii																																					
51.02 Transferuri de capital																																					
																				50.00																	
80 Alte surse																																					
51.02 Transferuri de capital																																					
																				50.00																	
50.00																																					

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

HOTARARE

Privind: rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli din alte surse
pe anul 2012

Consiliul local al Mun Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara de lucru din data de
09.2012,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr.18124/24.09.2012;
- raportul de specialitate al Serviciului Economic nr.18.123/24.09.2012;
- raportul de avizare al Comisiei de Specialitate pentru activitati economico-financiare;
- legea nr.293/22.12.2011 pentru aprobarea bugetului de stat pe anul 2012;
- prevederile art.19 alin.2 lit.b din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- prevederile Legii educatiei nationale nr.1/2011, actualizata;
- Adresa nr.1178/12.09.2012 a Scolii cu clasele I-VIII « Alexandru Deparateanu » ;
- Adresa nr.735/13.09.2012 a Scolii cu clasele I-VIII nr.4 ;

In temeiul art.36 alin.4 lit.a si art.45 alin 1si 2 si art.115 alin 1. lit.b, din Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicata,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli din alte surse pe anul 2012, conform anexelor nr.1 si 2 la prezenta.

Art.2.Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului unitatii administrativ teritoriale, in termenul prevazut de lege, autoritatilor si persoanelor interesate.



Contrasemneaza,
Secretar,
Jr.Cita Mioara Iulia

M. C. J.

ROSIORII DE VEDE
Nr. 74/27.09.2012

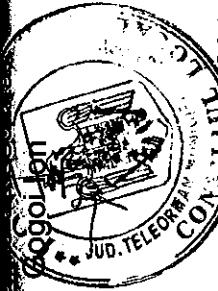
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 18 voturi „pentru”, - , voturi „împotriva” - abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 18 prezenți.

Contrasemnareaza

Secretar

Cita Mioara Iulia

M. C. I.



Bugetul de venituri si cheltuieli din alte surse pentru anul 2012 pentru institutia de invatamant Scoala Al. Deparateanu

Nr crt	DENUMIREA INDICATORILOR	Cod clasif	TOTAL, din care:	TRIM I	TRIM II	TRIM III	TRIM IV
	SECTIUNEA DE FUNCTIONARE-TOTAL		16.94	10.94	6.00	0.00	0.00
1	TOTAL VENITURI, din alte surse, din care:	00.01	16.94	10.94	6.00	0.00	0.00
	a) disponibil din anul 2011		4.94	4.94			
	b) Taxe si alte venituri din activitati in invatamant	33.10.05	0.00				
	c) venituri din activitatea internatelor, caminelor si cantinelor elevilor si copilor- contributie hrana	33.10.14	0.00				
	d. venituri din prestari servicii asistenta metodologica si activitati de invatamant contract incheiat cu Universitatea Ecologica din Bucuresti	33.10.08	12.00	6.00	6.00		
	SECTIUNEA DE FUNCTIONARE-TOTAL		16.94	10.94	6.00	0.00	0.00
2	TOTAL CHELTUIELI, din alte surse , din care:	50.03	16.94	10.94	6.00	0.00	0.00
	c)cheltuieli din veniturile internatelor, caminelor si cantinelor elevilor si prescolarilor						
	A.CHELTUIELI CURENTE						
	1.bunuri si servicii	57.03.14	16.94	10.94	6.00	0.00	0.00
	*furnituri de birou	01	16.94	10.94	6.00	0.00	0.00
	*obiecte de inventar	20	16.94	10.94	6.00	0.00	0.00
	*materiale si prestari de servicii	20,01.01	0.00				
	*alte bunuri si servicii	20,05.30	0.40			0.40	
	*reparatii curente	20,01.09	2.00	2.00			
		20,01.30	2.00	2.00			
		20.02	12.54	6.94	6.00	-0.40	

mii lei

SEF SERV.ECONOMIC,
EC.MICHEANU MARIANA

M. Micheanu

INTOCMIT,
INSPECTOR,
EC.DUTA STEFANIA

S. Duta

M. C. I.

Bugetul de venituri si cheltuieli din alte surse pe anul 2012 pentru institutia de invatamant Scoala G. Galaction

mii lei

Nr crt	DENUMIREA INDICATORILOR	Cod clasif	TOTAL, din care:	TRIM I	TRIM II	TRIM III	TRIM IV
	SECTIUNEA DE FUNCTIONARE-TOTAL		25.20	15.00	5.00	3.30	1.90
1	TOTAL VENITURI, din alte surse, din care:	00.01	25.20	15.00	5.00	3.30	1.90
	a) disponibil din anul 2011		0.44	0.44			
	b) Taxe si alte venituri din activitati de invatamant-taxe scolare	33.10.05	0.00				
	c) venituri din activitatea internatelor, caminelor si cantinelor elevilor si copiilor- contributie hrana	33.10.14	0.00				
	d. venituri din prestari servicii pentru asistenta metodologica privind organizarea de invatamant, contract incheiat cu Fundatia Green Education din Iasi	33.10.08	24.76	14.56	5.00	3.30	1.90
2	TOTAL CHELTUIELI, din alte surse, din care:	49.01	25.20	15.00	5.00	3.30	1.90
	SECTIUNEA DE FUNCTIONARE-TOTAL		17.70	7.50	5.00	3.30	1.90
	c) cheltuieli din veniturile internatelor, caminelor si cantinelor elevilor si prescolarilor						
	A. CHELTUIELI CURENTE						
	1. bunuri si servicii	01	17.70	7.50	5.00	3.30	1.90
	*furnituri de birou	20	17.70	7.50	5.00	3.30	1.90
	*materiale de curatenie	20,01.01	1.00	0.50	0.50		
	*bunuri si prestari de servicii cu caracter functional	20,01.02	1.30	0.50	0.50	0.30	
	*alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20,01.09	4.00	2.00	1.00	0.50	0.50
	*obiecte de inventar	20,01.30	3.40	2.50	1.00	-0.60	0.50
	*reparatii curente	20.05.30	4.30	1.00	1.00	1.90	0.40
	SECTIUNEA DE FUNCTIONARE-TOTAL		3.70	1.00	1.00	1.20	0.50
	*cheltuieli de capital	71	7.50	7.50	0.00	0.00	0.00

SEF SERV.ECONOMIC,
EC.MICHEANU MARIANA

INTOCMIT,
INSPECTOR,
EC.DUTA STEFANIA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

Privind: constituirea Grupului de lucru local (GLL) în vederea implementării la nivel local a HG nr. 1221/2011 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților romilor pentru perioada 2012-2020

Consiliul Local al Municipiului Roșiori de Vede, întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 27.09.2012,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului înregistrată sub nr. 18374/26.09.2012;
- Raportul de specialitate al Secretarului municipiului înregistrat sub nr. 18373/26.09.2012;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină;
- Adresa nr. 2023/14.09.2012 a Instituției Prefectului Județului Teleorman, înregistrată la Primăria Municipiului Roșiori de Vede sub nr. 18134/24.09.2012;
- Prevederile HG nr. 1221/2011 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților romilor pentru perioada 2012-2020;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă constituirea Grupului de lucru local (GLL) în vederea implementării la nivel local a HG nr. 1221/2011 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților romilor pentru perioada 2012-2020, în următoarea componență:

- Cristian Duică – Primarul municipiului;
- Mielu Lixandru – expert local;
- Alexe Lucian – Manager Spital “Caritas” Roșiorii de Vede;
- Popescu Cristian – Director Școala Gimnazială “Alexandru Depărățeanu”;
- Marinel Gabriel – Reprezentant Poliția Locală;
- Cms. Ghene Alin – Reprezentant Poliția Municipiului Roșiorii de Vede;
- Stănescu Izabela – Șef SPASAT;
- Pietreanu Florian – reprezentant SPCLEP;
- Comșa Liviu – Reprezentant Casa de Cultură a Municipiului Roșiorii de Vede;
- Hârb Vasile – consilier - Compartiment Dezvoltare Locală;
- Sîrbu Florica – referent – Compartiment Arhitect Șef
- Nicolescu Cosmin Marius - Consilier Local;
- Cicoșilă Virgiliu - Consilier Local;
- Alexandrescu Traian Romică - Consilier Local
- Bușe Vipalea – delegat al comunității locale a romilor.

Art. 2. Grupul de lucru local își va exercita atribuțiile în conformitate cu prevederile HG nr. 1221/2011 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților romilor pentru perioada 2012-2020.

Art. 3. Prezentă hotărâre se comunică, prin grija secretarului unității administrativ teritoriale, în termenul prevăzut de lege, autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
GOGOI ION



Contrasemnează,
Secretar,
Cîța Mioara Iulia

M. I. Cîța

ROȘIORII DE VEDE
NR. 75/27.09.2012

Prezentă hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi “pentru”, ___ voturi “împotriva”, ___ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție, din care 18 prezenți.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: inchirierea prin licitație publică deschisă a unui spațiu comercial situat în clădirea Administrației pieței.

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede întrunit în ședința ordinară de lucru azi 27.09.2012;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Rosiorii de Vede înregistrată sub nr.18453/26.09.2012;
 - prevederile HCL nr. 3/ 31.01.2012 pentru majorarea chiriei și redevenței;
 - cererea nr. 15116/16.08.2012 a SC VCR COM SRL prin care solicită închirierea spațiului situat în clădirea Administrației pieței;
 - art.123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 18452/26.09.2012;
 - rapoartele de avizare al comisiilor pentru activități juridice și economice;
- În temeiul art. 36., alin. 2), lit. c), alin 5), lit. b). și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba închirierea prin licitație publică deschisă a spațiului comercial în suprafața de 11 mp situat în clădirea Administrației pieței pentru desfășurarea de activități comerciale.

Spațiul aparține domeniului public al Municipiului Rosiorii de Vede și este identificat conform planului de situație anexa la prezenta .

Durata închirierii este până la data de 31.12.2016.

Art. 3. Prețul de bază pentru pornirea licitației este cel stabilit prin H.C.L nr. 3/31.01.2012 respectiv 11,58 lei/mp/luna.

Art. 4.Organizarea licitației, numirea comisiei și stabilirea datei licitației se fac prin Dispoziție a Primarului.

Art. 5. Licitația se va desfășura după trecerea a cel puțin 10 zile de la difuzarea anunțului de desfășurare a acesteia .

Art.6.Contestațiile asupra licitației se pot formula numai de persoanele care au fost înscrise la licitație, în termen de 3 zile de la desemnarea adjudecatarului.

Art. 7. Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege. Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Judetului Teleorman si S.P.A.D.P.P..

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza
SECRETAR
Jr. Cita Mioara Iulia

M. C. I.

Rosiorii de Vede
Nr. 76 / 27.09.2012

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 18 voturi „pentru”, voturi ___ - ___ „împotrivă”, ___ - ___ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 18 prezenți.

JUDETUL Teleorman
 LOCALITATEA Rosiori de Vede
 Cod SIRUTA 151882
 Cod postal 600

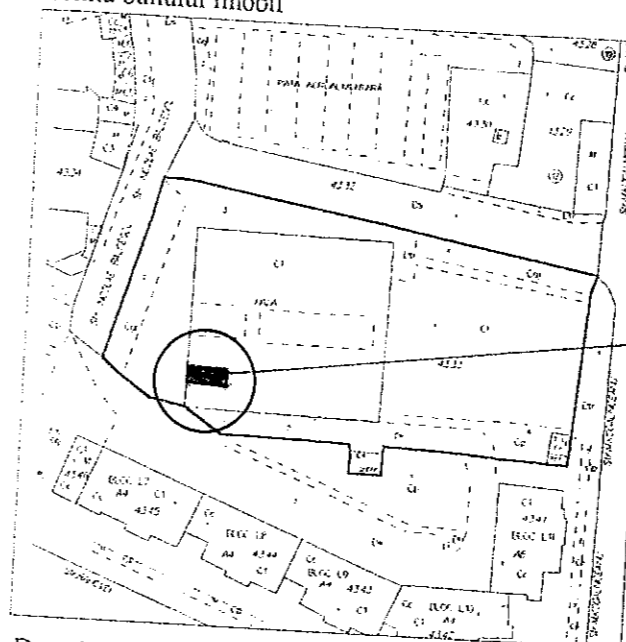
Alexa la H.C.L. nr. 76/27.09.2012 203

Sectiune plan 36
 Nr. soc. cadastral 43
 Nr. cadastral 43.33
 Nr. carte funciara 0
 Cod zona valorica 1
 Cod zona protejata n
 Cod zona seismica E

FISA BUNULUI IMOBIL
 din Str MIHAIL KOGALNICEANU FN

Denumire Tip teren Teren cu cladire Echipare edilitara A C E G T I

Schita bunului imobil



Date despre teren

Nr subparcele	Suprafata (mp)	Cat. folosii
1	3096.33	CT
2	240.82	CGJ
3	850.7	DTR
4	189.16	CGJ
5	404.51	DS
6	150.77	CP
7	33	CC

TOTAL 4965.28

Date despre cladiri si anexe

Corp	Supr constr	Supr desf	Desti natie	Folo sinta	Nr nivele	Nr subs	Struc tura	Fun datic	Percti	Acop/ Invelit	Incal zire	Dotari edilit	Starc cons	Anul const	Tip capac	Nr. fam	Nr. per
C1	1742	1742	CCOM	CCOM	1	0	B	B	ZP	AZ	N	E	S	1940	111	0	0
C2	21	21	CCOM	CCOM	1	0	M	A	A	AZ	N	E	S	0	43	0	0
C3	12	12	CCOM	CCOM	1	0	M	A	A	AZ	N	E	S	0	139	0	0
C4	36	36	CO	CO	1	0	B	B	ZP	AZ	N	E	S	0	156	0	0

Situatia juridica a terenurilor si constructiilor

Teren	Const	Tip pr	Mod ad	Tip rel	Exl/Ind	Nume persoana	TipP	Domiciliul
1		N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
2		N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
3		N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
4		N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
5		N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
6		N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
7		N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
	C1	N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
	C2	N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
	C3	N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede
	C4	N	P	proprietar	excl	PRIMARIA ROSIORI DE VEDE	J	Str DUNARII 58 Rosiori de Vede

PRESENTELE ASEMINEA
 GO

CONTRASENNEAZA
 SECRETAR
 CITA MIHARA IULIA
 M e f

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII VEDE

HOTARARE

Privind : recoltarea si valorificarea a 3000 kg de peste din Bazinul Mic si Bazinul Mare.

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara astazi 27.09.2012

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr.18542/27.09.2012;
- raportul SPADPP inregistrat sub nr.18541/27.09.2012;
- rapoartul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico-financiare a Consiliului Local;
- Legea nr.317 din 13 octombrie 2009 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 23/2008 privind pescuitul si acvacultura;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile ulterioare.

In temeiul art.36 alin.(2) lit. c si art.45 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba recoltarea si valorificarea a 3000 kg de peste din Bazinul Mic si Bazinul Mare, aflate in proprietatea Municipiului Rosiorii de Vede.

Perioada de recoltare a pestelui va fi 01 -15 octombrie 2012.

Art.2. Pretul de vanzare a pestelui recoltat este de 5 lei/ kg.

Art.3 Valorificarea pestelui sa va face in centre specializate de vanzare a pestelui catre institutiile publice, salariati, spitale etc.

Art.4. Coordonarea activitatii se va face de catre o comisie constituita prin dispozitia Primarului.

Art.5 . Prezenta hotarare se comunica, prin grija Secretarului unitatii administrativ teritoriale, Instituției Prefectului jud. Teleorman, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, SPADPP, Serviciului Economic , DIT, in termenul prevazut de lege.

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza
Secretar
Cita Mioara Iulia

M. I. I.

Rosiorii de Vede
Nr. 77 din 27.09.2012

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr.de 18 voturi "pentru," ___-___ voturi "impotriva," ___-___ abtineri din totalul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

CONSILIUL LŒCAL AL MUNICIPIULUI
ROŐIORII DE VEDE

HOTĂRĂRE

privind: aprobarea rapoartelor de evaluare a unui bun imobil destinat vanzării
situat in Municipiul Rosiorii de Vede, str. Republicii nr. 31

Consiliul Local al municipiului RoŐiorii de Vede intrunit in sedinta ordinara de
lucru azi 27.09.2012;

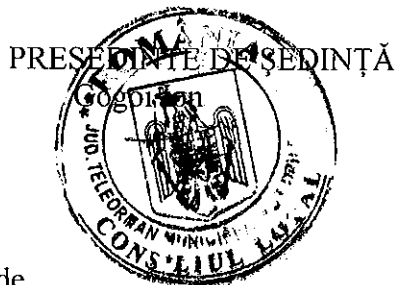
Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Rosiorii de Vede inregistrata sub nr. 18274/25.09.2012;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.inregistrat sub nr. 18273/25.09.2012;
 - prevederile H.C.L. nr. 23 din 31.07.2008 privind aprobarea listei spatiilor cu destinatia de cabinete medicale care se incadreaza in prevederile OUG nr. 68/28.05.2008 si unele masuri organizatorice pentru aplicarea acesteia;
 - rapoartele de evaluare PRV 0312 inregistrat sub nr. 17608/17.09.2012, PRV 0512 inregistrat sub nr. 17610/17.09.2012 si PRV 0412 inregistrat sub nr. 17609/17.09.2012;
 - raportul de avizare al comisiei pentru activităŃi economice;
- În temeiul art. 36., alin. 2)., lit). c), alin 5)., lit. b). și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administraŃiei publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă rapoartele de evaluare a unui bun imobil apartinand domeniului privat al municipiului constand in teren si constructie situat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Republicii nr. 31, inregistrate sub nr. 17608, 17609 si 17610 din 17.09.2012 anexate la prezenta.

Art. 2 Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Judetului Teleorman si S.P.A.D.P.P.



Contrasemneaza
SECRETAR
JR. Cata Iulia Mioara

M. C. J.

rosiorii de Vede
27.09.2012

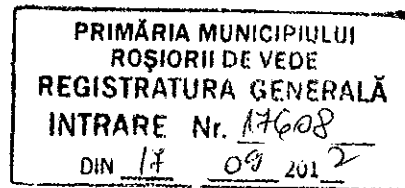
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, ___ - ___, voturi „impotriva”, ___ - l abŃineri, din totalul de 19 consilieri în funcŃie din care 18 prezenŃi.

8/14
de

Raport evaluare PRV 0312 – Cabinet medical 1

207

PFA Negurici Sergiu, Legitimația 14642/2012
Roșiorii de Vede, str. Dunării, bl.D4, ap.22
0765251258, 0723241739
sergiunegurici@yahoo.com



CUI: 23841185
Cont: RO92RZBR0000060007852536 Raiffeisen Bank
Nr. 327/14.09.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Către: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CÎȚA MIHARA IULIA
Me C. J.

Ca urmare a adresei nr. 16.212 din 30.08.2012, vă depun alăturat raportul de evaluare PRV 0312, referitor la activul denumit în continuare **Cabinet medical CĂTRINGIU LILIANA**, situat în municipiul Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31.

Cu stimă,

Expert evaluator,

Membru titular ANEVAR

Sergiu Negurici



14.09.2012

PFA Negurici Sergiu

RAPORT DE EVALUARE

(Forma scurtă - Sinteza evaluării)

Data inspecției: 07.09.2012;

Data evaluării: 12.09.2012;

Evaluator: Negurici Sergiu

Date de identificare a proprietății:

- respectivul imobil, compus din spațiu destinat Cabinetului medical, în suprafață de 11,88 mp, cu cotă parte spații folosință comună 9,5 mp și teren aferent 27,03 mp, se află situat în mun. Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31.

Date de identificare a proprietarilor:

- **Proprietar:**
 - Primăria Municipiului Roșiorii de Vede;
- **Solicitant:**
 - Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede.

Concluziile analizei de piață:

- concluzia ce se desprinde din analiza pieței imobilelor de acest gen, atât la nivelul municipiului, cât și la nivelul zonei analizate, este că piața acestor imobile, slab reprezentată de altfel datorită specificului, este într-o perioadă de blocare, prețurile din zonă fiind în stagnare;
- obiectul prezentului raport îl reprezintă proprietatea mai sus menționată;
- scopul este stabilirea valorii de piață a imobilului mai sus menționat;
- raportul de evaluare va fi utilizat numai în scopul menționat anterior și numai de către beneficiarul raportului;
- valoarea estimată este valoarea de piață.

Valoarea de piață reprezintă suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi vândut(ă) la data *evaluării*, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere (conform IVS – Cadrul general, din Standarde Internaționale de Evaluare, ediția 2011, adoptate de ANEVAR- Asociația Națională a Evaluatorilor din România).

Aspecte importante ale inspecției:

Inspecția a fost efectuată de către evaluatorul Negurici Sergiu ;

Activul se află situat pe str. Republicii, la nr.31;

Cea mai bună utilizare a proprietății mai sus menționate este folosirea în continuare ca și Cabinet Medical.

Negurici Sergiu



Raport evaluare PRV 0312 – Cabinet medical 1

Valoarea de piață estimată la data de 12.09.2012 pentru activul analizat (Cabinet medical CATRINOIU LILIANA) situat în municipiul Roșiorii de Vede, compus din spațiu destinat Cabinetului medical, în suprafață de 11,88 mp, cu cotă parte spații folosință comună 9,5 mp și teren aferent 27,03 mp, este de:

TOTAL IMOBIL :	<u>4.100 LEI</u>
din care :	
- teren (metoda comparației directe):	<u>1.200 LEI</u>
- construcție (metoda costurilor):	<u>2.900 LEI</u>

Valorile estimate nu conțin TVA.

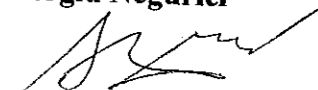
Negocierea pentru vânzare poate începe de la suma de **4.100 lei.**

Acest raport de evaluare este destinat numai pentru scopul propus și numai pentru uzul destinatarului.

Orice imprecizii rezultate din analiza raportului vor fi transmise evaluatorului, astfel ca, este necesar, lucrarea să fie completată înainte de a fi utilizată.
Evaluatorul consideră lucrarea ca fiind obiectivă și corectă.

Prezenta lucrare are caracter confidențial, atât pentru client, cât și pentru evaluator.

**Expert evaluator,
Membru titular ANEVAR,
Sergiu Negurici**



Negurici Sergiu

FISA EVALUARE TEREN (27,03 mp)
 Amplasament: *Jud. Teleorman, Municipiul Roșiori de Vede, str. Republicii, nr.31*
 -Metoda comparatiei directe -

Constă în analiza pieței terenurilor comparabile, incluzând analiza prețurilor la care au fost înregistrate tranzacții și a elementelor de comparații cu terenuri similare.

				20.00	25.00	30.00
Preț ofertă	EURO/mp			-20%	-20%	-20%
Corecție	%			-4.00	-5.00	-6.00
Preț corectat	EURO/mp			16.00	20.00	24.00
Preț tranzacție	EURO/mp			Integral	Integral	Integral
1 Dreptul de proprietate transmis	integral/ cu chiriși	Integral	Integral	Integral	Integral	Integral
Corecție	EURO/mp			0.00	0.00	0.00
Preț corectat	EURO/mp			16.00	20.00	24.00
2 Condițiile de finanțare	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	Cash	Cash
Corecție	EURO/mp			0.00	0.00	0.00
Preț corectat	EURO/mp			16.00	20.00	24.00
3 Condițiile de vânzare	negociere liberă/ vanzator constrans/ cumparator interesat	Negociere liberă	Negociere liberă	Negociere liberă	Negociere liberă	Negociere liberă
Corecție	%			0%	0%	0%
Preț corectat	EURO/mp			0.00	0.00	0.00
4 Condițiile pieței (Data tranzacției)	z.l.an	12.09.2012	15.07.2012	12.05.2012	24.04.2012	
Corecție (2% pe an)	%			-2.0%	-4.0%	-5.0%
Corecție	EURO/mp			-0.32	-0.80	-1.20
Preț corectat	EURO/mp			15.68	19.20	22.80
5 Localizare:	Zona	Republicii	Republicii	Aleea CFR	Carpați	
5.a amplasamentului	%			0%	0%	0%
Corecție	EURO/mp			0.00	0.00	0.00
5.b Vecinătăți	%			0%	0%	0%
Corecție	EURO/mp			0.00	0.00	0.00
6 Caracteristicile fizice și tehnice:	mp	27,03	300	250	200	
6.a Suprafața	%			-5.00%	-5.00%	-5.00%
Corecție	EURO/mp			-0.78	-0.96	-1.14
6.b Rețeaua edilitară (gaze, apă, curent electric)	Toate	Toate	toate	toate	toate	toate
Corecție	EURO/mp			0.00	0.00	0.00
6.c Tipul drumului de acces	Asfalt	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Asfalt		
Corecție	EURO/mp			-2.00	-2.00	-2.00
7 Caracteristici economice (Eficiență)	Curți/construcții	Curți/construcții	Curți/construcții	Curți/construcții	Curți/construcții	
Corecție	%			0%	0%	0%
Corecție	EURO/mp			0.00	0.00	0.00
8 Restricții legale	Costă indiviză	NU	NU	NU	NU	NU
Corecție	%			-20%	-20%	-20%
Corecție	EURO/mp			-3.14	-3.84	-4.56
Preț corectat	EURO/mp			9.76	12.40	15.10
Suma corecțiilor (în valoare absolută)	EURO/mp			10.24	12.60	14.90
Preț final	LEI/mp			40		

Se alege varianta cu suma corecțiilor în valoare absolută cea mai mică

Valoarea terenului prin metoda comparatiei directe (EURO):
 Suprafata 27,03 mp X 10 EURO/mp = 270
 Valoarea terenului prin metoda comparatiei directe (LEI):
 final rotunjit 1,210
 1EURO= 4.4894 LEI

12.09.2012

Evaluator Autorizat - Membru Titular
NEGURICI SERGIU
 Legitimatia Nr. 14642
 Specializarea:
 EI, EPI, EBM
 Valabil 2012

PERSONA FIZICA AUTONOMA
NEGURICI SERGIU
 CUI 23841185
 Roșiori de Vede, Teleorman

Data evaluării: 12.09.2012

FISA DE EVALUARE

ANEXA 2

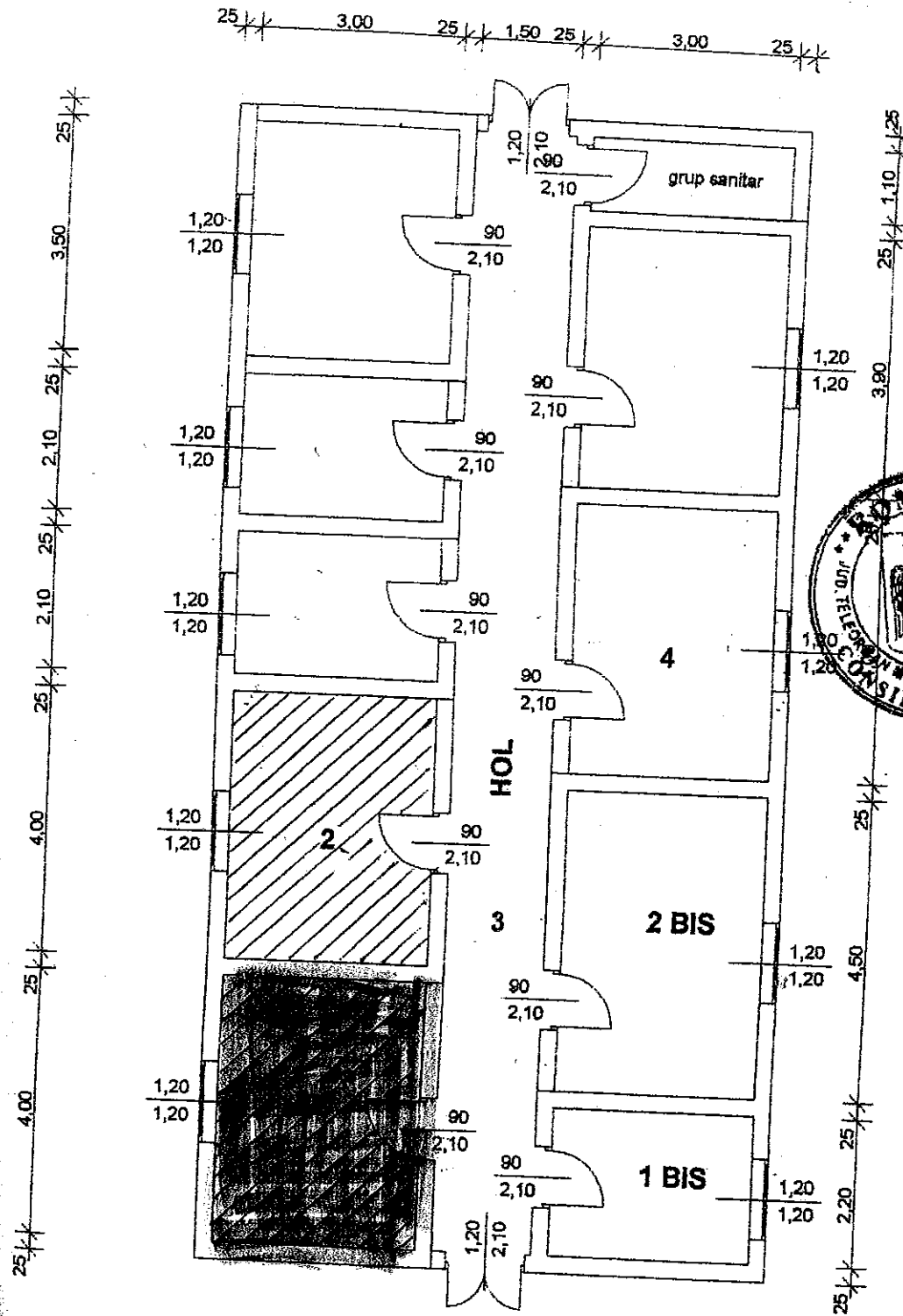
DATE DE IDENTIFICARE										
Denumire constructie	Cabinet medical									
Amplasament	Roşiori de Vede, str. Republicii, nr.31, jud. Teleorman									
CHARACTERISTICI TEHNICE										
Tipul constructiei	Cabinet medical, 1962									
Regim de inaltime	P									
Inaltime	3 m									
Suprafata	Aria desfasurata, Ad(mp) 21,38									
Elemente structurale si nestructurale	Specificatie	Descriere	Stare tehnica							
	Structura de rezistenta	Fundatii din cărămidă	bună							
	Inchideri	Zidarie portanta	bună							
	Invelitoare	Sarpantă lemn, invelită cu tablă	bună							
	Pardoseli	parchet laminat	bună							
	Compartimentari	da	bună							
	Finisaje exterioare	medii	bună							
Instalatii, utilitati	Specificatie	Descriere	Stare tehnica							
	Electrice	da	bună							
	Termice	microcentrală	bună							
	Apa canalizare	da	bună							
	Instalatii gaze	da	bună							
STIMAREA VALORII PATRIMONIALE										
Metoda de evaluare	Metoda costurilor									
Sursa de estimare a costurilor	Catalog evaluare rapida MATRIXROM, pentru reevaluarea clădirilor de locuit și administrative, Nr. 124, Fisa nr. 4B.									
Stimarea costului unitar Vu, la nivel 1965	CONSTRUCTII (C)									
	INSTALATII (I)								800 ROL/mp	
	-invelitoare tablă									
	- soclu mai înalt de 0,5 m								0 ROL/mp	
	- obloane								0 ROL/mp	
	TOTAL C+I								0 ROL/mp	
									800 ROL/mp	
	CORECTII (cu calcule incluse), c:									
	TOTAL CORECTII (c)								0 ROL/mp	
	TOTAL COST UNITAR, catalog 1965									
Coefficient de actualizare: K = 29.574,223 (Buletin CET nr. 121 - Iulie 2012)									800 ROL/mp	
K1 = 29.574,223										
K2 = 0,985										
K = K1 x K2 = 29.130,610										
conform Buletin C.E.T. nr.121 - iulie 2012, exclusiv inflație și TVA										
1 euro/15.07.2012 = 4,5495 lei; 1 euro/12.09.2012 = 4,4834 lei										
se scade TVA 24% K = 23.492,427										
Valoarea de inlocuire unitara: Vi = Vu x K										
Valoarea de nou (totala): Vt = Vi x Ad										
									1,879 RON/mp	
									40,173 RON	
Uzura fizica (Gu)	Rezistenta	Anvelopa si	Finisaje	Instalatii	Uzura fizica totala, Gu					
	Pondere	Uzura	Pondere	Uzura	Pondere	Uzura	Pondere	Uzura		
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
	60	75	20	50	12	30	17	30	61	
Valoarea valorii tehnice (Vt)	Vr = Vt x (100 - Gu) / 100									
	Vr = 15,667 RON									
Depreciere functionala:									10	14,100
Depreciere externa:									20	11,280
Valoarea valorii reziduale (Vp)	Vp = Vr x 100 - D									
	Vp = 11,280 lei									
	Echivalent cu 2,516 EURO									
	118 EURO/mp									

Valorile estimate nu conțin TVA.

12.09.2012
1 EURO = 4.4834 LEI

Sergiu Negurici
Evaluator Autorizat - Membru Licentiat
NEGURICI SERGIU
Legitimatia Nr. 14642
Specializarea: EI, EPI, EBM
Valabil 2012

PERSONA FIZICA AUTENTIFICATA
NEGURICI SERGIU
CUI 23841185
Roşiori de Vede, Romania



PRESEDINTE DE
 SECRETAR
 SERBAN P.

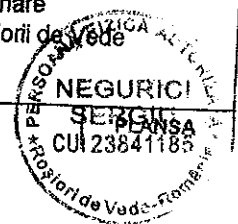
Suprafata propusa pt concesiune = 82mp
 din care:

cabinet 1 - doctor Catrinou Liliانا
 - suprafata utila = 24mp
 - suprafata cota parte spatii de folosinta comuna = 19mp

cabinet 2 - doctor Mateescu Maria
 - suprafata utila = 20mp
 - suprafata cota parte spatii de folosinta comuna = 19mp

PRIMARIA ROSIIORII DE VEDE	
PROIECTAT	Chichella V.
DEBENAT	Chichella V.
VERIFICAT	

DENUMIRE PROIECT: Spatii cu destinatie cabinete medicale solicitate pentru concesiune str. Republicii, nr.31, Rosiorii de Vede	
BENEFICIAR: Primaria Mun. Rosiorii de Vede	
SCARA	1:100



PEL EVELI

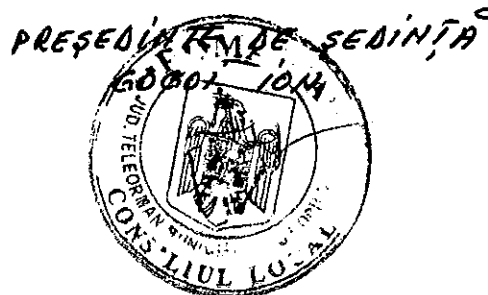
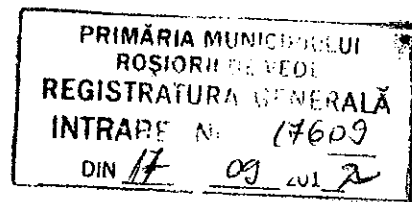
213
Raport evaluare PRV 0412 – Cabinet medical 2

PFA Negurici Sergiu, Legitimația 14642/2012
Roșiorii de Vede, str. Dunării, bl.D4, ap.22
0765251258, 0723241739
sergiunegurici@yahoo.com

CUI: 23841185

Cont: RO92RZBR0000060007852536 Raiffeisen Bank

Nr. 328/14.09.2012



Către: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

CONTRA SEMNEAZĂ
SECRETAR
CÎȘA MIARA IULIA
Me li J

Ca urmare a adresei nr. 16.212 din 30.08.2012, vă depun alăturat raportul de evaluare PRV 0412, referitor la activul denumit în continuare **Cabinet medical CULCEA DORINA**, situat în municipiul Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31.

Cu stimă,

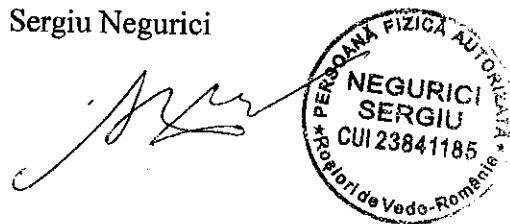
Expert evaluator,

Membru titular ANEVAR

Sergiu Negurici

14.09.2012

PFA Negurici Sergiu



RAPORT DE EVALUARE

(Forma scurtă - Sinteza evaluării)

Data inspecției: 07.09.2012;

Data evaluării: 12.09.2012;

Evaluator: Negurici Sergiu

Date de identificare a proprietății:

- respectivul imobil, compus din spațiu destinat Cabinetului medical, în suprafață de 31,44 mp, cu cotă parte spații folosință comună 5,68 mp și teren aferent 71,64 mp, se află situat în mun. Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31.

Date de identificare a proprietarilor:

- **Proprietar:**
 - Primăria Municipiului Roșiorii de Vede;
- **Solicitant:**
 - Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede.

Concluziile analizei de piață:

- concluzia ce se desprinde din analiza pieței imobilelor de acest gen, atât la nivelul municipiului, cât și la nivelul zonei analizate, este că piața acestor imobile, slab reprezentată de altfel datorită specificului, este într-o perioadă de blocare, prețurile din zonă fiind în stagnare;
- obiectul prezentului raport îl reprezintă proprietatea mai sus menționată;
- scopul este stabilirea valorii de piață a imobilului mai sus menționat;
- raportul de evaluare va fi utilizat numai în scopul menționat anterior și numai de către beneficiarul raportului;
- valoarea estimată este valoarea de piață.

Valoarea de piață reprezintă suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă) la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere (conform IVS – Cadrul general, din Standarde Internaționale de Evaluare, ediția 2011, adoptate de ANEVAR- Asociația Națională a Evaluatorilor din România).

Aspecte importante ale inspecției:

- inspecția a fost efectuată de către evaluatorul Negurici Sergiu ;
- activul se află situat pe str. Republicii, la nr.31;
- cea mai bună utilizare a proprietății mai sus menționate este folosirea în continuare ca și Cabinet Medical.

PFA Negurici Sergiu



Raport evaluare PRV 0412 – Cabinet medical 2

Valoarea de piață estimată la data de **12.09.2012** pentru activul analizat (**Cabinet medical CULCEA DORINA**) situat în municipiul Roșiorii de Vede, compus din spațiu destinat Cabinetului medical, în suprafață de 31,44 mp, cu cotă parte spații folosință comună 5,68 mp și teren aferent 71,64 mp, este de:

TOTAL IMOBIL : **12.350 LEI**

din care :

- teren (metoda comparației directe): **3.200 LEI**
- construcție (metoda costurilor): **9.150 LEI**

Valorile estimate nu conțin TVA.

Licitația pentru vânzare poate începe de la suma de **12.350 lei.**

Acest raport de evaluare este destinat numai pentru scopul propus și numai pentru uzul destinatarului.

Orice imprecizii rezultate din analiza raportului vor fi transmise evaluatorului, astfel ca, dacă este necesar, lucrarea să fie completată înainte de a fi utilizată.

Evaluatorul consideră lucrarea ca fiind obiectivă și corectă.

Prezenta lucrare are caracter confidențial, atât pentru client, cât și pentru evaluator.

Expert evaluator,

Membru titular ANEVAR,

Sergiu Negurici



PFA Negurici Sergiu



FISA EVALUARE TEREN (71,64 mp)

Amplasament: Jud. Teleorman, Municipiul Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31
-Metoda comparatelor directe -

Constă în analiza pieței terenurilor comparabile, incluzând analiza prețurilor la care au fost înregistrate tranzacții și a elementelor de comparație

Preț ofertă	EURO/mp		20.00	25.00	
Corecție	%		-20%		
Preț tranzație	EURO/mp		16.00	20.00	
1 Dreptul de proprietate transmis	integral/ cu chirasă	Integral	Integral	Integral	
Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	
Preț corectat	EURO/mp		16.00	20.00	
2 Condițiile de finanțare	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	
Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	
Preț corectat	EURO/mp		16.00	20.00	
3 Condițiile de vânzare	negociere liberă/ vanzator constrans/ cumparator interesat	Negociere liberă	Negociere liberă	Negociere liberă	
Corecție	%		0%	0%	
Preț corectat	EURO/mp		0.00	0.00	
4 Condițiile pieței (Data tranzacției)	z 1 an	12.09.2012	15.07.2012	12.05.2012	
Corecție (2% pe luna)	%		-2.0%	-4.0%	
Preț corectat	EURO/mp		-0.32	-0.30	
5 Localizare:	Zona		15.68	19.20	
5 a amplasamentului		Republicii	Republicii	Aleea CFR	
Corecție	%		0%	0%	
Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	
5 b Vecinătăți			Favorabile	Favorabile	
Corecție	%		0%	0%	
Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	
6 Caracteristicile fizice și tehnice:					
6 a Suprafața	mp	71,64	300	250	
Corecție	%		-5.00%	-5.00%	
Corecție	EURO/mp		-0.78	-0.96	
6 b Rețeaua edilitară (gaze, apă, curent electric)		Toate	Toate	toate	
Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	
6 c Tipul drumului de acces		Asfalt	Drum asfaltat	Drum asfaltat	
Corecție	EURO/mp		-2.00	-2.00	
7 Caracteristici economice (Eficiență)		Curți/construcții	Curți/construcții	Curți/construcții	
Corecție	%		0%	0%	
Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	
9 Restricții legale		Cotă indiviză	NU	NU	
Corecție	%		-20%	-20%	
Corecție	EURO/mp		-3.14	-3.84	
Preț corectat	EURO/mp		9.76	12.40	
Suma corecțiilor (în valoare absolută)	EURO/mp		10.24	12.60	
Preț final	EURO/mp	10			
	LEI/mp	40			

Se alege varianta cu suma corecțiilor în valoare absolută cea mai mică.

Valoarea terenului prin metoda comparatelor directe (EURO):

Suprafața 71,64

mp

X

10

EURO/mp

Valoarea terenului prin metoda comparatelor directe (LEI):

final rotunjit

1EURO=

4.4894

LEI

12.09.2012



FISA DE EVALUARE

ANEXA 2

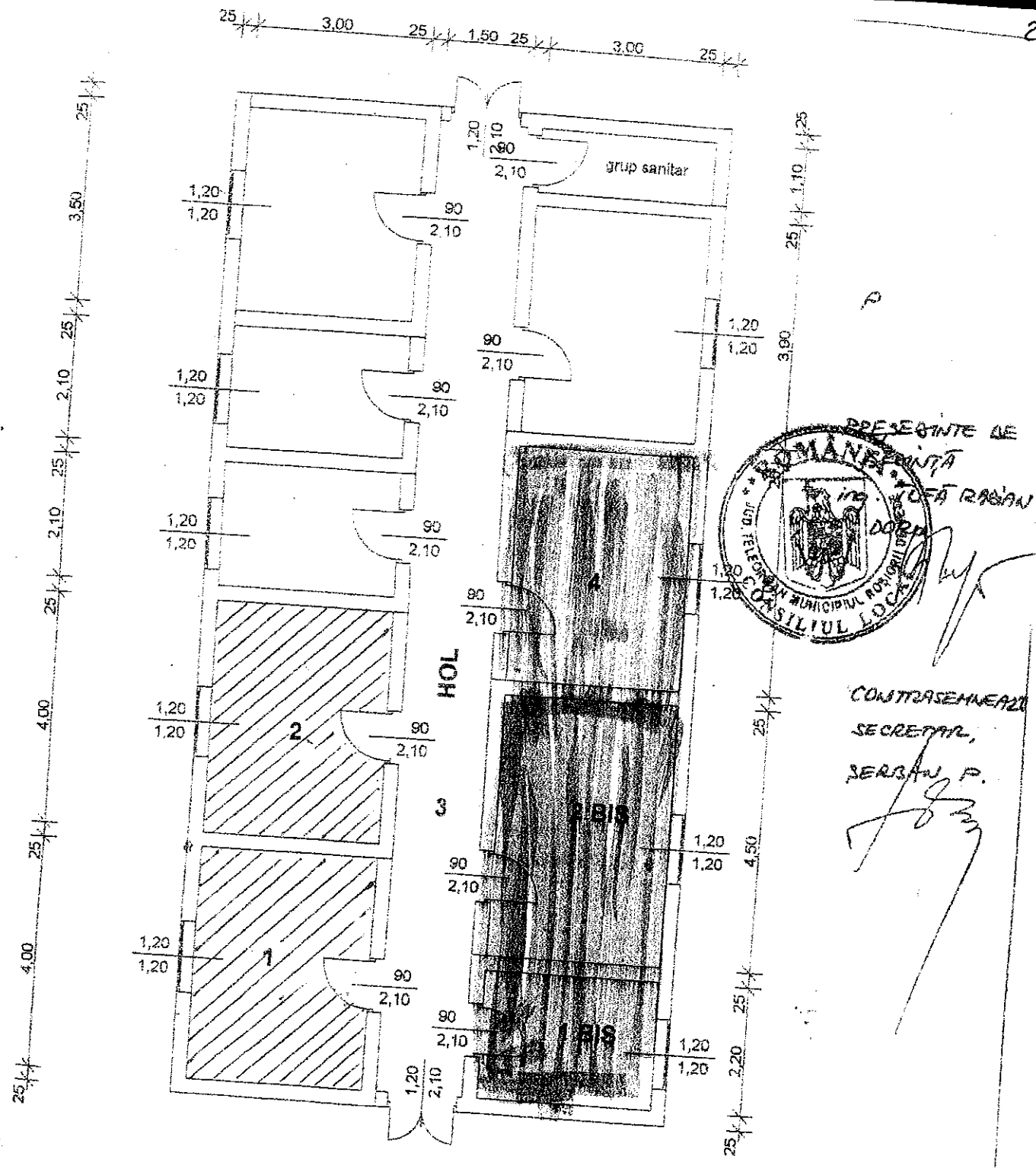
Data evaluării: 12.09.2012

I. DATE DE IDENTIFICARE											
1	Denumire constructie	Cabinet medical									
2	Amplasament	Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31, jud. Teleorman									
II. CARACTERISTICI TEHNICE											
1	Tipul constructiei	Cabinet medical, 1962									
2	Regim de înălțime	P									
3	Înălțime	3 m									
4	Suprafața	Aria desfășurată, Ad(mp) 37,12									
5	Elemente structurale și nestructurale	Specificație		Descriere				Stare tehnică			
		Structura de rezistență	Fundatii din cărămidă					bună			
		Inchideri	Zidărie portană					bună			
		Invelitoare	Sarpantă lemn, învelită cu tablă					bună			
		Pardoseli	parchet laminat					bună			
		Compartimentari	da					bună			
		Finisaje exterioare	medii					bună			
		Specificație		Descriere				Stare tehnică			
		Electrice	da					bună			
		Termice	microcentrală					bună			
6	Instalații, utilități	Apa canalizare		da				bună			
		Instalații gaze		da				bună			
III. ESTIMAREA VALORII PATRIMONIALE											
1	Metoda de evaluare	Metoda costurilor									
2	Sursa de estimare a costurilor	Catalog evaluare rapida MATRIXROM, pentru reevaluarea clădirilor de locuit și administrative, Nr. 124, Fisa nr. 4B									
3	Estimarea costului unitar Vu, la nivel 01.01.1965	CONSTRUCTII (C)						800 ROL/mp			
		INSTALATIILE (I)									
		-invelitoare tablă						0 ROL/mp			
		- soclu mai înalt de 0,5 m						0 ROL/mp			
		- obloane						0 ROL/mp			
		TOTAL C+I						800 ROL/mp			
		CORECTII (cu calcule incluse), c:									
		TOTAL CORECTII (c)						0 ROL/mp			
		TOTAL COST UNITAR, catalog 1965						800 ROL/mp			
		Coeficient de actualizare: K = 29.574,223 (Buletin CET nr. 121 - Iulie 2012)									
4	15.11.2010 Vi: valoarea de înlocuire unitară Vt: valoarea de înlocuire totală	K1 = 29.574,223		conform Buletin C.E.T. nr.121 - iulie 2012, exclusiv inflație și TVA							
		K2 = 0,985		1 euro/15.07.2012 = 4,5495 lei; 1 euro/12.09.2012 = 4,4834 lei							
		K = K1 x K2 = 29.130,610		se scade TVA 24% K = 23.492,427							
		Valoarea de înlocuire unitară:		Vi = Vu x K		800 x 23.492,427		1,879 RON/mp			
		Valoarea de nou (totală):		Vt = Vi x Ad		1,879 x 37,12		69,748 RON			
		Estimarea uzurii fizice (Gu)		Rezistența		Anvelopa și		Finisaje		Instalații	
				Pondere		Uzura		Pondere		Uzura	
				%		%		%		%	
				60		75		20		50	
		Estimarea valorii ramase tehnice (Vr)		Vr = Vt x (100 - Gu) / 100		Vr = 27,202 RON					
Deprecieri ale valorii proprietății din cauze externe și neadekvare		Depreciere funcțională:		10		24,482					
		Depreciere externă:		20		19,585					
Estimarea valorii de piață (Vp)		Vp = Vr x 100 - D		Vp = 19,585 lei							
		Echivalent cu		4,368 EURO		118 EURO/mp					

Valorile estimate nu conțin TVA.

12.09.2012
1 EURO = 4.4834 LEI





PRESEDINTE DE
SECRETAR,
SERBAN P.

Suprafata propusa pt concesionare = 82mp
din care:

cabinet 1 - doctor Catrinoiu Liliana
- suprafata utila = 24mp
- suprafata cota parte spatii de folosinta comuna = 19mp

cabinet 2 - doctor Mateescu Maria
- suprafata utila = 20mp
- suprafata cota parte spatii de folosinta comuna = 19mp

PRIMARIA
ROSIORII DE VEDE

DENUMIRE PROIECT: Spatii cu destinatie cabinet medicale solicitate pentru concesionare
str. Republicii, nr.31, Rosiorii de Vede
BENEFICIAR: Primaria Mun. Rosiorii de Vede

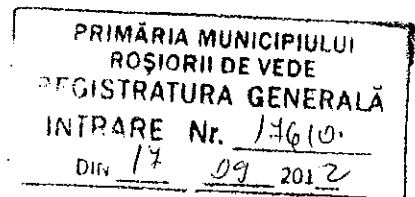
PROIECTAT	Chichisla V.
DESEINAT	Chichisla V.
VERIFICAT	

SCARA
1:100



PLAN

Raport evaluare PRV 0512 – Spațiu vânzare



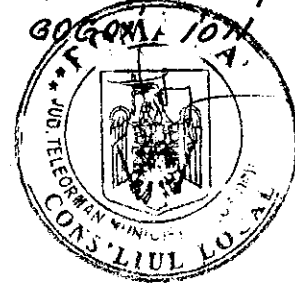
PFA Negurici Sergiu, Legitimația 14642/2012
Roșiorii de Vede, str. Dunării, bl.D4, ap.22
0765251258, 0723241739
sergiunegurici@yahoo.com

CUI: 23841185

Cont: RO92RZBR0000060007852536 Raiffeisen Bank

Nr. 329/14.09.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Către: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CÎȘA MIODARA IULIA
M. I. J.

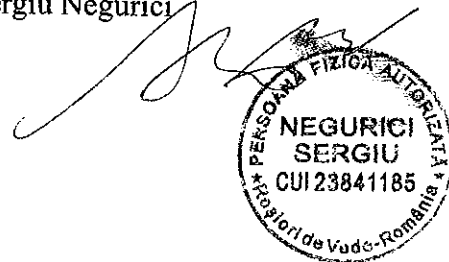
Ca urmare a adresei nr. 16.212 din 30.08.2012, vă depun alăturat raportul de evaluare PRV 0512, referitor la activul denumit în continuare **Spațiu vânzare**, situat în municipiul Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31.

Cu stimă,

Expert evaluator,

Membru titular ANEVAR

Sergiu Negurici



14.09.2012

PFA Negurici Sergiu

RAPORT DE EVALUARE

(Forma scurtă - Sinteza evaluării)

Data inspecției: 07.09.2012;

Data evaluării: 12.09.2012;

Evaluator: Negurici Sergiu

Date de identificare a proprietății:

- respectivul imobil, compus din spațiu ce poate fi utilizat ca și Cabinet medical, în suprafață de 45,22 mp, cu cotă parte spații folosință comună 15,85 mp și teren aferent 102,86 mp, se află situat în mun. Roșiorii de Vede, str. Republicii, nr.31.

Date de identificare a proprietarilor:

- Proprietar:
 - Primăria Municipiului Roșiorii de Vede;
- Solicitant:
 - Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede.

Concluziile analizei de piață:

- concluzia ce se desprinde din analiza pieței imobilelor de acest gen, atât la nivelul municipiului, cât și la nivelul zonei analizate, este că piața acestor imobile, slab reprezentată de altfel datorită specificului, este într-o perioadă de blocare, prețurile din zonă fiind în stagnare;
- obiectul prezentului raport îl reprezintă proprietatea mai sus menționată;
- scopul este stabilirea valorii de piață a imobilului mai sus menționat;
- raportul de evaluare va fi utilizat numai în scopul menționat anterior și numai de către beneficiarul raportului;
- valoarea estimată este valoarea de piață.

Valoarea de piață reprezintă suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă) la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere (conform IVS – Cadrul general, din Standarde Internaționale de Evaluare, ediția 2011, adoptate de ANEVAR- Asociația Națională a Evaluatorilor din România).

Aspecte importante ale inspecției:

- inspecția a fost efectuată de către evaluatorul Negurici Sergiu ;
- activul se află situat pe str. Republicii, la nr.31;
- cea mai bună utilizare a proprietății mai sus menționate este folosirea ca și Cabinet Medical.

PFA Negurici Sergiu



Raport evaluare PRV 0512 – Spațiu vânzare

Valoarea de piață estimată la data de 12.09.2012 pentru activul analizat (Spațiu vânzare) situat în municipiul Roșiorii de Vede, compus din spațiu ce poate fi utilizat ca și Cabinet medical, în suprafață de 45,22 mp, cu cotă parte spații folosință comună 15,85 mp și teren aferent 102,86 mp, este de:

TOTAL IMOBIL : 18.480 LEI

din care :

- teren (metoda comparației directe): 4.600 LEI
 - construcție (metoda costurilor): 13.880 LEI

Valorile estimate nu contin TVA.

Licitația pentru vânzare poate începe de la suma de 18.480 lei.

Acest raport de evaluare este destinat numai pentru scopul propus și numai pentru uzul destinatarului.

Orice imprecizii rezultate din analiza raportului vor fi transmise evaluatorului, astfel ca, dacă este necesar, lucrarea să fie completată înainte de a fi utilizată.

Evaluatorul consideră lucrarea ca fiind obiectivă și corectă.

Prezenta lucrare are caracter confidențial, atât pentru client, cât și pentru evaluator.

Expert evaluator,

Membru titular ANEVAR,

Sergiu Negurici



PEA Negurici Sergiu

FISA EVALUARE TEREN (102,86 mp)

Anexa 1

Amplasament: Jud. Teleorman, Municipiul Roșiori de Vede, str. Republicii, nr. 31

-Metoda comparatiei directe -

Constă în analiza pieței terenurilor comparabile, incluzând analiza preferințelor la care au fost înregistrate tranzacții și a elementelor de comparații cu terenuri similare.

	Preț ofertă	EURO/mp		20.00	25.00	30.00
	Corecție	%		-20%	-20%	-20%
	Corecție	EURO/mp		-4.00	-5.00	-6.00
	Preț tranzacție	EURO/mp		16.00	20.00	24.00
1	Dreptul de proprietate transmis	integral/ cu chiuși	Integral	Integral	Integral	Integral
	Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	0.00
	Preț corectat	EURO/mp		16.00	20.00	24.00
2	Condițiile de finanțare	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	Cash
	Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	0.00
	Preț corectat	EURO/mp		16.00	20.00	24.00
3	Condițiile de vânzare	negociere liberă/ vanzator constrans/ cumparator interesat	Negociere liberă	Negociere liberă	Negociere liberă	Negociere liberă
	Corecție	%		0%	0%	0%
	Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	0.00
	Preț corectat	EURO/mp		16.00	20.00	24.00
4	Condițiile pieței (Data tranzacției)	z 1 an	12.09.2012	15.07.2012	12.05.2012	24.04.2012
	Corecție (2% pe lună)	%		-2.0%	-4.0%	-5.0%
	Corecție	EURO/mp		-0.32	-0.80	-1.20
	Preț corectat	EURO/mp		15.68	19.20	22.80
5	Localizare:	Zona				
5 a	Amplasamentului		Republicii	Republicii	Aleea CFR	Carpați
	Corecție	%		0%	0%	0%
	Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	0.00
5 b	Vicinătăți			Favorabile	Favorabile	Favorabile
	Corecție	%		0%	0%	0%
	Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	0.00
6	Caracteristicile fizice și tehnice:					
6 a	Suprafața	mp	102,86	300	250	200
	Corecție	%		-3.00%	-5.00%	-5.00%
	Corecție	EURO/mp		-0.78	-0.96	-1.14
6 b	Rețeaua edilitară (gaze, apă, curent electric)		Toate	Toate	toate	toate
	Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	0.00
6 c	Tipul drumului de acces		Asfalt	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Asfalt
	Corecție	EURO/mp		-2.00	-2.00	-2.00
7	Caracteristici economice (Eficiență)	‰	Curți/construcții	Curți/construcții	Curți/construcții	Curți/construcții
	Corecție	%		0%	0%	0%
	Corecție	EURO/mp		0.00	0.00	0.00
9	Restricții legale		Cotă indiviză	NU	NU	NU
	Corecție	%		-20%	-20%	-20%
	Corecție	EURO/mp		-3.14	-3.84	-4.56
	Preț corectat	EURO/mp		9.76	12.40	15.10
	Suma corecțiilor (în valoare absolută)	EURO/mp		10.24	12.60	14.90
	Preț final	EURO/mp	10			
		LEI/mp	40			

Se alege varianta cu suma corecțiilor în valoare absolută cea mai mică

Valoarea terenului prin metoda comparatiei directe (EURO): 1,029
 Suprafața 102,86 mp X JU EURO/mp
 Valoarea terenului prin metoda comparatiei directe (LEI): 4,613
 final rotunjit 4,600
 12.09.2012 1EURO= 4.4894 LEI



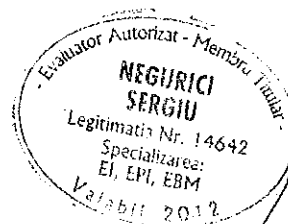
FISA DE EVALUARE

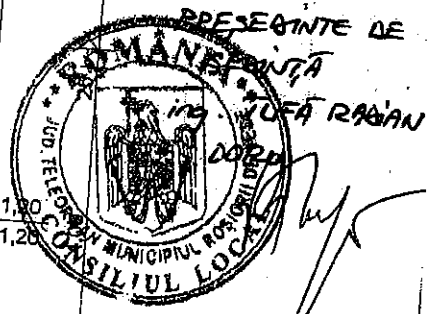
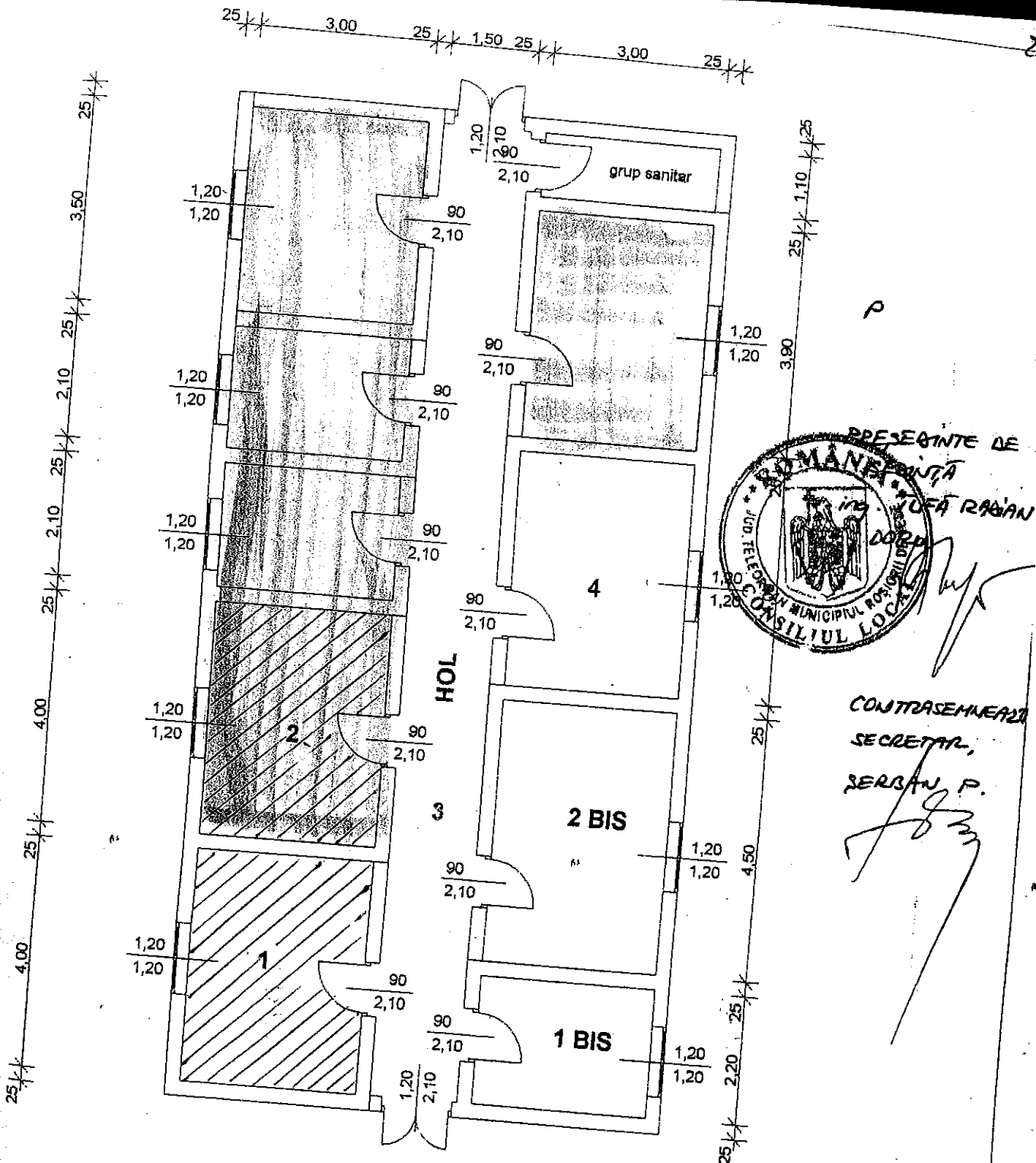
ANEXA 2

Data evaluării: 12.09.2012

DATE DE IDENTIFICARE										
Denumire constructie		Cabinet medical								
Amplasament		Roşiorii de Vede, str. Republicii, nr.31, jud. Teleorman								
CARACTERISTICI TEHNICE										
Tipul construcției		Cabinet medical, 1962								
Regim de înălțime		P								
Înălțime		3 m								
Suprafața		Aria desfășurată, Ad(mp)		61,07						
Elemente structurale și nestructurale	Specificație		Descriere					Stare tehnică		
	Structura de rezistență		Fundatii din cărămidă					bună		
	Închideri		Zidărie portanta					bună		
	Învelitoare		Sarpantă lemn, învelită cu tablă					bună		
	Pardoseli		parchet laminat					bună		
	Compartimentari		da					bună		
	Finisaje exterioare		medii					bună		
Instalații, utilități	Specificație		Descriere					Stare tehnică		
	Electrice		da					bună		
	Termice		microcentrală					bună		
	Apa canalizare		da					bună		
	Instalații gaze		da					bună		
ESTIMAREA VALORII PATRIMONIALE										
Metoda de evaluare		Metoda costurilor								
Sursa de estimare a costurilor		Catalog evaluare rapida MATRIXROM, pentru reevaluarea clădirilor de locuit și administrative, Nr. 124, Fisa nr. 4B.								
Estimarea costului unitar Vu, la nivel 01.01.1965	CONSTRUCTII (C)							800		ROL/mp
	INSTALATI (I)							0		ROL/mp
	- învelitoare tablă							0		ROL/mp
	- soclu mai înalt de 0,5 m							0		ROL/mp
	- obloane							0		ROL/mp
	TOTAL C+I							800		ROL/mp
CORECTII (cu calcule incluse), c:										
TOTAL CORECTII (c)							0		ROL/mp	
TOTAL COST UNITAR, catalog 1965							800		ROL/mp	
15.11.2010 Vi: valoarea de înlocuire unitara Vt: valoarea de înlocuire totala	Coeficient de actualizare: K = 29.574,223 (Buletin CET nr. 121 - Iulie 2012)									
	K1 = 29.574,223									
	conform Buletin C.E.T. nr. 121 - iulie 2012, exclusiv inflație și TVA									
	K2 = 0,985 1 euro/15.07.2012 = 4,5495 lei; 1 euro/12.09.2012 = 4,4834 lei									
	K = K1 x K2 = 29.130,610 se scade TVA 24% K = 23.492,427									
Valoarea de înlocuire unitară:		Vi = Vu x K		800		x		23.492,427		1,879 RON/mp
Valoarea de nou (totala):		Vt = Vi x Ad		1,879		x		61,07		114,750 RON
Estimarea uzurii fizice (Gu)	Rezistența		Anvelopa și		Finisaje		Instalații		Uzura fizică totală, Gu	
	Pondere	Uzura	Pondere	Uzura	Pondere	Uzura	Pondere	Uzura	%	
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
	60	80	20	80	12	70	17	75	78	
Estimarea valorii ramase tehnice (Vt)		Vr = Vt x (100 - Gu) / 100								
		Vr = 24,786 RON								
Deprecieri ale valorii proprietății din cauze interne și neadekvare		Depreciere funcțională:				20		19,829		
		Depreciere externă:				30		13,880		
Estimarea valorii de piață (Vp)		Vp = Vr x 100 - D		100		Vp = 13,880		lei		
		Echivalent cu		3,096		EURO		118		
						EURO/mp				

Valorile estimate nu conțin TVA.

12.09.2012
1 EURO = 4.4834 LEI



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
SERBAN P.

Suprafata propusa pt concesiune = 82mp
din care:

cabinet 1 - doctor Catrinou Liliana
- suprafata utila = 24mp
- suprafata cota parte spatii de folosinta comuna = 19mp

cabinet 2 - doctor Mateescu Maria
- suprafata utila = 20mp
- suprafata cota parte spatii de folosinta comuna = 19mp

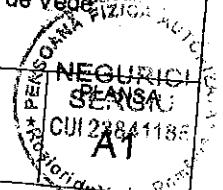
PRIMARIA
ROSIORII DE VEDE

DENUMIRE PROIECT: Spatii cu destinatie cabinete medicale
solicitate pentru concesiune
str. Republicii, nr.31, Rosiori de Vede
BENEFICIAR: Primaria Mun. Rosiori de Vede

PROIECTAT	Chichella V.
DEBENAT	Chichella V.
VERIFICAT	

SCARA
1:100
08.2004

RELEVU



PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 27.09.2012 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede, jud. Teleorman.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 441/21.09.2012 emisă de Primarul Municipiului Roșiorii de Vede.

Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin curier, cu convocatorul nr. 18107/21.09.2012 și completate cu adresa nr. 18131/24.09.2012 cu care s-a mai transmis:

- Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli din alte surse pe anul 2012

Inițiator Primar

Înainte de începerea ședinței s-a mai pus la dispoziția domnilor consilieri locali:

- Proiectul de hotărâre privind constituirea Grupului de Lucru Local (GLL) în vederea implementării la nivel local a HG nr.1221/2011, pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților romilor pentru perioada 2012 – 2020;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă unui spațiu comercial, situat în clădirea Administrației Pieței;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind recoltarea și valorificarea a 3000 Kg peste din Bazinul Mic și Bazinul Mare;

Inițiator Primar

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării, situat în Municipiul Roșiorii de Vede str. Republicii nr. 31;

Inițiator Primar

Ședința este publică.

Sunt prezenți 18 membri ai Consiliului Local.

Lipsește domnul consilier local Alexandrescu Traian Romica.

Participă de drept primarul și secretarul municipiului.

Mai sunt prezenți șefi ai compartimentelor aparatului propriu de specialitate și serviciilor din subordinea Consiliului Local, cetățeni și alte persoane interesate de subiectele înscrise în ordinea de zi.

Se pune în discuție schimbarea președintelui de ședință deoarece au expirat cele 3 luni pentru care a fost numit.

Domnul consilier Radu Marin propune în continuare pe domnul consilier Gogoi Ion.

Domnii consilieri în unanimitate sunt de acord cu propunerea.

Domnul consilier Gogoi Ion preia lucrările ședinței.

Referitor la procesul-verbal al ședinței anterioare din data de 30.08.2012 nu s-au formulat obiecțiuni.

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței din 30.08.2012 și acesta este aprobat cu 17 voturi „pentru” din 18 consilieri prezenți (s-a abținut de la vot domnul consilier local Stănculescu Gabriel – absent la ședința respectivă).

CU privire la proiectul ordinii de zi nu sunt discuții.

Domnul președinte supune la vot ordinea de zi cu includerea proiectului transmis cu adresa nr. 18131/24.09.2012 și cele puse la dispoziție înainte de ședință și aceasta este aprobată cu unanimitate de voturi „pentru”, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.35/64/14.03.2008, pentru locuința din str. Oltului nr.35, Municipiul Roșiorii de Vede, județul Teleorman, titulara de contract Vasilescu Cornelia;

Inițiator Primar

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea asumării de către Consiliul Local a parteneriatului cu Colegiul Tehnic "Anghel Saligny".

Inițiator Primar

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Rosiorii de Vede, prin Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede cu județul Teloroman, prin Consiliul Județean Teloroman, pentru participare la „Programul privind măsurile de protecția mediului prin creșterea suprafețelor împadurite în județul Teloroman pe perioada 2011 – 2020”.

Inițiator Primar

4. Proiect de hotărâre privind acordarea ajutoarelor de urgență în cazul decesului persoanei cu handicap grav, aflată în evidența Serviciului Public Local Asistența Socială și Autoritate Tutelară.

Inițiator Primar

5. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 61/24.07.2009 prin care a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită a două terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Rosiorii de Vede către SC APA SERV SA Alexandria.

Inițiator Primar

6. Proiect de hotărâre privind disponibilizarea suprafeței de 2 ha și a suprafeței de 0.75 ha teren proprietate privată a Municipiului Rosiorii de Vede, situat în zona CAP în vederea restituirii către foștii proprietari;

Inițiator Primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Manualului de proceduri pentru admiterea copiilor la Cresa Municipală Rosiorii de Vede”.

Inițiator Primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de atribuire în folosință gratuită a unor suprafețe de teren, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Inițiator Primar

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de conviețuire urbană în Municipiul Rosiorii de Vede.

Inițiator Primar

10. Proiect de hotărâre privind schimbarea amplasamentului avionului IAR 93 și Plachetei comemorative a eroilor aviatori din Municipiul Rosiorii de Vede.

Inițiator Primar

11. Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii imobilului situat în str. Carpați nr.10, municipiul Rosiorii de Vede, județul Teleorman din Cinematograful Modern în Casa de Cultură „Alexandru Popescu Tair”.

Inițiator Primar

12. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și bugetului instituțiilor finanțate integral și parțial.

Inițiator Primar

13. Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli din alte surse pe anul 2012;

Inițiator Primar

14. Proiectul de hotărâre privind constituirea Grupului de Lucru Local (GLL) în vederea implementării la nivel local a HG nr.1221/2011, pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților romilor pentru perioada 2012 – 2020;

Inițiator Primar

15. Proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă unui spațiu comercial, situat în clădirea Administrației Pieței;

Inițiator Primar

16. Proiectul de hotărâre privind recoltarea și valorificarea a 3000 Kg peste din Bazinul Mic și Bazinul Mare;

Inițiator Primar

17. Proiectul de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării, situat în Municipiul Rosiorii de Vede str. Republicii nr. 31;

Inițiator Primar

18. Interpelări.

S-au depus rapoarte de avizare favorabile întocmite de comisiile de specialitate aferente fiecărui proiect de hotărâre.

Se trece la dezbaterea materialelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 5764/14.03.2008, pentru locuinta din str. Oltului nr. 35, Municipiul Rosiorii de Vede judetul Teleorman, titulara de contract Vasilescu Cornelia.

Nu sunt discuții.

Se supun la vot. art. 1-4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea asumarii de catre Consiliul Local a parteneriatului cu Colegiul Tehnic „Anghel Saligny”.

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Rosiorii de Vede, prin Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede cu judetul Telorman, prin Consiliul Judetean Telorman, pentru participare la „Programul privind masurile de protectia mediului prin cresterea suprafetelor impadurite in judetul Telorman pe perioada 2011 – 2020 ”.

Sunt discuții.

Domnul consilier Fierascu Daniel: sunt aceleasi suprafete ca cele propuse in anii trecuti ? Suprafata a fost limitata ? Sunt proiecte nefinalizate din 2004 si 2007. Suprafetele de atunci trebuiau reluate in calcul.

Domnul consilier Gogoi Ion : acest proiect apartine domnului Marian Ianculescu care s-a luptat ani de zile ca aceasta lege sa fie functionala.

Domnul consilier Fierascu Daniel: trebuie pastrata o suprafata cat mai mare.

Domnul consilier Lazar Florea : cu cat impadurim mai mult cu atat este mai bine pentru toti. Eu m-as bucura daca la toti la producatorii agricoli s-ar infiinta perdele de protectie. Ar fi mai bine și pentru țară, ar fi un lucru extraordinar. Nu trebuie să ne speriem că ne ia din teren.

Domnul Primar terenurile de pe marginea cailor de comunicatii sunt cu probleme. Trebuie expropriere cu despagubiri, nu sunt proprietatea noastra. Proiectul de astazi nu presupune despagubire, pentru ca este al Consiliului Local.

Domnul consilier Fierascu Daniel: proiectul legislativ a fost promulgat in anul 2003 cu aplicare in anul 2004.

Se supun la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți

Punctul 4. Proiect de hotarare privind acordarea ajutoarelor de urgenta in cazul decesului persoanei cu handicap grav aflata in evidenta Serviciului Public Local Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara.

Nu sut discutii .

Se supun la vot art. 1–5 și hotărârea in ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru".din 18 consilieri prezenți.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 61/24.07.2009 prin care a fost aprobata transmiterea in folosinta gratuita a doua terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rosiorii de Vede catre SC APA SERV SA Alexandria.

Discutii:

Domnul consilier Dida Virgil; este vorba despre schimbarea de locatii pentru statii de pompare ape uzate.

Se supun la vot art. 1–3 și hotărârea in ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru".din 18 consilieri prezenți.

Punctul 6- Proiect de hotărare privind disponibilizarea suprafetei de 2 ha si a suprafetei de 0.75 ha teren proprietate privata a Municipiului Rosiorii de Vede, situat in zona CAP in vederea restituirii catre fostii proprietari.

Discuții:

Domnul consilier Lazar Florea : mai sunt proprietari îndreptățiți care trebuie să își ia pământurile înapoi. Este bine sa terminam cu toate litigiile astea. Sunt oameni care au avut pamant si care au facut inchisoare pentru acest pamant. Trebuie să facem ordine la Registrul Agricol și Direcția pentru Impozite și Taxe.

Domnul consilier Gogoi Ion: e randul celor care n-au avut pamant, sa aibă.

Domnul consilier Lazar Florea ; în anul 1953 era o politica sa nu plateasca impozite să le ia pamantul. Trebuie încasat la timp impozitul pe terenul agricol. Băjbăim. Ma doare ca lucrez pamant agricol si nu este pus la punct sistemul de impozitare.

Domnul Primar ; sunt 21 de persoane care au facut cerere de reconstituirea dreptului de proprietate . Fostul primar, a dat declaratie in nume propriu ca Municipiul Rosiorii de Vede nu mai are teren. I-a trimis la Saceni si Dobrotesti sa ia teren. Veteranii de razboi, revolutionarii si profesorii au primit pamant. Cei care au avut pamant nu au de unde sa primeasca .

Domnul consilier Fierascu Daniel; situatia se va lamuri dupa ce toate terenurile vor avea carte funciara.

Domnul Primar; cadastrul general se va face. Acum nu putem. Avem litigii de hotar cu Scrioasta si Maldaieni.

Se supune la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Manualului de proceduri pentru admiterea copiilor la Cresa Municipala Rosiorii de Vede”.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de atribuire in folosinta gratuita a unor suprafete de teren, pentru construirea unei locuinte proprietate personala .

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de convietuire urbana in Municipiul Rosiorii de Vede.

Sunt discutii.

Domnul Primar; am asteptat puncte de vedere pe proiect. În termen de 30 zile, cat a fost pus la dispozitia cetatenilor conform normelor legale nu a fost formulată nici o propunere. A fost transmis la școli, licee ș.a. și nimeni nu a avut nimic de propus.

Domnul consilier Gogoi Ion; propun sa-l tiparim sub forma unei brosuri si sa-l dam contra cost celor care au nevoie de el, la societatile comerciale și alte instituții. Este un cumul de legi, care cred ca este mai bine sa-l avem sub forma unei brosuri si totodata propun sa-l dam la licee, la clasa a XII-a poate fi folosit la educație civică.

Domnul consilier Stoicovici Gabriel ; în fiecare noapte tineri și tinere nu știu să spun ce le iese din gură pe stradă.

Domnul consilier Stoicovici Gabriel: referitor la art. 14 – sumele incasate sa se constituie venit la bugetul local. As dori transformarea amenzilor neplatite in munca in folosul comunitatii sub paza.

Domnul Primar; numai judecatoria poate dispune asta. Nu este de competenta noastra. Doar instanta poate face acest lucru.

Domnul consilier Gogoi Ion ; nu trebuie incalcate legile – oricare hotarare adoptata nu trebuie sa incalce legea.

Domnul consilier Stoicovici Gabriel: nu înțeleg ce vrea să spună art. 18 – reguli privind calitatea apelor.

Domnul Primar ; s-a constatat ca exista oameni care s-au bransat singuri la canalizarea pluviala. Avem cazuri constatate.

Domnul consilier Gogoi Ion: referitor la numărul păsărilor, mi se pare că limităm prea mult.

Domnul consilier Radu Marin: consider că nu mai trebuie trecut număr la păsări, fiecare să crească în funcție de posibilități, oricum creșterea este condiționată de suprafața de 500 m.p. curte.

Domnul consilier Lazăr Florea: nu putem pune număr la păsări – băgăm gălceavă între cetățeni – le dăm apă la moară să se reclame între ei.

Domnul consilier Fierăscu Daniel: există vreo prevedere ca în zona A de impozitare să nu se crească vaci, porci, etc? În centrul orașului este normal să nu permiți creșterea animalelor.

Domnul consilier Stângă Teodoru: propun să rămână așa deoarece este condiționată de suprafața de 500 m.p.

Domnul Primar: domnul consilier Fierăscu Daniel a pus o problemă foarte reală. În zona A și în cvartalele de locuințe cu blocuri ar trebui interzisă creșterea animalelor.

Domnul consilier Fierăscu Daniel: limitez propunerea numai la zona A deoarece în spatele T-urilor spre exemplu sunt terenuri atribuite în acest scop.

Domnul consilier Lazăr Florea: să interzicem în zona A dar să le punem la dispoziție terenuri pentru așa ceva în afara localității.

Domnul consilier Stângă Teodoru: nu avem pentru retrocedat de unde să dăm terenuri, propun ca amendament înlocuirea Legii nr. 98/1994 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele legale de igienă și sănătate publică, republicată, din preambulului hotărârii și art. 1 al regulamentului, la pagina 3 cu HG nr. 857/2011 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele din domeniul sănătății publice și Ordinul nr. 536/23.06.1997 pentru aprobarea normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, actualizat. Față de propunerea domnului consilier Fierăscu Daniel, propun completarea art. 166 din regulament, după "Restricții privind creșterea animalelor de fermă" cu mențiunea că "nu se aplică în zona A a municipiului, unde creșterea animalelor de fermă este interzisă".

Se supun la vot amendamentele formulate și art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" și o abținere (domnul consilier Stoicovici Gabriel) din 18 consilieri prezenți.

Punctul 10- Proiect de hotărâre privind schimbarea amplasamentului avionului IAR' 93 si Plachetei Comemorative a eroilor aviatori din Municipiul Rosiorii de Vede

Discuții:

Domnul primar: sunt 3 dosare penale întocmite. A fost vandalizat săptămâna trecută. Trebuie să facem cumva să fie bine pus în siguranță.

Se trece la vot. Art. 1-4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii imobilului situat in str. Carpati nr.10, municipiul Rosiorii de Vede, judetul Teleorman din Cinematograful Modern in Casa de Cultura „Alexandru Popescu Tair”.

Discuții:

Domnul consilier Stoicovici Gabriel: nu știu câți dintre dumneavoastră l-au cunoscut pe domnul profesor Tair. Mi-a fost dascăl din clasa a VII-a. Am luat și o mențiune pe țară sub îndrumarea acestui om. A fost un talent deosebit, modest, iubit de semeni. Și-a sacrificat viața pentru talentul și harul lor de la Dumnezeu. Cu trei mâini spun da.

Domnul Consilier Gogoi Ion: am fost foarte apropiat de domnul profesor Tair. L-am cunoscut îndeaproape.

Domnul primar: cinematograful este generator de venituri. Trebuie să îl aducem în patrimoniul Casei de Cultură.

Domnul consilier Gogoi Ion: Casa Tineretului ar trebui recuperată

lese din sală domnul consilier Ploeanu Cristian.

Art. 1-3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

96

Punctul 12- Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și bugetului institutiilor finanțate integral și parțial.

Discuții:

Explică doamna Micheanu Mariana – Șef Serviciu Economic.

Domnul consilier Gogoi Ion: când se rectifică bugetul la Peretu, Măldăieni, Scrioaștea, trebuie avut în vedere că liceele și spitalele deserveșc întregul raion Roșiori. La repartizarea sumelor trebuie avut în vedere.

Domnul primar: în aceeași situație sunt Poliția, SPCLEP, Administrația Financiară, de-aia avem impozite mai mari, pentru că suntem municipiu. La repartizarea sumelor, după Alexandria care a avut un proiect cu cofinanțare, avem suma cea mai mare.

Se supune la vot art.1-2 și hotărârea este adoptată în unanimitate de voturi "pentru".

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind bugetului de venituri și cheltuieli din alte surse pe anul 2012;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 14. Proiect de hotărâre privind constituirea Grupului de Lucru Local (GLL) în vederea implementării la nivel local a HG nr.1221/2011, pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților romilor pentru perioada 2012 – 2020

Domnul consilier Stângă Teodoru: propun din partea consiliului local să facă parte din Grupul de Lucru Local domnii consilieri Nicolescu Cosmin, Cocioșilă Virgiliu, Alexandrescu Traian Romică.

Se supune la vot. art. 1-3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 15. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă unui spațiu comercial, situat în clădirea Administrației Pieței

Domnul Primar : am găsit un spațiu liber, nefolosit, lângă administrația pieței.

Se supune la vot. art. 1-7 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 16. Proiect de hotărâre privind recoltarea și valorificarea a 3000 Kg peste din Bazinul Mic și Bazinul Mare;

Nu sunt discuții.

Se supune la vot. art. 1-5 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi "pentru" din 18 consilieri prezenți.

Punctul 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare a unui bun imobil destinat vânzării, situat în Municipiul Roșiori de Vede str. Republicii nr. 31

Nu sunt discuții.

Nu participă la vot doamna consilier local Catrinoiu Liliana.

Se supune la vot. art. 1-2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 17 voturi "pentru" din 17 consilieri prezenți.

Punctul 18. Interpelări :

Se pune în discuție Procesul-verbal nr. 18408/26.09.2012 încheiat cu ocazia verificării contului de acumulare a datoriilor bănești neachitate de către SC URBIS Roșiori de Vede SA.

Domnul consilier Gogoi Ion: rog membrii comisiei să stabilească clar vinovăția și cei vinovați să plătească. Dacă impostorii nu sunt sancționați, impostura se perpetuează.

Domnul primar: vreau să știți că împuternicim juristul să meargă cu această sumă în instanță. S-a constatat că sunt și facturi plătite. Doamna Micheanu și colectivul au muncit foarte mult și le mulțumesc pe această cale. Mai sunt 700 milioane cheltuiți greșit și imputați.

Am avut apărare în acțiunea Ministerului Dezvoltării. Ce părere aveți? Am pierdut în instanță prin neprezentarea apărătorului desemnat. Propun să ne îndreptăm împotriva instanței.

Domnul consilier Stoicovici Gabriel: ce doriți? Sunteți buni de plată.

02

Domnul consilier Gogoi Ion: avem situații în care terenuri au fost câștigate în instanță de persoane fără să fie nici o cerere adresată consiliului local. Acum are cale de acces pentru intrarea unui avion.

Domnul primar: există o solicitare de schimb cu un proprietar de teren în parc am propus la schimb teren lângă Parcul Nicolae Bălcescu și a refuzat, solicită în zona O. Este vorba de 800 m.p. Cetățeanul a oferit și a doua variantă. Consiliul local să cumpere terenul. Vreau să știu care este părerea dumneavoastră deoarece numai dumneavoastră sunteți implicați în luarea unei asemenea hotărâri.

Sunt discuții asupra modului de stabilire a prețului.

Se stabilește că se va concluziona în funcție de evaluarea terenului, care trebuie să fie una corectă și acceptată de ambele părți.

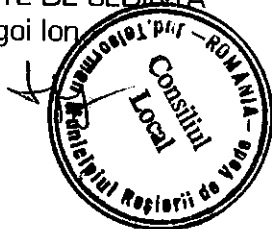
Domnul Primar: sunt organizate festivități cu ocazia zilelor persoanelor vârstnice. Vă rog să vă faceți timp să participați deoarece la ultima întâlnire domnul Iana a fost foarte critic la adresa consilierilor locali, atrăgând atenția asupra faptului că nu sunt prezenți la nici un fel de manifestări.

Domnul consilier Gogoi Ion: vreau să atrag atenția că la blocurile 304-305 a lucrat APASERV și sunt numai găuri.

Domnul președinte declară ședința închisă.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Gogoi Ion



SECRETAR MUNICIPIU
Cita Mioara Iulia

M. I. Iulia

ROȘIORII DE VEDE
27/09.2012