

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORI DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind : modificarea si completarea HCL nr. 106/31.08.2023 referitoare la aprobarea vanzarii unui teren in suprafata de 1376 mp format din 4 loturi, (lotul nr. 3 - 260 mp, lotul nr. 4 – 141 mp, lotul nr. 4 B – 24 mp, lotul nr. 5 – 951 mp) situat in Municipiul Rosiori de Vede str. Oltului nr. 63-69, in temeiul dreptului de preemtiune prevazut de art.364 din din OUG nr.57/2019 .

Consiliul Local al Municipiului Roșiori de Vede, întrunit în ședința ordinară, astăzi 23.11.2023;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr . 20326 din 16.11.2023;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr.20328 din 16.11.2023;
- prevederile HCL nr.106/31.08.2023 privind aprobarea vanzarii unui teren in suprafata de 1376 mp format din 4 loturi, (lotul nr. 3 - 260 mp, lotul nr. 4 – 141 mp, lotul nr. 4 B – 24 mp, lotul nr. 5 – 951 mp) situat in Municipiul Rosiori de Vede str. Oltului nr. 63-69, in temeiul dreptului de preemtiune prevazut de art.364 din din OUG nr.57/2019 ;

- adresa inregistrata sub nr. 19675 din 09.11.2023 emisa de SC Procad SRL Rosiori de Vede;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protecție mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publica locala, apărarea ordinii si liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică si de disciplina din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederile art. 139, lit.g) si art. 196, (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifica anexa nr. 1 la HCL nr. 106 din 31.08.2023 referitoare la aprobarea vanzarii unui teren in suprafata de 1376 mp format din 4 loturi, (lotul nr. 3 - 260 mp, lotul nr. 4 - 141 mp, lotul nr. 4 B - 24 mp, lotul nr. 5 - 951 mp) situat in Municipiul Rosiori de Vede str. Oltului nr. 63-69, in temeiul dreptului de preemptiune prevazut de art.364 din OUG nr.57/2019, conform anexei la prezenta, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 106/31.08.2023 referitoare la aprobarea vanzarii unui teren in suprafata de 1376 mp format din 4 loturi, (lotul nr. 3 - 260 mp, lotul nr. 4 - 141 mp, lotul nr. 4 B - 24 mp, lotul nr. 5 - 951 mp), situat in Municipiul Rosiori de Vede str. Oltului nr. 63-69, in temeiul dreptului de preemptiune prevazut de art.364 din din OUG nr.57/2019, raman in vigoare nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiori de Vede, în termenul prevăzut de lege, Prefectului Județului Teleorman, Primarului Municipiului și S.P.A.D.P.P..

PRESEDINTE DE SEDINTA

Isar Eliodor

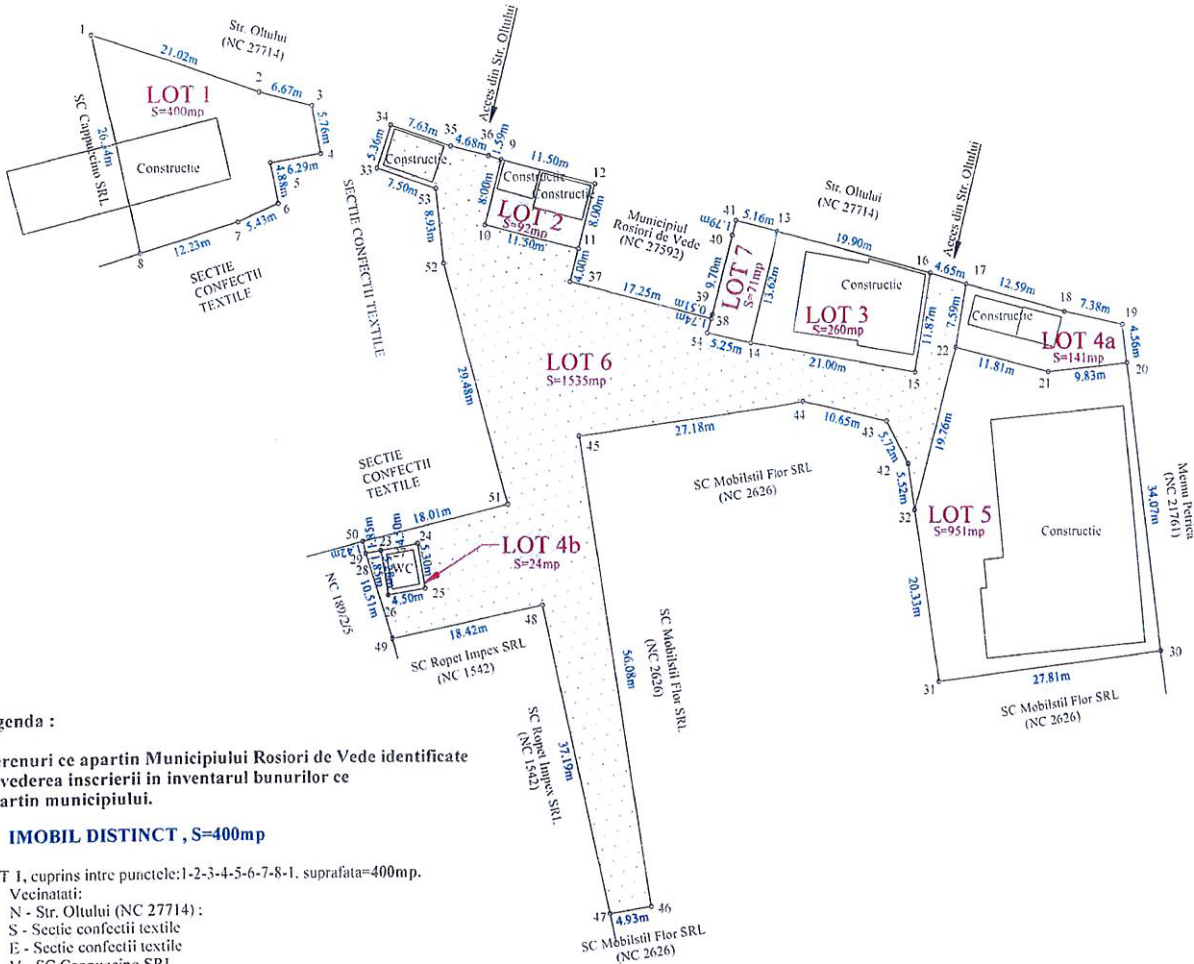


Constrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Jr.Cita Mioara Iulia

Rosiori de Vede
Nr. 153 din 23.11.2023

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 18 voturi „pentru” - ___ - ___ voturi impotriva, ___ - ___ abtineri din totalul de 19 consilieri in functie din care 18 prezenti.

Adresa imobil: Municipiul Rosiori de Vede, Str. Oltului, Nr 63-69, Jud. Teleorman
Proprietar: Municipiul Rosiori de Vede



Legenda :

-Terenuri ce apartin Municipiului Rosiori de Vede identificate in vederea inserarii in inventarul bunurilor ce apartin municipiului.

IMOBIL DISTINCT , S=400mp

LOT 1, cuprins intre punctele:1-2-3-4-5-6-7-8-1. suprafata=400mp.

- Vecinatati:
N - Str. Oltului (NC 27714) ;
S - Sectie confectionii textile
E - Sectie confectionii textile
V - SC Cappuccino SRL

IMOBIL DISTINCT , S=3003mp , compus din Lot 2 , Lot 3 , Lot 4a , Lot 4b , Lot 5 si Lot 6

LOT 2, cuprins intre punctele:9-10-11-12-9. in suprafata de 92mp.

- Vecinatati:
N - Str. Oltului (NC 27714) ;
S - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)
E - Municipiul Rosiori de Vede (NC 27592)
V - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)

LOT 3, cuprins intre punctele: 13-14-15-16-13 . in suprafata de 260mp.

- Vecinatati:
N - Str. Oltului (NC 27714) ;
S - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)
E - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)
V - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 7)

LOT 4a, cuprins intre punctele: 17-18-19-20-21-22-17 . in suprafata de 141mp.

- Vecinatati:
N - Str. Oltului (NC 27714) ;
S - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 5)
E - Memu Petrica (NC 21761)
V - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)

LOT 4b, cuprins intre punctele: 23-24-25-26-27-28-29-23 . in suprafata de 24mp.

- Vecinatati:
N - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)
S - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)
E - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)
V - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)

LOT 5, cuprins intre punctele: 20-30-31-32-22-21-20 . in suprafata de 951mp.

- Vecinatati:
N - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 4a)
S - SC Mobilstil Flo SRL (NC 2626)
E - Memu Petrica (NC 21761)
V - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6) si SC Mobilstil Flo SRL (NC 2626)

LOT 6, cuprins intre punctele: 33-34-35-36-9-10-11-37-38-54-14-15-16-17-22-32-42-43-44-45-46-47-48-49-28-27-26-25-24-23-29-50-51-52-53-33. in suprafata de 1535 mp.

- Vecinatati:
N - Str. Oltului (NC 27714) . Municipiul Rosiori de Vede (NC 27592) . Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 2 . Lot 3 si Lot 7)
S - SC Mobilstil Flo SRL (NC 2626) si SC Ropet Impex SRL (NC1542)
E - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 4a si Lot 5)
V - NC 189/2/5 . SC Ropet Impex SRL (NC1542). Sectie confectionii textile

IMOBIL DISTINCT , S=71mp

LOT 7, cuprins intre punctele:41-13-14-54-38-39-40-41. in suprafata de 71 mp.

- Vecinatati:
N - Str. Oltului (NC 27714) .
S - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 6)
E - Teren Municipiul Rosiori de Vede (Lot 3)
V - Municipiul Rosiori de Vede (NC 27592)

Prezident de sedinta



Contrasemnarea
Secretar general
Cita Mirosu Iulia

