

I. LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI ROȘIORI DE VEDE
- LIMITA PERIMETRULUI INTRAVILAN CONFORM P.U.G. APROBAT
- LIMITA ZONEI CENTRALE CARE NECESITA ELABORARE PUZ
- LIMITA STATIONII DE TRATARE A APEI SI A STATIONII DE CURENT ELECTRIC (COMUNA MALDAIENI)
- ARIE DE INTERES SPECIAL PENTRU CONSERVARE - ROSCI 0386 RAUL VEDEA

II. ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE - CARE NECESITA REABILITARE URBANA
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- DOTARI DE INTERES PUBLIC
- DOTARI COMERCIALE - PRESTARI SERVICII ALIMENTATIE PUBLICA
- UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA GOSPODARIEI COMUNALE - CIMTIRE, RAMPA DE DESEURI MENAJERE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVARA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE DE SUPRAFATA

III. ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- ZONA MONUMENTE ISTORICE SI DE ARHITECTURA
- CLADIRI PROTEJATE CONFORM P.U.G. ACTUALIZAT 2000 AVIZAT SI APROBAT
- LIMITA DE PROTECTIE - REZERVATI ARHEOLOGICE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- ZONE CARE NECESITA ELABORARE P.U.Z. SI P.U.D.
- ZONE CU RISURI NATURALE
- EROSIUNI DE MALURI
- DIGURI
- INUNDATII
- ZONE CU RISURI BIOLOGICE - SPITALUL TBC
- ZONE CU RISURI TEHNLOGICE - INSTALATII IPPC
- SC. FOM BAU SRL - DISTRIBUTIE COMBUSTIBILI GAZOSI
- ZONE DE PROTECTIE INSTITUITE PRIN LEGE
- ZONE DE PROTECTIE SANITARA - PERDELE DE PROTECTIE - 50 m
- ZONE DE PROTECTIE A APELOR - 20 m
- ZONE DE PROTECTIE A DRUMULUI NATIONAL DN 6 - E 70, DN 65 A - 22 m între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile drumului
- ZONE DE PROTECTIE A DRUMULUI JUDEȚEAN DJ 612 A, DJ 612 C - 20 m între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile drumului
- ZONE DE PROTECTIE A CAILOR FERATE - 100 m din ax
- ZONE DE PROTECTIE SANITARA A STATIONII DE EPURARE - 300 m

IV. CAI DE COMUNICATIE

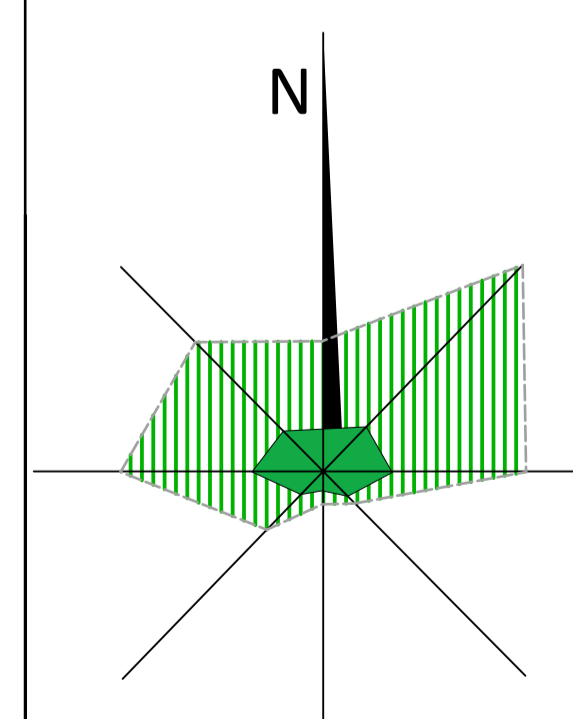
- DRUM NATIONAL DN 6 - E 70, DN 65 A
- DRUM JUDEȚEAN DJ 612 A, DJ 612 C
- CAI FERATE
- CALE FERATE DUBLA ELECTRIFICATA
- CALE FERATE SIMPLA NEELECTRIFICATA
- CALE FERATE DEZAFECTATA
- STRAZI MODERNIZATE
- STRAZI NEMODERNIZATE
- STRAZI NEMODERNIZATE PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- PIETONAL EXISTENT

SE VOR AMENAJA PISTE PENTRU BICICLISTI PE TOATE ARTERELE DE CIRCULATIE UNDE ACEST LUCRU ESTE POSIBIL.

ÎNCADRARE ÎN U.A.T. ROȘIORI DE VEDE

LEGENDA

- LIMITA ZONEI CENTRALE CONFORM P.U.G. APROBAT CU HCL 9/18.07.2000
- LIMITA ZONEI CENTRALE CONFORM P.U.G. ÎN CURS DE ANALIZĂ
- LIMITA ZONA REGLEMENTARA PRIN PLANUL URBANISTIC ZONAL



PROIECTANT GEODATA SERVICES S.R.L. Municipiul București, Strada Tâlculescilor nr. 1, Sector 1. CUI 40184876, R.C. 140/16727/2018 e-mail: office@geodata-services.com, telefon 0738 885 888		BENEFICIAR MUN. ROȘIORI DE VEDE Municipiul Rosiori de Vede, str. Dunării nr.36, Județul Teleorman. CUI 4652694 e-mail: postmaster@primariarosioridevede.ro; telefon 0247 466 250	
DENUMIRE PROIECT ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONA CENTRALĂ MUNICIPIUL ROȘIORI DE VEDE JUDEȚUL TELEORMAN"		AMPLASAMENT AREALUL CUPRINS ÎNTE STRĂZILE: MĂRĂȘTI, GOGEANU BUZEȘTI, MIHA BRAVU, GALA GALACTION, LT. BĂLĂCESCU, I.L. CARAGIALE, A.I. CALA, MĂLURESCU, IZBICEANU, CARPATI,	
DENUMIRE PLANSA ÎNCADRARE ÎN PLANUL URBANISTIC GENERAL AL MUN. ROȘIORI DE VEDE CU MARCAREA ZONEI CENTRALE			
DIRECTOR	dr.ing. Florin NACHE	PROIECT NR.	19638/2022
SEF PROIECT	urb. Dan JOTU	FAZA PROIECT	P.U.Z.
COORDONATOR URB	urb. Dan JOTU	PLANSA NR.	01
PROIECTAT	urb. Dan JOTU	SCARA	1 : 10 000
DESENAT	ing. V. ALEXANDRU	DATA ELABORARE	noiembrie 2022
	ing. A. MANOLACHE	DATA REVIZIE	unie 2023
	ing. C. ȘTEFĂNESCU		
	ing. Adelin VOINECI		

dimensiune ISO A1: 594 x 841 mm