

ROMANIA

JUDETUL TELEORMAN

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE

HOTARARE

privind aprobarea proiectului: **„Renovarea energetica moderata a Grădiniței Nr. 3 din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”** cu finanțare prin fonduri publice nerambursabile obținute prin **Planul National de Redresare si Rezilienta COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice**

Consiliul Local al Municipiului Rosiori de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.09.2022,

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Roșiori de Vede inregistrat sub nr. 18511/23.09.2022;
- raportul Directiei Arhitect Sef nr. 18513/23.09.2022;
- Ghidul Solicitantului Conditii de accesare a fondurilor europene din cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta Apel de proiecte PNRR/2022 – COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta în cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- prevederile art.129 alin.4, lit.a), art.129, alin.7, lit.c), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art.139 alin 3 lit. a) si art.196, alin.(1), lit.a) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă depunerea și contractarea solicitării de finanțare **”Renovarea energetica moderata a Grădiniței Nr. 3 din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”** cu finanțare prin fonduri publice nerambursabile obținute prin **Planul National de Redresare si Rezilienta COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice**. Descrierea sumara a proiectului este in anexa, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Se aprobă valoarea totala a proiectului in suma de **4.101.987,46 lei fara TVA**.

Art. 3 – Se aprobă valoarea totală a proiectului **„Renovarea energetica moderata a Grădiniței Nr. 3 din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”** cu finanțare prin fonduri publice nerambursabile obținute prin **Planul National de Redresare si Rezilienta COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Shema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice**, în cuantum **4.101.987,46 lei fara TVA lei**, din care:

- **3.978.919,96 lei fără TVA** finanțați prin PNRR **COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII, Axa 2 - Shema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice OPERAȚIUNEA B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice**
- **123.067,50 lei fără TVA** finanțați prin PNRR, aferenți achiziției centralizate de stații de reîncărcare vehicule electrice

inclusiv asigurarea cheltuielilor neeligibile care pot apărea pe parcursul implementării proiectului

Art. 4 – Se aprobă asigurarea sustenabilitatii proiectului mentionat la art. 1. si derularea activitatilor necesare implementarii.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului **„Renovare energetica moderata a Grădiniței Nr. 3 din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”**, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din buget local.

ART 6. Se împuternicește dl. Gheorghe-Valerică Cîrciumaru să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Roșiori de Vede.

ART 7. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de Primarul municipiului Roșiori de Vede, prin aparatul de specialitate.

ART 8. Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Instituției prefectului județului Teleorman, Primarului Municipiului Roșiori de Vede, tuturor persoanelor și structurilor interesate din aparatul de specialitate al primarului.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Mirea Adrian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Cîța Mioara Iulia



ROSIORI DE VEDE

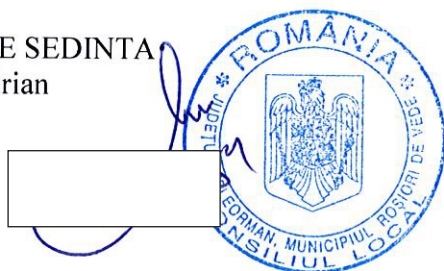
Nr. 116 din 29.09.2022

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 17 voturi „pentru” , - voturi „impotriva” , - „abtineri” , din totalul de 18 consilieri in functie din care 17 prezenti.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE

Anexa la HCL nr. 116/29.09.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA
Mirea Adrian



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Cița Mioara Iulia



Descrierea investiției aferente privind „Renovarea energetica moderata a Grădiniței Nr. 3 din Municipiul Roșiori de Vede, judetul Teleorman”

I. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Starea actuală

În urma inspecției pe teren s-au constatat următoarele deficiențe majore cu influență negativă privind siguranța exploatării și performanțele energetice:

- tencuiala fatadelor exterioare este cea inițială, nerefacută;
- izolația termică a elementelor exterioare de construcție nu este în conformitate cu reglementările în vigoare, valorile rezistențelor termice ale peretilor exteriori și terasei situându-se cu mult sub valorile minime obligatorii, menționate în Ordinul 2641/2017;
- clădirea dispune de o instalație de încălzire centrală cu apă caldă de tip bitubular, cu distribuție inferioară; același tip de rețea este utilizată pentru transportul și distribuția apei calde de consum; conductele pentru transportul agenților termici sunt din oțel;
- radiatoarele sunt, în mare parte, cele inițiale din fontă, cu robinete de închidere și reglaj parțial funcționale, alimentate de coloane verticale aparente, cu armături de echilibrare și golire nefuncționale; o parte din corpurile de încălzire sunt radiatoare noi din oțel.

Având în vedere aspectele prezentate mai sus și faptul că imobilul are o vechime de peste 52 de ani, rezulta:

- necesitatea creșterii performanței energetice clădirii prin izolarea termică a fatadelor și refacerea finisajelor, înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic, termoizolarea podului și înlocuirea rețelei de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă partilor comune și refacerea distribuției de apă caldă menajeră

Situația propusă

Soluii de reabilitare pentru peretii exteriori

Îmbunătățirea protecției termice la nivelul peretilor exteriori ai clădirii se propune a se face prin montarea unui strat termoizolant suplimentar. Se propune soluția izolării peretilor exteriori cu vată minerală bazaltică de fatadă de 15 cm grosime, protejată cu o masă de spaclu de minim 5 mm grosime și tencuială acrilică structurată de minim 1,5 mm grosime. În cazul în care pe fatadă există termoizolație existentă, aceasta se va desface și noua termoizolație se va lipi direct pe perete.

Principalele caracteristici tehnice ale materialelor utilizate:

- Efortul de compresiune al placilor la o deformare de 10% – CS(10), min. 30 kPa
- Clasa de reacție la foc: A1
- Conductivitatea termică de calcul 0,037 W/mK;

În zona soclului termoizolarea se va efectua cu polistiren extrudat ignifug de 10 cm având densitatea de minim 30 kg/m³.

Soluii de reabilitare pentru tamplăria exterioară cu tamplărie performanță energetică

Tamplăria exterioară existentă, nu mai este corespunzătoare, având rezistență termică minimă mai mică decât cea prevăzută în Ordinul 2641/2017 ($R'_{\min} > 0.5 \text{ m}^2\text{K/W}$) și trebuie înlocuită. Stâlpii verticali de legătură dintre panouri vor fi rigidizați cu armatură din oțel zincat. Tamplăria va fi dotată cu cel puțin 3 colțari/ sistem, prinderea balamalelor pe tocul ferestrelor se va realiza cu cel puțin 4 suruburi, iar balama inferioară de pe cercevea în minim 6 suruburi, pe două direcții. Geamul termoizolant va avea o dimensionare de tipul 4-16-4 mm; acolo unde este necesar (uși cu suprafață mare a geamului etc.) grosimea geamului poate fi mai mare. Geamul termoizolant dublu 4+16+4 mm va avea suprafață tratată cu un strat reflectant având un coeficient de emisie $e < 0,10$ și cu un coeficient de transfer termic maxim $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ ($R = 0,77 \text{ m}^2\text{K/W}$).

Soluii de reabilitare pentru Pod

Termoizolarea cu vată minerală bazaltică de 30 cm

Caracteristici tehnice:

- - Efortul de compresiune al placilor la o deformare de 10% – CS(10), min. 30 kPa
- - Clasa de reacție la foc: A1
- - Conductivitatea termică de calcul 0,037 W/mK;

Soluii de reabilitare pentru planșeul peste pământ

Pentru rezistențele termice minime prevăzute pentru planșeul peste pământ la clădirile existente ($R'_{\min} > 2.5 \text{ m}^2\text{K/W}$) se propune izolarea termică a planșeului cu polistiren extrudat de 10 cm grosime, protejată cu o masă de spaclu armată.

Principalele caracteristici tehnice ale materialelor utilizate:

- Efortul de compresiune al placilor la o deformare de 10% – CS(10), min. 200 kPa
- Clasa de reacție la foc: A1 sau A2 – s1,d0
- Conductivitatea termică de calcul 0,035 W/mK.

Solutii de reabilitare a instalatiilor

- pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente.
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire de la 450,07 la 165,36, rezultand o scadere de 63,26%

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară de la 617,85 la 249,81, rezultand o scadere de 59,57% și a emisiilor de CO2 de la 133,06 tone la 54,41 tone, rezultand o reducere de 59,11%.

Arhitect Sef,
Tetici Carmen



Sef serviciu Achizitii
si Managementul Proiectelor
Munteanu Mihaela

