

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORI DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind : modificarea si completarea HCL nr. 106/29.11.2011 referitoare la aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Pietei Agroalimentare din Municipiul Rosiori de Vede

Consiliul Local al Municipiului Roșiori de Vede, întrunit în ședința ordinară , astăzi 28.09.2023;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr . 16627/25.09.2023;
 - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 16629/25.09.2023;
 - cererea SC Comindal GM Impex SRL, înregistrata sub nr. 14460 din 23.08.2023;
 - contractul de concesiune de lucrari nr. 12837 din 22.06.2010 incheiat de Municipiul Rosiori de Vede cu SC Comindal GM Impex SRL;
 - prevederile HCL nr.106/29.11.2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Pietei Agroalimentare din Municipiul Rosiori de Vede ;
 - prevederile art.9 alin.2 din HG nr. 348 /18.03.2004, privind exercitarea comerțului cu produse si servicii de piata in zonele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protecție mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico -- financiare din cadrul Consiliului Local;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publica locala, apărarea ordinii si liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică si de disciplina din cadrul Consiliului Local;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, munca si protecție sociala, protecție copii, tineret si sport;
- În temeiul prevederile art. 139, alin.(1), si art. 196, (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aproba modificarea si completarea HCL nr. 106/29.11.2011 referitoare la aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Pietei Agroalimentare din Municipiul Rosiori de Vede, dupa cum urmeaza:

a) Anexa nr. 1 la Regulamentul de organizare si functionare al Pietei Agroalimentare din municipiul Rosiori de Vede, aprobat prin HCL nr. 106/29.11.2011, se modifica in conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta.

b) Se aproba completarea Regulamentului de organizare si functionare al Pietei Agroalimentare din municipiul Rosiori de Vede, aprobat prin HCL nr. 106/29.11.2011 cu Anexa nr. 2 la prezenta, reprezentand destinatia spatiilor.

Art.II. SC Comindal GM Impex SRL raspunde de obtinerea autorizatiilor si avizelor legale necesare punerii in aplicare a prezentei hotarari.

Art. III. Se imputerniceste Primarul municipiului Rosiori de Vede, sa analizeze si sa aprobe eventualele solicitari viitoare de schimbare de destinatie a spatiilor din hala Pietei Agroalimentare.

Art.IV. Celelalte prevederi ale HCL nr.106/29.11.2011 raman in vigoare nemodificate.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiori de Vede, în termenul prevăzut de lege, Prefectului Județului Teleorman, Primarului Municipiului, S.P.A.D.P.P., D.I.T., Serviciul Financiar Contabil, Direcția Arhitect Șef si SC Comindal GM Impex SRL.

PRESEDINTE DE SEDINTA

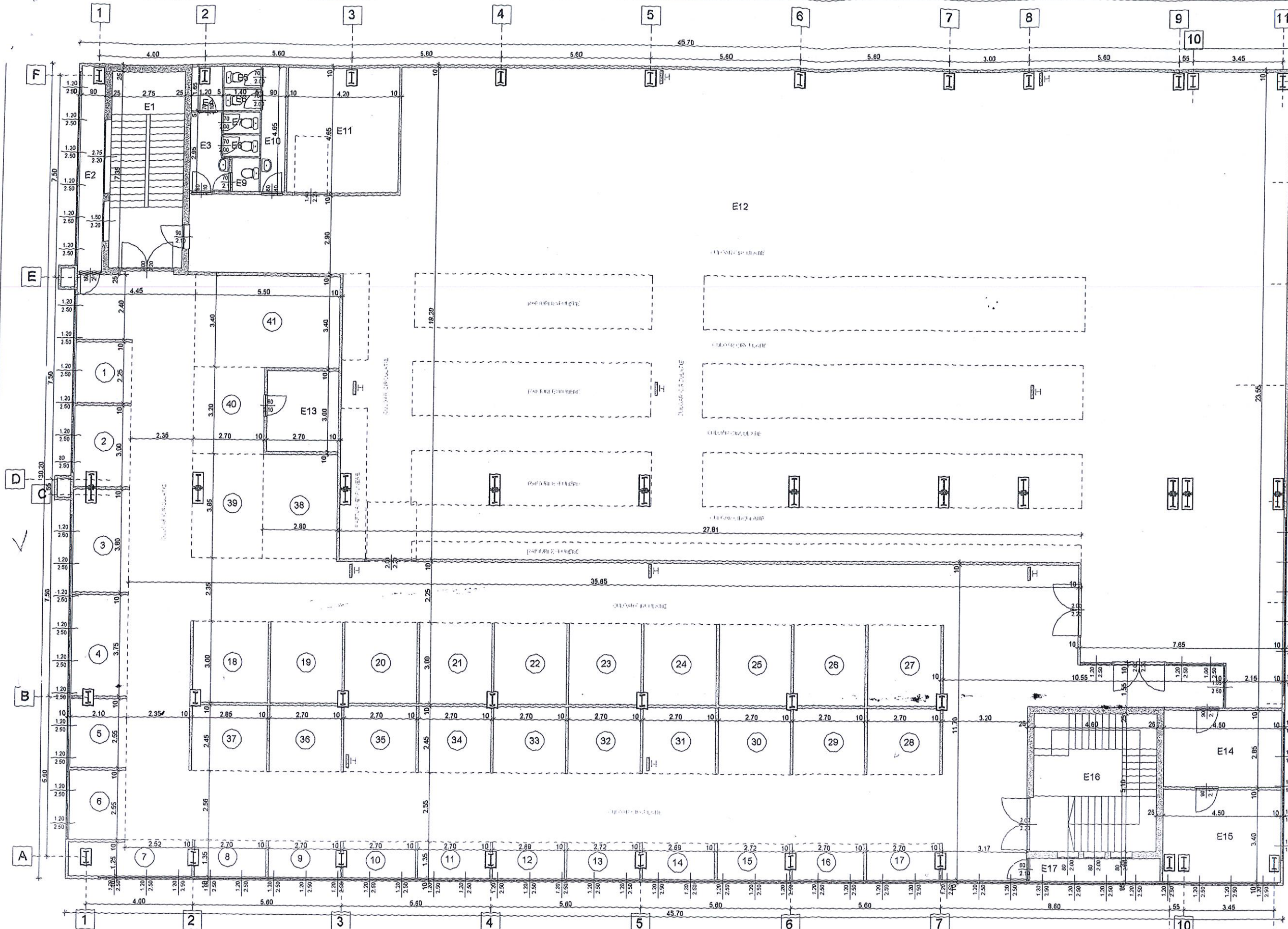
Stavarache Gina



**Contrasemneaza
Secretar General
jr. Cita Mioara Iulia**

**ROSIORI DE VEDE
NR. 130 din 28.09.2023**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 19 voturi „pentru” ___-___ voturi impotriva, ___-___ abtineri din totalul de 19 consilieri in functie din care 19 prezenti.



art	mp
1	4.56
2	5.13
3	5.13
4	5.13
5	5.13
6	5.13
7	5.13
8	5.13
9	5.13
10	5.51
11	5.32
12	4.75
TOTAL 1	61.18

art	mp
13	17.38
14	16.06
15	16.06
16	17.24
17	17.24
18	8.55
19	8.10
20	8.10
21	8.10
22	8.10
23	8.70
24	8.40
25	8.40
26	8.70
27	8.70
28	6.60
29	6.60
30	6.60
31	6.60
32	6.60
33	6.60
34	6.60
35	6.60
36	6.60
37	7.00
38	10.78
39	10.39
40	8.65
41	18.70
TOTAL 3	282.75

INCAPERI ETAJ

art	denumire	mp
E1	CASA SCARII	20.21
E2	FUMOAR	6.90
E3	SAS	3.92
E4	DEPOZIT PRODUSE CURATENIE	1.98
E5	WC BARBATI	1.12
E6	WC BARBATI	1.12
E7	WC FEMEI	1.12
E8	WC FEMEI	1.12
E9	WC FEMEI	1.31
E10	SAS	4.18
E11	DEPOZIT MARFA	19.53
E12	SPATIU COMERCIAL	684.30
E13	DEPOZITARE	8.10
E14	BIROU	12.82
E15	BIROU	15.30
E16	CASA SCARII	23.50
E17	FUMOAR	4.17
TOTAL ARIE UTILA		810.70

STALPI METALICI PROTEJATI ANTIFOC - TORCRETATI
 INCHIDERI DIN PANOURI IZOPAN DE 10CM GROSIME
 COMPARTIMENTARI DIN RIGIPS
 CASA SCARII - STRUCTURA DIN BETON
 TAMPLARIE DIN ALUMINIU - LA EXTERIOR 5 CAMERE

SPATII COMERCIALE
 PARDOSELI DIN GRESIE
 ZUGRAVELI LAVABILE
 SPATIILE COMERCIALE NU AU TAVAN PROPRIU
 AU GRATAR DE PLASA SPATIALA

PRESEANTA
 STAVARACHE GINA

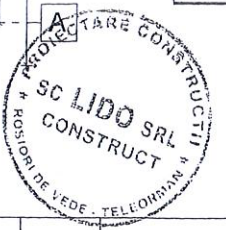


CONTRASEMNEA
 SECRETAR GENERAL
 CITA MIOARA IULIA

GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: "II"
 CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C"
 CLASA DE IMPORTANTA: "II"
 RISO DE INCENDIU: MARE

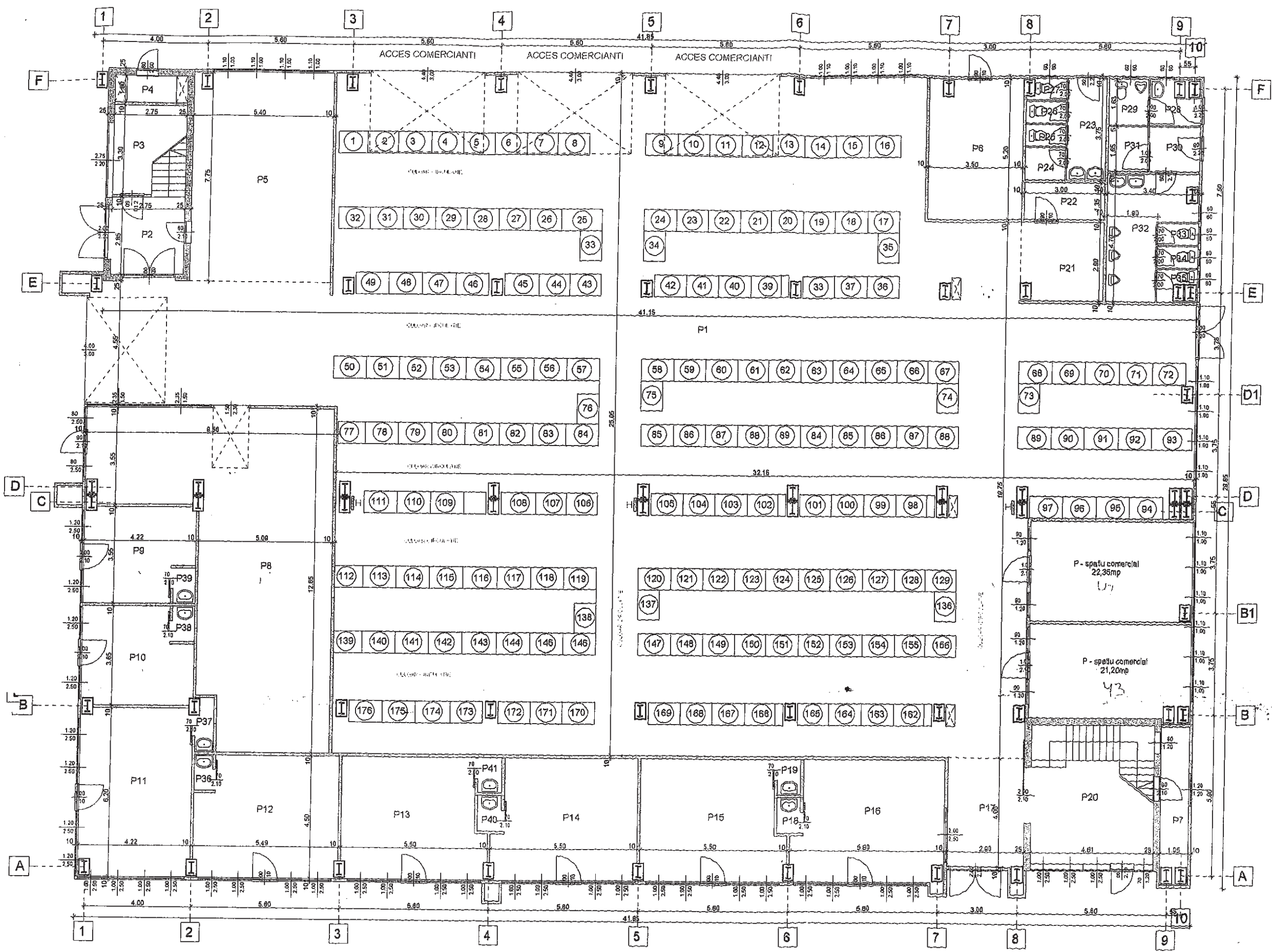
sc LIDO CONSTRUCT srl
 Rosiori de Vede, str. Stelian Popescu, nr.4
 J34/233/2005, CUI: 17425901
 telefon: 0727746010
 e-mail: proiect@lidoconstruct.com

Sef protect	Ing. Clomag Liviu
Relevat	arh. Soare Catalin
Desenat	Ing. Clomag Liviu



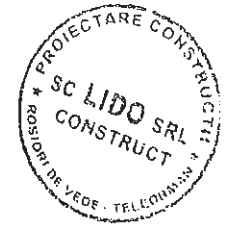
DENUMIRE PROIECT: HALA P+1E - PIATA AGROALIMENTARA
 str. Nicolae Balcescu, nr.2-4, Rosiori de Vede, jud. Teleorman
 BENEFICIAR: SC COMINDAL GM IMPEX SRL


SCARA	1:100	PLANSA	A2
PLAN ETAJ	-RELEVU-		



- LEGENDA
- STALPI METALICI PROTEJATI ANTIFOC - TORCRETATI
 - COMPARTIMENTARE DIN RIGIPS
 - CASA SCARII - STRUCTURA DIN BETON
 - INCHIDERE DIN IZOPAN - 10CM GROSIME
 - TAMPLARIE DIN ALUMINIU - LA EXTERIOR S CAMERE
 - RAJOANE ALIMENTARE CU ACCES DIN EXTERIOR AU VESTIAR CU LAVDAR
 - I - 176 TONETE COMERCIANTI
 - P - spatii comerciale

GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: "II"
 CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C"
 CLASA DE IMPORTANTA: "III"
 RISC DE INCENDIU: MIC



 SC LIDO CONSTRUCT SRL Rosiori de Vede, str. Stefan Popescu, nr. 4 134/233/2005, CUI: 17425991 telefon: 0727746019 e-mail: proiect.livid@yahoo.com		DENUMIRE PROIECT: HALA P+1E - PIATA AGROALIMENTARA str. Nicolae Balcescu, nr. 2-4, Rosiori de Vede, Jud. Teleorman BENEFICIAR: SC COMUNAL GM IMPEX SRL	
Sef proiect Relevat Desenat	Ing. Clomag Liviu arh. Soare Catalin Ing. Clomag Liviu	SCARA 1:100 10.2022	PLANSA PLAN PARTER -RELEVU- A1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE
SERVICIUL PUBLIC ADPP

PRESEDINTE DE SEDINTA
Stavarache Gina



Contrasemneaza
Secretar General
jr. Cita Mioara Iulia

Anexa nr. 2
la HCL nr. 130 din 28.09.2023

DESTINATIA SPATIILOR DIN PIATA AGROALIMENTARA
A MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE

1.PARTER HALA:

- 169 tarabe pentru comercializarea legumelor si fructelor;
- P 5 - spatiul comercializare branzeturi si lapte;
- P 8 - spatiu comercial pentru comercializare carne, preparate din carne mezeluri, produse panificatie, produse cofetarie, patiserie, fast food;
- P 9 - spatiu comercial pentru comercializarea pestelui si produselor din peste ;
- P 10 - spatiu comercial pentru comercializare unde se produc si se comercializeaza produse de panificatie si patiserie;
- P 11- spatiu comercial unde se comercializeaza produse tip Fast food;
- P 12 - spatiu comercial pentru desfasurarea activitatii de frizerie si coafura;
- P 13- spatiu comercial pentru comercializare produse fast food;
- P 14 - spatiu comercial pentru comercializare electrice si electrocasnice;
- P 15 - spatiu comercial pentru comercializare produse din carne, preparate din carne, mezeluri;
- P 16 - spatiu comercial pentru comercializare produse din carne, preparate din carne, mezeluri;
- P 42 - spatiu comercial pentru comercializare carne, preparate din carne, mezeluri, produse panificatie, produse cofetarie - patiserie, fast food, pizerie, shaormerie, peste, seminte, uleiuri, legume - fructe, produse alimentare, restaurant, activitati de alimentatie (cattering), pentru evenimente, baruri si alte activitati de servicie a bauturilor (ceainarie , crama);

- P 43 - spatiu comercial pentru comercializare carne, preparate din carne, mezeluri, produse panificatie, produse cofetarie - patiserie, fast food, pizerie, shaormerie, peste, seminte, uleiuri, legume - fructe, produse alimentare, restaurant, activitati de alimentatie (cattering), pentru evenimente, baruri si alte activitati de servire a bauturilor (ceainarie , crama).

2. HALA ETAJ

La etaj sunt organizate un numar de 42 spatii comerciale numerotate de la 1 la 41 , in care se desfasoara activitati de comercializare imbracaminte, incaltaminte, textile si spatiul comercial identificat E12 cu destinatie magazin universal cu produse nealimentare.

Şef S.P.A.D/P.P.
Ing. Mincă Luminița Violeta

Inspector superior
Mirea Marius