

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: scoaterea din circuitul agricol a unui teren arabil aparținând domeniului privat din izlazul municipal și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede,
Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr. 2219/02.02.2001 prin care Eco2 Renewables solicită cumpărarea unei suprafețe de 10 ha din izlazul municipal, situat lângă Spitalul de Pneumoftiziologie, pentru amplasarea unei centrale ecologice ;
- dispozițiile art. 94 și următoarele din Legea nr.18/1991 a fondului funciar;
- dispozițiile art. 8 și 11 din Ordinul nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile art. 123 alin 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;
- prevederile art. 1 din H.C.L. nr. 61/09 mai 2007 privind aprobarea închirierii unor suprafețe de teren din pajistea - comunala asociației/asociațiilor crescătorilor de animale din municipiul Rosiorii de Vede precum și a altor persoane juridice constituite în condițiile legii sau persoane fizice;
- inventarul domeniului privat al bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rosiorii de Vede înregistrat sub nr. 28335/21.12.2010;
- raportul de specialitate întocmit de S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 3912/22.02.2011;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate pentru urbanism și juridice ale Consiliului Local;

În temeiul art. 36, alin 2), lit.c). alin. 5, lit.b). și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTARASTE:

Art. 1. 1). Se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenului în suprafața de 10 ha, în prezent, izlaz, situat în extravilanul municipiului Rosiorii de Vede Tarlăua 33 parcela 295 identificat conform planului de situație anexa la prezenta.

2). Solicitantul va întreprinde demersurile necesare obținerii aprobării Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru soaterea terenului din circuitul agricol.

3). Cheltuielile necesare schimbării destinației terenului se vor suporta de solicitant.

Art. 2. Introducerea în intravilanul localității a terenului ce face obiectul prezentei hotărâri se va realiza în baza PUG actualizat, aflat în prezent în curs de avizare.

Art. 3. Se aproba vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului menționat la art. 1 pentru amplasarea unei centrale electrice pe biomasa, care va folosi drept combustibil primar paiele.

Art. 4. Pretul minim de vânzare va fi stabilit pe baza de raport de evaluare executat de un expert/evaluator autorizat, aprobat de Consiliul Local.

Art. 5. Cheltuielile ocazionate de întocmirea raportului de evaluare și a documentației cadastrale se vor suporta din bugetul local și se vor recupera de la cumparator.

Art. 6. Se împuternicește Primarul ca după obținerea aprobării menționate la art. 1 să organizeze licitația conform prevederilor legale.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Județului Teleorman, S.P.A.D.P.P. și Compartimentului Arhitect Șef.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. Popescu Cristian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
JR. SERBAN PETRE

Serban Petre

ROSIORII DE VEDE
Nr. 25/ 23 februarie 2011

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 14 voturi „pentru”, ___ - ___, voturi „împotriva”, 1 abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 15 prezenți.